Codification:	§ §5-1-166-0-0-0-1
Title:	Resolution Approving Technical Secretary Legal Stability Agreement and Indemnification
Promulgation Date:	January 20, 2022/20 de enero de 2022
Authority for Promulgation:	Próspera ZEDE ("PZ") Charter and Bylaws, as amended, §§1-3-36-0-0-0-3.05(4) and/or 3.09(8)

OPERATIVE TEXT OF PZ RULE/ACTION:

RESOLVED that the undersigned Technical Secretary promulgates with the prior approval of the trustees of the Próspera Council the following rule/action:

Section 1. The attached Legal Stability and Indemnification Agreements for the Technical Secretary Candidate are approved and the signature of the current Technical Secretary is ratified on behalf of Prospera ZEDE.

Section 2. This Resolution is immediately effective upon publication.

ROLL CALL OF VOTES:

1.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By:		
Name: Tristan M. Monterroso	**Title: Technical Secretary/Council Trustee**	
Caveat(s):		
2.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: Erick A. Brimen (Jan 20, 2022 21:22 CST)		
Name: Erick A. Brimen	**Title: Council Secretary/Council Trustee**	
Caveat(s):		
3.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: Gabriel Delgado Ayau (Jan 20, 2022 23:06 CST)		
Name: Gabriel Delgado Ayau	**Title: Council Trustee**	
Caveat(s):		

4.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: oliver porter (Jan 21, 2022 09:17 EST)		
Name: Oliver Porter	**Title: Council Trustee**	
Caveat(s):		
5.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: Jeanette Doran (Jan 22, 2022 15:07 EST)		
Name: Jeanette Doran	**Title: Council Treasurer/Council Trustee**	
Caveat(s):		
6.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: Duane McNab (Feb 1, 2022 11:25 CST)		
Name: Duane McNab	**Title: Council Trustee**	
Caveat(s):		
7.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: Deborah Mills (Feb 1, 2022 12:04 CST)		
Name: Deborah Mills	**Title: Council Trustee**	
Caveat(s):		
8.	**Approving Promulgation?**	**Open Seat**
By:		
Name:	**Title:**	
Caveat(s):		
9.	**Approving Promulgation?**	**Open Seat**
By:		
Name:	**Title:**	
Caveat(s):		

Technical Secretary Action		
PZ Rule/Action Promulgated with Prior Council Approval?		
By:		Yes/Sí
Name: Tristan M. Monterroso	**Title: Technical Secretary**	
Caveat(s):		
Council Secretary Certification		
Is this record certified as evidencing the official act of the PZ and duly noted in its public records?		Yes/Sí
By: Erick A. Brimen (Jan 20, 2022 21:22 CST)		
Name: Erick A. Brimen	**Title: Council Secretary**	
Caveat(s):		

TECHNICAL SECRETARY PRÓSPERA ZEDE 2018-2025 SECRETARIO TÉCNICO

COUNCIL SECRETARY PRÓSPERA ZEDE 2018-2025 SECRETARIO DEL CONSEJO

Codificación:	§ §5-1-166-0-0-0-1
Título:	Resolución por la que se aprueba el Acuerdo de Estabilidad Jurídica del Secretario Técnico y la Indemnización
Fecha de Promulgación:	January 20, 2022/20 de enero de 2022
Autoridad para la Promulgación:	Estatutos y Reglamentos de Próspera ZEDE ("PZ"), según enmendados, §§1-3-36-0-0-0-3.05(4) y/o 3.09(8)

TEXTO OPERATIVO DE LA REGLA/ACCIÓN PZ:

RESUELVE que el Secretario Técnico abajo firmante promulgue, con la aprobación previa de los fideicomisarios del Consejo de Próspera, la siguiente regla/acción:
Sección 1. Se aprueban los Acuerdos de Estabilidad Jurídica e Indemnización adjuntos para el candidato a Secretario Técnico y se ratifica la firma del actual Secretario Técnico en nombre de Prospera ZEDE.
Sección 2. La presente Resolución entra en vigor inmediatamente después de su publicación.

VOTACIÓN NOMINAL:

1.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: 		
Nombre: Tristan Monterroso	**Título: Secretario Técnico**	
Advertencia(s):		

2.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Erick A. Brimen Erick A. Brimen (Jan 20, 2022 21:22 CST)		
Nombre: Erick A. Brimen	**Título: Secretario y Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		
3.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Gabriel Delgado Ayau Gabriel Delgado Ayau (Jan 20, 2022 23:06 CST)		
Nombre: Gabriel Delgado Ayau	**Título: Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		
4.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Oliver Porter oliver porter (Jan 21, 2022 09:17 EST)		
Nombre: Oliver Porter	**Título: Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		

5.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Jeanette Doran (Jan 22, 2022 15:07 EST)		
Nombre: Jeanette Doran	**Título: Tesorero y Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		
6.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Duane McNab Duane McNab (Feb 1, 2022 11:25 CST)		
Nombre: Duane McNab	**Título: Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		
7.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Deborah Mills (Feb 1, 2022 12:04 CST)		
Nombre: Deborah Mills	**Título: Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		

8.	**¿Aprobando la Promulgación?**	**Asiento abierto**
Por:		
Nombre:	**Título:**	
Advertencia(s):		
9.	**¿Aprobando la Promulgación?**	**Asiento abierto**
Por:		
Nombre:	**Título:**	
Advertencia(s):		
Acción de la Secretarío Técnico		
Regla/acción de PZ promulgado con la aprobación previa del Consejo?		
Por: 		Yes/Sí
Nombre: Tristan M. Monterroso	**Título: Secretarío Técnico**	
Advertencia(s):		

Certificación del Secretario del Consejo		
¿Está este registro certificado como evidencia del acto oficial de la PZ y debidamente anotado en sus registros públicos?		Yes/Sí
Por: Erick A. Brimen Erick A. Brimen (Jan 20, 2022 21:22 CST)		
Nombre: Erick A. Brimen	**Título: Secretarío del Consejo**	
Advertencia(s):		





Nomination Agreement

For the Position of Technical Secretary of the Zone for Employment and Economic Development (ZEDE) "Próspera ZEDE"

Between

Jorge Constantino Colindres Castillo ("Nominee")

And

Honduras Próspera Inc. and its successors ("HPI")

Article 1 - Basic Terms

(a) HPI, as promoter and organizer of Próspera ZEDE, shall recommend the Nominee for the position of Technical Secretary of Próspera ZEDE to the Committee for the Adoption of Best Practices (CAMP), in accordance with its powers under article 11(3)(b) of the ZEDE Organic Law.

(b) In consideration thereof, pursuant to the requirement of a pre-appointment agreement under Section 4.03(7) and (8) of the Amended and Restated Charter of Próspera ZEDE, §§1-1-36-0-0-0-1.01, et seq., as amended from time to time and by §§1-0-53-0-0-0-1, et seq., available at https://pzgps.hn/all-publications/ and incorporated herein by reference ("Próspera Charter"), the Nominee shall assent to and execute this agreement and the attached Legal Stability Agreement, in both a personal and official capacity.

Article 2 - Termination

(a) HPI shall notify the Nominee of the date and time it plans to submit its recommendation of the Nominee to CAMP.

(b) If CAMP does not approve the Nominee, or approves a different nominee, for the position of Technical Secretary, this agreement shall be automatically terminated and held for naught. The Nominee shall, for all intents and purposes, no longer be deemed as proposed by HPI to CAMP for the position of Technical Secretary, and shall cease to be eligible for appointment as Technical Secretary unless expressly re-nominated by HPI at a later date or chosen in some other manner in accordance with the Amended and Restated Próspera Charter of Próspera ZEDE.

Article 3 - Dispute Resolution

(a) The Rules of Próspera ZEDE, excluding conflict of laws principles, published at https://pzgps.hn/all-publications/, shall govern this agreement.

(b) Pursuant to the Próspera Arbitration Statute 2019, §§2-1-37-1-0-0-1, et seq., as amended from time to time, available at https://pzgps.hn/all-publications/,

in the event of any controversy or claim arising out of or relating to this contract, or the breach thereof, the parties hereto agree first to try and settle the dispute by mediation, administered by the International Centre for Dispute Resolution of the American Arbitration Association under its Mediation Rules or, upon mutual agreement, the default Arbitration Service Provider of Próspera ZEDE. If settlement is not reached within 60 days after service of a written demand for mediation, any unresolved controversy or claim arising out of or relating to this contract shall be settled by arbitration in accordance with the International Arbitration Rules of the International Centre for Dispute Resolution of the American Arbitration Association or, upon mutual agreement, before the default Arbitration Service Provider of Próspera ZEDE in accordance with its Rules. Expedited Procedures shall apply regardless of the amount in dispute. All disputes shall be heard by a single arbitrator. Consistent with the expedited nature of arbitration, pre-hearing information exchange shall be limited to the reasonable production of relevant documents explicitly referred to by a party for the purpose of supporting relevant facts presented in its case, carried out expeditiously. Regardless of the amount in dispute, evidence will be taken by the submission of documents followed by a single hearing at which oral arguments based on the evidence is made. The decision shall be rendered within 6 months of the commencement of the arbitration, unless such time limit is extended by the arbitrator. Except as may be required by law, neither a party nor its representatives may disclose the existence, content, or results of any arbitration hereunder without the prior written consent of both parties.

(c) The seat of the arbitration shall be Roatán, Islas de Bahia, Republic of Honduras, unless a different venue is selected upon mutual agreement. The parties and witnesses may participate electronically.

(d) The arbitration proceedings shall be conducted under the applicable Rules of the arbitral forum, and the award shall be rendered in the English language and, on request, Spanish, unless another language has been mutually agreed upon.

(e) Unless the parties agree otherwise, no arbitrator appointed pursuant to this section shall be a national of the Republic of Honduras if any of the parties object on the grounds that a national of the Republic of Honduras would be subject to undue influence.

(f) Any or all of the following remedies may be awarded in a dispute arising under this Agreement:
   (1) damages, including compensatory and punitive;
   (2) temporary or permanent injunction;
   (3) specific or other equitable relief;
   (4) declaratory judgment.

(g) The party prevailing in a dispute arising under this agreement shall be entitled to recover from the losing party all reasonable fees, costs, and

expenses of enforcing any right under this Agreement, including reasonable fees and expenses of attorneys.

(h) Any award will be enforceable in the courts of Honduras, the United States, and any other competent court in accordance with the Convention on the Recognition and Enforcement of Foreign Arbitral Awards (commonly known as the "New York Convention").

(i) The Nominee hereby waives any claim to sovereign immunity to which it might otherwise be entitled either before or after appointment as Technical Secretary or Technical Secretary (if later appointed to serve as such), with regard to both suits and execution.

Article 4 - Miscellaneous

(a) Notice under this agreement shall only be deemed valid if given in writing or electronically and the other party gives a written or electronic acknowledgment of receipt of the notice.

(b) If any provision or provisions of this Agreement shall be held to be invalid, illegal, unenforceable or in conflict with the law of any jurisdiction, the validity, legality, and enforceability of the remaining provisions shall not in any way be affected or impaired thereby.

(c) This Agreement shall be construed as complete and fully integrated and may not be amended or any of its provisions waived absent a corresponding writing signed by the party against which such amendment or waiver is to be enforced.

In witness whereof, the Parties have signed this Agreement effective 19 January, 2022.

