Codification:	§ 5-1-149-0-0-0-1
Title:	Resolution Approving Minutes of Regular Meeting of Technical Secretary and Council of Trustees on May 20, 2021
Promulgation Date:	15-07-2021
Authority for Promulgation:	Próspera ZEDE ("PZ") Charter and Bylaws, as amended, §§1-3-36-0-0-0-3.05(4) and/or 3.09(8)

OPERATIVE TEXT OF PZ RULE/ACTION:

RESOLVED that the undersigned Technical Secretary promulgates with the prior approval of the trustees of the Próspera Council the following rule/action:

This resolution herewith approving the attached minutes of the Regular Meeting of Technical Secretary and Council of Trustees on May 20, 2021

ROLL CALL OF VOTES:

1.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By:		
Name: Tristan M. Monterroso	**Title: Technical Secretary/Council Trustee**	
Caveat(s):		

2.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: Erick A. Brimen (Jul 19, 2021 19:44 EDT)		
Name: Erick A. Brimen	**Title: Council Secretary/Council Trustee**	
Caveat(s):		

3.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: Gabriel Delgado Ayau (Jul 20, 2021 13:21 MDT)		
Name: Gabriel Delgado Ayau	**Title: Council Trustee**	
Caveat(s):		

4.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: oliver porter (Jul 20, 2021 10:08 EDT)		
Name: Oliver Porter	**Title: Council Trustee**	
Caveat(s):		
5.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: Jeanette Doran (Jul 19, 2021 17:23 EDT)		
Name: Jeanette Doran	**Title: Council Treasurer/Council Trustee**	
Caveat(s):		
6.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: Duane McNab (Jul 20, 2021 14:24 MDT)		
Name: Duane McNab	**Title: Council Trustee**	
Caveat(s):		
7.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: Deborah Mills (Jul 19, 2021 14:34 MDT)		
Name: Deborah Mills	**Title: Council Trustee**	
Caveat(s):		
8.	**Approving Promulgation?**	**Open Seat**
By:		
Name:	**Title:**	
Caveat(s):		
9.	**Approving Promulgation?**	**Open Seat**
By:		
Name:	**Title:**	
Caveat(s):		

Technical Secretary Action		
PZ Rule/Action Promulgated with Prior Council Approval?		
By:		Yes/Sí
Name: Tristan M. Monterroso	**Title: Technical Secretary**	
Caveat(s):		
Council Secretary Certification		
Is this record certified as evidencing the official act of the PZ and duly noted in its public records?		Yes/Sí
By: Erick A. Brimen (Jul 19, 2021 19:44 EDT)		
Name: Erick A. Brimen	**Title: Council Secretary**	
Caveat(s):		

Codificación:	§ 5-1-149-0-0-0-1
Título:	Resolución por la que se aprueba el acta de la reunión ordinaria del secretario técnico y del consejo de administración del 20 de mayo de 2021
Fecha de Promulgación:	15-07-2021
Autoridad para la Promulgación:	Estatutos y Reglamentos de Próspera ZEDE ("PZ"), según enmendados, §§1-3-36-0-0-0-3.05(4) y/o 3.09(8)

TEXTO OPERATIVO DE LA REGLA/ACCIÓN PZ:

RESUELVE que el Secretario Técnico abajo firmante promulgue, con la aprobación previa de los fideicomisarios del Consejo de Próspera, la siguiente regla/acción:
Por la presente resolución se aprueba el acta adjunta de la Reunión Ordinaria del Secretario Técnico y del Consejo de Administración del 20 de mayo de 2021.

VOTACIÓN NOMINAL:

1.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: 		
Nombre: Tristan Monterroso	**Título: Secretario Técnico**	
Advertencia(s):		

2.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Erick A. Brimen Erick A. Brimen (Jul 19, 2021 19:44 EDT)		
Nombre: Erick A. Brimen	**Título: Secretario y Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		
3.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Gabriel Delgado Ayau Gabriel Delgado Ayau (Jul 20, 2021 13:21 MDT)		
Nombre: Gabriel Delgado Ayau	**Título: Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		
4.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: oliver porter oliver porter (Jul 20, 2021 10:08 EDT)		
Nombre: Oliver Porter	**Título: Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		

5.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Jeanette Doran (Jul 19, 2021 17:23 EDT)		
Nombre: Jeanette Doran	**Título: Tesorero y Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		
6.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Duane McNab Duane McNab (Jul 20, 2021 14:24 MDT)		
Nombre: Duane McNab	**Título: Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		
7.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Deborah Mills (Jul 19, 2021 14:34 MDT)		
Nombre: Deborah Mills	**Título: Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		

