ZEDE VILLAGE OF NORTH BAY COUNCIL
RESOLUTION AUTHORIZING AND RATIFYING CERTAIN ACTIONS

The Zonas de Empleo y Desarrollo Económico Village of North Bay (the "ZEDE of North Bay") Council, through the undersigned persons in all of their identified capacities, on February 28, 2019, being a quorum of the ZEDE of North Bay Council, and having an opportunity to contemporaneously discuss the matter below through electronic means, hereby authorize, consent to, approve, adopt and ratify the following actions by the Technical Secretary on behalf of the ZEDE of North Bay Council pursuant to Article III, Section 3.09(11)(d), as well as all other sections implicated thereby, of the August 23, 2018 Charter and Bylaws of the ZEDE Village of North Bay, as amended, by the indicated consent of not less than a majority of the eligible members of the Council, or otherwise of not less than a majority of the quorum present, with full waiver of notice, as an electronic special meeting of the ZEDE of North Bay Council:

RESOLVED that the undersigned council member signatories have lawful authority to act as contemplated in this resolution because they constitute all of the duly appointed council members as well as a majority of all eligible council members, with all remaining seats on the council being vacant and unclaimed, with no pending selections or nominations to fill them;

RESOLVED that the undersigned council members of the ZEDE of North Bay Council acknowledge the proposal of the use of the accompanying employment agreement for the Technical Secretary and based on the finding that its terms are commercially reasonable in light of comparables and risk factors, hereby consent to, approve of, and ratify the Technical Secretary signing the same on behalf of the ZEDE of North Bay;

RESOLVED that the undersigned council members of the ZEDE of North Bay Council acknowledge the proposal of the use of the accompanying trust agreement and, finding the terms are reasonable and customary, hereby consent to, approve of, and ratify the Technical Secretary signing the same on behalf of the ZEDE of North Bay, acknowledging Bank of America's obligation, as initial custodian trustee, to disburse all accrued interest to a Legal Services Foundation designated by the Arizona State Bar Association (based on the fact that no set up fee will be charged for the establishment of the trust account, the intention that the trust account will function as a demand deposit account for a transitional period of no more than six (6) months, and any accrued interest will be *de minimus*), and further waiving all potential conflicts of interest raised by the existing attorney-client relationship between the principal attorney of Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC, the initial managing trustee, and the promoter and organizer of the ZEDE, in connection with which the trust account is being made available;

RESOLVED that the undersigned council members of the ZEDE of North Bay Council acknowledge the proposal of the transfer of stock in the Institute for Excellence, SA entity to the ZEDE of North Bay as set forth in the accompanying agreement, and finding that the terms are reasonable and customary, hereby consent to, approve of, and ratify the Technical Secretary signing the same on behalf of the ZEDE of North Bay.

RESOLVED that the undersigned council members of the ZEDE of North Bay Council acknowledge the operational need for the ZEDE of North Bay through the Technical Secretary to utilize funds held in the account of the Institute for Excellence, S.A. to support community betterment programs, as well as to borrow certain additional funds up to FIFTY THOUSAND AND NO/100THS DOLLARS ($50,000.00) for its core operations and salary obligations; and do hereby authorize and consent to such access and borrowing by the Technical Secretary in his reasonable business judgment, provided that: (a) the borrowed funds are evidenced by a promissory note signed by the ZEDE of North Bay, which contains a maturity date and interest terms equivalent to or more favorable to the ZEDE of North Bay than those approved by Dr. Byron Schlomach as commercially reasonable for advances made to establish the ZEDE of North Bay; (b) the borrowed funds are deposited into and disbursed from the Trust which is authorized by this resolution; and (c) all disbursements of funds held in the Trust and in the account of the Institute for Excellence, S.A. are contemporaneously documented by the Technical Secretary with statement of the purpose of the disbursement and receipts confirming the disbursement conforms to such purpose.

RESOLVED that the undersigned council members of the ZEDE of North Bay Council acknowledge and approve as reasonably advancing a legitimate public purpose, subject to the subsequent enactment of corresponding tax code provisions and appropriate instruments, a proposal to fund scholarships for children of the Island of Roatan for K-12 schooling through the sale of non-transferable tax credits having a 1:1 value ratio against tax obligations which may be imposed by the ZEDE of North Bay, provided that the tax credits must be used within twelve (12) months of issuance; and the undersigned council members of the ZEDE of North Bay Council authorize the Technical Secretary to cooperate with the promoter and organizer of the ZEDE of North Bay in developing and promoting this scholarship program;

RESOLVED that the undersigned council members of the ZEDE of North Bay hereby approve and authorize Council Member Brimen, or his designee with express and specific authority with the approval of the Technical Secretary, as and to the extent such approval is required by the ZEDE Charter and Organic Law, to propose to CAMP, all official actions of the ZEDE of North Bay, including, but not limited to, additional accomplished jurists for nomination to the ZEDE court system;

RESOLVED that the undersigned council members of the ZEDE of North Bay hereby approve and authorize Council Member Gebel to enter into indemnification agreements with all proposed jurists with reasonable terms as determined in their business judgment;

RESOLVED that the undersigned council members of the ZEDE of North Bay hereby establish a regularly scheduled meeting of the Council on the second and fourth Thursday of each month, beginning in March 2019, at 9:30 a.m. Eastern Time.

BE IT FURTHER RESOLVED that, in conformity with Section 11.04 of the August 23, 2018 Charter and Bylaws of the ZEDE of North Bay, attached to this Resolution is also the fully approved and ratified Spanish translation of this resolution and its attachment.

Effective Date: February 28, 2019

Council Member and Technical Secretary

Vote to Approve Resolution: Yes ☑ * _____

No ☐ _____

By: 

_____

Tristan Mason Monterroso (*abstaining as to vote on resolution regarding Employment Agreement)

Council Member and Secretary

Vote to Approve Resolution: Yes ☑ _____

No ☐ _____

By: Erick A. Brimen
Erick A. Brimen (Mar 3, 2019)

_____

Erick A. Brimen

Council Member and Treasurer

Vote to Approve Resolution: Yes ☑ _____

No ☐ _____

By: 
Rodrigo Quercis (Mar 2, 2019)

_____

Rodrigo Quercia

Council Member

Vote to Approve Resolution: Yes ☑ _____

No ☐ _____

By:


Oliver Porter (Mar 2, 2019)

_____

Oliver Porter

Council Member

Vote to Approve Resolution: Yes ☑ _____

No ☐ _____

By:

Titus Gebel
Titus Gebel (Mar 3, 2019)

_____

Titus Gebel

Council Member

Vote to Approve Resolution: Yes ☑ _____*

No ☐ _____

By:

Gabriel Delgado Ayau
Gabriel Delgado Ayau (Mar 2, 2019)

_____

Gabriel Delgado Ayau (*absent as to vote on resolutions regarding Employment Agreement, communications of official actions to Camp, and authorization of entry into indemnification agreements with jurists)

Approval Acknowledged:

Technical Secretary
By:



Tristan Mason Monterroso

Duly Noted in the Public Records of the ZEDE of North Bay
By:

Erick A. Brimen
Erick A. Brimen (Mar 3, 2019)

Erick A. Brimen, Secretary

ZEDE VILLAGE OF NORTH BAY COUNCIL

RESOLUCIÓN AUTORIZANDO Y RATIFICANDO CIERTAS ACCIONES

El Consejo de Zonas de Empleo y Desarrollo Económico de North Bay (la "ZEDE de North Bay"), a través de las personas abajo firmantes en todas sus capacidades identificadas, el 28 de febrero de 2019, siendo un quórum de la ZEDE de North Bay Council, y teniendo la oportunidad de discutir contemporáneamente el asunto a continuación a través de medios electrónicos, autoriza, autoriza, aprueba, adopta y ratifica las siguientes acciones por parte del Secretario Técnico en nombre de la ZEDE de North Bay Council de conformidad con el Artículo III, Sección 3.09(11)(d), así como todas las demás secciones implicadas, de los Estatutos y Reglamentos de 23 de agosto de 2018 de la Aldea ZEDE de North Bay, según enmendados, por el consentimiento indicado de no menos de una mayoría de los miembros elegibles del Consejo, o en su defecto de no menos de una mayoría del quórum presente, con renuncia total de notificación, como una reunión especial electrónica del Consejo de ZEDE de North Bay:

SE RESUELVE que los miembros del consejo abajo firmantes tienen autoridad legal para actuar como se contempla en esta resolución porque constituyen todos los miembros del consejo debidamente nombrados, así como una mayoría de todos los miembros elegibles del consejo, con todos los puestos restantes en el consejo vacantes y no reclamados, sin selecciones ni nominaciones pendientes para llenarlos;

RESUELVASE que los miembros del consejo abajo firmantes del Consejo de ZEDE del Norte de la Bahía reconocen la propuesta del uso del acuerdo de empleo que acompaña al Secretario Técnico y, basándose en la conclusión de que sus términos son comercialmente razonables a la luz de comparables y factores de riesgo, por la presente consienten, aprueban y ratifican la firma del Secretario Técnico del mismo en nombre de la ZEDE del Norte de la Bahía;

SE RESUELVE que los miembros del Consejo de ZEDE de North Bay reconozcan la propuesta del uso del acuerdo de fideicomiso que acompaña y, encontrando que los términos son razonables y usuales, por la presente consientan, aprueben y ratifiquen la firma del Secretario Técnico del mismo en nombre de ZEDE de North Bay, reconociendo la obligación de Bank of America, como custodio fiduciario inicial, de desembolsar todos los intereses acumulados a una Fundación de Servicios Legales designada por la Asociación de Abogados del Estado de Arizona (basándose en el hecho de que no se cobrará ningún cargo por el establecimiento de la cuenta fiduciaria, la intención de que la cuenta fiduciaria funcione como una cuenta de depósito a la vista durante un período de transición de no más de seis (6) meses, y cualquier interés acumulado será de minimus), y renunciando además a todos los posibles conflictos de

intereses planteados por la relación abogado-cliente existente entre el abogado principal de Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC, el fideicomisario administrativo inicial, y el promotor y organizador de la ZEDE, en relación con la cual la cuenta fiduciaria está siendo puesta a disposición;

RESUELVASE que los miembros del consejo abajo firmantes del Consejo de ZEDE de North Bay reconozcan la propuesta de transferencia de acciones de la entidad Institute for Excellence, SA a la ZEDE de North Bay según lo establecido en el acuerdo adjunto, y encontrando que los términos son razonables y habituales, por la presente consienten, aprueban y ratifican que el Secretario Técnico firme el mismo en nombre de ZEDE of North Bay.

RESUELVE que los miembros del consejo abajo firmantes del ZEDE del Consejo del Norte de la Bahía reconozcan la necesidad operativa de la ZEDE del Norte de la Bahía a través del Secretario Técnico de utilizar los fondos mantenidos en la cuenta del Instituto para la Excelencia, S.A. para apoyar los programas de mejoramiento de la comunidad, así como para pedir prestados ciertos fondos adicionales de hasta CINCUENTA MIL Y NO/100 DÓLARES ($50,000.00) para sus operaciones principales y obligaciones salariales; y por la presente autorizan y autorizan y consienten a dicho acceso y a dicho endeudamiento por parte del Secretario Técnico, a través de su razonable criterio comercial, siempre que así se indique: (a) los fondos prestados se evidencian mediante un pagaré firmado por la ZEDE de North Bay, que contiene una fecha de vencimiento y términos de interés equivalentes o más favorables a los de la ZEDE de North Bay que los aprobados por el doctor. Byron Schlomach como comercialmente razonable por los avances hechos para establecer la ZEDE de North Bay; (b) los fondos prestados son depositados y desembolsados del Fideicomiso autorizado por esta resolución; y (c) todos los desembolsos de fondos mantenidos en el Fideicomiso y en la cuenta del Instituto para la Excelencia, S.A. son al mismo tiempo documentados por el Secretario Técnico con una declaración del propósito del desembolso y los recibos que confirman que el desembolso se ajusta a dicho propósito.

RESUELVASE que los miembros del consejo abajo firmantes de la ZEDE del Consejo del Norte de la Bahía reconocen y aprueban como razonablemente avanzado un propósito público legítimo, sujeto a la subsiguiente promulgación de las correspondientes disposiciones del código tributario y los instrumentos apropiados, una propuesta para financiar becas para los niños de la Isla de Roatán para la escolarización de los grados K al 12 mediante la venta de créditos tributarios intransferibles que tengan una tasa de interés de 1.00%:1 relación de valor contra las obligaciones tributarias que pueda imponer la ZEDE de North Bay, siempre y cuando los créditos tributarios se utilicen dentro de los doce (12) meses de su emisión; y los miembros del Consejo de ZEDE de

North Bay autorizan al Secretario Técnico a cooperar con el promotor y organizador de la ZEDE de North Bay en el desarrollo y promoción de este programa de becas;

RESUELVE que los miembros del consejo abajo firmantes de la ZEDE del Norte de la Bahía aprueben y autoricen por la presente al Miembro del Consejo Brimen, o a la persona que éste designe, con autoridad expresa y específica y con la aprobación del Secretario Técnico, en la medida en que dicha aprobación sea requerida por la Carta Constitutiva y la Ley Orgánica de la ZEDE, a proponer al CAMP, todas las acciones oficiales de la ZEDE del Norte de la Bahía, incluyendo, pero sin limitarse a ello, a los juristas adicionales que hayan realizado su labor para ser nominados para el sistema de tribunales de la ZEDE;

SE RESUELVE que los miembros del consejo abajo firmantes de la ZEDE del Norte de la Bahía aprueben y autoricen por la presente al Miembro del Consejo Gebel a entrar en acuerdos de indemnización con todos los juristas propuestos con términos razonables según lo determinado en su criterio comercial;

RESUELVASE que los miembros del consejo abajo firmantes de la ZEDE del Norte de la Bahía por la presente establecen una reunión programada regularmente del Consejo el segundo y cuarto jueves de cada mes, comenzando en marzo de 2019, a las 9:30 a.m., hora del Este.

SE RESUELVE ADEMÁS que, de conformidad con la Sección 11.04 de los Estatutos y Reglamentos de la ZEDE del Norte de la Bahía del 23 de agosto de 2018, adjuntos a esta Resolución se encuentra también la traducción al español totalmente aprobada y ratificada de esta resolución y su anexo.

Fecha de entrada en vigor: 28 de febrero de 2019

Debidamente anotado en los Registros Públicos de la ZEDE de North Bay
Por:

Erick A. Brimen
Erick A. Brimen (Mar 3, 2019)

Erick A. Brimen, Secretario

THE ZEDE OF NORTH BAY TRUST

THIS TRUST AGREEMENT (referred to herein as the "Trust Agreement" or the "Agreement") is entered into on the 28th day of February, 2019 ("Effective Date"), between the Technical Secretary, as Creator, the ZEDE Village of North Bay ("ZEDE of North Bay"), by and through its Technical Secretary and Council, as Settlor / Fideicomitente, and Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC, an Arizona limited liability company, as Trustee / Fiduciario of a certain IOLTA Public Service Trust account x9068, which shall serve as a Non-Tax Account (as defined in Article I.E(2)), for which Bank of America, N.A. serves as Custodial Trustee under Supreme Court Rule 43, State of Arizona, United States of America (collectively "Trustee").

RECITALS:

WHEREAS, the Comité para la Adopción de Mejores Prácticas ("CAMP"), under the authority vested by Articles 11 and 39 of the Ley Organica de la Zonas de Empleo y Desarrollo Económico (the "ZEDE Law"), has established the ZEDE of North Bay ZEDE and has approved the Council of the ZEDE of North Bay.

WHEREAS, pursuant to Articles 12(3) and 44 of the ZEDE Law, the Technical Secretary may establish trusts (fideicomisos) to fulfill the purposes of the ZEDE.

WHEREAS the Creator and Settlor desire to create a trust to be held, administered, and distributed in accordance with the provisions of this Trust Agreement. Accordingly, the Settlor hereby transfers to the Trustee, all of the rights, powers, property, and interests (collectively, "Trust Assets") described in Article I.D. These Trust Assets shall be held, administered and distributed by the Trustee for the designated Beneficiaries in accordance with the provisions of this Trust Agreement and for the purposes and uses set forth in this Agreement.