For HPI:

Erick A. Brimen
Erick A. Brimen (Jan 19, 2022 11:47 CST)

BY:.....
(signature)
On: 19 January, 2022
Erick A. Brimen
CEO



For Nominee:

Jorge Colindres (Jan 19, 2022 22:15 CST)

BY:.....
(signature)
On: 19 January, 2022
Jorge Constantino Colindres Castillo

Legal Stability Agreement (the "Agreement")

for the Protection of Rights in the
Zone for Employment and Economic Development ("ZEDE")
"Próspera ZEDE"
("PZ")

Between

The current Technical Secretary of the PZ (the "Technical Secretary"),

The Technical Secretary Nominee (the "Technical Secretary Nominee"),

and

Honduras Próspera Inc. and its successors ("HPI")

The current Technical Secretary, acting in an official capacity and on behalf of the Office of the Technical Secretary and PZ, the Technical Secretary nominee, acting in a personal capacity, an official capacity and on behalf of the Office of the Technical Secretary upon appointment, and HPI, (jointly referred to as "the Parties"):

Desiring to establish a stable, predictable, and autonomous legal and institutional regime within the PZ;

Acknowledging the power vested in the ZEDEs under Article 329 of the Constitution and Article 4 of the Organic Law of Zones of Economic Development and Employment ("ZEDE-OL") to sign contracts for the fulfillment of the objectives of the ZEDEs over time that survive successive governments;

Acknowledging the power of the Committee for the Adoption of Best Practices ("CAMP") to appoint the Technical Secretary under Article 11(3) of the ZEDE-OL as the designated successor to the current Technical Secretary pursuant to the Amended and Restated Charter of Próspera ZEDE, §§1-1-36-0-0-0-1.01, et seq., as amended from time to time and by §§1-0-53-0-0-0-1, et seq., available at https://pzgps.hn/all-publications/ and incorporated herein by reference ("Próspera Charter");

Acknowledging the power vested in the Technical Secretary under Article 12(1) of the ZEDE-OL to represent the PZ;

Acknowledging the power vested in the Technical Secretary under Article 12(2) of the ZEDE-OL to subscribe to legal stability agreements for matters deemed necessary;

Acknowledging the power vested in the Technical Secretary under Article 12(6) of the ZEDE-OL to promulgate rules for PZ, including the Próspera Charter;

Acknowledging the power vested in the Technical Secretary to appoint ad hoc Secretaries under Article 12(7) of the ZEDE-OL, as further articulated in Section 3.02(2) of the Próspera Charter, with Council of Trustee approval, to assist in the administration of Próspera ZEDE;

Acknowledging the power vested in the Technical Secretary to exercise all powers delegated to him from the Committee for the Adoption of Best Practices ("CAMP") under Article 12(11);

Acknowledging the power vested in the Technical Secretary to establish the position of Technical Secretary through the promulgation of the Próspera Charter, as being sustained by Technical Secretary's authorities under Article 12(6) and (11) of the ZEDE-OL;

Acknowledging the perpetual Legal Stability Agreement existing between the Office of the Technical Secretary and Honduras Próspera Inc. (f/k/a Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC) as binding on all future Technical Secretaries ("OTS Legal Stability Agreement");

In accordance with the Próspera Charter, the Parties **have irrevocably agreed as follows:**

Article 1. Legal Stability
The Technical Secretary Nominee shall at all times comply with the Próspera Charter, the Rules of Próspera promulgated thereunder, and the Trust Agreement dated February 28, 2019 establishing the Próspera Trust, as approved by Próspera Resolution §5-1-6-0-0-0-1, and amended from time to time and by §§5-1-56-0-0-0-1, 5-1-83-0-0-0-1, and 5-1-100-0-0-0-1, available at https://pzgps.hn/all-publications/ and incorporated herein by reference ("Trust Agreement"), and shall not seek to violate or, except in accordance with the terms therein, amend or revoke in any way the Próspera Charter, the Rules of Próspera or the Trust Agreement, or to circumvent them or deprive them of legal force and significance by any action, including by the adoption and/or implementation of other legal instruments.

Article 2. Continuation of Obligations
The Technical Secretary Nominee hereby assents to and promises to comply with this Agreement both in a personal capacity and official capacity as aforesaid. The Technical Secretary may not revoke or amend this Agreement by virtue of her/his position or any other asserted right or privilege. In her/his capacity as successor to the current Technical Secretary, the Technical Secretary Nominee further acknowledges and promises to comply with her/his binding obligation to assent to and be legally bound by the OTS Legal Stability Agreement if and when (s)he ascends to the Office of the Technical Secretary as a successor Technical Secretary, as a condition of accepting such office (with references to the Charter & Bylaws in such OTS Legal Stability Agreement to be construed as references to the Próspera Charter; and with references to the Trust Agreement in such OTS Legal Stability Agreement to be construed as references to the Trust Agreement in this Agreement). Further, this Agreement shall also be binding upon and inure to the benefit of all

assignees of HPI's rights or obligations in the PZ, including all successors of HPI.

Article 3. Confidentiality
The Parties shall be bound by the confidentiality policy adopted and amended from time to time by the PZ Council (the "Confidentiality Policy"). The Parties shall not, under any circumstances, disclose to third parties confidential information as defined under the Confidentiality Policy, unless in accordance with the terms stipulated therein. Unless otherwise explicitly designated, this Agreement shall be deemed confidential information.

Article 4. Representations and Warranties
The Parties represent and warrant that:

(a) they have the right, power, and authority to enter into this Agreement, to grant the rights granted herein and to perform fully all of the obligations in this Agreement;
(b) entering into this Agreement and abiding by it do not and will not conflict with or result in any breach or default under any other agreement, law, regulation, or other legal obligation to which the Parties are subject;
(c) the execution of this Agreement by the individuals who have signed at the end of this Agreement has been duly authorized by all necessary corporate and official action.

Article 5. Penalty and Damages
If (s)he intentionally breaches this Agreement by violating Article 1 hereof, then, provided that Erick A. Brimen must either then be serving as CEO of HPI and PZ Council Secretary or have otherwise voluntarily resigned from either such position, the Technical Secretary Nominee shall be liable to each of the counterparties of this Agreement for a civil penalty of one million US dollars, or 100% of the total amount of investment made by HPI and its affiliates by ownership or control in Próspera ZEDE, whichever is greater, under the Próspera Civil Penalty Statute, §§2-3-62-0-0-0-1, et seq., as amended from time to time, available at https://pzgps.hn/all-publications/. The Technical Secretary Nominee agrees to this civil penalty knowingly and voluntarily, as an equal in bargaining power and sophistication to HPI. Damages may exceed those specified above if the arbitral tribunal as set forth in Article 6 determines so. The civil penalty is in addition to the compensatory and consequential damages that are available under the Rules of Próspera ZEDE. However, any cause of action for damages based on the authority of this Article must be brought in a court or alternative dispute resolution venue of competent jurisdiction within three (3) years of its accrual or be forever barred.

Article 6. Dispute Resolution
(a) Pursuant to the Próspera Arbitration Statute 2019, §§2-1-37-1-0-0-1, et seq., as amended from time to time, available at https://pzgps.hn/all-publications/, in the event of any controversy or claim arising out of or relating to this contract, or the breach thereof, the parties hereto agree first to try and settle the dispute by mediation, administered by the International Centre for Dispute Resolution of the American Arbitration Association under its

Mediation Rules or, upon mutual agreement, the default Arbitration Service Provider of Próspera ZEDE. If settlement is not reached within 60 days after service of a written demand for mediation, any unresolved controversy or claim arising out of or relating to this contract shall be settled by arbitration in accordance with the International Arbitration Rules of the International Centre for Dispute Resolution of the American Arbitration Association or, upon mutual agreement, before the default Arbitration Service Provider of Próspera ZEDE in accordance with its Rules. Expedited Procedures shall apply regardless of the amount in dispute. All disputes shall be heard by a single arbitrator. Consistent with the expedited nature of arbitration, pre-hearing information exchange shall be limited to the reasonable production of relevant documents explicitly referred to by a party for the purpose of supporting relevant facts presented in its case, carried out expeditiously. Regardless of the amount in dispute, evidence will be taken by the submission of documents followed by a single hearing at which oral arguments based on the evidence is made. The decision shall be rendered within 6 months of the commencement of the arbitration, unless such time limit is extended by the arbitrator. Except as may be required by law, neither a party nor its representatives may disclose the existence, content, or results of any arbitration hereunder without the prior written consent of both parties.

(b) The seat of the arbitration shall be Roatán, Islas de Bahia, Republic of Honduras, unless a different venue is selected upon mutual agreement. The parties and witnesses may participate electronically.

(c) The arbitration proceedings shall be conducted under the applicable Rules of the arbitral forum, and the award shall be rendered in the English language and, on request, in the Spanish language, unless another language has been mutually agreed upon.

(d) Unless the parties agree otherwise, no arbitrator appointed pursuant to this section shall be a national of the Republic of Honduras if any of the parties object on the grounds that a national of the Republic of Honduras would be subject to undue influence.

Article 7. Waiver of Sovereign Immunity

The Technical Secretary Nominee hereby waives any claim to sovereign immunity to which it might otherwise be entitled with regard to both suits and execution.

Article 8. Remedies

(a) Any or all of the following remedies may be awarded in a dispute arising under this Agreement:

i. damages, including compensatory and punitive;
ii. temporary or permanent injunction;
iii. specific or other equitable relief;
iv. declaratory judgment.

(b) The party prevailing in a dispute arising under this agreement shall be entitled to recover from the losing party all reasonable fees, costs, and expenses of enforcing any right under this Agreement, including reasonable fees and expenses of attorneys.

Article 9. Enforcement
Any award will be enforceable in the courts of Honduras, the United States, and any other competent court in accordance with the Recognition and Enforcement of Foreign Arbitral Awards (New York Convention).

Article 10. Governing Law
The Rules of Próspera ZEDE, excluding conflict of laws principles, published at https://pzgps.hn/all-publications/, shall govern this agreement.

Article 11. Severability
If any provision or provisions of this Agreement shall be held to be invalid, illegal, unenforceable or in conflict with the law of any jurisdiction, the validity, legality, and enforceability of the remaining provisions shall not in any way be affected or impaired thereby.

In witness whereof, the Parties have signed this Agreement effective 19 January, 2022.

For current Technical Secretary, the Office of the Technical Secretary, and Próspera ZEDE:

BY:.....
(signature) Tristan Monterroso
On: 19 January, 2022

TECHNICAL SECRETARY PRÓSPERA ZEDE 2018-2025 SECRETARIO TÉCNICO

For HPI:

Erick A. Brimen
Erick A. Brimen (Jan 19, 2022 11:47 CST)
BY:.....
(signature)
On: 19 January, 2022
Erick A. Brimen
CEO



For Technical Secretary Nominee:

Jorge Colindres (Jan 19, 2022 22:15 CST)
BY:.....
(signature)
On: 19 January, 2022
Jorge Constantino Colindres Castillo

PRÓSPERA ZEDE INDEMNIFICATION AGREEMENT

THIS INDEMNIFICATION AGREEMENT (the "**Agreement**") is made and entered into as of 19 January, 2022 between Próspera ZEDE, located on the Island of Roatan, Bay Islands, Republic of Honduras ("**PZ**"), and Jorge Constantino Colindres Castillo ("**TS-Nominee-Indemnitee**").