8.	**¿Aprobando la Promulgación?**	**Asiento abierto**
Por:		
Nombre:	**Título:**	
Advertencia(s):		
9.	**¿Aprobando la Promulgación?**	**Asiento abierto**
Por:		
Nombre:	**Título:**	
Advertencia(s):		
Acción de la Secretarío Técnico		
Regla/acción de PZ promulgado con la aprobación previa del Consejo?		
Por: 		Yes/Sí
Nombre: Tristan M. Monterroso	**Título: Secretarío Técnico**	
Advertencia(s):		

Certificación del Secretario del Consejo	
¿Está este registro certificado como evidencia del acto oficial de la PZ y debidamente anotado en sus registros públicos?	Yes/Sí
Por: Erick A. Brimen Erick A. Brimen (Jul 19, 2021 19:44 EDT)	
Nombre: Erick A. Brimen	**Título: Secretarío del Consejo**
Advertencia(s):	





PRÓSPERA ZEDE
REGULAR COUNCIL MEETING
LONG FORM MINUTES

Nature of Meeting:	Regular Meeting of the Technical Secretary and Council of Próspera ZEDE, Republic of Honduras
Date of Meeting:	May 20, 2021
Time of Meeting:	2:00 p.m. Tegucigalpa Time (4:00 p.m. Eastern Daylight Time U.S.)
Address or Virtual Location of Meeting:	Between and among Technical Secretary and Council Members, as well as legislative counsel, and available by ZOOM, https://us02web.zoom.us/j/87686028154
Agenda:	1. Approval of Minutes from April 29, 2021 (Special Meeting) 2. Resolution authorizing finalization and entry into Incorporation Agreement - Port Royal Property 3. Resolution authorizing finalization and entry into Incorporation Agreement - COPRAI Property 4. Open Discussion.
Attendees	Technical Secretary Tristan M. Monterroso Council Trustees Erick A. Brimen, Oliver Porter, Jeanette Doran, Duane McNab, Deborah Mills, Gabriel Delgado Ayau Council Observers: Lissa Asfura (absent), Mike Dieckmann (present), Tom Murcott (absent), Jim Nichols (absent).

The Special Meeting called to order by Technical Secretary Tristan M. Monterroso under the August 23, 2018 Charter and Bylaws of the Próspera ZEDE, as amended on September 13, 2019, with a quorum being present at all times, with adequate notice, and without objection by all attendees.

1. Motion to approve agenda for meeting.

Motion: Erick Brimen
Second: Oliver Porter

Aye: 7 - Brimen, Doran, Delgado, Monterroso, McNab, Mills, Porter
Nay: 0
Abstain/Absent: (0 - absent; 2 – open seats)
Disposition: PASSED

2. Motion to approve minutes from April 29, 2021.

Motion: Erick Brimen
Second: Oliver Porter

Aye: 7 - Brimen, Porter, Doran, Delgado, Monterroso, Mills, McNab
Nay: 0
Abstain/Absent: (0 - absent; 2 – open seats)
Disposition: PASSED

3. Motion to Suspend Rules Requiring Two Hearings before Passage with general applicability to agenda items.

Motion: Erick A. Brimen
Second: Oliver Porter

Aye: 7 - Brimen, Porter, Doran, Delgado, Monterroso, Mills, McNab
Nay: 0
Abstain/Absent: (0 - absent; 2 – open seats)
Disposition: PASSED

4. Motion to approve Resolution authorizing finalization and entry into Incorporation Agreement - Port Royal Property.

Motion: Erick Brimen
Second: Duane McNab

Aye: 7 - Brimen, Porter, Doran, Delgado, Monterroso, Mills, McNab
Nay: 0
Abstain/Absent: (0 - absent; 2 – open seats)
Disposition: PASSED

Discussion: Deborah Mills disclosed conflicts involved in ownership of Port Royal Property. Erick Brimen disclosed interest of Honduras Próspera Inc. in developing Port Royal Property. Brimen and Mills discussed the strategic value and beauty of the Port Royal Property, as well as importance to ZEDE goal of expanding jurisdiction to city scale. Conflict clearance letter of Dr. Schlomach discussed and reviewed.

5. Motion to approve Resolution authorizing finalization and entry into Incorporation Agreement – COPRAI Property.
Motion: Erick Brimen
Second: Oliver Porter

Aye: 7 - Brimen, Porter, Doran, Delgado, Monterroso, Mills, McNab
Nay: 0
Abstain/Absent: (0 - absent; 2 – open seats)
Disposition: PASSED

Discussion: Erick Brimen disclosed interest of Honduras Próspera Inc. in assisting in the development or sale of the COPRAI Property. Gabe Delgado discussed strategic border location and advancement of foreign investment and trade goals of ZEDE. Conflict clearance letter of Dr. Schlomach discussed and reviewed.