WHEREAS the Creator and Settlor acknowledge that the originally designated Trustee is furnishing trust services under this Agreement under Arizona Supreme Court Rule 43, which requires all earned interest to be distributed to the Arizona Foundation for Legal Services and Education, which fund legal services for the poor and law related education for Arizona's school children, and, because of such requirement, the amounts of money held pursuant to this Agreement and the duration of such holdings must be de minimus until the originally designated Trustee is replaced by a successor Trustee which is not governed by Arizona Supreme Court Rule 43;

WHEREAS the Creator and Settlor believe that this Agreement complies with the requirement of the ZEDE Law and August 23, 2018 Charter and Bylaws of the ZEDE of North Bay, as amended from time to time, to establish a Trust because of the substantive role Bank of America, N.A. has in monitoring and reporting transactions involving account x9068 under Arizona Supreme Court Rule 43(f)(3) and (4), which justify classifying Bank of America, N.A. as a custodial trustee and not a mere custodian;

WHEREAS the Creator and Settlor acknowledge that Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC has furnished the general counsel services of its principal, Attorney Nicholas C. Dranias, under an employee loan agreement to NeWay Capital LLC, a Wyoming limited liability company, which has, in turn, loaned Attorney Dranias' general counsel services to Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC, a Delaware limited liability company, ("SDEH") to support its role as promoter and organizer of the ZEDE of North Bay in drafting this Agreement as well as in regard to other corporate matters; Creator and Settlor acknowledge that Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC is furnishing the instant interim trust services ancillary to such general counsel services and that the attorney-client relationship between SDEH and Attorney Dranias of Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC creates an actual or apparent potential conflict of interest relative to their interests and those of the beneficiaries under this Agreement; Creator and Settlor acknowledge that SDEH is authorizing Attorney Dranias and Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC herewith to discharge the obligations of Trustee under this Agreement strictly in accordance with the provisions of this Agreement without regard to any such attorney-client duty and waives any resulting conflict by signing below; Creator and Settlor deem the role of Attorney Dranias and Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC in regard to this Trust commercially reasonable in light of the regulatory duties imposed on Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC and Bank of America, N.A. under Arizona Supreme Court Rule 43; accordingly, Creator and Settlor by signing below waive any such conflict of interest arising from the role of Attorney Dranias and Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC on their behalf and on behalf of their designated beneficiaries after receiving the advice of independent counsel or having had a reasonable opportunity to secure such advice;

WHEREAS the Creator and Settlor have retained the initially designated Trustee as an interim measure lasting no more than

six (6) months from the effective date of this Agreement and exclusively to allow for Non-Tax Account (as defined in Article I.E(2)) operating expense and disbursement transactions in the nature of a demand deposit account while the parties jointly seek a successor Trustee with a specific presence in the Central American region, ideally with one or more branches in the Republic of Honduras, which is able to earn more than de minimus amounts of interest and maintain large deposits for extended periods of time consistent with the Agreement;

WHEREAS the Trustee hereby acknowledges receipt of the Trust Assets and consents to have and to hold such Assets, as well as the additional assets that will be added to this Trust pursuant to the provisions of this Trust Agreement, IN TRUST, upon the terms and conditions set forth in this Agreement.

NOW THEREFORE, this Trust is hereby established according to the rights, duties, terms, and conditions set forth in this Agreement.

ARTICLE I

IDENTIFICATION

A. **Title of Trust.** The Trust created under this Agreement shall be known as the "ZEDE of North Bay Trust" and may be referred to throughout this Trust Agreement as the "**Trust**". The Trust Agreement may be revoked, modified, amended, and restated only as set forth in this Agreement, if at all.

B. **Definitions.** The term "**ZEDE of North Bay**" means the legal person established with the adoption of the August 23, 2018 Charter and Bylaws of the ZEDE of North Bay, as amended from time to time ("Charter and Bylaws of the ZEDE of North Bay"). "Republic of Honduras" means the State of Honduras including all branches, all departments, and all levels of government. All other definitions in this agreement are following the definitions of the Charter and Bylaws of the ZEDE of North Bay unless there is explicitly made a definition in this agreement.

C. **Purpose.** The purpose of this Trust is to safeguard the Trust Assets and ensure they are held, managed, and distributed in accordance with the Settlor's wishes, including for the provision of all services, revenue management, procurement, property management, and other functions necessary to fulfill the purpose of the creation of the ZEDE of North Bay, as expressed and contained in this Agreement, the Charter and Bylaws of the ZEDE of North Bay, and in the ZEDE Organic Law, particularly Articles 12(3) and 44.

D. **Beneficiaries.** The Settlor has included only the following parties as beneficiaries in this Trust Agreement, which are responsible for the provision of services, revenue management, procurement, property management, and other functions for the ZEDE of North Bay territory:

a. the ZEDE of North Bay, and its successors in interest; and
b. those other parties named in Article III.A. of this Agreement as being entitled to distributions out of the Trust Agreement other than the Trustee, and their successors in interest.

E. **Trust Assets.** The Trust Assets shall consist of income (*ingresos)* from the ZEDE of North Bay territory within the meaning of Article 44 of the ZEDE Law and all other public assets of the ZEDE of North Bay which derive from the exercise of its sovereign power. The initially designated interim Trustee shall maintain only such Trust Assets as qualify for deposit into a Non-Tax Account (as defined in Article I.E(2)) in a certain IOLTA Public Service Trust account x9068)), for which Bank of America, N.A. serves as Custodial Trustee under Supreme Court Rule 43, State of Arizona, United States of America. The successor Trustee shall maintain all categories of Trust Assets in two separate accounts maintained by the Trustee either as separate accounts or as accounting subaccounts of the main account with all records scrupulously maintained so as to clearly segregate funds relating to the Tax Account and funds relating to the Non-Tax Account:

(1) An Account for Tax Revenues ("**Tax Account**"), which shall consist of all tax revenues (*recaudación fiscal*) approved by CAMP pursuant to Article 29 of the ZEDE Law; and
(2) An Account for All other Assets Other than Tax Revenue ("**Non-Tax Account**"), which shall consist of:
    a. all revenue from fees or service charges that the Settlor would ordinarily be entitled to collect from its administration of the ZEDE of North Bay territory, including fees or service charges owed to the ZEDE of North Bay by virtue of exercising sovereign powers conferred to it under the Charter and Bylaws of the ZEDE of North Bay; and
    b. all other assets of the ZEDE of North Bay derived from the exercise of its sovereign power,

including real property, chattels, cash, security interests, and any income derived from such assets, such as rental or interest income.

F. **Collection of Trust Assets.** The Trustee may delegate the collection and payment process related to the Trust Assets to the General Service Provider. The Trustee shall compensate the General Service Provider out of the Trust Assets. The General Service Provider shall be subject to the oversight of the auditor(s) of the ZEDE of North Bay.

G. **Provision of public services.** The Trustee shall be responsible for the procurement and provisioning of public service providers on behalf of the Settlor and ZEDE of North Bay. The eligibility of any entity to serve as a public service providers is subject to action by and consent of the ZEDE of North Bay Council. Public services include and are limited to the police, courts, and regulatory bodies. Other services generally offered to the public, such as (without limitation) fire safety, emergency response, security, dispute resolution services (other than the official courts), are not considered public services per se and are instead to be offered as services for a fee under private contract by private providers including the General Services Provider. The ZEDE of North Bay Council shall adopt legislation specifying the nature of the services that are to be procured and provisioned.

ARTICLE II

IRREVOCABILITY AND TERM

A. **Irrevocability.** The Creator and Settlor hereby irrevocably waives all rights, power, and authority to amend or revoke this instrument or any trust hereby evidenced, except as explicitly provided for in this Agreement or under the governing law of this Agreement.

B. **Term**. The term of this Trust shall be perpetual, binding upon the parties to it, including the Office of the Technical Secretary, the ZEDE of North Bay and its Council, the Trustee, and their successors.

C. **Amendment.** The Trustee shall have the right to amend this Trust agreement in any way consistent with the purpose of the Trust, upon obtaining the consent of the ZEDE of North Bay Council. As stated in the preamble, it is the intention of this Agreement that the originally designated Trustee shall serve only as an interim measure lasting no more than six (6) months from the effective date.

ARTICLE III

DISTRIBUTION OF TRUST ASSETS

A. **Distribution**. The Trustee shall receive, hold, and manage the Trust Assets, and, after deducting such expenses of the Trust as are agreed on by the ZEDE of North Bay Council and necessary for fund collection and maintenance, shall accumulate and distribute the Assets in the following way, in the order provided:

(1) From the **Tax Account (upon its establishment by the contemplated successor Trustee):**

a. 12% shall be distributed from time to time to such additional trust(s) as the Settlor shall separately establish and designate in compliance with Article 44 of the ZEDE Law (hereinafter, "Article 44 Fund(s)"). Information regarding the trusts shall be attached and updated as a forthcoming Schedule A (which shall be determined within a reasonable period of time after the designation of the successor Trustee and upon receiving guidance from CAMP).

b. Of the remaining 88%,

i. The greater between 50% (of the 88%), or a set amount agreed to as compensation for the General Service Provider by the ZEDE of North Bay Council in accordance with the terms of the governing contract between them.

ii. A percentage or set amount to repay any outstanding debts in accordance with relevant contracts.

iii. A percentage shall be reserved and distributed from time to time to pay the expenses of the auditor(s) of the ZEDE of North Bay to evaluate the performance of its institutions (hereinafter "the Auditors' Reserve"). The exact percentage shall be determined each

year in coordination with the ZEDE of North Bay Council before the beginning of the year to which the percentage applies.

iv. A percentage shall be reserved and distributed from time to time to provide necessary legal assistance mechanisms to ensure equal access for those who lack the financial means to take such action in defense of their rights, in accordance with Article 21 of the ZEDE Law. The exact percentage shall be determined each year in coordination with the ZEDE of North Bay Council before the beginning of the year to which the percentage applies.

v. Percentages or set amount shall be distributed from time to time to the public service providers, selected in accordance with Article I. G. Exact percentages or fees shall be approved by the ZEDE of North Bay Council and set forth in agreements with these providers.

vi. The remainder of the Trust Assets shall be divided equally and distributed from time to time to the ZEDE of North Bay and the General Service Provider selected in accordance with the Charter and Bylaws of the ZEDE of North Bay. However, the Trustee may withhold such amounts as are necessary to ensure payment of the Trust's future fixed expenses, giving due consideration to reliable, conservative revenue projections and cash flow estimates for the subsequent 12 months.

(2) From the **Non-Tax Account**:

a. An amount to repay any outstanding debts in accordance with relevant contracts.

b. A percentage shall be reserved and distributed from time to time to pay the expenses of the auditor(s) of the ZEDE of North Bay to evaluate the performance of its institutions (hereinafter "the Auditors' Reserve"). The exact percentage shall be determined each year in coordination with the ZEDE of North Bay Council before the beginning of the year to which the percentage applies.

c. A percentage shall be reserved and distributed from time to time to provide necessary legal assistance mechanisms to ensure equal access for those who lack the financial means to take such action in defense of their rights, in accordance with Article 21 of the ZEDE Law. The exact percentage shall be determined each year in coordination with the ZEDE of North Bay Council before the beginning of the year to which the percentage applies.

d. Percentages or set fees shall be distributed from time to time to the public service providers, other than the general service provider, selected in accordance with Article I. G. Exact percentages or fees shall be approved by the ZEDE of North Bay Council and set forth in agreements with these providers.

e. The remainder of the Trust Assets shall be distributed from time to time to liabilities of the ZEDE of North Bay in accordance with the direction or appropriations of the ZEDE of North Bay Council. However, the Trustee may withhold in reserve such amounts as are necessary to ensure payment of the Trust's future fixed expenses, giving due consideration to reliable, conservative revenue projections and cash flow estimates for the subsequent 12 months.

B. **Escrow for disputes.** The Trustee shall immediately divert distributions to any of the parties listed in Section A(1)(a) of this Article to a separate escrow account upon notification that a claim has been filed against one or more of the parties by the ZEDE of North Bay, by residents of the ZEDE of North Bay, by the General Service Provider or by affiliated entities to the General Service Provider, by the Promoter and Organizer of the ZEDE of North Bay or by affiliated entities of the Promoter and Organizer such as investment vehicles, in any court or before any arbitrator, when the claim is in connection with events occurring in or about the ZEDE of North Bay. Payments shall continue to be diverted to the escrow account until the balance of the escrow account equals the amount of the claim or until the claim has been finally discharged. The Trustee shall transfer funds from the escrow to the claimant in the event that a final and binding arbitral award or court judgment has been issued in favor of the claimant in satisfaction of that award or judgment. For these purposes, the party represented by Article A(1) as recipient of funds distributed to Article 44 Funds(s), shall be the Republic of Honduras, such that, if any party listed above in the first sentence files a claim against the Republic of Honduras in connection with events occurring in or about the ZEDE of North Bay, the Trustee shall divert payments from the Article 44 Funds(s) to an escrow account and handle them in accordance with this section. Diversion of funds into escrow shall not be construed as preventing any party from pursuing other means of enforcing claims against a party, including means that may allow for faster enforcement.

ARTICLE IV

TRUSTEE APPOINTMENTS

A. **Removal of Trustee.** The Settlor may at any time decide to remove the Trustee and appoint a successor Trustee if:

(a) the Trustee breaches this Trust Agreement;
(b) the Settlor loses confidence in the Trustee's solvency or, for any other reason, its ability to continue faithfully serving in such capacity; or
(c) the Trustee is found to be in non-compliance with applicable law of the ZEDE of North Bay.

B. **Resignation of Trustee.** The Trustee may resign and release all of its fiduciary powers granted hereunder by giving notice as provided in Article V. D. to the Settlor and the ZEDE of North Bay. The ZEDE of North Bay Council shall thereupon appoint a successor Trustee.

C. **Successor Trustees.** The originally designated Trustee is directed to cooperate fully with Creator and Settlor's efforts to locate and designate a successor Trustee which is able to maintain the Trust Assets without IOLTA obligations under Arizona Supreme Court Rule 43 and without limitations as to amounts to be held and lengths of time such amounts must be held. It is the parties' intent that the successor Trustee shall be identified and the Agreement correspondingly amended within twelve (12) months of the Effective Date. Successor Trustees shall have all of the title, powers, responsibilities, and discretion granted to the previous trustee without court order or act of transfer.

D. **Acceptance of trusteeship.** An additional or successor Trustee may accept the Trusteeship by giving notice of acceptance as provided in Article V. D. to the Settlor and the ZEDE of North Bay.

E. **Mergers.** If a Trustee that is a legal entity is merged with or transfers substantially all of its assets to another bank or company, or is in any other way reorganized or reincorporated, the resulting or transferee entity shall become the Trustee in place of its predecessor, subject to approval by the ZEDE of North Bay Council.

F. **Expenses and commissions.** A Trustee shall be reimbursed for the reasonable costs and expenses incurred in connection with the Trustee's duties and is entitled to fair and reasonable compensation for services rendered in an amount not exceeding the customary and prevailing charges for services of a similar character at the time and place the services are rendered.

G. **Waiver of bond.** No Trustee acting hereunder is required to give bond or other security in any jurisdiction, or to qualify before, be appointed by, or account to any court, or to obtain the order or approval of any court respecting the exercise of any power or discretion granted in this instrument.

H. **Acts of prior Trustees.** A Trustee shall be relieved of any duty to examine the acts of any prior Trustee and no court accounting shall be required. Each successor Trustee shall be responsible only for those assets that are actually delivered to the Trustee. Each successor Trustee, on acceptance of the trusteeship and on receipt of those assets actually delivered to the successor Trustee, shall be vested with all of the estates, titles, rights, powers, duties, immunities, and discretions granted to the prior Trustee.

I. **"Trustee" defined.** Unless another meaning is clearly indicated or required by context or circumstances, the term "**Trustee**" shall mean and include the initial Trustee, any alternate Trustee, and any successor Trustee or Co-Trustee. Except as otherwise provided in this Trust Agreement, if two or more Trustees are named or serving hereunder and any one or more, but not all, decline or cease to serve for any reason, and no successor Trustee is named herein, then the remaining Trustee or Co-Trustees, as the case may be, shall continue to serve in such capacity.

J. **Actions by co-trustees.** If more than one trustee has been appointed, the decision of a majority of the Trustees then serving shall control all matters relating to this Trust Agreement. Any writing signed by the Trustees whose decision shall control is valid and effective for all purposes as if signed by all the Trustees.