WITNESSETH THAT:

WHEREAS, highly competent persons have become more reluctant to serve in government or in other capacities unless they are provided with adequate protection through insurance or adequate indemnification against inordinate risks of claims and actions against them arising out of their service to and activities on behalf of the PZ;

WHEREAS, the Technical Secretary of the PZ (the "**Technical Secretary**") has determined that, in order to attract and retain qualified individuals as members of the Council of the PZ, the PZ will indemnify TS-Nominee-Indemnitee and, at the earliest possible time, attempt to secure and maintain on an ongoing basis, at its sole expense, liability insurance to protect persons serving the PZ from certain liabilities, including the TS-Nominee-Indemnitee. The PZ believes that, given current market conditions and trends, such insurance may be available to it in the future only at higher premiums and with more exclusions;

WHEREAS, the uncertainties relating to such insurance and to indemnification have increased the difficulty of attracting and retaining such persons;

WHEREAS, the Technical Secretary has determined that the increased difficulty in attracting and retaining such persons is detrimental to the best interests of the PZ's residents and that the PZ should act to assure such persons that there will be increased certainty of such protection in the future;

WHEREAS, it is reasonable, prudent and necessary for the PZ contractually to obligate itself to indemnify, and to advance expenses on behalf of, such persons to the fullest extent permitted by applicable law so that they will serve or continue to serve the PZ free from undue concern that they will not be so indemnified;

WHEREAS, this Agreement is a supplement to and in furtherance of the September 13, 2019 Amended and Restated Charter and Bylaws of the PZ and any rules or resolutions adopted pursuant thereto, and shall not be deemed a substitute therefor, nor to diminish or abrogate any rights of TS-Nominee-Indemnitee thereunder; and

WHEREAS, TS-Nominee-Indemnitee does not regard the protection available under the PZ's Charter and Bylaws as adequate in the present circumstances, and may not be willing to serve without adequate protection, and the PZ desires TS-Nominee-Indemnitee to serve in such capacity. TS-Nominee-Indemnitee is willing to

serve, continue to serve and to take on additional service for or on behalf of the PZ on the condition that he be so indemnified; and

NOW, THEREFORE, in consideration of TS-Nominee-Indemnitee's agreement to serve as Technical Secretary of the PZ from and after the date hereof, the parties hereto agree as follows:

Section 1. Indemnity of TS-Nominee-Indemnitee. The PZ hereby agrees to hold harmless and indemnify TS-Nominee-Indemnitee to the fullest extent permitted by law, as such may be amended from time to time. In furtherance of the foregoing indemnification, and without limiting the generality thereof:

(a) Proceedings Other Than Proceedings by or in the Right of the PZ. TS-Nominee-Indemnitee shall be entitled to the rights of indemnification provided in this Section 1(a) if, by reason of his PZ Status (as hereinafter defined), the TS-Nominee-Indemnitee is, or is threatened to be made, a party to or participant in any Proceeding (as hereinafter defined) other than a Proceeding by or in the right of the PZ, the promoter and organizer of the PZ, or pursuant to any Legal Stability Agreement to which TS-Nominee-Indemnitee may be a party. Pursuant to this Section 1(a), TS-Nominee-Indemnitee shall be indemnified against all Expenses (as hereinafter defined), judgments, penalties, fines and amounts paid in settlement actually and reasonably incurred by him, or on his behalf, in connection with such Proceeding or any claim, issue or matter therein, if the TS-Nominee-Indemnitee acted in good faith and in a manner the TS-Nominee-Indemnitee reasonably believed to be in or not opposed to the best interests of the PZ, and with respect to any criminal Proceeding, had no reasonable cause to believe the TS-Nominee-Indemnitee's conduct was unlawful.

(b) Proceedings by or in the Right of the PZ. TS-Nominee-Indemnitee shall be entitled to the rights of indemnification provided in this Section 1(b) if, by reason of his PZ Status, the TS-Nominee-Indemnitee is, or is threatened to be made, a party to or participant in any Proceeding brought by or in the right of the PZ. Pursuant to this Section 1(b), TS-Nominee-Indemnitee shall be indemnified against all Expenses actually and reasonably incurred by the TS-Nominee-Indemnitee, or on the TS-Nominee-Indemnitee's behalf, in connection with such Proceeding if the TS-Nominee-Indemnitee acted in good faith and in a manner the TS-Nominee-Indemnitee reasonably believed to be in or not opposed to the best interests of the PZ; provided, however, if applicable law so provides, no indemnification against such Expenses shall be made in respect of any claim, issue or matter in such Proceeding as to which TS-Nominee-Indemnitee shall have been adjudged to be liable to the PZ.

(c) Indemnification for Expenses of a Party Who is Wholly or Partly Successful. Notwithstanding any other provision of this Agreement, to the extent that TS-Nominee-Indemnitee is, by reason of his PZ Status, a party to and is successful, on the merits or otherwise, in any Proceeding, he shall be indemnified to the maximum extent permitted by law, as such may be amended from time to time,

against all Expenses actually and reasonably incurred by him or on his behalf in connection therewith. If TS-Nominee-Indemnitee is not wholly successful in such Proceeding but is successful, on the merits or otherwise, as to one or more but less than all claims, issues or matters in such Proceeding, the PZ shall indemnify TS-Nominee-Indemnitee against all Expenses actually and reasonably incurred by him or on his behalf in connection with each successfully resolved claim, issue or matter. For purposes of this Section and without limitation, the termination of any claim, issue or matter in such a Proceeding by dismissal, with or without prejudice, shall be deemed to be a successful result as to such claim, issue or matter.

(d) Indemnification of Appointing Entity. If (i) TS-Nominee-Indemnitee is or was affiliated with the promoter and organizer of the PZ or a landowner within the PZ (an "Selecting Private Entity"), and (ii) the Selecting Private Entity is, or is threatened to be made, a party to or a participant in any Proceeding, and (iii) the Selecting Private Entity's involvement in the Proceeding (A) arises primarily out of, or relates to, any action taken by the PZ that was approved by the PZ's Technical Secretary, and (B) arises out of facts or circumstances that are the same or substantially similar to the facts and circumstances that form the basis of claims that have been, could have been or could be brought against the TS-Nominee-Indemnitee in a Proceeding, regardless of whether the legal basis of the claims against the TS-Nominee-Indemnitee and the Selecting Private Entity are the same or similar, then the Selecting Private Entity shall be entitled to all of the indemnification rights and remedies under this Agreement pursuant to this Agreement as if the Selecting Private Entity were the TS-Nominee-Indemnitee.

Section 2. Additional Indemnity. In addition to, and without regard to any limitations on, the indemnification provided for in Section 1 of this Agreement, the PZ shall and hereby does indemnify and hold harmless TS-Nominee-Indemnitee against all Expenses, judgments, penalties, fines and amounts paid in settlement actually and reasonably incurred by him or on his behalf if, by reason of his PZ Status, he is, or is threatened to be made, a party to or participant in any Proceeding (including a Proceeding by or in the right of the PZ), including, without limitation, all liability arising out of the negligence or active or passive wrongdoing of TS-Nominee-Indemnitee. The only limitation that shall exist upon the PZ's obligations pursuant to this Agreement shall be that the PZ shall not be obligated to make any payment to TS-Nominee-Indemnitee that is finally determined (under the procedures, and subject to the presumptions, set forth in Sections 6 and 7 hereof) to be unlawful.

Section 3. Contribution.

(a) Whether or not the indemnification provided in Sections 1 and 2 hereof is available, in respect of any threatened, pending or completed action, suit or proceeding in which the PZ is jointly liable with TS-Nominee-Indemnitee (or would be if joined in such action, suit or proceeding), the PZ shall pay, in the first instance, the entire amount of any judgment or settlement of such action, suit or proceeding without requiring TS-Nominee-Indemnitee to contribute to such payment and the PZ

hereby waives and relinquishes any right of contribution it may have against TS-Nominee-Indemnitee. The PZ shall not enter into any settlement of any action, suit or proceeding in which the PZ is jointly liable with TS-Nominee-Indemnitee (or would be if joined in such action, suit or proceeding) unless such settlement provides for a full and final release of all claims asserted against TS-Nominee-Indemnitee.

(b) Without diminishing or impairing the obligations of the PZ set forth in the preceding subparagraph, if, for any reason, TS-Nominee-Indemnitee shall elect or be required to pay all or any portion of any judgment or settlement in any threatened, pending or completed action, suit or proceeding in which the PZ is jointly liable with TS-Nominee-Indemnitee (or would be if joined in such action, suit or proceeding), the PZ shall contribute to the amount of Expenses, judgments, fines and amounts paid in settlement actually and reasonably incurred and paid or payable by TS-Nominee-Indemnitee in proportion to the relative benefits received by the PZ and all council members, officers, directors or employees of the PZ, other than TS-Nominee-Indemnitee, who are jointly liable with TS-Nominee-Indemnitee (or would be if joined in such action, suit or proceeding), on the one hand, and TS-Nominee-Indemnitee, on the other hand, from the transaction or events from which such action, suit or proceeding arose; provided, however, that the proportion determined on the basis of relative benefit may, to the extent necessary to conform to law, be further adjusted by reference to the relative fault of the PZ and all council members, officers, directors or employees of the PZ other than TS-Nominee-Indemnitee who are jointly liable with TS-Nominee-Indemnitee (or would be if joined in such action, suit or proceeding), on the one hand, and TS-Nominee-Indemnitee, on the other hand, in connection with the transaction or events that resulted in such expenses, judgments, fines or settlement amounts, as well as any other equitable considerations which applicable law may require to be considered. The relative fault of the PZ and all council members, officers, directors or employees of the PZ, other than TS-Nominee-Indemnitee, who are jointly liable with TS-Nominee-Indemnitee (or would be if joined in such action, suit or proceeding), on the one hand, and TS-Nominee-Indemnitee, on the other hand, shall be determined by reference to, among other things, the degree to which their actions were motivated by intent to gain personal profit or advantage, the degree to which their liability is primary or secondary and the degree to which their conduct is active or passive.

(c) The PZ hereby agrees to fully indemnify and hold TS-Nominee-Indemnitee harmless from any claims of contribution which may be brought by council members, officers, directors, or employees of the PZ, other than TS-Nominee-Indemnitee, who may be jointly liable with TS-Nominee-Indemnitee.

(d) To the fullest extent permissible under applicable law, if the indemnification provided for in this Agreement is unavailable to TS-Nominee-Indemnitee for any reason whatsoever, the PZ, in lieu of indemnifying TS-Nominee-Indemnitee, shall contribute to the amount incurred by TS-Nominee-Indemnitee, whether for judgments, fines, penalties, excise taxes, amounts paid or to be paid in settlement and/or for Expenses, in connection with any claim relating to an

indemnifiable event under this Agreement, in such proportion as is deemed fair and reasonable in light of all of the circumstances of such Proceeding in order to reflect (i) the relative benefits received by the PZ and TS-Nominee-Indemnitee as a result of the event(s) and/or transaction(s) giving cause to such Proceeding and/or (ii) the relative fault of the PZ (and its directors, officers, employees and agents) and TS-Nominee-Indemnitee in connection with such event(s) and/or transaction(s).

Section 4. Indemnification for Expenses of a Witness. Notwithstanding any other provision of this Agreement, to the extent that TS-Nominee-Indemnitee is, by reason of his PZ Status, a witness, or is made (or asked) to respond to discovery requests, in any Proceeding to which TS-Nominee-Indemnitee is not a party, he shall be indemnified against all Expenses actually and reasonably incurred by him or on his behalf in connection therewith.

Section 5. Advancement of Expenses. Notwithstanding any other provision of this Agreement, the PZ shall advance all Expenses incurred by or on behalf of TS-Nominee-Indemnitee in connection with any Proceeding by reason of TS-Nominee-Indemnitee's PZ Status within thirty (30) days after the receipt by the PZ of a statement or statements from TS-Nominee-Indemnitee requesting such advance or advances from time to time, whether prior to or after final disposition of such Proceeding. Such statement or statements shall reasonably evidence the Expenses incurred by TS-Nominee-Indemnitee and shall include or be preceded or accompanied by a written undertaking by or on behalf of TS-Nominee-Indemnitee to repay any Expenses advanced if it shall ultimately be determined that TS-Nominee-Indemnitee is not entitled to be indemnified against such Expenses. Any advances and undertakings to repay pursuant to this Section 5 shall be unsecured and interest free.

Section 6. Procedures and Presumptions for Determination of Entitlement to Indemnification. It is the intent of this Agreement to secure for TS-Nominee-Indemnitee rights of indemnity that are as favorable as may be permitted under the law governing the PZ. Accordingly, the parties agree that the following procedures and presumptions shall apply in the event of any question as to whether TS-Nominee-Indemnitee is entitled to indemnification under this Agreement:

(a) To obtain indemnification under this Agreement, TS-Nominee-Indemnitee shall submit to the PZ a written request, including therein or therewith such documentation and information as is reasonably available to TS-Nominee-Indemnitee and is reasonably necessary to determine whether and to what extent TS-Nominee-Indemnitee is entitled to indemnification. The Council Secretary of the PZ shall, promptly upon receipt of such a request for indemnification, advise the Technical Secretary in writing that TS-Nominee-Indemnitee has requested indemnification. Notwithstanding the foregoing, any failure of TS-Nominee-Indemnitee to provide such a request to the PZ, or to provide such a request in a timely fashion, shall not relieve the PZ of any liability that it may have to TS-Nominee-Indemnitee unless, and to the extent that, such failure actually and materially prejudices the interests of the PZ.