6. Meeting was adjourned by Secretary Monterroso.

The foregoing minutes are a true and accurate record of proceedings before the Council of the Próspera ZEDE at the aforesaid meeting, and I further certify the same for the public record after approval at the next meeting of the Council.

Erick A. Brimen
Erick A. Brimen (Jul 19, 2021 19:44 EDT)

Jul 19, 2021

Erick A. Brimen, Secretary Date

COUNCIL SECRETARY
PRÓSPERA ZEDE
2018-2025
SECRETARIO DEL CONSEJO

PRÓSPERA ZEDE
REUNIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO
ACTAS DE FORMA LARGA

Naturaleza de la reunión:	Reunión ordinaria de la Secretaría Técnica y del Consejo de Próspera ZEDE, República de Honduras
Fecha de la reunión:	20 de mayo de 2021
Hora de la reunión:	2:00 p.m. hora de Tegucigalpa (4:00 p.m. hora del este de Estados Unidos)
Dirección o ubicación virtual de la reunión:	Entre el Secretario Técnico y los miembros del Consejo, así como los asesores legislativos, y disponible por ZOOM, https://us02web.zoom.us/j/87686028154
Agenda:	1. Aprobación del acta del 29 de abril de 2021 (reunión extraordinaria) 2. Resolución por la que se autoriza la finalización y entrada en el Acuerdo de Incorporación - Propiedad de Port Royal 3. Resolución por la que se autoriza la finalización y entrada en el Acuerdo de Incorporación - Propiedad del COPRAI 4. Debate abierto.
Asistentes	Secretario técnico Tristan M. Monterroso Consejeros Erick A. Brimen, Oliver Porter, Jeanette Doran, Duane McNab, Deborah Mills, Gabriel Delgado Ayau Observadores del Consejo: Lissa Asfura (ausente), Mike Dieckmann (presente), Tom Murcott (ausente), Jim Nichols (ausente).

La Asamblea Extraordinaria convocada por el Secretario Técnico Tristán M. Monterroso en virtud de la Carta y Estatutos de la Próspera ZEDE del 23 de agosto de 2018, modificados el 13 de septiembre de 2019, con quórum presente en todo momento, con la debida antelación y sin objeción de todos los asistentes.

1. Moción para aprobar el orden del día de la reunión.

Moción: Erick Brimen
Segundo: Oliver Porter

A Favor: 7 - Brimen, Doran, Delgado, Monterroso, McNab, Mills, Porter
En Contra: 0
Abstención/Absentismo: (0 - ausentes; 2 - puestos vacantes)
Disposición: APROBADO

2. Moción para aprobar el acta del 29 de abril de 2021.

Moción: Erick Brimen
Segundo: Oliver Porter

A Favor: 7 - Brimen, Porter, Doran, Delgado, Monterroso, Mills, McNab
En Contra: 0
Abstención/Absentismo: (0 - ausentes; 2 - puestos vacantes)
Disposición: APROBADO

3. Moción para suspender las En Contrarmas que exigen dos audiencias antes de la aprobación con aplicabilidad general a los puntos del orden del día.

Moción: Erick A. Brimen
Segundo: Oliver Porter

A Favor: 7 - Brimen, Porter, Doran, Delgado, Monterroso, Mills, McNab
En Contra: 0
Abstención/Absentismo: (0 - ausentes; 2 - puestos vacantes)
Disposición: APROBADO

4. Moción para aprobar la Resolución que autoriza la finalización y la entrada en el Acuerdo de Incorporación -Port Royal Property.

Moción: Erick Brimen
Segundo: Duane McNab

A Favor: 7 - Brimen, Porter, Doran, Delgado, Monterroso, Mills, McNab
En Contra: 0
Abstención/Absentismo: (0 - ausentes; 2 - puestos vacantes)
Disposición: APROBADO

Discusión: Deborah Mills reveló los conflictos relacionados con la propiedad de Port Royal. Erick Brimen reveló el interés de Honduras Próspera Inc. en el desarrollo de la propiedad Port Royal. Brimen y Mills discutieron el valor estratégico y la belleza de la propiedad de Port Royal, así como la importancia del objetivo de ZEDE de ampliar la jurisdicción a escala de ciudad. Se discutió y revisó la carta de autorización de conflicto del Dr. Schlomach.

5. Moción para aprobar la Resolución que autoriza la finalización y entrada en el Acuerdo de Incorporación - Propiedad del COPRAI.
Moción: Erick Brimen
Segundo: Oliver Porter

A Favor: 7 - Brimen, Porter, Doran, Delgado, Monterroso, Mills, McNab
En Contra: 0
Abstención/Absentismo: (0 - ausentes; 2 - puestos vacantes)
Disposición: APROBADO

Discusión: Erick Brimen reveló el interés de Honduras Próspera Inc. en asistir en el desarrollo o venta de la Propiedad COPRAI. Gabe Delgado discutió la ubicación estratégica de la frontera y el avance de la inversión extranjera y los objetivos comerciales de la ZEDE. Se discutió y revisó la carta de autorización de conflicto del Dr. Schlomach.