ARTICLE V

ADDITIONAL TRUSTEE POWERS AND RESPONSIBILITIES

A. Powers. In addition to those specified elsewhere in this Agreement, the Trustee shall have and possess the following powers and authorities (each of which shall be exercisable in the discretion of the Trustee) with respect to this Trust Agreement:

(1) Delegation and agents. To employ attorneys, accountants, specialists, and such other agents as the Trustee shall deem necessary or desirable; and to charge the compensation of the attorneys, accountants, specialists, and other agents and any other expenses against such trust in line with the planned annual budget according to Article III and in consultation and coordination with the Settlor;

(2) Dealing with interested parties. To enter into any transaction on behalf of any trust (including loans to the beneficiaries for adequate security and adequate interest) despite the fact that another party to any such transaction may be: (i) a trust of which any Trustee under this Trust Agreement is also a trustee; (ii) an estate of which any Trustee under this Trust Agreement is also an executor, personal representative, or administrator; (iii) a business or trust controlled by any Trustee under this Trust Agreement or of which any such Trustee, or any director, officer, or employee of any such corporate Trustee, is also a director, officer, or employee; or (iv) the Settlor, any beneficiary, or any Trustee under this Trust Agreement acting individually;

(3) Claims handling. To compromise, abandon, adjust, and settle in the Trustee's reasonable discretion any claim in favor of or against the Trust;

(4) Closely held businesses. To continue any business (whether a proprietorship, corporation, partnership, limited partnership, or other business entity) that may be transferred to this Trust for such time as the Trustee may deem it to be in the best interest of the trust. Upon the consent of, and subject to any conditions imposed by, the Beneficiaries, the Trustee may employ in the conduct of any such business such capital out of the trust as the Trustee may deem proper; may borrow money for use in any such business alone or with other persons financially interested in the business, and may secure such loan or loans by a mortgage, pledge, or any other manner of encumbrance of, not only the Trust's interest in such business, but also the portion of the Trust outside of the business as the Trustee may deem proper; to organize, either alone or jointly with others, new corporations, partnerships, limited partnerships, or other business entities; and generally to exercise with respect to the continuance, management, sale, or liquidation of any business which may be transferred to any Trust, or of any new business or business interest, all the powers which may be necessary for its successful operation;

(5) Environmental interests. Upon the consent of, and subject to any conditions imposed by, the ZEDE Village of North Bay, to execute lease, pooling, or unitization agreements (including agreements of such nature extending beyond the terms of any trust) with respect to any water, mineral or royalty interest held or acquired by any Trust; to drill or contract for the drilling of wells for water, oil, gas, or other minerals; to make dry hole or bottom hole contributions; to enter into any operating agreements with reference to any water, mineral leases or properties held or acquired by any Trust; and generally, with reference to water, oil, gas, and other mineral properties and operations, to enter into such agreements and to do all such other things (whether or not presently recognized as common or proper practice by those engaged in the business of prospecting for, developing, producing, processing, transporting, or marketing water, oil, gas, or other minerals) as the Trustee may deem to be advantageous;

(6) Real property. Upon the consent of, and subject to any conditions imposed by, the ZEDE Village of North Bay, to sell, lease and sublease, and grant options to lease for any period of time, though commencing in the future or extending beyond the duration of the trust; to operate, maintain, improve, rehabilitate, alter, demolish, abandon, release, or dedicate any real property; to keep insured real property against all hazards; to pay all taxes or assessments, mortgages, or other liens on real property; to create reserves for depreciation, repair, or improvement of real property; and to develop or subdivide real property, grant easements, and take any other action with respect to real property that an individual owner could take;

(7) Other acts. To perform other acts necessary or appropriate for the proper administration of any trust, execute and deliver necessary instruments, and give full receipts and discharges.

B. Additional powers conferred by law. In addition to the power granted to the Trustee under Article V. A, the Trustee shall have and possess all powers and authorities conferred by statute or common law in the jurisdiction of

the governing law, except for any instance in which such powers and authorities may conflict with the express provisions of this Trust Agreement, in which case the express provisions of this Trust Agreement shall control.

C. Property, books of account, and records. All assets, books of account, and records of the Trust shall be made available to the public for inspection at all times during normal business hours. In addition, the Trustee shall render an annual account showing receipts, disbursements, and inventory of Trust Assets to the Settlor and the Beneficiaries no later than 30 days after the end of each calendar year. The income or assets of subsidiaries of the ZEDE of North Bay, which do not derive from the exercise of sovereign power, such as those of The Institute for Excellence, S.A., are not Trust Assets; however, the ZEDE of North Bay Council shall fully cooperate in submitting the books and records of all such subsidiaries to oversight by the auditor(s) of the ZEDE of North Bay.

D. Notice. Any notice required or permitted to be given by or to a person or the Trustee acting under this Trust Agreement must be given by a written instrument actually delivered to the person or Trustee to whom it is required or permitted to be given. If the notice concerns a trusteeship, it shall state its effective date and shall be given at least 30 days before the effective date, unless the individuals entitled to receive the notice waive the period of notice. As to the originally designated interim Trustee, the contact person for Bank of America, N.A. is Diane Digwood, Operations Analyst, email: diane.p.digwood@baml.com.

E. Reliance on legal opinion. In acting or declining to act, the Trustee may rely on the written opinion of a competent attorney licensed and in good standing in the jurisdiction where the subject matter of any opinion is sought, any facts stated in any instrument, furnished in writing and believed to be true, or any other evidence deemed sufficient.

ARTICLE VI

MISCELLANEOUS

A. Governing law. This Trust Agreement shall be governed by and construed under the Roatan Common Law Code pertaining to trusts, §§ 3405, 5002, 5004, except in so far as the Trust Agreement is governed by Arizona Supreme Court Rule 43.

B. Choice of forum. Any controversy or claim arising out of or in connection with this Agreement, including any question regarding its existence, validity, or termination, shall be referred to and finally resolved by arbitration in a way mutually agreed on by the parties. If no agreement is reached, controversies or claims shall be referred to and finally resolved by arbitration under the International Centre for Dispute Resolution (ICDR) rules, which rules are deemed to be incorporated by reference into this clause, and the seat, or legal place, of arbitration shall be either the City of Phoenix, State of Arizona, USA, or Washington, DC, USA. The language to be used in the arbitral proceedings shall be English. The Parties hereby fully and completely waive any right they possess to commence such an action in any other court or forum, including but not limited to the courts of the Republic of Honduras or the United States of America, and fully consent to dispute resolution for such claims by means of binding arbitration as described herein.

C. Preliminary or emergency relief, actions for declaratory judgment, claims for specific performance and other non-monetary forms of relief. Non-monetary claims arising out of or in connection with this Agreement, including actions for preliminary injunctive or emergency relief, claims for specific performance, actions for declaratory judgment, or other non-monetary forms of relief, shall be determined by binding arbitration administered by the ICDR in accordance with its International Expedited Procedures.

D. Waiver of sovereign immunity. To the extent he or she might otherwise be entitled to it, the parties hereby irrevocably waive any right to rely on sovereign immunity in respect of arbitral proceedings and further waives claim to immunity from the enforcement proceedings and from execution of any award against property or assets of the Government that are used for commercial or any other purpose.

E. Entire agreement. This agreement (including the Schedules attached hereto) represent the entire understanding and agreement among the parties hereto with respect to the subject matter hereof.

F. Captions. The captions and section headings in this agreement are included solely for convenience of reference and

are not intended to affect the interpretation of any provision of this agreement.

G. **Language**. In the event of conflict between the English and Spanish translations of this Agreement, the English version shall control. However, to enhance clarity, and in so far as it is necessary to comply with the ZEDE Law, the following terms shall be understood as functionally equivalent to the following corresponding Spanish terms:

- **a.** "Trust" is understood as "Fideicomiso", and, in particular, a "Fideicomiso de Administración";
- **b.** "Settlor" is understood as "Fideicomitente";
- **c.** "Trustee" is understood as "Fiduciario";
- **d.** "Beneficiaries" is understood as "Beneficiarios".

I. Discretion. Whenever in this Trust Agreement an action is authorized in the discretion of the Trustee, the term "discretion" shall mean the reasonable discretion of the Trustee.

K. Severability. If any clause or term of this Trust Agreement is held to be unenforceable or invalid as a matter of law, all other provisions of this instrument shall remain in effect to the fullest extent permissible under the governing law of this Trust Agreement.

L. Counterparts. This Trust Agreement may be executed in multiple counterpart originals, and the counterparts shall all constitute a single, original instrument.

[REMAINDER OF PAGE INTENTIONALLY LEFT BLANK]

IN WITNESS WHEREOF, the Settlor and the Trustee[s] have hereunto set their hands as of the date first above written.

Technical Secretary:

_____
Tristan M. Monterroso, as Creator

Settlor: ZEDE Village of North Bay

_____
Tristan M. Monterroso, as Representative of the Settlor and pursuant to Council approval

Trustee:

_____
Nicholas C. Dranias, Managing Member/CEO
Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC, an Arizona limited liability company, as Trustee / Fiduciario of a certain IOLTA Public Service Trust account x9068, for which Bank of America, N.A. serves as Custodial Trustee under Supreme Court Rule 43, State of Arizona, United States of America

Consented to:

_____

Erick A. Brimen, CEO, SDEH, Promoter/Organizer

Witnesses:

_____

_____

SCHEDULE A

“ARTICLE 44 FUND(S)”

[TO BE COMPLETED IN DISCUSSION WITH THE GOVERNMENT OF HONDURAS]

EL FIDEICOMISO ZEDE OF NORTH BAY

ESTE CONTRATO DE FIDEICOMISO (en adelante denominado el "Contrato de Fideicomiso" o el "Contrato") se celebra el día 28th de febrero, 2019 ("Fecha de Entrada en Vigencia"), entre el Secretario Técnico, en su calidad de Creador, la Aldea ZEDE de North Bay ("ZEDE of North Bay"), por y a través de su Secretario Técnico y su Consejo, en su calidad de Fideicomisario y Fideicomisario, y Nick Dranias Law & Company. Policy Analysis LLC, una compañía de responsabilidad limitada de Arizona, como Fideicomisario / Fiduciario de una cierta cuenta de Fideicomiso de Servicio Público de IOLTA x9068, que servirá como una Cuenta No Fiscal (como se define en el Artículo I.)E(2)), para el cual Bank of America, N.A. sirve como Fideicomisario Custodial bajo la Regla 43 de la Corte Suprema, Estado de Arizona, Estados Unidos de América (colectivamente "Fideicomisario").

CONSIDERACIONES:

CONSIDERANDO que el Comité para la Adopción de Mejores Prácticas ("CAMP"), bajo la autoridad conferida por los Artículos 11 y 39 de la Ley Orgánica de las Zonas de Empleo y Desarrollo Económico (la "Ley ZEDE"), ha establecido la ZEDE de North Bay ZEDE y ha aprobado el Consejo de la ZEDE de North Bay.

CONSIDERANDO que, de conformidad con el apartado 3 del artículo 12 y el artículo 44 de la Ley ZEDE, la Secretaría Técnica puede establecer fideicomisos para cumplir los fines de la ZEDE.

CONSIDERANDO QUE el Creador y el Fideicomitente desean crear un fideicomiso que se mantendrá, administrará y distribuirá de acuerdo con las disposiciones de este Convenio de Fideicomiso. En consecuencia, el Fideicomitente por la presente transfiere al Fideicomisario todos los derechos, poderes, propiedades e intereses (colectivamente, "Activos del Fideicomiso") descritos en el Artículo I.D. Estos Activos del Fideicomiso serán mantenidos, administrados y distribuidos por el Fideicomisario para los Beneficiarios designados de acuerdo con las disposiciones de este Convenio de Fideicomiso y para los propósitos y usos establecidos en este Convenio.

CONSIDERANDO QUE el Creador y el Fideicomitente reconocen que el Fideicomisario originalmente designado está prestando servicios fiduciarios bajo este Acuerdo bajo la Regla 43 de la Corte Suprema de Arizona, la cual requiere que todos los intereses devengados sean distribuidos a la Fundación de Arizona para Servicios Legales y Educación, que financian servicios legales para los pobres y educación relacionada con la ley para los niños en edad escolar de Arizona, y, debido a dicho requisito, las cantidades de dinero que se mantienen de conformidad con este Acuerdo y la duración de tales tenencias deben ser mínimas hasta que el Fideicomisario originalmente designado sea reemplazado por un Fideicomisario sucesor que no esté gobernado por la Regla 43 de la Corte Suprema de Arizona;

CONSIDERANDO QUE el Creador y el Fideicomitente creen que este Acuerdo cumple con los requisitos de la Ley ZEDE y los Estatutos y Reglamentos del 23 de agosto de 2018 de la ZEDE de North Bay, según sean enmendados de vez en cuando, para establecer un Fideicomiso debido al papel sustantivo de Bank of America, N.A. ha monitoreado y reportado transacciones relacionadas con la cuenta x9068 bajo la Regla 43(f)(3) y (4) de la Corte Suprema de Arizona, que justifican la clasificación de Bank of America, N.A. como un custodio y no como un simple custodio;

CONSIDERANDO QUE el Creador y el Fideicomitente reconocen que Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC ha proporcionado los servicios de asesoría general de su director, el abogado Nicholas C. Dranias, bajo un contrato de préstamo de empleado a NeWay Capital LLC, una compañía de responsabilidad limitada de Wyoming, que a su vez ha prestado los servicios de asesoría general del abogado Dranias a Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC, una compañía de responsabilidad limitada de Delaware, ("SDEH") para apoyar su papel como promotor y organizador de la ZEDE del Norte de la Bahía en la redacción de este Contrato, así como en relación con otros asuntos corporativos; El Creador y el Fideicomitente reconocen que Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC está proporcionando los servicios fiduciarios provisionales instantáneos auxiliares a dichos servicios de asesoría general y que la relación abogado-cliente entre SDEH y el Abogado Dranias de Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC crea un conflicto de intereses real o aparente en relación con sus intereses y los de los beneficiarios bajo este Acuerdo; el Creador y el Fideicomitente reconocen que SDEH está autorizando al Abogado Dranias y a Nick Dranias Law & Co. Policy Analysis LLC se compromete a cumplir con las obligaciones del Fideicomisario bajo este Acuerdo estrictamente de acuerdo con las disposiciones de este Acuerdo, sin tener en cuenta ninguna de las obligaciones entre abogado y cliente, y renuncia a cualquier conflicto resultante firmando a continuación; el Creador y el Fideicomitente consideran que el papel del Abogado Dranias y de Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC con respecto a este Fideicomiso es comercialmente razonable a la luz de las obligaciones regulatorias impuestas a Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC y a Bank of America, N.A.A. bajo la Regla 43 de la Corte Suprema

de Arizona; en consecuencia, el Creador y el Fideicomitente, al firmar a continuación, renuncian a cualquier conflicto de intereses que surja del papel del Abogado Dranias y Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC en su nombre y en nombre de sus beneficiarios designados después de recibir el asesoramiento de un abogado independiente o de haber tenido una oportunidad razonable para obtener dicho asesoramiento;

CONSIDERANDO QUE el Creador y el Fideicomitente han retenido al Fideicomisario inicialmente designado como una medida provisional que no dura más de seis (6) meses a partir de la fecha de entrada en vigencia de este Acuerdo y exclusivamente para permitir una Cuenta No Tributaria (según se define en el Artículo I.)E(2)) de gastos de operación y transacciones de desembolso en la naturaleza de una cuenta de depósito a la vista, mientras que las partes buscan conjuntamente un Fideicomisario sucesor con una presencia específica en la región centroamericana, idealmente con una o más sucursales en la República de Honduras, que sea capaz de ganar montos de interés superiores a los mínimos y mantener grandes depósitos por períodos prolongados de tiempo de conformidad con el Acuerdo;

CONSIDERANDO QUE el Fideicomisario por la presente reconoce el recibo de los Activos del Fideicomiso y consiente en tener y mantener dichos Activos, así como los activos adicionales que se agregarán a este Fideicomiso de conformidad con las disposiciones de este Convenio de Fideicomiso, EN FIDEICOMISO, según los términos y condiciones establecidos en este Convenio.

POR LO TANTO, este Fideicomiso se establece de acuerdo a los derechos, deberes, términos y condiciones establecidos en este Acuerdo.

ARTÍCULO I

IDENTIFICACIÓN

F. **Título de fideicomiso.** El Fideicomiso creado en virtud del presente Acuerdo se denominará "ZEDE of North Bay Trust" y podrá denominarse a lo largo del presente Acuerdo de Fideicomiso como el "**Fideicomiso**". El Acuerdo de Fideicomiso puede ser revocado, modificado, enmendado y reformulado sólo como se establece en este Acuerdo, si es que lo es.

G. **Definiciones.** El término "**ZEDE de North Bay**" significa la persona jurídica establecida con la adopción de los Estatutos y Reglamentos de la ZEDE de North Bay del 23 de agosto de 2018, según sean enmendados periódicamente ("Estatutos y Reglamentos de la ZEDE de North Bay"). "República de Honduras" significa el Estado de Honduras, incluyendo todas las ramas, todos los departamentos y todos los niveles de gobierno. Todas las demás definiciones en este acuerdo siguen las definiciones de los Estatutos y Reglamentos de la ZEDE de North Bay, a menos que haya una definición explícita en este acuerdo.

H. **Propósito. El** propósito de este Fideicomiso es salvaguardar los Activos del Fideicomiso y asegurar que sean mantenidos, administrados y distribuidos de acuerdo con los deseos del Fideicomitente, incluyendo la provisión de todos los servicios, administración de ingresos, adquisiciones, administración de propiedades y otras funciones necesarias para cumplir con el propósito de la creación de la ZEDE del Norte de la Bahía, según lo expresado y contenido en este Acuerdo, los Estatutos y Reglamentos de la ZEDE del Norte de la Bahía, y en la Ley Orgánica de la ZEDE, en particular los Artículos 12(3) y 44.