(b) Upon written request by TS-Nominee-Indemnitee for indemnification pursuant to the first sentence of Section 6(a) hereof, a determination with respect to TS-Nominee-Indemnitee's entitlement thereto shall be made in the specific case by one of the following four methods, which shall be at the election of the Technical Secretary (1) by a majority vote of the Council Members, even though less than a quorum, (2) by a committee of disinterested Council Members designated by a majority vote of the disinterested Council Members, even though less than a quorum, (3) if there are no disinterested Council Members or if the disinterested Council Members so direct, by independent legal counsel in a written opinion to the Technical Secretary, a copy of which shall be delivered to the TS-Nominee-Indemnitee, or (4) if so directed by the Technical Secretary, by the landowners of the PZ. For purposes hereof, disinterested Council Members are those members of the PZ Council who are not parties to the action, suit or proceeding in respect of which indemnification is sought by TS-Nominee-Indemnitee.

(c) If the determination of entitlement to indemnification is to be made by Independent Counsel pursuant to Section 6(b) hereof, the Independent Counsel shall be selected as provided in this Section 6(c). The Independent Counsel shall be selected by the Technical Secretary. TS-Nominee-Indemnitee may, within ten (10) days after such written notice of selection shall have been given, deliver to the PZ a written objection to such selection; provided, however, that such objection may be asserted only on the ground that the Independent Counsel so selected does not meet the requirements of "**Independent Counsel**" as defined in Section 13 of this Agreement, and the objection shall set forth with particularity the factual basis of such assertion. Absent a proper and timely objection, the person so selected shall act as Independent Counsel. If a written objection is made and substantiated, the Independent Counsel selected may not serve as Independent Counsel unless and until such objection is withdrawn or a court has determined that such objection is without merit. If, within twenty (20) days after submission by TS-Nominee-Indemnitee of a written request for indemnification pursuant to Section 6(a) hereof, no Independent Counsel shall have been selected and not objected to, either the PZ or TS-Nominee-Indemnitee may petition the Court of the PZ or other court of competent jurisdiction for resolution of any objection which shall have been made by the TS-Nominee-Indemnitee to the PZ's selection of Independent Counsel and/or for the appointment as Independent Counsel of a person selected by the court or by such other person as the court shall designate, and the person with respect to whom all objections are so resolved or the person so appointed shall act as Independent Counsel under Section 6(b) hereof. The PZ shall pay any and all reasonable fees and expenses of Independent Counsel incurred by such Independent Counsel in connection with acting pursuant to Section 6(b) hereof, and the PZ shall pay all reasonable fees and expenses incident to the procedures of this Section 6(c), regardless of the manner in which such Independent Counsel was selected or appointed.

(d) In making a determination with respect to entitlement to indemnification hereunder, the person or persons or entity making such determination shall presume that TS-Nominee-Indemnitee is entitled to

indemnification under this Agreement. Anyone seeking to overcome this presumption shall have the burden of proof and the burden of persuasion by clear and convincing evidence. Neither the failure of the PZ (including by its Council Members or independent legal counsel) to have made a determination prior to the commencement of any action pursuant to this Agreement that indemnification is proper in the circumstances because TS-Nominee-Indemnitee has met the applicable standard of conduct, nor an actual determination by the PZ (including by its directors or independent legal counsel) that TS-Nominee-Indemnitee has not met such applicable standard of conduct, shall be a defense to the action or create a presumption that TS-Nominee-Indemnitee has not met the applicable standard of conduct.

(e) TS-Nominee-Indemnitee shall be deemed to have acted in good faith if TS-Nominee-Indemnitee's action is based on the records or books of account of the Governing Operations (as hereinafter defined), including financial statements, or on information supplied to TS-Nominee-Indemnitee by the officers of the Governing Operations in the course of their duties, or on the advice of legal counsel for the Governing Operations or on information or records given or reports made to the Governing Operations by an independent certified public accountant or by an appraiser or other expert selected with reasonable care by the Governing Operations. In addition, the knowledge and/or actions, or failure to act, of any director, officer, agent or employee of the Governing Operations shall not be imputed to TS-Nominee-Indemnitee for purposes of determining the right to indemnification under this Agreement. Whether or not the foregoing provisions of this Section 6(e) are satisfied, it shall in any event be presumed that TS-Nominee-Indemnitee has at all times acted in good faith and in a manner he reasonably believed to be in or not opposed to the best interests of the PZ. Anyone seeking to overcome this presumption shall have the burden of proof and the burden of persuasion by clear and convincing evidence.

(f) If the person, persons or entity empowered or selected under Section 6 to determine whether TS-Nominee-Indemnitee is entitled to indemnification shall not have made a determination within sixty (60) days after receipt by the PZ of the request therefor, the requisite determination of entitlement to indemnification shall be deemed to have been made and TS-Nominee-Indemnitee shall be entitled to such indemnification absent (i) a misstatement by TS-Nominee-Indemnitee of a material fact, or an omission of a material fact necessary to make TS-Nominee-Indemnitee's statement not materially misleading, in connection with the request for indemnification, or (ii) a prohibition of such indemnification under applicable law; provided, however, that such sixty (60) day period may be extended for a reasonable time, not to exceed an additional thirty (30) days, if the person, persons or entity making such determination with respect to entitlement to indemnification in good faith requires such additional time to obtain or evaluate documentation and/or information relating thereto.

(g) TS-Nominee-Indemnitee shall cooperate with the person, persons or entity making such determination with respect to TS-Nominee-Indemnitee's

entitlement to indemnification, including providing to such person, persons or entity upon reasonable advance request any documentation or information which is not privileged or otherwise protected from disclosure and which is reasonably available to TS-Nominee-Indemnitee and reasonably necessary to such determination. Any Independent Counsel, member of the Technical Secretary of the PZ shall act reasonably and in good faith in making a determination regarding the TS-Nominee-Indemnitee's entitlement to indemnification under this Agreement. Any costs or expenses (including attorneys' fees and disbursements) incurred by TS-Nominee-Indemnitee in so cooperating with the person, persons or entity making such determination shall be borne by the PZ (irrespective of the determination as to TS-Nominee-Indemnitee's entitlement to indemnification) and the PZ hereby indemnifies and agrees to hold TS-Nominee-Indemnitee harmless therefrom.

(h) The PZ acknowledges that a settlement or other disposition short of final judgment may be successful if it permits a party to avoid expense, delay, distraction, disruption and uncertainty. In the event that any action, claim or proceeding to which TS-Nominee-Indemnitee is a party is resolved in any manner other than by adverse judgment against TS-Nominee-Indemnitee (including, without limitation, settlement of such action, claim or proceeding with or without payment of money or other consideration) it shall be presumed that TS-Nominee-Indemnitee has been successful on the merits or otherwise in such action, suit or proceeding. Anyone seeking to overcome this presumption shall have the burden of proof and the burden of persuasion by clear and convincing evidence.

(i) The termination of any Proceeding or of any claim, issue or matter therein, by judgment, order, settlement or conviction, or upon a plea of nolo contendere or its equivalent, shall not (except as otherwise expressly provided in this Agreement) of itself adversely affect the right of TS-Nominee-Indemnitee to indemnification or create a presumption that TS-Nominee-Indemnitee did not act in good faith and in a manner which he reasonably believed to be in or not opposed to the best interests of the PZ or, with respect to any criminal Proceeding, that TS-Nominee-Indemnitee had reasonable cause to believe that his conduct was unlawful.

Section 7. Remedies of TS-Nominee-Indemnitee.

(a) In the event that (i) a determination is made pursuant to Section 6 of this Agreement that TS-Nominee-Indemnitee is not entitled to indemnification under this Agreement, (ii) advancement of Expenses is not timely made pursuant to Section 5 of this Agreement, (iii) no determination of entitlement to indemnification is made pursuant to Section 6(b) of this Agreement within ninety (90) days after receipt by the PZ of the request for indemnification, (iv) payment of indemnification is not made pursuant to this Agreement within ten (10) days after receipt by the PZ of a written request therefor, or (v) payment of indemnification is not made within ten (10) days after a determination has been made that TS-Nominee-Indemnitee is entitled to indemnification or such determination is deemed to have been made pursuant to Section 6 of this Agreement, TS-Nominee-Indemnitee shall be entitled to

an adjudication in an appropriate court of the PZ, or in any other court of competent jurisdiction, of TS-Nominee-Indemnitee's entitlement to such indemnification. TS-Nominee-Indemnitee shall commence such proceeding seeking an adjudication within one hundred eighty (180) days following the date on which TS-Nominee-Indemnitee first has the right to commence such proceeding pursuant to this Section 7(a). The PZ shall not oppose TS-Nominee-Indemnitee's right to seek any such adjudication.

(b) In the event that a determination shall have been made pursuant to Section 6(b) of this Agreement that TS-Nominee-Indemnitee is not entitled to indemnification, any judicial proceeding commenced pursuant to this Section 7 shall be conducted in all respects as a de novo trial on the merits, and TS-Nominee-Indemnitee shall not be prejudiced by reason of the adverse determination under Section 6(b).

(c) If a determination shall have been made pursuant to Section 6(b) of this Agreement that TS-Nominee-Indemnitee is entitled to indemnification, the PZ shall be bound by such determination in any judicial proceeding commenced pursuant to this Section 7, absent (i) a misstatement by TS-Nominee-Indemnitee of a material fact, or an omission of a material fact necessary to make TS-Nominee-Indemnitee's misstatement not materially misleading in connection with the application for indemnification, or (ii) a prohibition of such indemnification under applicable law.

(d) In the event that TS-Nominee-Indemnitee, pursuant to this Section 7, seeks a judicial adjudication of his rights under, or to recover damages for breach of, this Agreement, or to recover under any directors' and officers' liability insurance policies maintained by the PZ, the PZ shall pay on his behalf, in advance, any and all expenses (of the types described in the definition of Expenses in Section 13 of this Agreement) actually and reasonably incurred by him in such judicial adjudication, regardless of whether TS-Nominee-Indemnitee ultimately is determined to be entitled to such indemnification, advancement of expenses or insurance recovery.

(e) The PZ shall be precluded from asserting in any judicial proceeding commenced pursuant to this Section 7 that the procedures and presumptions of this Agreement are not valid, binding and enforceable and shall stipulate in any such court that the PZ is bound by all the provisions of this Agreement. The PZ shall indemnify TS-Nominee-Indemnitee against any and all Expenses and, if requested by TS-Nominee-Indemnitee, shall (within ten (10) days after receipt by the PZ of a written request therefore) advance, to the extent not prohibited by law, such expenses to TS-Nominee-Indemnitee, which are incurred by TS-Nominee-Indemnitee in connection with any action brought by TS-Nominee-Indemnitee for indemnification or advance of Expenses from the PZ under this Agreement or under any directors' and officers' liability insurance policies maintained by the PZ, regardless of whether TS-Nominee-Indemnitee ultimately is determined to be entitled to such indemnification, advancement of Expenses or insurance recovery, as the case may be.

(f) Notwithstanding anything in this Agreement to the contrary, no determination as to entitlement to indemnification under this Agreement shall be required to be made prior to the final disposition of the Proceeding.

Section 8. Non-Exclusivity; Survival of Rights; Insurance; Primacy of Indemnification; Subrogation.