6. El Secretario Monterroso levanta la sesión.

El acta anterior es un registro fiel y exacto de los procedimientos ante el Consejo de la Próspera ZEDE en la mencionada reunión, y además certifico la misma para el registro público después de la aprobación en la próxima reunión del Consejo.

Erick A. Brimen Jul 19, 2021
Erick A. Brimen (Jul 19, 2021 19:44 EDT)

Erick A. Brimen, Secretario Fecha

COUNCIL SECRETARY
PRÓSPERA ZEDE
2018-2025
SECRETARIO DEL CONSEJO

§5-1-149-0-0-0-1 5-20-21 Minutes

Final Audit Report 2021-07-20

Created:	2021-07-19
By:	Honduras Próspera Inc. (signatures@prospera.hn)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAhSXj6cGeP3vOauASCPj9ZfgB34JmWJmV

"§5-1-149-0-0-0-1 5-20-21 Minutes" History

Document created by Honduras Próspera Inc. (signatures@prospera.hn)
2021-07-19 - 7:59:18 PM GMT- IP address: 98.236.236.114

Document emailed to Tristan Monterroso (tristan@prosperazede.hn) for signature
2021-07-19 - 8:01:51 PM GMT

Document emailed to Erick A. Brimen (erick.private@prospera.hn) for signature
2021-07-19 - 8:01:52 PM GMT

Document emailed to Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@prospera.hn) for signature
2021-07-19 - 8:01:52 PM GMT

Document emailed to oliver porter (oliverporter1@comcast.net) for signature
2021-07-19 - 8:01:53 PM GMT

Document emailed to Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com) for signature
2021-07-19 - 8:01:53 PM GMT

Document emailed to Duane McNab (duane@maxcom.hn) for signature
2021-07-19 - 8:01:54 PM GMT

Document emailed to Deborah Mills (dmagurcia@gmail.com) for signature
2021-07-19 - 8:01:54 PM GMT

Email viewed by Deborah Mills (dmagurcia@gmail.com)
2021-07-19 - 8:33:38 PM GMT- IP address: 138.94.123.208

Document e-signed by Deborah Mills (dmagurcia@gmail.com)
Signature Date: 2021-07-19 - 8:34:40 PM GMT - Time Source: server- IP address: 138.94.123.208

Email viewed by Tristan Monterroso (tristan@prosperazede.hn)
2021-07-19 - 9:04:45 PM GMT- IP address: 74.125.210.59

Adobe Sign

Document e-signed by Tristan Monterroso (tristan@prosperazede.hn)
Signature Date: 2021-07-19 - 9:06:01 PM GMT - Time Source: server- IP address: 45.7.237.125

Email viewed by Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com)
2021-07-19 - 9:23:16 PM GMT- IP address: 107.77.234.233

Document e-signed by Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com)
Signature Date: 2021-07-19 - 9:23:37 PM GMT - Time Source: server- IP address: 107.77.234.233

Email viewed by Erick A. Brimen (erick.private@prospera.hn)
2021-07-19 - 11:35:18 PM GMT- IP address: 74.125.210.59

Document e-signed by Erick A. Brimen (erick.private@prospera.hn)
Signature Date: 2021-07-19 - 11:44:28 PM GMT - Time Source: server- IP address: 71.179.11.157

Email viewed by oliver porter (oliverporter1@comcast.net)
2021-07-20 - 2:07:22 PM GMT- IP address: 107.223.194.78

Document e-signed by oliver porter (oliverporter1@comcast.net)
Signature Date: 2021-07-20 - 2:08:58 PM GMT - Time Source: server- IP address: 107.223.194.78

Email viewed by Duane McNab (duane@maxcom.hn)
2021-07-20 - 4:47:11 PM GMT- IP address: 209.95.141.250

Email viewed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@prospera.hn)
2021-07-20 - 7:20:38 PM GMT- IP address: 181.209.150.93

Document e-signed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@prospera.hn)
Signature Date: 2021-07-20 - 7:21:10 PM GMT - Time Source: server- IP address: 181.209.150.93

Document e-signed by Duane McNab (duane@maxcom.hn)
Signature Date: 2021-07-20 - 8:24:28 PM GMT - Time Source: server- IP address: 209.95.141.250

Agreement completed.
2021-07-20 - 8:24:28 PM GMT

Adobe Sign