I. **Beneficiarios.** El Fideicomitente ha incluido sólo a las siguientes partes como beneficiarios en este Contrato de Fideicomiso, las cuales son responsables de la provisión de servicios, administración de ingresos, adquisiciones, administración de propiedades y otras funciones para la ZEDE del territorio del norte de la Bahía:

a. la ZEDE de North Bay, y sus sucesores en interés; y
b. aquellas otras partes nombradas en el Artículo III.A. de este Convenio como con derecho a distribuciones fuera del Convenio de Fideicomiso que no sean el Fideicomisario, y sus sucesores en interés.

J. **Activos del fideicomiso.** Los Activos Fiduciarios estarán constituidos por los *ingresos* procedentes de la ZEDE del territorio de North Bay en el sentido del artículo 44 de la Ley ZEDE y todos los demás activos públicos de la ZEDE de North Bay que se deriven del ejercicio de su poder soberano. El Fideicomisario interino inicialmente designado mantendrá sólo los Activos en Fideicomiso que califiquen para depósito en una Cuenta No Fiscal (según se define en el Artículo I.E(2)) en una determinada cuenta de Fideicomiso de Servicio Público de IOLTA x9068)), para la cual Bank of America, N.A. sirve como Fideicomisario Custodial bajo la Regla 43 de la Corte

Suprema, Estado de Arizona, Estados Unidos de América. El fiduciario sucesor mantendrá todas las categorías de activos fiduciarios en dos cuentas separadas mantenidas por el fiduciario, ya sea como cuentas separadas o como subcuentas contables de la cuenta principal, con todos los registros mantenidos escrupulosamente, de modo que se mantengan claramente separados los fondos relacionados con la cuenta fiscal y los fondos relacionados con la cuenta no tributaria:

(3) Una Cuenta de Ingresos Tributarios ("**Cuenta de Impuestos**"), que consistirá en todos los ingresos *fiscales* aprobados por el CAMP de conformidad con el artículo 29 de la Ley ZEDE; y
(4) Una cuenta para todos los demás activos distintos de los ingresos tributarios ("**Cuenta no tributaria**"), que consistirá en:
    c. todos los ingresos procedentes de las tasas o cargos por servicios que el fideicomitente tendría derecho a percibir de su administración de la ZEDE del territorio de North Bay, incluidas las tasas o cargos por servicios adeudados a la ZEDE de North Bay en virtud del ejercicio de las facultades soberanas que se le confieren en virtud de la Carta y los Estatutos de la ZEDE de North Bay; y
    d. todos los demás activos de la ZEDE de North Bay derivados del ejercicio de su poder soberano, incluidos los bienes inmuebles, bienes muebles, efectivo, garantías reales y cualquier ingreso derivado de dichos activos, como alquileres o ingresos por intereses.

F. **Recopilación de los activos del fideicomiso.** El Fideicomisario puede delegar el proceso de cobranza y pago relacionado con los Activos del Fideicomiso al Proveedor de Servicios Generales. El Fideicomisario compensará al Proveedor de Servicios Generales con los Activos del Fideicomiso. El Proveedor de Servicios Generales estará sujeto a la supervisión de los auditores de la ZEDE de North Bay.

G. **Prestación de servicios públicos.** El Síndico será responsable de la adquisición y suministro de proveedores de servicios públicos en nombre del Fideicomitente y ZEDE de North Bay. La elegibilidad de cualquier entidad para servir como proveedor de servicios públicos está sujeta a la acción y consentimiento de la ZEDE del Consejo del Norte de la Bahía. Los servicios públicos incluyen y se limitan a la policía, los tribunales y los organismos reguladores. Otros servicios generalmente ofrecidos al público, tales como (sin limitación) seguridad contra incendios, respuesta de emergencia, seguridad, servicios de resolución de disputas (aparte de los tribunales oficiales), no se consideran servicios públicos per se y, en cambio, deben ser ofrecidos como servicios a cambio de una tarifa bajo contrato privado por proveedores privados, incluyendo el Proveedor de Servicios Generales. La ZEDE del Consejo del Norte de la Bahía adoptará una legislación que especifique la naturaleza de los servicios que se van a adquirir y suministrar.

ARTÍCULO II

IRREVOCABILIDAD Y PLAZO

D. **Irrevocabilidad.** El Creador y el Fideicomitente por la presente renuncia irrevocablemente a todos los derechos, poderes y autoridad para enmendar o revocar este instrumento o cualquier fideicomiso evidenciado por la presente, excepto según lo estipulado explícitamente en este Acuerdo o bajo la ley que rige este Acuerdo.

E. **Término**. El término de este Fideicomiso será perpetuo y obligatorio para las partes, incluyendo la Oficina del Secretario Técnico, la ZEDE de North Bay y su Consejo, el Fideicomisario y sus sucesores.

F. **Enmienda.** El Fideicomisario tendrá el derecho de enmendar este acuerdo de Fideicomiso de cualquier manera consistente con el propósito del Fideicomiso, al obtener el consentimiento de la ZEDE del Consejo de North Bay. Como se indica en el preámbulo, la intención de este Acuerdo es que el Fideicomisario originalmente designado sirva sólo como medida provisional que no dure más de seis (6) meses a partir de la fecha de entrada en vigor.

ARTÍCULO III

DISTRIBUCIÓN DE LOS ACTIVOS DEL FIDEICOMISO

C. **Distribución**. El Fideicomisario recibirá, mantendrá y administrará los Activos del Fideicomiso y, después de deducir los gastos del Fideicomiso acordados por la ZEDE del Consejo de North Bay y necesarios para la

recaudación de fondos y el mantenimiento, acumulará y distribuirá los Activos de la siguiente manera, en el orden previsto:

(2) A partir de la **Cuenta de Impuestos (en el momento de su constitución por el fiduciario sucesor contemplado):**

a. El 12% se distribuirá de vez en cuando a los fideicomisos adicionales que el Fideicomitente establezca y designe por separado de conformidad con el Artículo 44 de la Ley ZEDE (en adelante, "Fondo(s) del Artículo 44"). La información sobre los fideicomisos se adjuntará y actualizará como un próximo Anexo A (que se determinará dentro de un período de tiempo razonable después de la designación del fideicomisario sucesor y al recibir orientación de CAMP).

b. Del 88% restante,

   i. El mayor entre el 50% (del 88%), o una cantidad fija acordada como compensación para el Proveedor de Servicios Generales por la ZEDE del Consejo del Norte de la Bahía de acuerdo con los términos del contrato vigente entre ellos.

   ii. Un porcentaje o cantidad fija para pagar cualquier deuda pendiente de acuerdo con los contratos pertinentes.

   iii. Un porcentaje será reservado y distribuido periódicamente para pagar los gastos de los auditores de la ZEDE de North Bay para evaluar el desempeño de sus instituciones (en adelante "la Reserva de Auditores"). El porcentaje exacto se determinará cada año en coordinación con la ZEDE del Consejo del Norte de la Bahía antes del comienzo del año al que se aplica el porcentaje.

   iv. Se reservará un porcentaje que se distribuirá periódicamente para establecer los mecanismos de asistencia jurídica necesarios para garantizar la igualdad de acceso a las personas que carezcan de medios económicos para llevar a cabo dicha acción en defensa de sus derechos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley ZEDE. El porcentaje exacto se determinará cada año en coordinación con la ZEDE del Consejo del Norte de la Bahía antes del comienzo del año al que se aplica el porcentaje.

   v. Los porcentajes o cantidades fijas se distribuirán periódicamente entre los proveedores de servicios públicos seleccionados de conformidad con el artículo I. G. Los porcentajes exactos o cuotas serán aprobados por el Consejo de ZEDE del Norte de la Bahía y establecidos en acuerdos con estos proveedores.

   vi. El resto de los Activos del Fideicomiso se dividirán equitativamente y se distribuirán de vez en cuando a la ZEDE de North Bay y al Proveedor de Servicios Generales seleccionado de acuerdo con la Carta Constitutiva y los Estatutos de la ZEDE de North Bay. Sin embargo, el Fideicomisario podrá retener los montos que sean necesarios para asegurar el pago de los gastos fijos futuros del Fideicomiso, teniendo debidamente en cuenta las proyecciones de ingresos confiables y conservadoras y las estimaciones de flujo de caja para los siguientes 12 meses.

(2) De la **Cuenta No Fiscal**:

f. Una cantidad para pagar cualquier deuda pendiente de acuerdo con los contratos pertinentes.

g. Un porcentaje será reservado y distribuido periódicamente para pagar los gastos de los auditores de la ZEDE de North Bay para evaluar el desempeño de sus instituciones (en adelante "la Reserva de Auditores"). El porcentaje exacto se determinará cada año en coordinación con la ZEDE del Consejo del Norte de la Bahía antes del comienzo del año al que se aplica el porcentaje.

h. Se reservará un porcentaje que se distribuirá periódicamente para establecer los mecanismos de asistencia jurídica necesarios para garantizar la igualdad de acceso a las personas que carezcan de medios económicos para llevar a cabo dicha acción en defensa de sus derechos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley ZEDE. El porcentaje exacto se determinará cada año en coordinación con la ZEDE del Consejo del Norte de la Bahía antes del comienzo del año al que se aplica el porcentaje.

i. Los porcentajes o cánones fijos se distribuirán periódicamente entre los proveedores de servicios públicos, distintos del proveedor de servicios generales, seleccionados de conformidad con el artículo I. G. Los porcentajes exactos o cuotas serán aprobados por el Consejo de ZEDE del Norte de la Bahía y establecidos en acuerdos con estos proveedores.

j. El resto de los activos del fideicomiso se distribuirá de vez en cuando a los pasivos de la ZEDE de

North Bay de acuerdo con la dirección o las asignaciones de la ZEDE del Consejo de North Bay. Sin embargo, el Fideicomisario podrá retener en reserva las cantidades que sean necesarias para asegurar el pago de los gastos fijos futuros del Fideicomiso, teniendo debidamente en cuenta las proyecciones de ingresos confiables y conservadoras y las estimaciones de flujo de caja para los siguientes 12 meses.

D. **Custodia de disputas.** El Síndico desviará inmediatamente las distribuciones a cualquiera de las partes enumeradas en la Sección A(1)(a) de este Artículo a una cuenta de depósito en garantía separada cuando se le notifique que la ZEDE de North Bay ha presentado una reclamación contra una o más de las partes, por parte de residentes de la ZEDE de North Bay, por el Proveedor de Servicios Generales o por entidades afiliadas al Proveedor de Servicios Generales, por el Promotor y Organizador de la ZEDE de North Bay o por entidades afiliadas al Promotor y Organizador, tales como vehículos de inversión, en cualquier tribunal o ante cualquier árbitro, cuando la reclamación esté relacionada con eventos que ocurran en o sobre la ZEDE de North Bay. Los pagos continuarán desviándose a la cuenta de garantía bloqueada hasta que el saldo de la cuenta de garantía bloqueada sea igual a la cantidad de la reclamación o hasta que la reclamación haya sido finalmente cancelada. El Síndico transferirá fondos del fideicomiso al reclamante en caso de que se haya emitido un laudo arbitral definitivo y vinculante o un fallo judicial a favor del reclamante en cumplimiento de dicho laudo o fallo. Para estos efectos, la parte representada por el Artículo A(1) como receptora de los fondos distribuidos a los Fondos del Artículo 44 será la República de Honduras, de tal forma que, si alguna de las partes enumeradas anteriormente en la primera frase presenta una reclamación contra la República de Honduras en relación con eventos que ocurran en o acerca de la ZEDE de North Bay, el Fideicomisario desviará los pagos de los Fondos del Artículo 44 a una cuenta de garantía bloqueada y los manejará de conformidad con esta sección. El desvío de fondos al depósito en garantía no se interpretará en el sentido de que impide que una parte recurra a otros medios para hacer valer sus derechos contra otra parte, incluidos los medios que puedan permitir una ejecución más rápida.

ARTÍCULO IV

NOMBRAMIENTOS DE FIDEICOMISARIOS

K. **Remoción del Síndico.** El Fideicomitente puede decidir en cualquier momento remover al Fideicomisario y nombrar a un Fideicomisario sucesor si es que lo desea:

(d) el Síndico incumple este Contrato de Fideicomiso;

(e) el Fideicomitente pierde la confianza en la solvencia del Fideicomisario o, por cualquier otra razón, en su capacidad de continuar sirviendo fielmente en tal capacidad; o

(f) se descubre que el Síndico no cumple con la ley aplicable de la ZEDE de North Bay.

L. **Dimisión del Patrono.** El Síndico podrá renunciar y renunciar a todos los poderes fiduciarios que se le otorgan en virtud del presente, mediante notificación según lo dispuesto en el Artículo V. D. al Colono y a la ZEDE de North Bay. La ZEDE del Consejo del Norte de la Bahía nombrará entonces a un Fideicomisario sucesor.

M. **Patronos sucesores.** El Fideicomisario originalmente designado está dirigido a cooperar plenamente con los esfuerzos del Creador y el Fideicomitente para localizar y designar a un Fideicomisario sucesor que sea capaz de mantener los Activos del Fideicomiso sin las obligaciones de IOLTA bajo la Regla 43 de la Corte Suprema de Arizona y sin limitaciones en cuanto a los montos a ser mantenidos y la duración del tiempo en que dichos montos deben ser mantenidos. Es la intención de las partes que el Fideicomisario sucesor sea identificado y que el Acuerdo sea enmendado en un plazo de doce (12) meses a partir de la Fecha de Entrada en Vigencia. Los Fideicomisarios sucesores tendrán todos los títulos, poderes, responsabilidades y discreción otorgados al fideicomisario anterior sin orden judicial o acto de transferencia.

N. **Aceptación de la tutela.** Un Fideicomisario adicional o sucesor podrá aceptar el Fideicomiso mediante notificación de aceptación según lo dispuesto en el Artículo V. D. al Colono y a la ZEDE de North Bay.

O. **Fusiones.** Si un Fideicomisario que es una entidad legal se fusiona o transfiere sustancialmente todos sus activos a otro banco o compañía, o es reorganizado o reincorporado de cualquier otra manera, la entidad resultante o transferida se convertirá en Fideicomisario en lugar de su predecesor, sujeto a la aprobación de la ZEDE del Consejo del Norte de la Bahía.

P. **Gastos y comisiones.** Se reembolsarán a un Fideicomisario los costos y gastos razonables incurridos en relación con las obligaciones del Fideicomisario y tendrá derecho a una compensación justa y razonable por los servicios prestados por un monto que no exceda los cargos habituales y prevalecientes por servicios de carácter similar en el momento y lugar en que se presten los servicios.

Q. **Renuncia a la fianza.** No se requiere que ningún Fideicomisario que actúe en virtud del presente otorgue fianza u otra garantía en ninguna jurisdicción, o que califique antes, sea nombrado por, o rinda cuentas ante ningún tribunal, o que obtenga la orden o aprobación de un tribunal con respecto al ejercicio de cualquier poder o discreción otorgados en este instrumento.

R. **Actos de fideicomisarios anteriores.** Un Fideicomisario será relevado de cualquier obligación de examinar los actos de cualquier Fideicomisario anterior y no se requerirá ninguna contabilidad judicial. Cada Fideicomisario sucesor será responsable sólo de aquellos activos que se entreguen realmente al Fideicomisario. Cada Fideicomisario sucesor, al aceptar el fideicomiso y al recibir los bienes efectivamente entregados al Fideicomisario sucesor, será investido con todos los bienes, títulos, derechos, facultades, deberes, inmunidades y facultades otorgadas al Fideicomisario anterior.

S. **"Fiduciario" definido.** A menos que otro significado sea claramente indicado o requerido por el contexto o las circunstancias, el término "**Fideicomisario**" significará e incluirá al Fideicomisario inicial, a cualquier Fideicomisario alterno y a cualquier Fideicomisario o Co-Fideicomisario sucesor. Salvo que se disponga lo contrario en este Convenio de Fideicomiso, si dos o más Fideicomisarios son nombrados o están sirviendo en virtud del presente y uno o más, pero no todos, declinan o dejan de servir por cualquier razón, y no se nombra a ningún Fideicomisario sucesor en el presente, entonces el Fideicomisario o Fideicomisarios restantes, según sea el caso, continuarán sirviendo en dicha capacidad.

T. **Acciones de los co-fideicomisarios.** Si se ha designado más de un fiduciario, la decisión de la mayoría de los fiduciarios en funciones controlará todos los asuntos relacionados con este Convenio de Fideicomiso. Cualquier escrito firmado por los Fideicomisarios cuya decisión controlará es válido y efectivo para todos los propósitos como si estuviera firmado por todos los Fideicomisarios.