(a) The rights of indemnification as provided by this Agreement shall not be deemed exclusive of any other rights to which TS-Nominee-Indemnitee may at any time be entitled under applicable law, the Charter, the By-laws, any agreement, a rule, a resolution of the PZ, or otherwise. No amendment, alteration or repeal of this Agreement or of any provision hereof shall limit or restrict any right of TS-Nominee-Indemnitee under this Agreement in respect of any action taken or omitted by such TS-Nominee-Indemnitee in his PZ Status prior to such amendment, alteration or repeal. To the extent that a change in the law, whether by statute or judicial decision, permits greater indemnification than would be afforded currently under this Agreement, it is the intent of the parties hereto that TS-Nominee-Indemnitee shall enjoy by this Agreement the greater benefits so afforded by such change. No right or remedy herein conferred is intended to be exclusive of any other right or remedy, and every other right and remedy shall be cumulative and in addition to every other right and remedy given hereunder or now or hereafter existing at law or in equity or otherwise. The assertion or employment of any right or remedy hereunder, or otherwise, shall not prevent the concurrent assertion or employment of any other right or remedy.

(b) To the extent that the PZ maintains an insurance policy or policies providing liability insurance for council members, directors, officers, employees, or agents or fiduciaries of the PZ or of any other governmental body, corporation, partnership, joint venture, trust, employee benefit plan or other enterprise that such person serves at the request of the PZ, TS-Nominee-Indemnitee shall be covered by such policy or policies in accordance with its or their terms to the maximum extent of the coverage available for any director, council member, officer, employee, agent or fiduciary under such policy or policies. If, at the time of the receipt of a notice of a claim pursuant to the terms hereof, the PZ has directors' and officers' liability insurance in effect, the PZ shall give prompt notice of the commencement of such proceeding to the insurers in accordance with the procedures set forth in the respective policies. The PZ shall thereafter take all necessary or desirable action to cause such insurers to pay, on behalf of the TS-Nominee-Indemnitee, all amounts payable as a result of such proceeding in accordance with the terms of such policies.

Section 9. Exception to Right of Indemnification. Notwithstanding any provision in this Agreement, the PZ shall not be obligated under this Agreement to make any indemnity in connection with any claim made against TS-Nominee-Indemnitee:

(a) for which payment has actually been made to or on behalf of TS-Nominee-Indemnitee under any insurance policy or other indemnity provision, except with respect to any excess beyond the amount paid under any insurance policy or other indemnity provision; or

(b) in connection with any Proceeding (or any part of any Proceeding) initiated by TS-Nominee-Indemnitee, including any Proceeding (or any part of any Proceeding) initiated by TS-Nominee-Indemnitee against the PZ or its council members, directors, officers, employees or other TS-Nominee-Indemnitees, unless (i) the Technical Secretary authorized the Proceeding (or any part of any Proceeding) prior to its initiation, or (ii) the PZ provides the indemnification, in its sole discretion, pursuant to the powers vested in the PZ under applicable law.

Section 10. Duration of Agreement. All agreements and obligations of the PZ contained herein shall continue during the period TS-Nominee-Indemnitee is a council member, officer or director of the PZ (or is or was serving at the request of the PZ as a council member, director, officer, employee or agent of another corporation, partnership, joint venture, trust or other governmental body or enterprise) and shall continue thereafter so long as TS-Nominee-Indemnitee shall be subject to any Proceeding (or any proceeding commenced under Section 7 hereof) by reason of his PZ Status, whether or not he is acting or serving in any such capacity at the time any liability or expense is incurred for which indemnification can be provided under this Agreement. This Agreement shall be binding upon and inure to the benefit of and be enforceable by the parties hereto and their respective successors (including any direct or indirect successor by purchase, merger, consolidation or otherwise to all or substantially all of the business or assets of the PZ), assigns, spouses, heirs, executors and personal and legal representatives.

Section 11. Security. To the extent requested by TS-Nominee-Indemnitee and approved by the Technical Secretary, the PZ may at any time and from time to time provide security to TS-Nominee-Indemnitee for the PZ's obligations hereunder through an irrevocable bank line of credit, funded trust or other collateral. Any such security, once provided to TS-Nominee-Indemnitee, may not be revoked or released without the prior written consent of the TS-Nominee-Indemnitee.

Section 12. Enforcement.

(a) The PZ expressly confirms and agrees that it has entered into this Agreement and assumes the obligations imposed on it hereby in order to induce TS-Nominee-Indemnitee to serve as an officer or director of the PZ, and the PZ acknowledges that TS-Nominee-Indemnitee is relying upon this Agreement in serving as an officer or director of the PZ.

(b) This Agreement constitutes the entire agreement between the parties hereto with respect to the subject matter hereof and supersedes all prior agreements and understandings, oral, written and implied, between the parties hereto with respect to the subject matter hereof.

(c) The PZ shall not seek from a court, or agree to, a "bar order" which would have the effect of prohibiting or limiting the TS-Nominee-Indemnitee's rights to receive advancement of expenses under this Agreement.

Section 13. Definitions. For purposes of this Agreement:

(a) "**PZ Status**" describes the status of a person who is or was a council member, director, officer, employee, agent or fiduciary of the PZ or of any other governmental body, corporation, partnership, joint venture, trust, employee benefit plan or other enterprise that such person is or was serving at the express written request of the PZ.

(b) "**Disinterested Council Member**" means a council member of the PZ who is not and was not a party to the Proceeding in respect of which indemnification is sought by TS-Nominee-Indemnitee.

(c) "**Governing Operations**" shall mean the PZ and any other governmental body, corporation, partnership, joint venture, trust, employee benefit plan or other enterprise that TS-Nominee-Indemnitee is or was serving at the express written request of the PZ as a director, officer, employee, agent or fiduciary.

(d) "**Expenses**" shall include all reasonable attorneys' fees, retainers, court costs, transcript costs, fees of experts, witness fees, travel expenses, duplicating costs, printing and binding costs, telephone charges, postage, delivery service fees and all other disbursements or expenses of the types customarily incurred in connection with prosecuting, defending, preparing to prosecute or defend, investigating, participating, or being or preparing to be a witness in a Proceeding, or responding to, or objecting to, a request to provide discovery in any Proceeding. Expenses also shall include Expenses incurred in connection with any appeal resulting from any Proceeding, including without limitation the premium, security for, and other costs relating to any cost bond, supersede as bond, or other appeal bond or its equivalent. Expenses, however, shall not include amounts paid in settlement by TS-Nominee-Indemnitee or the amount of judgments or fines against TS-Nominee-Indemnitee.

(e) "**Independent Counsel**" means a law firm, or a member of a law firm, that is experienced in matters of corporation law and neither presently is, nor in the past five years has been, retained to represent (i) the PZ or TS-Nominee-Indemnitee in any matter material to either such party (other than with respect to matters concerning TS-Nominee-Indemnitee under this Agreement, or of other TS-Nominee-Indemnitees under similar indemnification agreements), or (ii) any other party to the Proceeding giving rise to a claim for indemnification hereunder. Notwithstanding the foregoing, the term "Independent Counsel" shall not include any person who, under the applicable standards of professional conduct then prevailing, would have a conflict of interest in representing either the PZ or TS-Nominee-Indemnitee in an action to determine TS-Nominee-Indemnitee's rights under this Agreement. The PZ agrees to pay the reasonable fees of the Independent Counsel

referred to above and to fully indemnify such counsel against any and all Expenses, claims, liabilities and damages arising out of or relating to this Agreement or its engagement pursuant hereto.

(f) "**Proceeding**" includes any threatened, pending or completed action, suit, arbitration, alternate dispute resolution mechanism, investigation, inquiry, administrative hearing or any other actual, threatened or completed proceeding, whether brought by or in the right of the PZ or otherwise and whether civil, criminal, administrative or investigative, in which TS-Nominee-Indemnitee was, is or will be involved as a party or otherwise, by reason of his or her PZ Status, by reason of any action taken by him or of any inaction on his part while acting in his or her PZ Status; in each case whether or not he is acting or serving in any such capacity at the time any liability or expense is incurred for which indemnification can be provided under this Agreement; including one pending on or before the date of this Agreement, but excluding one initiated by an TS-Nominee-Indemnitee pursuant to Section 7 of this Agreement to enforce his rights under this Agreement.

Section 14. Severability. The invalidity or unenforceability of any provision hereof shall in no way affect the validity or enforceability of any other provision. Further, the invalidity or unenforceability of any provision hereof as to either TS-Nominee-Indemnitee or Selecting Private Entity shall in no way affect the validity or enforceability of any provision hereof as to the other. Without limiting the generality of the foregoing, this Agreement is intended to confer upon TS-Nominee-Indemnitee and Selecting Private Entity indemnification rights to the fullest extent permitted by applicable laws. In the event any provision hereof conflicts with any applicable law, such provision shall be deemed modified, consistent with the aforementioned intent, to the extent necessary to resolve such conflict.

Section 15. Modification and Waiver. No supplement, modification, termination or amendment of this Agreement shall be binding unless executed in writing by both of the parties hereto. No waiver of any of the provisions of this Agreement shall be deemed or shall constitute a waiver of any other provisions hereof (whether or not similar) nor shall such waiver constitute a continuing waiver.

Section 16. Notice By TS-Nominee-Indemnitee. TS-Nominee-Indemnitee agrees promptly to notify the PZ in writing upon being served with or otherwise receiving any summons, citation, subpoena, complaint, indictment, information or other document relating to any Proceeding or matter which may be subject to indemnification covered hereunder. The failure to so notify the PZ shall not relieve the PZ of any obligation which it may have to TS-Nominee-Indemnitee under this Agreement or otherwise unless and only to the extent that such failure or delay materially prejudices the PZ.

Section 17. Notices. All notices and other communications given or made pursuant to this Agreement shall be in writing and shall be deemed effectively given (a) upon personal delivery to the party to be notified, (b) when sent by confirmed

electronic mail or facsimile if sent during normal business hours of the recipient, and if not so confirmed, then on the next business day, (c) five (5) days after having been sent by registered or certified mail, return receipt requested, postage prepaid, or (d) one (1) day after deposit with a nationally recognized overnight courier, specifying next day delivery, with written verification of receipt. All communications shall be sent:

To TS-Nominee-Indemnitee at the address set forth below TS-Nominee-Indemnitee signature hereto.

To the PZ at:

Office of the Technical Secretary

Email: ots@prosperazede.hn

[Physical Mailing Address to Come]

Attention: Hon. Technical Secretary

or to such other address as may have been furnished to TS-Nominee-Indemnitee by the PZ or to the PZ by TS-Nominee-Indemnitee, as the case may be.

Section 18. Counterparts. This Agreement may be executed in two (2) or more counterparts, each of which shall be deemed an original, but all of which together shall constitute one and the same the same instrument. Counterparts may be delivered via facsimile, electronic mail (including pdf or any electronic signature complying with the U.S. federal ESIGN Act of 2000, *e.g.*, www.docusign.com) or other transmission method and any counterpart so delivered shall be deemed to have been duly and validly delivered and be valid and effective for all purposes.

Section 19. Headings. The headings of the paragraphs of this Agreement are inserted for convenience only and shall not be deemed to constitute part of this Agreement or to affect the construction thereof.

Section 20. Governing Law and Consent to Jurisdiction. This Agreement and the legal relations among the parties shall be governed by, and construed and enforced in accordance with, the laws of the PZ, without regard to its conflict of laws rules, or otherwise of Washington, D.C., U.S.A., at the option of the TS-Nominee-Indemnitee. The PZ and TS-Nominee-Indemnitee hereby irrevocably and unconditionally (i) agree that any action or proceeding arising out of or in connection with this Agreement shall be brought only in the Court of the PZ (the "**PZ Court**"), and not in any other state or federal court in the United States of America or any court in any other country, (ii) consent to submit to the exclusive jurisdiction of the PZ Court for purposes of any action or proceeding arising out of or in connection with this Agreement, (iii) waive any objection to the laying of venue of any such action or proceeding in the PZ Court, and (iv) waive, and agree not to plead or to make, any

claim that any such action or proceeding brought in the PZ Court has been brought in an improper or inconvenient forum.

SIGNATURE PAGE TO FOLLOW

IN WITNESS WHEREOF, the parties hereto have executed this Indemnification Agreement on and as of the day and year first above written.

PZ

By:_____
Name: Tristan Monterroso
Title: Technical Secretary

TS-NOMINEE-INDEMNITEE

Jorge Colindres (Jan 19, 2022 22:15 CST)

Name: Jorge Constantino Colindres Castillo

Address: email:
[physical address to come]

GUARANTY OF HONDURAS PRÓSPERA INC.

For good and valuable consideration, as Jorge Constantino Colindres Castillo is serving in the capacity of Technical Secretary upon the nomination of Honduras Próspera Inc., in its capacity as Promoter & Organizer of PZ, Honduras Próspera Inc. herewith guarantees the obligations of the PZ under this Indemnification Agreement. However, this guarantee shall be deemed rescinded by mutual agreement upon PZ securing equivalent liability insurance covering the same obligations. Further, this guarantee shall be deemed rescinded once PZ receives cash revenues from taxes, fees or fines, including the sale of marketable tax credits, in a given calendar year of not less than ONE MILLION AND NO/100THS DOLLARS ($1,000,000.00) USD.



By: Erick A. Brimen
Erick A. Brimen (Jan 19, 2022 11:47 CST)
Name: Erick A. Brimen
Title: CEO (subject to Board Approval)

Acuerdo de nombramiento

Para el cargo de Secretario Técnico de la
Zona de Empleo y Desarrollo Económico (ZEDE)
"Próspera ZEDE"

Entre

Jorge Constantino Colindres Castillo ("Candidato")

Y

Honduras Próspera Inc. y sus sucesores ("HPI")

Artículo 1 - Términos básicos

(a) HPI, como promotor y organizador de Próspera ZEDE, recomendará al Comité de Adopción de Buenas Prácticas (CAMP) el Candidato para el cargo de Secretario Técnico de Próspera ZEDE, de acuerdo con las competencias que le otorga el artículo 11.3.b) de la Ley Orgánica de ZEDE.

(b) En consideración a lo anterior, de conformidad con el requisito de un acuerdo de predesignación en virtud de la Sección 4.03(7) y (8) de los Estatutos modificados y reformados de Próspera ZEDE, §§1-1-36-0-0-0-1.01, y siguientes, modificados de vez en cuando y por §§1-0-53-0-0-0-1, y siguientes, disponible en https://pzgps.hn/all-publications/ e incorporada al presente documento por referencia ("Carta de Próspera"), el Candidato deberá asentir y ejecutar este acuerdo y el Acuerdo de Estabilidad Jurídica adjunto, tanto a título personal como oficial.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor
www.DeepL.com/Translator

Artículo 2 - Terminación

(a) HPI notificará al Candidato la fecha y la hora en que tiene previsto presentar su recomendación del Candidato al CAMP.

(b) En caso de que CAMP no apruebe al Candidato, o apruebe un candidato diferente, para el puesto de Secretario Técnico, el presente acuerdo quedará automáticamente resuelto y sin efecto. El Candidato, a todos los efectos, dejará de ser considerado como propuesto por HPI a CAMP para el cargo de Secretario Técnico, y dejará de ser elegible para el nombramiento como Secretario Técnico, a menos que sea expresamente renombrado por HPI en una fecha posterior o elegido de alguna otra manera de acuerdo con la Carta de Próspera Modificada y Reiterada de Próspera ZEDE.

Artículo 3 - Resolución de litigios

(a) El Reglamento de Próspera ZEDE, excluyendo los principios de conflicto de

leyes, publicado en https://pzgps.hn/all-publications/, regirá este acuerdo.

(b) De conformidad con el Estatuto de Arbitraje de Próspera 2019, §§2-1-37-1-0-0-0-1, y siguientes, en su versión modificada de vez en cuando, disponible en https://pzgps.hn/all-publications/, en caso de cualquier controversia o reclamación derivada de este contrato o relacionada con él, o del incumplimiento del mismo, las partes acuerdan primero intentar resolver la controversia por mediación, administrada por el Centro Internacional de Resolución de Disputas de la Asociación Americana de Arbitraje según su Reglamento de Mediación o, de mutuo acuerdo, el Proveedor de Servicios de Arbitraje predeterminado de Próspera ZEDE. Si no se llega a un acuerdo dentro de los 60 días siguientes a la notificación de una demanda de mediación por escrito, cualquier controversia o reclamación no resuelta que surja de este contrato o esté relacionada con él se resolverá mediante arbitraje de acuerdo con el Reglamento de Arbitraje Internacional del Centro Internacional para la Resolución de Disputas de la Asociación Americana de Arbitraje o, de mutuo acuerdo, ante el Proveedor de Servicios de Arbitraje por defecto de Próspera ZEDE de acuerdo con su Reglamento. Los Procedimientos Acelerados se aplicarán con independencia de la cuantía de la controversia. Todas las controversias serán conocidas por un único árbitro. En consonancia con el carácter expeditivo del arbitraje, el intercambio de información previo a la audiencia se limitará a la presentación razonable de los documentos pertinentes explícitamente mencionados por una de las partes con el fin de respaldar los hechos relevantes presentados en su caso, llevados a cabo de forma expeditiva. Independientemente de la cuantía del litigio, la prueba se llevará a cabo mediante la presentación de documentos, seguida de una única audiencia en la que se realizarán las alegaciones orales basadas en las pruebas. El laudo se dictará en un plazo de 6 meses desde el inicio del arbitraje, salvo que el árbitro prorrogue dicho plazo. Salvo que lo exija la ley, ni una parte ni sus representantes podrán revelar la existencia, el contenido o los resultados de cualquier arbitraje en virtud del presente documento sin el consentimiento previo por escrito de ambas partes.

(c) La sede del arbitraje será Roatán, Islas de Bahía, República de Honduras, a menos que se elija una sede diferente de mutuo acuerdo. Las partes y los testigos podrán participar por vía electrónica.

(d) El procedimiento de arbitraje se llevará a cabo bajo el Reglamento aplicable del foro arbitral, y el laudo se dictará en lengua inglesa y, a petición, en español, a menos que se haya acordado mutuamente otro idioma.

(e) A menos que las partes acuerden lo contrario, ningún árbitro nombrado de conformidad con esta sección deberá ser nacional de la República de Honduras si alguna de las partes se opone por considerar que un nacional de la República de Honduras estaría sujeto a influencia indebida.

(f) En caso de litigio en el marco del presente Acuerdo, se podrá conceder una o varias de las siguientes soluciones:

(1) daños y perjuicios, incluidos los compensatorios y los punitivos;

(2) de la orden judicial temporal o permanente;
(3) una reparación específica o de otro tipo;
(4) juicio declarativo.

(g) La parte que prevalezca en una disputa que surja en virtud de este acuerdo tendrá derecho a recuperar de la parte perdedora todos los honorarios, costes y gastos razonables para hacer valer cualquier derecho en virtud de este acuerdo, incluidos los honorarios y gastos razonables de los abogados.

(h) Cualquier laudo será ejecutable en los tribunales de Honduras, Estados Unidos y cualquier otro tribunal competente de acuerdo con la Convención sobre el Reconocimiento y la Ejecución de las Sentencias Arbitrales Extranjeras (comúnmente conocida como la "Convención de Nueva York").

(i) El Candidato renuncia por la presente a cualquier reclamación de inmunidad soberana a la que pudiera tener derecho antes o después de su nombramiento como Secretario Técnico o Secretaria Técnica (si se le nombra posteriormente para ejercer como tal), tanto en lo que respecta a las demandas como a la ejecución.

Artículo 4- Varios

(a) Las notificaciones en virtud del presente acuerdo sólo se considerarán válidas si se realizan por escrito o por vía electrónica y la otra parte acusa recibo de la notificación por escrito o por vía electrónica.

(b) Si alguna de las disposiciones del presente Acuerdo se considera inválida, ilegal, inaplicable o en conflicto con la ley de cualquier jurisdicción, la validez, legalidad y aplicabilidad de las restantes disposiciones no se verán afectadas o perjudicadas en modo alguno.

(c) El presente Acuerdo se interpretará como completo y totalmente integrado y no podrá ser modificado ni se podrá renunciar a ninguna de sus disposiciones sin el correspondiente escrito firmado por la parte contra la que se pretende hacer valer dicha modificación o renuncia.

En fe de lo cual, las Partes han firmado el presente Acuerdo con efecto en 19 January, 2022.

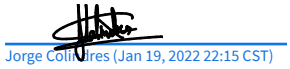
Para HPI:

Erick A. Brimen
Erick A. Brimen (Jan 19, 2022 11:47 CST)

POR:.....
(firma)
En: 19 January, 2022
Erick A. Brimen
CEO



Para el candidato:

POR:
Jorge Colindres (Jan 19, 2022 22:15 CST)
(firma)
En: 19 January, 2022
Jorge Constantino Colindres Castillo

Acuerdo de estabilidad jurídica (el "Acuerdo")

para la Protección de los Derechos en la
Zona de Empleo y Desarrollo Económico ("ZEDE")
"Próspera ZEDE"
("PZ")

Entre

El actual Secretario Técnico de la ZP (el "Secretario Técnico"),

El Secretario Técnico designado (el "Secretario Técnico designado"),

y

Honduras Próspera Inc. y sus sucesores ("HPI")

El actual Secretario Técnico, actuando a título oficial y en nombre de la Oficina del Secretario Técnico y PZ, el Secretario Técnico designado, actuando a título personal, a título oficial y en nombre de la Oficina del Secretario Técnico tras su nombramiento, y HPI, (denominados conjuntamente "las Partes"):

El deseo de establecer un régimen jurídico e institucional estable, predecible y autónomo en la ZP;

Reconociendo la facultad que el artículo 329 de la Constitución y el artículo 4 de la Ley Orgánica de Zonas de Desarrollo Económico y Empleo ("ZEDE-OL") otorgan a las ZEDEs para suscribir contratos para el cumplimiento de los objetivos de las ZEDEs en el tiempo que sobrevivan a los sucesivos gobiernos;

Reconociendo la facultad del Comité para la Adopción de Buenas Prácticas ("CAMP") de nombrar al Secretario Técnico en virtud del artículo 11(3) de la ZEDE-OL como sucesor designado del actual Secretario Técnico, de conformidad con la Carta modificada y reformada de Próspera ZEDE, §§1-1-36-0-0-0-1.01, y siguientes, modificada de vez en cuando y por §§1-0-53-0-0-0-1, y siguientes, disponible en https://pzgps.hn/all-publications/ e incorporada aquí por referencia ("Carta de Próspera");

Reconociendo el poder que el artículo 12.1 de la ZEDE-OL confiere al Secretario Técnico para representar a la ZP;

Reconociendo la facultad que el artículo 12.2 de la ZEDE-OL confiere al Secretario Técnico para suscribir convenios de estabilidad jurídica para los asuntos que se consideren necesarios;

Reconociendo la potestad que el artículo 12.6 de la ZEDE-OL otorga al Secretario Técnico para promulgar las normas de PZ, incluida la Carta de Próspera;

Reconociendo la facultad del Secretario Técnico de nombrar Secretarios ad hoc en virtud del artículo 12(7) de la ZEDE-OL, tal y como se articula en la sección 3.02(2) de los Estatutos de Próspera, con la aprobación del Consejo de Fideicomisarios, para ayudar en la administración de Próspera ZEDE;

Reconociendo la facultad del Secretario Técnico de ejercer todas las facultades que le han sido delegadas por el Comité para la Adopción de Mejores Prácticas ("CAMP") en virtud del artículo 12(11);

Reconociendo la facultad del Secretario Técnico de establecer el cargo de Secretario Técnico a través de la promulgación de la Carta de Próspera, como sustento de las facultades del Secretario Técnico en virtud del artículo 12(6) y (11) de la ZEDE-OL;

Reconociendo el Convenio de Estabilidad Jurídica a perpetuidad existente entre la Oficina del Secretario Técnico y Honduras Próspera Inc. (f/k/a Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC) como vinculante para todos los futuros Secretarios Técnicos ("Convenio de Estabilidad Jurídica de la OET");

De acuerdo con la Carta de Próspera, las Partes **han acordado irrevocablemente lo siguiente:**

Artículo 1. Estabilidad jurídica
El Secretario Técnico Nominado deberá cumplir en todo momento los Estatutos de Próspera, las Normas de Próspera promulgadas en virtud de los mismos y el Contrato de Fideicomiso de fecha 28 de febrero de 2019 por el que se establece el Fideicomiso de Próspera, aprobado por la Resolución de Próspera §5-1-6-0-0-0-1, y modificado de vez en cuando y por los §§5-1-56-0-0-0-1, 5-1-83-0-0-0-1 y 5-1-100-0-0-0-1, disponibles en https://pzgps.hn/all-publications/ y que se incorpora al presente documento por referencia ("Contrato de Fideicomiso"), y no tratará de violar o, salvo de conformidad con los términos de los mismos, modificar o revocar en modo alguno los Estatutos de Próspera, el Reglamento de Próspera o el Contrato de Fideicomiso, ni de eludirlos o privarlos de fuerza y significado legal mediante cualquier acción, incluida la adopción y/o aplicación de otros instrumentos legales.