ARTÍCULO V

PODERES Y RESPONSABILIDADES ADICIONALES DE LOS FIDEICOMISARIOS

A. Poderes. Además de las que se especifican en otras partes de este Acuerdo, el Fideicomisario tendrá y poseerá las siguientes facultades y autoridades (cada una de las cuales será ejercitable a discreción del Fideicomisario) con respecto a este Acuerdo de Fideicomiso:

(1) Delegación y agentes. Contratar abogados, contadores, especialistas y otros agentes que el Fideicomisario considere necesarios o deseables; y cobrar la compensación de los abogados, contadores, especialistas y otros agentes y cualquier otro gasto contra tal fideicomiso en línea con el presupuesto anual planeado de acuerdo con el Artículo III y en consulta y coordinación con el Fideicomitente;

(2) Trato con las partes interesadas. Celebrar cualquier transacción en nombre de cualquier fideicomiso (incluidos los préstamos a los beneficiarios para obtener una garantía adecuada y un interés adecuado) a pesar del hecho de que otra parte en dicha transacción pueda serlo: (i) un fideicomiso del cual cualquier Fideicomisario bajo este Convenio de Fideicomiso es también un fideicomisario; (ii) un patrimonio del cual cualquier Fideicomisario bajo este Convenio de Fideicomiso es también un albacea, representante personal o administrador; (iii) un negocio o fideicomiso controlado por cualquier Fideicomisario bajo este Convenio de Fideicomiso o del cual cualquier Fideicomisario, o cualquier director, funcionario o empleado de cualquier Fideicomisario corporativo, es también un director, funcionario o empleado; o (iv) el Fideicomitente, cualquier beneficiario, o cualquier Fideicomisario bajo este Convenio de Fideicomiso actuando de manera individual;

(3) Manejo de reclamos. Comprometer, abandonar, ajustar y resolver a la discreción razonable del Fideicomisario cualquier reclamo a favor o en contra del Fideicomiso;

(4) Negocios cerrados. Continuar cualquier negocio (ya sea una propiedad, corporación, sociedad, sociedad

limitada u otra entidad comercial) que pueda ser transferido a este Fideicomiso por el tiempo que el Fideicomisario considere que es en el mejor interés del fideicomiso. Con el consentimiento de los Beneficiarios, y sujeto a cualquier condición impuesta por ellos, el Fideicomisario podrá emplear en la conducción de cualquier negocio el capital del fideicomiso que el Fideicomisario considere apropiado; podrá pedir dinero prestado para su uso en cualquier negocio solo o con otras personas financieramente interesadas en el negocio, y podrá asegurar dicho préstamo o préstamos mediante una hipoteca, prenda o cualquier otra forma de gravamen, no sólo del interés del Fideicomiso en dicho negocio, sino también de la porción del Fideicomiso fuera del negocio que el Fideicomisario estime apropiado; organizar, ya sea en forma individual o en conjunto con otros, nuevas corporaciones, sociedades, sociedades en comandita u otras entidades comerciales; y en general, ejercer con respecto a la continuación, administración, venta o liquidación de cualquier negocio que pueda ser transferido a cualquier fideicomiso, o de cualquier nuevo negocio o interés comercial, todos los poderes que puedan ser necesarios para su operación exitosa;

(5) Intereses medioambientales. Con el consentimiento de, y sujeto a cualquier condición impuesta por, la Aldea ZEDE de North Bay, para ejecutar contratos de arrendamiento, mancomunación o unitización (incluyendo acuerdos de tal naturaleza que se extiendan más allá de los términos de cualquier fideicomiso) con respecto a cualquier interés de agua, mineral o regalías que posea o adquiera cualquier Fideicomiso; para perforar o contratar la perforación de pozos de agua, petróleo, gas u otros minerales; para hacer contribuciones de pozo seco o de pozo de fondo; Celebrar cualquier acuerdo operativo con referencia a cualquier contrato de arrendamiento de agua, mineral o propiedades que posea o adquiera cualquier Fideicomiso; y en general, con referencia a las propiedades y operaciones de agua, petróleo, gas y otros minerales, celebrar tales acuerdos y hacer todas las demás cosas (ya sea que se reconozcan o no como práctica común o apropiada por parte de quienes se dedican a la prospección, desarrollo, producción, procesamiento, transporte o comercialización de agua, petróleo, gas u otros minerales) que el Síndico pueda considerar ventajosas;

(6) Bienes inmuebles. Con el consentimiento de, y sujeto a cualquier condición impuesta por, la Aldea ZEDE de North Bay, para vender, arrendar y subarrendar, y otorgar opciones para arrendar por cualquier período de tiempo, aunque comenzando en el futuro o extendiéndose más allá de la duración del fideicomiso; para operar, mantener, mejorar, rehabilitar, alterar, demoler, abandonar, liberar o dedicar cualquier propiedad inmobiliaria; para mantener los bienes inmuebles asegurados contra todos los riesgos; para pagar todos los impuestos o gravámenes, hipotecas u otros gravámenes sobre los bienes inmuebles; para crear reservas para la depreciación, reparación o mejora de los bienes inmuebles; y para desarrollar o subdividir los bienes inmuebles, otorgar servidumbres y tomar cualquier otra medida con respecto a los bienes inmuebles que un propietario individual podría tomar;

(7) Otros actos. Realizar otros actos necesarios o apropiados para la correcta administración de cualquier fideicomiso, ejecutar y entregar los instrumentos necesarios, y dar los recibos y descargos completos.

B. Poderes adicionales conferidos por la ley. Además de las facultades otorgadas al Administrador fiduciario en virtud del Artículo V. A, el Administrador fiduciario tendrá y poseerá todas las facultades y autoridades conferidas por la ley o el derecho consuetudinario en la jurisdicción de la ley aplicable, excepto en los casos en que dichas facultades y autoridades puedan entrar en conflicto con las disposiciones expresas del presente Convenio de fideicomiso, en cuyo caso prevalecerán las disposiciones expresas de este Convenio de fideicomiso.

C. Propiedades, libros de contabilidad y registros. Todos los activos, libros de contabilidad y registros del Fideicomiso se pondrán a disposición del público para su inspección en todo momento durante las horas hábiles normales. Además, el Fideicomisario rendirá una cuenta anual mostrando los recibos, desembolsos e inventario de los Activos del Fideicomiso al Fideicomitente y a los Beneficiarios a más tardar 30 días después del final de cada año calendario. Los ingresos o activos de las filiales de la ZEDE de North Bay, que no se deriven del ejercicio del poder soberano, como los de The Institute for Excellence, S.A., no son activos fiduciarios; sin embargo, la ZEDE de North Bay Council cooperará plenamente en la presentación de los libros y registros de todas esas filiales a la supervisión de los auditores de la ZEDE de North Bay.

D. Aviso. Cualquier notificación que se requiera o se permita que sea dada por o a una persona o al Fideicomisario que actúe en virtud de este Contrato de Fideicomiso debe ser dada mediante un instrumento escrito que se entregue efectivamente a la persona o al Fideicomisario a quien se le requiera o se permita que se entregue. Si la notificación se refiere a un fideicomiso, se indicará su fecha de vigencia y se dará por lo menos 30 días antes de la fecha de vigencia, a menos que las personas con derecho a recibir la notificación renuncien al período de vigencia. En cuanto al fiduciario interino originalmente designado, la persona de contacto de Bank of America, N.A. es Diane Digwood, Analista de Operaciones, correo electrónico: diane.p.digwood@baml.com.

E. Confianza en la opinión legal. Al actuar o negarse a actuar, el Fideicomisario puede confiar en la opinión escrita de un abogado competente con licencia y en buena reputación en la jurisdicción en la que se busca el objeto de cualquier opinión, cualquier hecho declarado en cualquier instrumento, proporcionado por escrito y considerado verdadero, o cualquier otra evidencia que se considere suficiente.

ARTÍCULO VI

VARIOS

H. Ley aplicable. Este Contrato de Fideicomiso se regirá e interpretará de acuerdo conel Código de Derecho Común de Roatán relativo a los fideicomisos, §§ 3405, 5002, 5004, excepto en la medida en que el Contrato de Fideicomiso se rija por la Regla 43 de la Corte Suprema de Arizona.

I. Elección del foro. Cualquier controversia o reclamación que surja de o en relación con este Acuerdo, incluyendo cualquier cuestión relativa a su existencia, validez o terminación, será sometida a arbitraje y finalmente resuelta de manera mutuamente acordada por las partes. Si no se llega a un acuerdo, las controversias o reclamaciones serán remitidas y finalmente resueltas por arbitraje bajo las reglas del Centro Internacional de Resolución de Disputas (ICDR), las cuales se consideran incorporadas por referencia a esta cláusula, y la sede o lugar legal del arbitraje será la Ciudad de Phoenix, Estado de Arizona, EE.UU., o Washington, DC, EE.UU.. El idioma que se utilizará en las actuaciones arbitrales será el inglés. Por la presente, las Partes renuncian total y completamente a cualquier derecho que posean para iniciar dicha acción en cualquier otro tribunal o foro, incluyendo pero no limitado a los tribunales de la República de Honduras o de los Estados Unidos de América, y consienten plenamente en la resolución de disputas para tales reclamos por medio de arbitraje vinculante como se describe en este documento.

J. Medidas preliminares o de emergencia, acciones por sentencia declaratoria, reclamaciones por cumplimiento específico y otras formas no monetarias de reparación. Las reclamaciones no monetarias que surjan de o en relación con este Acuerdo, incluidas las acciones de medidas cautelares preliminares o de emergencia, las reclamaciones por cumplimiento específico, las acciones por sentencia declaratoria u otras formas no monetarias de reparación, se determinarán mediante arbitraje vinculante administrado por la ICDR de conformidad con sus Procedimientos Internacionales Acelerados.

K. Renuncia a la inmunidad soberana. En la medida en que tenga derecho a ello, las partes renuncian irrevocablemente a cualquier derecho a invocar la inmunidad soberana respecto de las actuaciones arbitrales y renuncian además a la inmunidad frente a las actuaciones de ejecución y a la ejecución de cualquier laudo contra bienes o activos del Estado que se utilicen con fines comerciales o de otra índole.

L. Acuerdo completo. Este acuerdo (incluidas las Listas adjuntas) representa el entendimiento y acuerdo total entre las partes con respecto al objeto del presente.

M. Subtítulos. Los subtítulos y encabezados de las secciones de este acuerdo se incluyen únicamente para facilitar la referencia y no tienen la intención de afectar la interpretación de ninguna disposición de este acuerdo.

N. Idioma. En caso de conflicto entre las traducciones en inglés y español de este Acuerdo, prevalecerá la versión en inglés. No obstante, para mayor claridad, y en la medida en que sea necesario para el cumplimiento de la Ley ZEDE, los siguientes términos se entenderán funcionalmente equivalentes a los siguientes términos españoles correspondientes:

- **e.** Por"Fideicomiso" se entiende un "Fideicomiso" y, en particular, un "Fideicomiso de Administración";
- **f.** Por"Fideicomitente" se entiende"Fideicomisario";
- **g.** Por "fiduciario" se entiende "Fiduciario";
- **h.** Por "Beneficiarios" se entiende "Beneficiarios".

I. Discreción. Siempre que en este Convenio de Fideicomiso se autorice una acción a discreción del Fideicomisario, el término "discreción" significará la discreción razonable del Fideicomisario.

K. Divisibilidad. Si alguna cláusula o término de este Contrato de Fideicomiso se considera inaplicable o inválida como cuestión de derecho, todas las demás disposiciones de este instrumento permanecerán en vigor en la mayor

medida permitida por la ley aplicable de este Contrato de Fideicomiso.

L. Contrapartes. Este Contrato de Fideicomiso puede ser ejecutado en múltiples originales de contrapartida, y todas las contrapartidas constituirán un único instrumento original.

[RESTO DE LA PÁGINA EN BLANCO INTENCIONADAMENTE]

EN TESTIMONIO DE LO CUAL, el Fideicomitente y el Fideicomisario(s) han puesto sus manos a partir de la fecha escrita anteriormente.

Secretaría Técnica:

Firmado arriba
Tristán M. Monterroso, como Creador

Settlor: ZEDE Pueblo de North Bay

Firmado arriba
Tristan M. Monterroso, como Representante del Fideicomitente y de conformidad con la aprobación del Consejo

Fideicomisario:

Firmado arriba
Nicholas C. Dranias, Miembro Gerente/CEO
Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC, una compañía de responsabilidad limitada de Arizona, como Fideicomisario / Fiduciario de una cierta cuenta IOLTA Public Service Trust x9068, para la cual Bank of America, N.A. sirve como Fideicomisario Custodial bajo la Regla 43 de la Corte Suprema, Estado de Arizona, Estados Unidos de América.

Consentido:

Firmado arriba

Erick A. Brimen, CEO, SDEH, Promotor/Organizador

Testigos:

Firmado arriba

Firmado arriba

PROGRAMA A

"ARTÍCULO 44 FONDO(S)"

[SE COMPLETARÁ EN DISCUSIÓN CON EL GOBIERNO DE HONDURAS]

STOCK TRANSFER AGREEMENT

THIS STOCK TRANSFER AGREEMENT (the "Agreement") is made and entered into effective February 1, 2019 by and between Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC, a Delaware limited liability company (the "Transferor"), and the ZEDE Village of North Bay, a Honduran municipality (the "Transferee").

WITNESSETH THAT:

WHEREAS, Transferor is the beneficial owner of two hundred forty-nine (249) shares of Common Stock in The Institute for Excellence, SA, a Honduran corporation, (the "Shares"), which is a lessee and sublessor under a certain lease with Clark David Johnson Abbot and Roselin Rebeca Johnson Abbot ("Lessor") dated July 31, 2018, and relating to a certain two story concrete building with seven cubicles on each floor, garden area, septic tank, stairs and main entry, together consisting of 2,082 m2 in area, located at lot 1 in Dixon Cove, Municipality of Roatan, Bay Islands, consisting of a total area of 19.86 acres or 80,029 m2, and registered as number 38 of tome 106 of the Land Registry, Mortgages, and Previous Annotations of the Department of the Bay Islands (the "Lease");

WHEREAS, Transferor desires to make a transfer, assignment and conveyance to Transferee all of its title, right and interest in the Shares, and Transferee desires to accept the transfer, assignment and conveyance of all of Transferor's title, right and interest in the Shares, in consideration of and subject to and upon the terms of this Agreement;

NOW, THEREFORE, in consideration of the foregoing premises, the mutual covenants herein contained, and such other good and valuable consideration, the receipt and sufficiency of which is hereby acknowledged, Transferor and Transferee, intending to be legally bound, hereby agree as follows:

Section 1. Transfer of Stock in Exchange for Lease Assignment Option Undertaking.

A. *Transfer of the Shares.* Subject to the terms and provisions of this Agreement and in reliance upon the representations and warranties contained herein, Transferor agrees to transfer, assign and convey to Transferee all right, title and interest in the Shares.

B. *Lease Assignment Option Undertaking*. In exchange for the transfer of the Shares contemplated herein, and the resulting control over any valuable assets of The Institute for Excellence, SA, Transferee promises that it shall diligently exercise its

resulting control and authority over The Institute for Excellence, SA, to negotiate and secure an amendment of the Lease to assign its leasehold interest to Transferor either directly or through a grant of an option memorialized in the Lease with the consent of the Lessor, and that such undertaking shall take place immediately upon demand of Transferor but no later than two (2) years after the Effective Date of this Agreement.

C. *Closing.* The Transaction contemplated by this Agreement shall be consummated (the "Closing") concurrent with the execution and delivery of this Agreement by the Transferor and the Transferee on or before February 28, 2019.

Section 2. Representations and Warranties of Transferee. As of the Closing, Transferee hereby represents and warrants to Transferor that transferee has full legal right, power and authority, and has obtained all approvals, to enter into this Agreement and to perform all of its obligations hereunder. This Agreement has been duly executed and delivered by Transferee and constitutes a legal, valid and binding obligation of Transferee enforceable in accordance with its terms.

Section 3. Representations and Warranties of Transferor. As of the Closing, Transferor represents and warrants to Transferee as follows:

A. *Share Ownership.* Transferor is the beneficial and record owner of the Shares and has valid and marketable title to the Shares, free and clear of any lien, pledge, encumbrance, charge or any claim of any third party. The Shares may be subject to restrictions on transfer. In connection with the transfer, Transferor will provide notice and request waiver and consent of the restrictions therein.

B. *Authorization.* Transferor has full legal right, power and authority, and has obtained all approvals, to enter into this Agreement and to perform all of its obligations hereunder. This Agreement has been duly executed and delivered by Transferor and constitutes a legal, valid and binding obligation of Transferor enforceable in accordance with its terms.

C. *No Default.* The execution and delivery of this Agreement or the compliance with the terms and provisions hereof by the Transferor will not result in the default by the Transferor of any judgment, order, writ, decree, rule, or regulation of any court or administrative agency, or will breach, conflict with, or result in a breach of any of the terms, conditions, or provisions of any agreement or instrument to which the Transferor is a party.

Section 4. Miscellaneous.

A. *Binding Effect.* This Agreement will inure to the benefit of and be binding upon the parties hereto and their respective heirs, successors and assigns.

B. *Governing Law.* All questions concerning the construction, validity and interpretation of this Agreement and the performance of obligations hereunder shall be governed by the Roatan Common Law Code of the ZEDE Village of North Bay, Island of Roatan, Bay Islands, Republic of Honduras. Each party hereto hereby submits to the exclusive jurisdiction of the courts located in the ZEDE Village of North Bay, Island of Roatan, Bay Islands, Republic of Honduras or, if such courts have not been established, Washington, DC for purposes of all legal proceedings arising out of or relating to this Agreement and the Transaction contemplated herein. EACH PARTY TO THIS AGREEMENT HEREBY IRREVOCABLY WAIVES ANY AND ALL RIGHT TO TRIAL BY JURY IN ANY LEGAL PROCEEDING ARISING OUT OF OR RELATING TO THIS AGREEMENT AND THE TRANSACTION CONTEMPLATED HEREIN.

C. *Execution.* This Agreement may be signed in any number of counterparts, each of which together shall constitute one and the same Agreement.

D. *Entire Agreement.* This Agreement supersedes all prior discussions and agreements between the Parties with respect to the transfer of the Shares by the Transferor to the Transferee, and contains the sole and entire agreement between the parties hereto with respect to the transfer of the Shares by the Transferor to the Transferee. The English counterpart of this Agreement shall control its intent.

E. *Survival of Representations and Warranties.* The representations and warranties contained herein shall survive the execution and delivery of this Agreement and the consummation of the Transaction contemplated herein and remain in full force and effect, notwithstanding any investigation at any time made by or on behalf of the parties.

F. *Severability.* The invalidity or unenforceability in any jurisdiction of any term or provision herein shall not render invalid or unenforceable the remaining terms and provisions of this Agreement, or affect the validity or enforceability of any of the terms or provisions of this Agreement in any other jurisdiction.

G. *No Third-Party Beneficiaries.* This Agreement shall be solely for the benefit of the parties hereto, and no other person or entity shall be a third party beneficiary hereof.

IN WITNESS WHEREOF, the undersigned have executed this Agreement as of the date first above written.

TRANSFEROR:

/s/

Erick A. Brimen
CEO

TRANSFEREE:

/s/

Tristan Monterroso
Technical Secretary

STOCK POWER

FOR VALUE RECEIVED, Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC, a Delaware limited liability company hereby sells, assigns and transfers unto the ZEDE Village of North Bay two hundred forty-nine (249) shares of the Common Stock (the "**Common Stock**") of The Institute for Excellence, SA, a Honduran Corporation (the "**Corporation**"), standing in its name on the books of said Corporation represented by a certain Certificate, and does hereby irrevocably constitute and appoint the Administrator of the Corporation as attorney to transfer the said Common Stock on the books of said Corporation with full power of substitution in the premises.

As of immediately prior to the execution of this Stock Power, a certain Certificate represented 249 shares of the Common Stock held by Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC, a Delaware limited liability company.

As a result of the transfer effectuated pursuant to this Stock Power, (a) the original Certificate shall be canceled and (b) a new Certificate shall be created and issued to the ZEDE Village of North Bay, which certificate shall represent two hundred forty-nine (249) shares of the Common Stock.

Dated: February 1, 2019

In the presence of:

Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC, a Delaware limited liability company

	/s/
Witness	Erick A. Brimen CEO

ACUERDO DE TRANSFERENCIA

ESTE ACUERDO DE TRANSFERENCIA DE ACCIONES (el "Acuerdo") se hace y entra en vigencia el 1 de febrero de 2019 por y entre la Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC, una compañía de responsabilidad limitada de Delaware (el "Transferidor"), y el Pueblo ZEDE de North Bay, un municipio hondureño (el "Transferido").

ES TESTIGO DE ESO:

POR CUANTO, el Transferente es el propietario beneficiario de doscientas cuarenta y nueve (249) acciones comunes de The Institute for Excellence, SA, una corporación hondureña, (las "Acciones"), la cual es arrendataria y subarrendadora bajo un cierto contrato de arrendamiento con Clark David Johnson Abbot y Roselin Rebeca Johnson Abbot ("el Arrendador") con fecha 31 de julio, 2018, y relativo a un edificio de hormigón de dos plantas con siete cubículos en cada planta, zona ajardinada, fosa séptica, escalera y entrada principal, con una superficie total de 2.082 m2, situado en el lote 1 de Dixon Cove, Municipio de Roatán, Islas de la Bahía, con una superficie total de 19 m².86 hectáreas o 80.029 m2, e inscrita como número 38 del tomo 106 del Registro de la Propiedad, Hipotecas y Anotaciones Anteriores del Departamento de las Islas de la Bahía (el "Arrendamiento");

POR CUANTO, el Transmisor desea hacer una transferencia, cesión y transmisión al Cesionario de todo su título, derecho e interés en las Acciones, y el Cesionario desea aceptar la transferencia, cesión y transmisión de todo el título, derecho e interés del Transmisor en las Acciones, en consideración y sujeto a los términos de este Contrato;

AHORA, POR LO TANTO, en consideración de las premisas anteriores, los convenios mutuos aquí contenidos, y cualquier otra contraprestación buena y valiosa, cuya recepción y suficiencia se reconoce por la presente, el Transferente y el Cesionario, con la intención de estar legalmente obligados, acuerdan lo siguiente:

Sección 1. Traspaso de acciones en bolsa para Lease Assignment Option Undertaking.

A. *Transmisión de las Acciones.* Sujeto a los términos y disposiciones de este Acuerdo y en base a las declaraciones y garantías contenidas en el mismo, el Transmisor acuerda transferir, ceder y transferir al cesionario todos los derechos, títulos e intereses sobre las Acciones.

B. *Compromiso de Opción de Cesión de Arrendamiento*. A cambio de la transferencia de las Acciones contempladas en el presente documento, y el consiguiente

control sobre cualquier activo valioso de The Institute for Excellence, SA, el cesionario se compromete a ejercer diligentemente el control y la autoridad resultantes sobre The Institute for Excellence, SA, negociar y asegurar una modificación del Arrendamiento para asignar su interés de arrendamiento al Transmisor ya sea directamente o a través del otorgamiento de una opción memorializada en el Arrendamiento con el consentimiento del Arrendador, y que dicha promesa tendrá lugar inmediatamente a solicitud del Transmisor, pero no más tarde de dos (2) años después de la Fecha de Vigencia de este Contrato.

C. *Cerrando.* La Transacción contemplada en este Acuerdo será consumada (el "Cierre") concurrentemente con la ejecución y entrega de este Acuerdo por el Transferente y el Transferido en o antes del 28 de febrero de 2019.

Sección 2. Representaciones y garantías del cesionario. Al Cierre, el Transferido por la presente representa y garantiza al Transferente que el transferido tiene pleno derecho legal, poder y autoridad, y ha obtenido todas las aprobaciones, para celebrar este Acuerdo y cumplir con todas sus obligaciones en virtud del mismo. Este Acuerdo ha sido debidamente ejecutado y entregado por el cesionario y constituye una obligación legal, válida y vinculante del cesionario ejecutable de acuerdo con sus términos.

Sección 3. Declaraciones y garantías del cedente. A partir del Cierre, el Transferente representa y garantiza al Transferido de la siguiente manera:

A. *Participación accionaria.* El Transmisor es el beneficiario y propietario registrado de las Acciones y tiene un título válido y comercializable de las Acciones, libre y libre de todo gravamen, prenda, gravamen, carga o reclamación de cualquier tercero. Las Acciones pueden estar sujetas a restricciones sobre su transmisión. En relación con la transferencia, el cedente notificará y solicitará la renuncia y el consentimiento de las restricciones que contiene.

B. *Autorización. El* cedente tiene pleno derecho legal, poder y autoridad, y ha obtenido todas las aprobaciones, para celebrar este Contrato y cumplir con todas sus obligaciones en virtud del mismo. Este Contrato ha sido debidamente ejecutado y entregado por el Transmisor y constituye una obligación legal, válida y vinculante del Transmisor, exigible de acuerdo con sus términos.

C. *No Default.* La ejecución y entrega de este Acuerdo o el cumplimiento de los términos y disposiciones del mismo por parte del Transmisor no resultará en el incumplimiento por parte del Transmisor de ninguna sentencia, orden, mandamiento, decreto, norma o reglamento de ningún tribunal o agencia administrativa, o violará, entrará en conflicto o resultará en un incumplimiento de cualquiera de los términos, condiciones o disposiciones de cualquier acuerdo o instrumento en el que el Transmisor

sea parte.

Sección 4. Miscelánea.

A. *Efecto vinculante*. Este Acuerdo se aplicará en beneficio de las partes y será vinculante para ellas y sus respectivos herederos, sucesores y cesionarios.

B. *Ley aplicable*. Todas las cuestiones relativas a la construcción, validez e interpretación de este Acuerdo y al cumplimiento de las obligaciones establecidas en el mismo se regirán por el Código de Derecho Común de Roatán de ZEDE Village of North Bay, Isla de Roatán, Islas de la Bahía, República de Honduras. Cada una de las partes se somete a la jurisdicción exclusiva de los tribunales ubicados en la Villa ZEDE de North Bay, Isla de Roatán, Islas de la Bahía, República de Honduras o, si dichos tribunales no han sido establecidos, Washington, DC para los fines de todos los procedimientos legales que surjan de o en relación con este Acuerdo y la Transacción contemplada en el mismo. CADA UNA DE LAS PARTES DE ESTE ACUERDO RENUNCIA IRREVOCABLEMENTE A CUALQUIER DERECHO A JUICIO POR JURADO EN CUALQUIER PROCEDIMIENTO LEGAL QUE SURJA DE O EN RELACIÓN CON ESTE ACUERDO Y LA TRANSACCIÓN CONTEMPLADA EN EL MISMO.

C. *Ejecución*. El presente Acuerdo podrá ser firmado en cualquier número de contrapartes, cada una de las cuales en su conjunto constituirá un único y mismo Acuerdo.

D. *Acuerdo completo*. Este Acuerdo reemplaza todas las discusiones y acuerdos previos entre las Partes con respecto a la transferencia de las Acciones por parte del Transmisor al Cesionario, y contiene el único e íntegro acuerdo entre las partes con respecto a la transferencia de las Acciones por parte del Transmisor al Cesionario. La contraparte inglesa de este Acuerdo controlará su intención.

E. *Supervivencia de Representaciones y Garantías*. Las declaraciones y garantías contenidas en el presente documento sobrevivirán a la ejecución y entrega del presente Acuerdo y a la consumación de la Transacción contemplada en el mismo y permanecerán en pleno vigor y efecto, a pesar de cualquier investigación realizada en cualquier momento por o en nombre de las partes.

F. *Divisibilidad*. La invalidez o inaplicabilidad en cualquier jurisdicción de cualquier término o disposición de este documento no invalidará o inaplicará los términos y disposiciones restantes de este Acuerdo, ni afectará la validez o aplicabilidad de cualquiera de los términos o disposiciones de este Acuerdo en cualquier otra jurisdicción.

G. *No hay beneficiarios de terceros*. Este Acuerdo será únicamente para el beneficio de las partes del mismo, y ninguna otra persona o entidad será una tercera parte

beneficiaria del mismo.

EN FE DE LO CUAL, los abajo firmantes han suscrito el presente Acuerdo a partir de la fecha indicada anteriormente.

TRANSFERENCIA:

/s/
Erick A. Brimen
DIRECTOR GENERAL

TRANSFERENCIA:

/s/
Tristán Monterroso
Secretaría Técnica

PODER DE STOCK

POR VALOR RECIBIDO, Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC, una compañía de responsabilidad limitada de Delaware, vende, cede y transfiere a ZEDE Village of North Bay doscientas cuarenta y nueve (249) acciones comunes (las "**Acciones Comunes**") de The Institute for Excellence, SA, una Corporación hondureña (la "**Corporación**"), que figura en su nombre en los libros de dicha Corporación representada por un determinado Certificado, y por la presente irrevocablemente constituye y nombra al Administrador de la Corporación como abogado para transferir dichas Acciones Comunes en los libros de dicha Corporación con pleno poder de sustitución en los locales.

A partir de la fecha inmediatamente anterior a la ejecución de este Poder Popular, un determinado Certificado representaba 249 acciones ordinarias en poder de la Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC, una sociedad de responsabilidad limitada de Delaware.

Como resultado de la transferencia efectuada de conformidad con este Poder Stock, (a) se cancelará el Certificado original y (b) se creará y emitirá un nuevo Certificado para la Aldea ZEDE de North Bay, el cual representará doscientas cuarenta y nueve (249) acciones ordinarias.

Con fecha: 1 de febrero de 2019

En presencia de:

Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC, a Delaware limited liability company

/s/

Testigo

Erick A. Brimen
DIRECTOR GENERAL

ZEDE TECHNICAL SECRETARY AGREEMENT

THIS ZEDE TECHNICAL SECRETARY AGREEMENT ("Agreement") is made and entered into effective the 31st day of January, 2019, by and between the ZEDE Village of North Bay, a Honduran municipality (the "ZNB") and Tristan Mason Monterroso ("TMM").

W I T N E S S E T H:

WHEREAS, Tristan Mason Monterroso was nominated by Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC, as promoter and organizer of the ZNB ("ZNB Promoter"), on or about June 29, 2018 to serve as Technical Secretary of the ZNB ("ZNB Technical Secretary") pursuant to a certain nomination agreement dated on or about June 27, 2018, which is incorporated herein by reference and reaffirmed;

WHEREAS, the ZNB Promoter, in such capacity, loaned Tristan Mason Monterroso FIFTY THOUSAND AND NO/100THS DOLLARS ($50,000.00) as an advance on eight months' salary with the ZNB in the capacities of Technical Secretary and Head of Community Development Projects, which was to be repaid upon the completion of the establishment of the ZNB as a legal entity with financial capacity to discharge its operating obligations (the "Loan");

WHEREAS, Tristan Mason Monterroso was approved as ZNB Technical Secretary by the CAMP of the Republic of Honduras on or about August 16, 2018;

WHEREAS, the efforts to organize and establish the ZNB as a duly constituted municipal entity and to constitute the Council of the ZNB (the "Council") continued thereafter until on or about November 15, 2018, when the members of the Council sufficient to form a quorum were duly nominated and appointed;

WHEREAS, on or about December 31, 2018, the CAMP of the Republic of Honduras approved the Roatan Common Law Code and the Taxing Authority of the ZNB such that it became possible for the ZNB to enter into a formal employment agreement governed by ZNB law with TMM, as Technical Secretary and Head of Community Development Projects;

WHEREAS, the TMM has been duly performing the obligations contemplated herein for the role of Technical Secretary as well as Head of Community Development Projects continuously since being nominated for the position of Technical Secretary and the Council wishes to compensate TMM for such services by having the ZNB assume the obligation of repaying the previous salary advance;

WHEREAS, the ZNB and TMM believe that an employment agreement for continued services can be mutually beneficial to the ZNB, the Technical Secretary, and the community they serve;

WHEREAS, when appropriately structured, an employment agreement can strengthen the Council-Technical Secretary relationship by enhancing the excellence and

continuity of the management of the ZNB for the benefit of its citizens;

WHEREAS, the Council, on behalf of the ZNB, desires to employ the services of TMM, as the ZNB Technical Secretary, pursuant to the terms, conditions and provisions of this Agreement;

WHEREAS, TMM has agreed to accept employment as the ZNB Technical Secretary and as Head of Community Development Projects, subject to the terms, conditions and provisions of this Agreement effective January 31, 2019;

WHEREAS, pursuant to emergency and urgent Council directive on February 1, 2019, this Agreement reflects certain errata corrections to an earlier draft, which corrections supersede such draft, which shall be deemed null and void subject to the proviso that this corrected Agreement reaffirms the originally intended effective date of January 31, 2019 and remains subject to Section 25 hereof.

NOW, THEREFORE, the ZNB and TMM, for and in consideration of the terms, conditions and provisions hereinafter established have agreed, and do hereby agree as follows:

Section 1. TERM. The term of this Agreement shall continue for the duration of TMM's term as Technical Secretary under and pursuant to the provisions of the August 23, 2018 Charter and Bylaws of the ZNB, as they may be amended from time to time ("ZNB Charter").

Section 2. TECHNICAL SECRETARY. The Technical Secretary is a member of the ZNB Council and an officer of the ZNB as set forth in the ZNB Charter, and shall faithfully perform the duties delegated by the ZNB Charter, ZNB statutes, regulations, ordinances, resolutions and, as may be lawfully assigned by the Council (collectively the "ZNB Technical Secretary's Duties"). Further, TMM shall comply with (collectively "Applicable Laws and Authorities"): the Constitution of the Republic of Honduras; the portion of the treaties and laws of the Republic of Honduras that apply to the ZNB, the Organic Law; the ZNB Charter; all ZNB statutes, policies, rules, regulations and ordinances as they exist or may hereinafter be amended; all CAMP and ZNB Legal Stability Agreements; and, all lawful Council directives. All duties assigned to the Technical Secretary by the Council shall be appropriate to and consistent with the professional role and responsibility of the ZNB Technical Secretary position.