Artículo 2. Continuación de las obligaciones
El Secretario Técnico Nominado acepta y se compromete a cumplir el presente Acuerdo tanto a título personal como oficial, tal y como se ha mencionado anteriormente. El Secretario Técnico no podrá revocar o modificar el presente Acuerdo en virtud de su cargo o de cualquier otro derecho o privilegio alegado. En su calidad de sucesor del actual Secretario Técnico, el Secretario Técnico Nominado reconoce y se compromete a cumplir con su obligación vinculante de asentir y estar legalmente obligado por el Acuerdo de Estabilidad Jurídica de la OET si y cuando ascienda al cargo de Secretario Técnico como sucesor del mismo, como condición para aceptar dicho cargo (con referencias a los Estatutos & Estatutos en dicho Acuerdo de Estabilidad Jurídica de la OET deben interpretarse como referencias a los Estatutos de Próspera; y las referencias al Acuerdo de Fideicomiso en dicho Acuerdo de Estabilidad Jurídica de la OET deben interpretarse como referencias al Acuerdo de Fideicomiso en el presente Acuerdo). Asimismo, el presente Acuerdo también será

vinculante y redundará en beneficio de todos los cesionarios de los derechos u obligaciones de HPI en la ZP, incluidos todos los sucesores de HPI.

Artículo 3. Confidencialidad
Las Partes se someterán a la política de confidencialidad adoptada y modificada periódicamente por el Consejo de PZ (la "Política de Confidencialidad"). Las Partes no revelarán a terceros, bajo ninguna circunstancia, la información confidencial definida en la Política de Confidencialidad, salvo en los términos estipulados en la misma. A menos que se designe explícitamente lo contrario, el presente Acuerdo se considerará información confidencial.

Artículo 4. Declaraciones y garantías
Las Partes declaran y garantizan que:

(a) tienen el derecho, el poder y la autoridad para celebrar el presente Acuerdo, conceder los derechos que se otorgan en él y cumplir plenamente todas las obligaciones del mismo;
(b) la celebración de este Acuerdo y su cumplimiento no entran ni entrarán en conflicto con ningún otro acuerdo, ley, reglamento u otra obligación legal a la que estén sujetas las Partes, ni darán lugar a un incumplimiento de los mismos;
(c) la ejecución de este Acuerdo por parte de las personas que han firmado al final del mismo ha sido debidamente autorizada por todas las acciones corporativas y oficiales necesarias.

Artículo 5. Sanción y daños y perjuicios
Si incumple intencionadamente el presente Acuerdo, violando el artículo 1 del mismo, entonces, siempre que Erick A. Brimen se encuentre en ese momento ejerciendo como Director General de HPI y Secretario del Consejo de PZ o haya renunciado voluntariamente a cualquiera de dichos cargos, el Secretario Técnico Nominado será responsable ante cada una de las contrapartes de este Acuerdo de una sanción civil de un millón de dólares estadounidenses, o del 100% del importe total de la inversión realizada por HPI y sus filiales por la propiedad o el control en Próspera ZEDE, lo que sea mayor, en virtud del Estatuto de Sanciones Civiles de Próspera, §§2-3-62-0-0-0-1, et seq, en su versión modificada de vez en cuando, disponible en https://pzgps.hn/all-publications/. El Secretario Técnico Nominado acepta esta sanción civil a sabiendas y voluntariamente, como un igual en poder de negociación y sofisticación a HPI. Los daños y perjuicios pueden ser superiores a los especificados anteriormente si el tribunal arbitral, tal y como se establece en el artículo 6, así lo determina. La sanción civil es adicional a los daños y perjuicios compensatorios y consecuenciales que están disponibles bajo el Reglamento de Próspera ZEDE. Sin embargo, cualquier causa de acción por daños y perjuicios basada en la autoridad de este artículo debe ser presentada en un tribunal o sede de resolución alternativa de conflictos de jurisdicción competente dentro de los tres (3) años siguientes a su devengo o prescribirá para siempre.

Artículo 6. Resolución de litigios
(a) De conformidad con el Estatuto de Arbitraje de Próspera 2019, §§2-1-37-1-0-0-

0-1, y siguientes, en su versión modificada de vez en cuando, disponible en https://pzgps.hn/all-publications/, en caso de cualquier controversia o reclamación derivada de este contrato o relacionada con él, o del incumplimiento del mismo, las partes acuerdan primero intentar resolver la controversia por mediación, administrada por el Centro Internacional de Resolución de Disputas de la Asociación Americana de Arbitraje según su Reglamento de Mediación o, de mutuo acuerdo, el Proveedor de Servicios de Arbitraje predeterminado de Próspera ZEDE. Si no se llega a un acuerdo dentro de los 60 días siguientes a la notificación de una demanda de mediación por escrito, cualquier controversia o reclamación no resuelta que surja de este contrato o esté relacionada con él se resolverá mediante arbitraje de acuerdo con el Reglamento de Arbitraje Internacional del Centro Internacional para la Resolución de Disputas de la Asociación Americana de Arbitraje o, de mutuo acuerdo, ante el Proveedor de Servicios de Arbitraje por defecto de Próspera ZEDE de acuerdo con su Reglamento. Los Procedimientos Acelerados se aplicarán con independencia de la cuantía de la controversia. Todas las controversias serán conocidas por un único árbitro. En consonancia con el carácter expeditivo del arbitraje, el intercambio de información previo a la audiencia se limitará a la presentación razonable de los documentos pertinentes explícitamente mencionados por una de las partes con el fin de respaldar los hechos relevantes presentados en su caso, llevados a cabo de forma expeditiva. Independientemente de la cuantía del litigio, la prueba se llevará a cabo mediante la presentación de documentos, seguida de una única audiencia en la que se realizarán las alegaciones orales basadas en las pruebas. El laudo se dictará en un plazo de 6 meses desde el inicio del arbitraje, salvo que el árbitro prorrogue dicho plazo. Salvo que lo exija la ley, ni una parte ni sus representantes podrán revelar la existencia, el contenido o los resultados de cualquier arbitraje en virtud del presente documento sin el consentimiento previo por escrito de ambas partes.

(b) La sede del arbitraje será Roatán, Islas de Bahía, República de Honduras, a menos que se elija una sede diferente de mutuo acuerdo. Las partes y los testigos podrán participar por vía electrónica.

(c) El procedimiento de arbitraje se llevará a cabo de acuerdo con el Reglamento aplicable del foro arbitral, y el laudo se dictará en lengua inglesa y, a petición del interesado, en lengua española, salvo que se haya acordado mutuamente otro idioma.

(d) A menos que las partes acuerden lo contrario, ningún árbitro nombrado de conformidad con esta sección deberá ser nacional de la República de Honduras si alguna de las partes se opone por considerar que un nacional de la República de Honduras estaría sujeto a influencia indebida.

Artículo 7. Renuncia a la inmunidad soberana

El Secretario Técnico Nominado renuncia por la presente a cualquier reclamación de inmunidad soberana a la que pudiera tener derecho con respecto a las demandas y a la ejecución.

Artículo 8. Remedios

(a) En caso de litigio en el marco del presente Acuerdo, se podrá conceder una o

varias de las siguientes soluciones:

i. daños y perjuicios, incluidos los compensatorios y los punitivos;
ii. de la orden judicial temporal o permanente;
iii. una reparación específica o de otro tipo;
iv. juicio declarativo.

(b) La parte que prevalezca en una disputa que surja en virtud de este acuerdo tendrá derecho a recuperar de la parte perdedora todos los honorarios, costes y gastos razonables para hacer valer cualquier derecho en virtud de este acuerdo, incluidos los honorarios y gastos razonables de los abogados.

Artículo 9. Ejecución
Cualquier laudo será ejecutable en los tribunales de Honduras, Estados Unidos y cualquier otro tribunal competente de acuerdo con el Reconocimiento y Ejecución de Sentencias Arbitrales Extranjeras (Convención de Nueva York).

Artículo 10. Derecho aplicable
El Reglamento de Próspera ZEDE, excluyendo los principios de conflicto de leyes, publicado en https://pzgps.hn/all-publications/, regirá este acuerdo.

Artículo 11. Divisibilidad
Si alguna de las disposiciones del presente Acuerdo se considera inválida, ilegal, inaplicable o en conflicto con la ley de cualquier jurisdicción, la validez, legalidad y aplicabilidad de las restantes disposiciones no se verán afectadas o perjudicadas en modo alguno.

En fe de lo cual, las Partes han firmado el presente Acuerdo con efecto en 19 January, 2022.

Para el actual Secretario Técnico, la Oficina del Secretario Técnico, y Próspera ZEDE:

POR:.....
(firma) Tristan Monterroso
En: 19 January, 2022

TECHNICAL SECRETARY PRÓSPERA ZEDE 2018-2025 SECRETARIO TÉCNICO

Para HPI:

POR: Erick A. Brimen Erick A. Brimen (Jan 19, 2022 11:47 CST).....
(firma)
En: 19 January, 2022
Erick A. Brimen
CEO



Para el Secretario Técnico Nominado:

POR: Jorge Colindres (Jan 19, 2022 22:15 CST).....
(firma)

En: 19 January, 2022

Jorge Constantino Colindres Castillo

ACUERDO DE INDEMNIZACIÓN DE PRÓSPERA ZEDE

EL PRESENTE ACUERDO DE INDEMNIZACIÓN (el "**Acuerdo"**) se realiza y se celebra a partir de 19 January, 2022 entre Próspera ZEDE, ubicada en la Isla de Roatán, Islas de la Bahía, República de Honduras ("**PZ**"), y Jorge Constantino Colindres Castillo ("**TS-Nominado-Indemnizado**").