Section 3. DUTIES. The Council does hereby employ Technical Secretary as ZNB Technical Secretary to perform services as Head of Community Development Projects as well as the ZNB Technical Secretary's Duties in accordance with and pursuant to all Applicable Laws and Authorities and each of the following duties to the full extent not prohibited by or in material conflict with any existing provisions of the ZNB's Charter or Applicable Laws and Authorities:

a) Employ, on behalf of the ZNB, all other employees of the ZNB with all necessary Council approvals and otherwise in consultation and coordination with the Council.
b) Direct, assign, reassign and evaluate all of the employees of the ZNB with all

necessary Council approvals and otherwise in consultation and coordination with the Council.

c) Organize, reorganize and arrange the staff of the ZNB with all necessary Council approvals and otherwise in consultation and coordination with the Council.
d) Develop and establish internal regulations, rules, and procedures which the Technical Secretary deems necessary for the efficient and effective operation of the ZNB with all necessary Council approvals and otherwise in consultation and coordination with the Council.
e) Accept all resignations of employees of the ZNB, except the Technical Secretary's resignation which must be accepted by the Council.
f) The Technical Secretary shall perform the ZNB Technical Secretary's Duties with reasonable care, diligence, skill and expertise.

Section 4. CRITICISMS, COMPLAINTS, AND SUGGESTIONS. The Council, individually and collectively, shall refer in a timely manner all substantive criticisms, complaints, and suggestions called to the Council's attention to TMM for study and/or appropriate action, and TMM shall investigate such matter(s) and inform the Council of the results of such efforts.

Section 5. APPROPRIATION. The ZNB shall take all reasonable steps, consistent with the still-nascent and organizational phase in which the ZNB currently exists, to appropriate, set aside and encumber, and does hereby promise to appropriate, set aside, and encumber, available and otherwise unappropriated funds of the ZNB in an amount sufficient to fund and pay all financial obligations of the ZNB pursuant to this Agreement.

Section 6. HOURS OF WORK. The Technical Secretary acknowledges the proper performance of the ZNB Technical Secretary's Duties as well as the duties associated with the title of Head of Community Development Projects require TMM to generally observe normal business hours and will also often require the performance of necessary services outside of normal business hours. The Technical Secretary agrees to devote such additional time as is necessary for the full and proper performance of such duties and that the compensation herein provided includes compensation for the performance of all such services. However, the ZNB intends that reasonable time off be permitted TMM, so long as the time off does not interfere with the normal conduct of the office of the ZNB Technical Secretary and service as Head of Community Development Projects. The Technical Secretary will devote full time and effort to the performance of the ZNB Technical Secretary's Duties and duties associated with being Head of Community Development Projects, and shall remain in the exclusive employ of the ZNB during the term of this Agreement; provided that, with the prior consent of the Council, TMM may accept outside professional employment which does not interfere with TMM performing the ZNB Technical Secretary's Duties and duties associated with being Head of Community Development Projects hereunder. The term "outside professional employment" means professional services provided to third parties for which TMM is compensated and which are performed on TMM's time off.

Section 7. SALARY. The ZNB shall herewith assume the obligation to repay the Loan for services previously furnished to the ZNB by TMM in his capacity as Technical Secretary and Head of Community Development Projects; and shall also provide the Technical

Secretary with an annual salary in the sum of FIFTEEN THOUSAND AND NO/100THS DOLLARS U.S. ($15,000.00) for the performance of the ZNB Technical Secretary Duties and an annual salary in the sum of SIXTY THOUSAND AND NO/100THS DOLLARS U.S. ($60,000.00) for the performance of duties associated with his service as Head of Community Development Projects. Subject to available appropriated funds, this annual salary rate shall be paid to TMM in equal monthly installments on the first business day of each month, and shall be paid net of any applicable withholding or deductions required by the Applicable Laws and Authorities, beginning on March 1, 2019.

Section 8. SALARY ADJUSTMENTS. At any time during the term of this Agreement, the Council may, in its discretion, review and adjust the salary of TMM, but in no event shall TMM be paid less than the salary set forth in Section 7 of this Agreement, except by mutual agreement of the two parties. Such adjustments, if any, shall be made pursuant to lawful Council resolutions. In such event, the parties agree to provide their best efforts and reasonable cooperation to execute a new agreement incorporating the adjusted salary.

Section 9. EXPENSES. The ZNB shall pay or reimburse TMM for reasonable expenses incurred by TMM in the continuing performance of the Technical Secretary's Duties and as Head of Community Development Projects under this Agreement. The ZNB agrees to pay the actual and incidental costs incurred by TMM for travel. Such actual or incidental costs may include, but are not limited to, gasoline, hotels and accommodations, meals, rental car, and other expenses incurred in the performance of the business of the ZNB. The Technical Secretary shall comply with all procedures and documentation requirements in accordance with Applicable Laws and Authorities.

Section 10. BONDS. The ZNB shall bear the full cost of any fidelity or other bonds required of the Technical Secretary under any law or ordinance.

Section 11. CIVIC ACTIVITIES. The Technical Secretary is encouraged to participate in community and civic organizations and activities. The cost of such activities shall be borne by the ZNB.

Section 12. PROFESSIONAL DUES AND SUBSCRIPTIONS. The ZNB agrees to budget for and to pay for professional dues and subscriptions of the Technical Secretary necessary for continuation and full participation in national, regional, and local associations and organizations as necessary and/or desirable for the good of the ZNB through the Technical Secretary's continued professional participation, growth and advancement.

Section 13. PROFESSIONAL DEVELOPMENT TRAVEL. The ZNB agrees to budget for and to pay for travel and subsistence expenses of the Technical Secretary for professional and official travel and meetings to adequately continue the professional development of the Technical Secretary and to pursue necessary official functions for the ZNB.

Section 14. PROFESSIONAL CONTINUING EDUCATION. The ZNB also agrees to budget for and to pay for travel and subsistence expenses of Technical Secretary for short courses, institutes, and seminars that are necessary and/or desirable for the good of the ZNB through the Technical Secretary's professional development.

Section 15. PERFORMANCE EVALUATION. The Council shall review the Technical Secretary's job performance at least once annually unless the parties agree otherwise. The annual performance reviews and evaluations shall be in writing and in accordance with criteria and format developed jointly by the Council and the Technical Secretary. The Council shall provide the Technical Secretary a reasonable and adequate opportunity to discuss with the Council and/or respond to the evaluation.

Section 16. CONFIDENTIALITY. Unless the Technical Secretary expressly requests otherwise in writing, except to the extent prohibited by or in material conflict with Applicable Laws and Authorities, the evaluation of the Technical Secretary shall at all times be conducted in closed session of the Council and shall be considered confidential to the maximum and full extent permitted by law. Nothing herein shall prohibit the Council or the Technical Secretary from sharing the content of the evaluation with their respective legal counsel.

Section 17. MODIFICATION OF EVALUATION PROCESS. In the event the Council determines that the evaluation instrument, format and/or procedure are to be modified by the Council, and such modifications would require new or different performance expectations, then the Technical Secretary shall be provided a reasonable period of time to demonstrate such expected performance before being evaluated.

Section 18. TERMINATION EVENTS. This Agreement shall terminate upon any of the following:

a) Mutual agreement of the Council and Technical Secretary in writing and signed by them;
b) Retirement or death of TMM;
c) Termination of TMM's Employment for "good cause" (as defined below); or,
d) Expiration of the term of this Agreement.

Section 19. "GOOD CAUSE". For purposes of this Agreement the term "good cause" is defined as follows:

a) Any willful, knowing, grossly negligent, or negligent breach, disregard or habitual neglect of any provision of this Agreement, or any willful, knowing, grossly negligent, of negligent breach, disregard or habitual neglect of any duty or obligation required to be performed by ZNB Technical Secretary under this Agreement, any Legal Stability Agreement, or under the Charter, statutes, regulations, resolutions and ordinances of the ZNB and/or the laws of the Republic of Honduras;
b) Any misconduct of the ZNB Technical Secretary involving an act of moral turpitude, criminal illegality (excepting minor traffic violations), or habitual violations of the traffic laws, whether or not related to ZNB Technical Secretary's official duties hereunder.
c) Any willful, knowing, grossly negligent, or negligent misapplication or misuse, direct or indirect, by ZNB Technical Secretary of public or other funds or other property, real, personal, or mixed, owned by or entrusted to the ZNB, any agency or corporation thereof, or the ZNB Technical Secretary in his official capacity.

Section 20. COMPLETE AGREEMENT. This Agreement sets forth and establishes the entire understanding between the ZNB and TMM relating to the employment of TMM by the ZNB with the sole exceptions of the June 27, 2018 Nomination Agreement and any Legal Stability Agreement which may exist or come into existence, all of which are incorporated herein by reference and reaffirmed. Subject to the foregoing, any prior discussions or representations by or between the parties are merged into and rendered null and void by this Agreement. The parties by mutual written signed agreement may amend any provision of this Agreement during the term of this Agreement; such amendments shall be incorporated and made a part of this Agreement.

Section 21. BINDING EFFECT. This Agreement shall be binding on the ZNB and TMM as well as their heirs, assigns, executors, personal representatives and successors in interest.

Section 22. SAVINGS CLAUSE. If any term or provision of this Agreement, as applied to any party or to any circumstance, is declared by a court of competent jurisdiction hereof to be illegal, unenforceable or void in any situation and in any jurisdiction, such determination shall not affect the validity or enforceability of the remaining terms and provisions hereof or the validity or enforceability of the offending provision in any other situation or in any other jurisdiction. The parties agree that the court or arbitrator making such determination shall have the power to reduce the scope, duration, area or applicability of the term or provision, to delete specific words or phrases or to replace any illegal, unenforceable or void term or provision with a term or provision that is valid and enforceable and that comes closest to expressing the intention of the invalid or unenforceable term or provision.

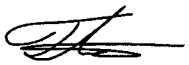
Section 23. CONFLICTS. In the event of any conflict between the terms, conditions and provisions of this Agreement and the Applicable Laws and Authorities, then, unless otherwise prohibited by law, the terms of this Agreement shall take precedence over the contrary provisions of the Applicable Laws and Authorities during the term of this Agreement. The English counterpart of this Agreement shall be controlling of intent.

Section 24. CONTROLLING LAW. This Agreement shall be governed by and construed and enforced in accordance with the Roatan Common Law Code, as amended from time to time. However, notwithstanding anything to the contrary herein, the June 27, 2018 Nomination Agreement and any incorporated and reaffirmed Legal Stability Agreement shall be governed by their own express terms.

Section 25. SUBJECT TO COUNCIL AND OUTSIDE EXPERT APPROVAL. This Agreement is subject to the approval of the ZNB Council based on the review of its outside public private partnership expert; if approved, the Agreement shall be deemed effective as of January 31, 2019.

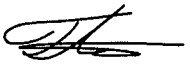
IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES HAVE SO AGREED:

ZEDE Village of North Bay



By: Tristan Mason Monterroso
Title: Technical Secretary
Date: Feb 1, 2019

Tristan Mason Monterroso



By: Tristan Mason Monterroso

Date: Feb 1, 2019

ACUERDO DEL SECRETARIO TÉCNICO DE ZEDE

ESTE ACUERDO TÉCNICO SECRETARIO DE ZEDE ("Acuerdo") se hace y entra en vigencia el 31 de enero de 2019, por y entre la Aldea ZEDE de North Bay, un municipio hondureño (el "ZNB") y Tristán Mason Monterroso ("TMM").

CON LA AYUDA DE LOS DEMÁS:

CONSIDERANDO QUE Tristán Mason Monterroso fue nominado por la Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC, como promotor y organizador del ZNB ("Promotor del ZNB"), el 29 de junio de 2018 o alrededor de esa fecha, para servir como Secretario Técnico del ZNB ("Secretario Técnico del ZNB") de conformidad con un cierto acuerdo de nominación fechado el 27 de junio de 2018 o alrededor de esa fecha, el cual se incorpora a este documento como referencia y se reafirma;

CONSIDERANDO QUE el Promotor de la ZNB, en dicha capacidad, prestó a Tristán Mason Monterroso CINCUENTA MIL Y NO/100 DÓLARES ($50,000.00) como adelanto de su salario de ocho meses con la ZNB en calidad de Secretario Técnico y Jefe de Proyectos de Desarrollo Comunitario, el cual debía ser reembolsado una vez finalizada la constitución de la ZNB como una entidad legal con capacidad financiera para cumplir con sus obligaciones operativas (el "Préstamo");

CONSIDERANDO QUE Tristán Mason Monterroso fue aprobado como Secretario Técnico del ZNB por el CAMP de la República de Honduras el 16 de agosto de 2018 o alrededor de esa fecha;

CONSIDERANDO que los esfuerzos para organizar y establecer la ZNB como una entidad municipal debidamente constituida y para constituir el Consejo de la ZNB (el "Consejo") continuaron después hasta el 15 de noviembre de 2018 o alrededor de esa fecha, fecha en la que se designaron y nombraron debidamente los miembros del Consejo que fueran suficientes para formar quórum;

CONSIDERANDO que el 31 de diciembre de 2018, o alrededor de esa fecha, el CAMP de la República de Honduras aprobó el Código de Derecho Consuetudinario de Roatán y la Autoridad Tributaria del ZNB, de manera que el ZNB pudo celebrar un contrato de trabajo formal regido por la ley del ZNB con TMM, como Secretario Técnico y Jefe de Proyectos de Desarrollo Comunitario;

CONSIDERANDO que la TMM ha estado cumpliendo debidamente con las obligaciones contempladas en el presente documento para el papel de Secretaria Técnica y Jefe de Proyectos de Desarrollo Comunitario desde que fue nominada para el cargo de Secretaria Técnica y que el Consejo desea compensar a la TMM por dichos servicios haciendo que la ZNB asuma la obligación de reembolsar el anticipo de salario anterior;

POR CUANTO, el ZNB y TMM creen que un acuerdo de empleo para servicios continuos puede ser mutuamente beneficioso para el ZNB, el Secretario Técnico y la comunidad a la que sirven;

CONSIDERANDO QUE, cuando está debidamente estructurado, un acuerdo de empleo puede fortalecer la relación entre el Consejo y el Secretario Técnico al mejorar la excelencia y continuidad de la gestión de la ZNB en beneficio de sus ciudadanos;

CONSIDERANDO que el Consejo, en nombre de la ZNB, desea emplear los servicios de TMM, como Secretario Técnico de la ZNB, de conformidad con los términos, condiciones y disposiciones del presente Convenio;

POR CUANTO, TMM ha acordado aceptar empleo como Secretario Técnico de ZNB y como Jefe de Proyectos de Desarrollo Comunitario, sujeto a los términos, condiciones y disposiciones de este Acuerdo a partir del 31 de enero de 2019;

CONSIDERANDO QUE, de conformidad con la directiva urgente y de emergencia del Consejo del 1 de febrero de 2019, este Acuerdo refleja ciertas correcciones de erratas a un borrador anterior, las cuales reemplazan a dicho borrador, el cual se considerará nulo y sin efecto sujeto a la condición de que este Acuerdo corregido reafirme la fecha de entrada en vigencia originalmente prevista del 31 de enero de 2019 y permanezca sujeto a la Sección 25 del presente.

POR LO TANTO, el ZNB y TMM, en consideración a los términos, condiciones y disposiciones que se establecen a continuación, han acordado, y por la presente acuerdan lo siguiente:

Sección 1. TÉRMINO. El período de vigencia de este Acuerdo continuará durante el período del mandato de TMM como Secretario Técnico en virtud de las disposiciones de los Estatutos y Reglamentos del ZNB del 23 de agosto de 2018, según sean enmendados periódicamente ("Estatutos del ZNB") y de conformidad con los mismos.

Sección 2. SECRETARIO TÉCNICO. El Secretario Técnico es miembro del Consejo de la ZNB y funcionario de la ZNB según lo establecido en la Carta de la ZNB, y desempeñará fielmente las funciones delegadas por la Carta de la ZNB, los estatutos, reglamentos, ordenanzas, resoluciones y, en su caso, las que le asigne legalmente el Consejo (colectivamente los "Deberes de la Secretaría Técnica de la ZNB"). Además, TMM cumplirá con (colectivamente "Leyes y Autoridades Aplicables"): la Constitución de la República de Honduras; la porción de los tratados y leyes de la República de Honduras que se aplican al ZNB, la Ley Orgánica; el Estatuto del ZNB; todos los estatutos, políticas, normas, reglamentos y ordenanzas del ZNB, tal como existen o pueden ser enmendados en lo sucesivo; todos los Contratos de Estabilidad Legal del CAMP y del ZNB; y, todas las directivas legales del Consejo. Todas las funciones asignadas al Secretario Técnico por el Consejo serán adecuadas y coherentes con la función y responsabilidad profesional del puesto de Secretario Técnico de la ZNB.

Sección 3. DEBERES. El Consejo emplea al Secretario Técnico como Secretario Técnico de ZNB para realizar servicios como Jefe de Proyectos de Desarrollo Comunitario, así como los Deberes del Secretario Técnico de ZNB de acuerdo con todas las Leyes y Autoridades Aplicables y cada uno de los siguientes deberes en la medida en que no estén prohibidos por o en conflicto material con las disposiciones existentes de los Estatutos de ZNB o las Leyes y Autoridades Aplicables:

g) Emplear, en nombre de la ZNB, a todos los demás empleados de la ZNB con todas las aprobaciones necesarias del Consejo y en consulta y coordinación con el Consejo.
h) Dirigir, asignar, reasignar y evaluar a todos los empleados de la ZNB con todas las aprobaciones necesarias del Consejo y en consulta y coordinación con el Consejo.
i) Organizar, reorganizar y organizar el personal de la ZNB con todas las aprobaciones necesarias del Consejo y en consulta y coordinación con el Consejo.
j) Elaborar y establecer los reglamentos, normas y procedimientos internos que el Secretario Técnico considere necesarios para el funcionamiento eficiente y eficaz de la ZNB, con todas las aprobaciones necesarias del Consejo y en consulta y coordinación con el Consejo.
k) Aceptar todas las dimisiones de los empleados de la ZNB, excepto la dimisión del Secretario Técnico, que debe ser aceptada por el Consejo.
l) El Secretario Técnico desempeñará las funciones del Secretario Técnico de la ZNB con el cuidado, la diligencia, la habilidad y la experiencia razonables.

Sección 4. CRÍTICAS, QUEJAS Y SUGERENCIAS. El Consejo, individual y colectivamente, remitirá de manera oportuna todas las críticas, quejas y sugerencias sustantivas que se señalen a la atención del Consejo a la TMM para su estudio y/o acción apropiada, y la TMM investigará dicha(s) cuestión(es) e informará al Consejo de los resultados de dichos esfuerzos.

Sección 5. APROPIACIÓN. El ZNB tomará todas las medidas razonables, de conformidad con la fase aún incipiente y organizativa en la que se encuentra, para apropiarse, apartar y gravar, y por la presente promete apropiarse, apartar y gravar los fondos disponibles y no apropiarse de otra manera de los fondos del ZNB en una cantidad suficiente para financiar y pagar todas las obligaciones financieras del ZNB de conformidad con el presente Acuerdo.

Sección 6. HORAS DE TRABAJO. El Secretario Técnico reconoce que el desempeño adecuado de las funciones del Secretario Técnico del ZNB, así como las funciones asociadas con el título de Jefe de Proyectos de Desarrollo Comunitario, requieren que TMM observe en general el horario normal de trabajo y que a menudo también requiera la prestación de los servicios necesarios fuera del horario normal de trabajo. El Secretario Técnico se compromete a dedicar el tiempo adicional que sea necesario para el pleno y adecuado desempeño de dichas funciones y a que la compensación aquí estipulada incluya la compensación por el desempeño de todos esos servicios. Sin embargo, el ZNB tiene la intención de que se permita un tiempo de descanso razonable para TMM, siempre y cuando el tiempo de descanso no interfiera con la conducta normal de la oficina del Secretario Técnico del ZNB y su servicio como Jefe de Proyectos de Desarrollo Comunitario. El Secretario Técnico dedicará tiempo completo y esfuerzo a la realización de los Deberes y deberes del Secretario Técnico de la ZNB asociados con ser Jefe de Proyectos de Desarrollo Comunitario, y permanecerá en el empleo exclusivo de la ZNB durante la vigencia de este Acuerdo; siempre que, con el consentimiento previo del Consejo, TMM pueda aceptar un empleo profesional externo que no interfiera con el desempeño de los Deberes y deberes de la Secretaría Técnica de la ZNB asociados con ser Jefe de Proyectos de Desarrollo Comunitario en virtud del presente Acuerdo. El término "empleo profesional

externo" significa los servicios profesionales prestados a terceros por los cuales TMM es compensada y que se realizan en el tiempo libre de TMM.

Sección 7. SALARIO. El ZNB asumirá por la presente la obligación de reembolsar el Préstamo por los servicios prestados previamente al ZNB por TMM en su calidad de Secretario Técnico y Jefe de Proyectos de Desarrollo Comunitario; y también proporcionará al Secretario Técnico un salario anual por la suma de QUINCE MIL Y NO/100 DÓLARES U.S. ($15,000.00) por el desempeño de las funciones de Secretario Técnico del ZNB y un salario anual en la suma de Sesenta MIL Y NO/100 DÓLARES EE.UU. ($60,000.00) por el desempeño de las funciones asociadas con su servicio como Jefe de Proyectos de Desarrollo Comunitario. Sujeto a la disponibilidad de fondos apropiados, esta tasa de salario anual se pagará a TMM en cuotas mensuales iguales el primer día hábil de cada mes, y se pagará neto de cualquier retención o deducción aplicable requerida por las Leyes y Autoridades Aplicables, a partir del 1 de marzo de 2019.

Sección 8. AJUSTES SALARIALES. En cualquier momento durante la vigencia del presente Convenio, el Consejo podrá, a su discreción, revisar y ajustar el salario de TMM, pero en ningún caso se pagará a TMM un salario inferior al establecido en la Cláusula 7 del presente Convenio, excepto de mutuo acuerdo entre las dos partes. Tales ajustes, si los hubiere, se harán de conformidad con las resoluciones legítimas del Consejo. En tal caso, las partes acuerdan hacer todo lo posible y cooperar de manera razonable para ejecutar un nuevo acuerdo que incorpore el salario ajustado.

Sección 9. GASTOS. El ZNB pagará o reembolsará a TMM los gastos razonables en que haya incurrido en el desempeño continuo de las funciones de la Secretaría Técnica y como Jefe de Proyectos de Desarrollo Comunitario en virtud del presente Acuerdo. El ZNB se compromete a pagar los gastos reales e imprevistos en que incurra TMM por el viaje. Dichos costos reales o incidentales pueden incluir, pero no se limitan a, gasolina, hoteles y alojamiento, comidas, alquiler de coches y otros gastos incurridos en el desempeño de los negocios de la ZNB. La Secretaría Técnica cumplirá con todos los procedimientos y requisitos de documentación de acuerdo con las Leyes y Autoridades Aplicables.

Sección 10. BONOS. El ZNB asumirá el costo total de cualquier fianza de fidelidad o de otro tipo exigida al Secretario Técnico en virtud de cualquier ley u ordenanza.

Sección 11. ACTIVIDADES CÍVICAS. Se alienta a la Secretaría Técnica a participar en organizaciones y actividades comunitarias y cívicas. El coste de estas actividades correrá a cargo del ZNB.

Sección 12. CUOTAS PROFESIONALES Y SUSCRIPCIONES. El ZNB acuerda presupuestar y pagar las cuotas profesionales y las suscripciones del Secretario Técnico necesarias para la continuación y la plena participación en asociaciones y organizaciones nacionales, regionales y locales, según sea necesario y/o conveniente para el bien del ZNB a través de la participación, el crecimiento y el avance profesional continuo del Secretario Técnico.

Sección 13. VIAJES DE DESARROLLO PROFESIONAL. La ZNB acuerda presupuestar

y pagar los gastos de viaje y las dietas de la Secretaría Técnica para los viajes profesionales y oficiales y las reuniones para continuar adecuadamente el desarrollo profesional de la Secretaría Técnica y desempeñar las funciones oficiales necesarias para la ZNB.

Sección 14. FORMACIÓN PROFESIONAL CONTINUA. La ZNB también acuerda presupuestar y pagar los gastos de viaje y las dietas de la Secretaría Técnica para cursos cortos, institutos y seminarios que sean necesarios y/o deseables para el bien de la ZNB a través del desarrollo profesional de la Secretaría Técnica.

Sección 15. EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO. El Consejo revisará el desempeño del trabajo del Secretario Técnico al menos una vez al año, a menos que las partes acuerden lo contrario. Los exámenes y evaluaciones anuales del desempeño se harán por escrito y de conformidad con los criterios y el formato elaborados conjuntamente por el Consejo y el Secretario Técnico. El Consejo proporcionará al Secretario Técnico una oportunidad razonable y adecuada para debatir con el Consejo y/o responder a la evaluación.

Sección 16. CONFIDENCIALIDAD. A menos que el Secretario Técnico solicite expresamente lo contrario por escrito, excepto en la medida en que lo prohíban las Leyes y Autoridades Aplicables o esté en conflicto con ellas, la evaluación del Secretario Técnico se llevará a cabo en todo momento en sesión cerrada del Consejo y se considerará confidencial en la medida máxima y completa permitida por la ley. Nada de lo aquí expuesto prohibirá al Consejo o al Secretario Técnico compartir el contenido de la evaluación con sus respectivos asesores legales.

Sección 17. MODIFICACIÓN DEL PROCESO DE EVALUACIÓN. En caso de que el Consejo determine que el instrumento de evaluación, el formato y/o el procedimiento deben ser modificados por el Consejo, y que dichas modificaciones requieran expectativas de desempeño nuevas o diferentes, se le dará al Secretario Técnico un período de tiempo razonable para demostrar dicho desempeño esperado antes de ser evaluado.

Sección 18. EVENTOS DE TERMINACIÓN. El presente Acuerdo terminará en cualquiera de los siguientes casos:

e) De común acuerdo entre el Consejo y el Secretario Técnico por escrito y firmado por ellos;
f) Retiro o muerte de TMM;
g) Terminación del empleo de TMM por "buena causa" (como se define a continuación); o,
h) Expiración del plazo del presente Acuerdo.

Sección 19. "BUENA CAUSA". A los efectos del presente Acuerdo, el término "causa justificada" se define como sigue:

d) Cualquier incumplimiento intencional, consciente, negligente o negligente, desconocimiento o negligencia habitual de cualquier disposición de este Acuerdo, o cualquier incumplimiento intencional, consciente, negligente, negligente o habitual de cualquier deber u obligación que deba cumplir el Secretario Técnico de ZNB en virtud de este Acuerdo, cualquier Acuerdo de Estabilidad Jurídica, o en virtud de la

Carta, los estatutos, reglamentos, resoluciones y ordenanzas de ZNB y/o las leyes de la República de Honduras;

e) Cualquier mala conducta del Secretario Técnico de la ZNB que implique un acto de vileza moral, ilegalidad criminal (excepto violaciones menores de tráfico), o violaciones habituales de las leyes de tráfico, relacionadas o no con las funciones oficiales del Secretario Técnico de la ZNB en virtud del presente documento.
f) Cualquier aplicación o uso indebido, directo o indirecto, por parte del Secretario Técnico de ZNB, de fondos públicos u otros fondos u otros bienes, reales, personales o mixtos, que sean propiedad del ZNB, de cualquier organismo o corporación del mismo, o que le hayan sido confiados, o que hayan sido confiados al ZNB, o al Secretario Técnico del ZNB en el ejercicio de sus funciones oficiales, con conocimiento de causa, negligencia grave o negligencia.

Sección 20. UN ACUERDO COMPLETO. Este Contrato establece y establece el entendimiento completo entre el ZNB y TMM en relación con el empleo de TMM por el ZNB, con las únicas excepciones del Contrato de Nominación del 27 de junio de 2018 y cualquier Contrato de Estabilidad Jurídica que pueda existir o que pueda existir, todos los cuales se incorporan aquí como referencia y se reafirman. Sujeto a lo anterior, cualquier discusión o representación previa por o entre las partes se fusionará y quedará anulada y sin efecto por este Acuerdo. Las partes, mediante un acuerdo mutuo firmado por escrito, podrán modificar cualquier disposición del presente Acuerdo durante la vigencia del mismo; dichas modificaciones se incorporarán y formarán parte del presente Acuerdo.

Sección 21. EFECTO VINCULANTE. El presente Acuerdo será vinculante para el ZNB y la TMM, así como para sus herederos, cesionarios, albaceas, representantes personales y sucesores en interés.

Sección 22. CLÁUSULA DE SALVAGUARDIA. Si cualquier término o disposición de este Acuerdo, tal como se aplica a cualquier parte o a cualquier circunstancia, es declarado por un tribunal de jurisdicción competente como ilegal, inaplicable o nulo en cualquier situación y en cualquier jurisdicción, dicha determinación no afectará la validez o aplicabilidad de los términos y disposiciones restantes del presente o la validez o aplicabilidad de la disposición infractora en cualquier otra situación o en cualquier otra jurisdicción. Las partes acuerdan que el tribunal o árbitro que haga tal determinación tendrá el poder de reducir el alcance, duración, área o aplicabilidad del término o disposición, de eliminar palabras o frases específicas o de reemplazar cualquier término o disposición ilegal, inexigible o nulo por un término o disposición que sea válido y exigible y que se acerque lo más posible a la expresión de la intención del término o disposición inválido o no exigible.

Sección 23. CONFLICTOS. En caso de conflicto entre los términos, condiciones y disposiciones de este Acuerdo y las leyes y autoridades aplicables, entonces, a menos que la ley prohíba lo contrario, los términos de este Acuerdo tendrán prioridad sobre las disposiciones contrarias de las leyes y autoridades aplicables durante la vigencia de este Acuerdo. La contraparte inglesa de este Acuerdo controlará la intención.

Sección 24. LEY CONTROLADORA. El presente Acuerdo se regirá, interpretará y aplicará de conformidad con el Código de derecho consuetudinario de Roatán, en su forma

enmendada de vez en cuando. Sin embargo, a pesar de cualquier disposición en contrario, el Contrato de Nominación de 27 de junio de 2018 y cualquier Contrato de Estabilidad Jurídica incorporado y reafirmado se regirán por sus propios términos expresos.

Sección 25. SUJETO A LA APROBACIÓN DEL CONSEJO Y DE EXPERTOS EXTERNOS. Este Acuerdo está sujeto a la aprobación del Consejo del ZNB sobre la base de la revisión de su experto externo en asociaciones público-privadas; de ser aprobado, el Acuerdo se considerará efectivo a partir del 31 de enero de 2019.

ZNB Resolution for Various Contractual Transactions Finalv2

Final Audit Report 2019-03-03

Created:	2019-03-02
By:	Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAZLxq0Q1TRvo6Cn_bt1D8LZG3Pz1rSPXO

"ZNB Resolution for Various Contractual Transactions Finalv2" History

Document created by Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com)
2019-03-02 - 7:38:44 PM GMT- IP address: 68.225.205.138

Document emailed to Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org) for signature
2019-03-02 - 7:43:24 PM GMT

Document viewed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)
2019-03-02 - 8:41:12 PM GMT- IP address: 66.102.8.141

Document e-signed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)
Signature Date: 2019-03-02 - 8:55:00 PM GMT - Time Source: server- IP address: 186.2.136.66

Document emailed to Rodrigo Quercis (rquercia@newaycapital.com) for signature
2019-03-02 - 8:55:01 PM GMT

Document viewed by Rodrigo Quercis (rquercia@newaycapital.com)
2019-03-02 - 8:55:20 PM GMT- IP address: 187.119.234.174

Document e-signed by Rodrigo Quercis (rquercia@newaycapital.com)
Signature Date: 2019-03-02 - 8:56:38 PM GMT - Time Source: server- IP address: 187.119.234.174

Document emailed to Oliver Porter (oliverporter1@comcast.net) for signature
2019-03-02 - 8:56:39 PM GMT

Document viewed by Oliver Porter (oliverporter1@comcast.net)
2019-03-02 - 9:22:28 PM GMT- IP address: 107.223.194.78

Document e-signed by Oliver Porter (oliverporter1@comcast.net)
Signature Date: 2019-03-03 - 3:30:01 AM GMT - Time Source: server- IP address: 107.223.194.78

Document emailed to Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com) for signature

2019-03-03 - 3:30:01 AM GMT

Document viewed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com)

2019-03-03 - 3:30:16 AM GMT- IP address: 66.102.8.155

Document e-signed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com)

Signature Date: 2019-03-03 - 3:31:18 AM GMT - Time Source: server- IP address: 181.174.72.174

Document emailed to Titus Gebel (tgebel@newaycapital.com) for signature

2019-03-03 - 3:31:18 AM GMT

Document viewed by Titus Gebel (tgebel@newaycapital.com)

2019-03-03 - 9:43:29 AM GMT- IP address: 93.37.51.132

Document e-signed by Titus Gebel (tgebel@newaycapital.com)

Signature Date: 2019-03-03 - 9:44:08 AM GMT - Time Source: server- IP address: 93.37.51.132

Document emailed to Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com) for signature

2019-03-03 - 9:44:09 AM GMT

Document viewed by Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com)

2019-03-03 - 10:13:34 AM GMT- IP address: 66.102.8.155

Document e-signed by Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com)

Signature Date: 2019-03-03 - 10:18:09 AM GMT - Time Source: server- IP address: 107.77.202.54

Signed document emailed to Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com), Oliver Porter (oliverporter1@comcast.net), Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com), Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com), and 3 more

2019-03-03 - 10:18:09 AM GMT