ES TESTIGO DE ELLO:

CONSIDERANDO que las personas altamente competentes se han vuelto más reacias a servir en el gobierno o en otras capacidades a menos que se les proporcione una protección adecuada a través de un seguro o una indemnización adecuada contra los riesgos excesivos de reclamaciones y acciones contra ellos que surjan de su servicio y actividades en nombre de la ZP;

CONSIDERANDO que el Secretario Técnico de la PZ (el "**Secretario Técnico**") ha determinado que, con el fin de atraer y retener a personas cualificadas como miembros del Consejo de la PZ, la PZ indemnizará a la TS-Nominada-Indemnizada y, a la mayor brevedad posible, intentará conseguir y mantener de forma continuada, a sus expensas, un seguro de responsabilidad civil para proteger a las personas que prestan servicios a la PZ de determinadas responsabilidades, incluida la TS-Nominada-Indemnizada. La PZ cree que, dadas las condiciones y tendencias actuales del mercado, dicho seguro puede estar disponible en el futuro sólo con primas más altas y con más exclusiones;

CONSIDERANDO que las incertidumbres relativas a dichos seguros y a las indemnizaciones han aumentado la dificultad de atraer y retener a dichas personas;

CONSIDERANDO que el Secretario Técnico ha determinado que el aumento de la dificultad para atraer y retener a dichas personas es perjudicial para los intereses de los residentes de la ZP y que la ZP debe actuar para asegurar a dichas personas que habrá una mayor certeza de dicha protección en el futuro;

CONSIDERANDO que es razonable, prudente y necesario que la PZ se obligue contractualmente a indemnizar, y a adelantar los gastos en nombre de dichas personas en la mayor medida permitida por la legislación aplicable, para que sirvan o continúen sirviendo a la PZ libres de la preocupación indebida de no ser indemnizados;

CONSIDERANDO que el presente Acuerdo es un complemento y una continuación de la Carta y los Estatutos modificados y reformados del 13 de septiembre de 2019 de la ZP y de cualquier norma o resolución adoptada en virtud de los mismos, y no se considerará un sustituto de los mismos, ni disminuirá o derogará ningún derecho de la TS-Nominada-Indemnizada en virtud de los mismos; y

CONSIDERANDO que la ST-Nominada-Indemnizada no considera que la protección disponible en la Carta y los Estatutos de la PZ sea adecuada en las

circunstancias actuales, y que no está dispuesta a prestar servicios sin una protección adecuada, y que la PZ desea que la ST-Nominada-Indemnizada preste sus servicios en tal calidad. La ST-Nominada-Indemnizada está dispuesta a servir, a continuar sirviendo y a asumir servicios adicionales para o en nombre de la PZ con la condición de ser indemnizada; y

POR LO TANTO, en consideración al acuerdo de la ST-Nominada-Indemnizada de servir como Secretario Técnico de la ZP a partir de la fecha del presente, las partes acuerdan lo siguiente:

Sección 1. Indemnización de la TS-Nominada-Indemnizada. Por la presente, PZ se compromete a eximir de responsabilidad e indemnizar a la TS-Nominada-Indemnizada en la medida en que lo permita la ley, tal y como ésta pueda ser modificada en cada momento. En desarrollo de la anterior indemnización, y sin limitar la generalidad de la misma:

(a) Procedimientos distintos de los procedimientos por o en derecho de la ZP. El TS-Nominado-Indemnizado tendrá derecho a la indemnización prevista en la presente Sección 1(a) si, en razón de su condición de PZ (tal y como se define más adelante), el TS-Nominado-Indemnizado es, o está amenazado de ser, parte o participante en cualquier Procedimiento (tal y como se define más adelante) que no sea un Procedimiento por o en derecho de PZ, el promotor y organizador de PZ, o en virtud de cualquier Acuerdo de Estabilidad Jurídica del que el TS-Nominado-Indemnizado pueda ser parte. En virtud de la presente Sección 1(a), el TS-Nominado-Indemnizado será indemnizado por todos los Gastos (tal como se definen más adelante), sentencias, sanciones, multas y cantidades pagadas en concepto de liquidación en las que real y razonablemente haya incurrido, o en su nombre, en relación con dicho Procedimiento o con cualquier reclamación, cuestión o asunto en el mismo, si el TS-Nominado-Indemnizado actuó de buena fe y de una manera que el TS-Nominado-Indemnizado creyó razonablemente que estaba en el mejor interés de PZ o que no se oponía a él, y con respecto a cualquier Procedimiento penal, no tuvo ninguna causa razonable para creer que la conducta del TS-Nominado-Indemnizado era ilegal.

(b) Procedimientos por o en derecho del PZ. El TS-Nominado-Indemnizado tendrá derecho a la indemnización prevista en la presente Sección 1(b) si, en virtud de su condición de PZ, el TS-Nominado-Indemnizado es, o está amenazado de ser, parte o participante en cualquier Procedimiento iniciado por o en derecho de la PZ. De conformidad con esta Sección 1(b), el TS-Nominado-Indemnizado será indemnizado por todos los Gastos real y razonablemente incurridos por el TS-Nominado-Indemnizado, o en nombre del TS-Nominado-Indemnizado, en relación con dicho Procedimiento si el TS-Nominado-Indemnizado actuó de buena fe y de una manera que el TS-Nominado-Indemnizado razonablemente creyó que estaba en el mejor interés de PZ o no se oponía a él; No obstante, si la legislación aplicable así lo establece, no se indemnizará por dichos Gastos en relación con cualquier

reclamación, cuestión o asunto de dicho Procedimiento en el que la TS-Nominada-Indemnizada haya sido declarada responsable ante la PZ.

(c) Indemnización por los gastos de una parte que tenga éxito total o parcialmente. Sin perjuicio de cualquier otra disposición del presente Acuerdo, en la medida en que el TS-Nominado-Indemnizado sea, en virtud de su condición de PZ, parte y tenga éxito, en cuanto al fondo o de otro modo, en cualquier Procedimiento, será indemnizado en la medida máxima permitida por la ley, según ésta pueda ser modificada de vez en cuando, por todos los Gastos real y razonablemente incurridos por él o en su nombre en relación con el mismo. Si el TS-Nominado-Indemnizado no tiene éxito en su totalidad en dicho Procedimiento, pero tiene éxito, en el fondo o de otra manera, en cuanto a una o más pero menos que todas las reclamaciones, cuestiones o asuntos en dicho Procedimiento, el PZ indemnizará al TS-Nominado-Indemnizado por todos los Gastos real y razonablemente incurridos por él o en su nombre en relación con cada reclamación, cuestión o asunto resuelto con éxito. A los efectos de esta Sección y sin limitación alguna, la terminación de cualquier reclamación, cuestión o asunto en dicho Procedimiento por desestimación, con o sin perjuicio, se considerará un resultado exitoso en cuanto a dicha reclamación, cuestión o asunto.

(d) Indemnización de la Entidad Nominadora. Si (i) la ET-Nominada-Indemnizada está o ha estado afiliada al promotor y organizador de la ZP o a un propietario de terrenos dentro de la ZP (una "Entidad Privada Seleccionadora"), y (ii) la Entidad Privada Seleccionadora es, o está amenazada de ser, parte o participante en cualquier Procedimiento, y (iii) la participación de la Entidad Privada Seleccionadora en el Procedimiento (A) surge principalmente de, o se relaciona con, cualquier acción tomada por la ZP que fue aprobada por el Secretario Técnico de la ZP, y (B) surge de hechos o circunstancias que son iguales o sustancialmente similares a los hechos y circunstancias que constituyen la base de las reclamaciones que han sido, podrían haber sido o podrían ser presentadas contra la ST-Nominada-Indemnizada en un Procedimiento, independientemente de que el fundamento jurídico de las reclamaciones contra el TS-Nominado-Indemnizado y la Entidad Privada Seleccionada sea el mismo o similar, entonces la Entidad Privada Seleccionada tendrá derecho a todos los derechos y recursos de indemnización en virtud de este Acuerdo como si la Entidad Privada Seleccionada fuera el TS-Nominado-Indemnizado.

Sección 2. Indemnización adicional. Además de la indemnización prevista en la Sección 1 de este Acuerdo, y sin tener en cuenta ninguna limitación al respecto, la PZ indemnizará y eximirá de responsabilidad a la TS-Nominada-Indemnizada por todos los Gastos, sentencias, sanciones, multas y cantidades pagadas en concepto de liquidación en las que haya incurrido real y razonablemente o en su nombre si por razón de su condición de PZ, es, o se le amenaza con ser, parte o participante en cualquier Procedimiento (incluyendo un Procedimiento por o en derecho de la PZ), incluyendo, sin limitación, toda la responsabilidad que surja de la negligencia o de la mala conducta activa o pasiva de la TS-Nominada-Indemnizada. La única limitación

que existirá sobre las obligaciones de PZ en virtud del presente Acuerdo será que PZ no estará obligada a realizar ningún pago a TS-Nominada-Indemnizada que finalmente se determine (en virtud de los procedimientos, y con sujeción a las presunciones, establecidos en las Secciones 6 y 7del presente documento) que es ilegal.

Sección 3. Contribución.

(a) Independientemente de que se disponga o no de la indemnización prevista en las secciones 1 y 22, en relación con cualquier acción, pleito o procedimiento amenazado, pendiente o concluido en el que PZ sea responsable conjuntamente con TS-Nominada-Indemnizada (o lo sería si se le uniera dicha acción, pleito o procedimiento), la PZ pagará, en primera instancia, la totalidad del importe de cualquier sentencia o liquidación de dicha acción, pleito o procedimiento sin exigir a la TS-Nominada-Indemnizada que contribuya a dicho pago, y la PZ renuncia y abandona por la presente cualquier derecho de contribución que pueda tener contra la TS-Nominada-Indemnizada. La PZ no podrá llegar a ningún acuerdo en cualquier acción, pleito o procedimiento en el que la PZ sea responsable conjuntamente con la TS-Nominada-Indemnizada (o lo sería si se le uniera dicha acción, pleito o procedimiento) a menos que dicho acuerdo contemple una liberación total y definitiva de todas las reclamaciones presentadas contra la TS-Nominada-Indemnizada.

(b) Sin disminuir o perjudicar las obligaciones de la PZ establecidas en el subpárrafo anterior, si, por cualquier motivo, la TS-Nominada-Indemnizada eligiera o se le exigiera el pago de la totalidad o una parte de cualquier sentencia o acuerdo en cualquier acción, pleito o procedimiento amenazado, pendiente o finalizado en el que la PZ sea responsable conjuntamente con la TS-Nominada-Indemnizada (o lo sería si se le uniera dicha acción, pleito o procedimiento), la PZ contribuirá al importe de los Gastos, sentencias, multas e importes pagados en concepto de liquidación en los que se haya incurrido real y razonablemente y que hayan sido pagados o deban ser pagados por la TS-Nominada-Indemnizada en proporción a los beneficios relativos recibidos por la PZ y todos los miembros del consejo, funcionarios, directores o empleados de la PZ, distintos de la TS-Nominada-Indemnizada, que sean responsables conjuntamente con TS-Nominada-Indemnizada (o que lo serían si se unieran a dicha acción, pleito o procedimiento), por un lado, y TS-Nominada-Indemnizada, por otro, de la transacción o los hechos de los que surgió dicha acción, pleito o procedimiento; No obstante, la proporción determinada sobre la base del beneficio relativo podrá, en la medida necesaria para ajustarse a la ley, ajustarse además por referencia a la culpa relativa de la PZ y de todos los miembros del consejo, funcionarios, directores o empleados de la PZ distintos de la TS-Nominada-Indemnizada que sean responsables conjuntamente con la TS-Nominada-Indemnizada (o que lo serían si se unieran a dicha acción, por una parte, y TS-Nominada-Indemnizada, por otra, en relación con la operación o los acontecimientos que dieron lugar a dichos gastos, sentencias, multas o importes de liquidación, así como cualquier otra consideración de equidad que la legislación aplicable pueda exigir que se tenga en cuenta. La culpa relativa de la PZ y de todos los miembros del consejo,

funcionarios, directores o empleados de la PZ, distintos de la TS-Nominada-Indemnizada, que sean responsables conjuntamente con la TS-Nominada-Indemnizada (o que lo serían si se unieran a dicha acción, pleito o procedimiento), por un lado, y la TS-Nominada-Indemnizada, por otro lado, se determinará en función, entre otras cosas, del grado en que sus acciones hayan sido motivadas por la intención de obtener un beneficio o ventaja personal, el grado en que su responsabilidad sea primaria o secundaria y el grado en que su conducta sea activa o pasiva.

(c) Por la presente, la PZ acuerda indemnizar plenamente y eximir de responsabilidad a la TS-Nominada-Indemnizada de cualquier reclamación de contribución que puedan presentar los miembros del consejo, funcionarios, directores o empleados de la PZ, distintos de la TS-Nominada-Indemnizada, que puedan ser responsables conjuntamente con la TS-Nominada-Indemnizada.

(d) En la medida en que lo permita la legislación aplicable, si la indemnización prevista en el presente Acuerdo no está disponible para TS-Nominada-Indemnizada por cualquier motivo, PZ, en lugar de indemnizar a TS-Nominada-Indemnizada, contribuirá a la cantidad en que incurra TS-Nominada-Indemnizada, ya sea por sentencias, multas, sanciones, impuestos especiales, cantidades pagadas o que deban pagarse en concepto de liquidación y/o por Gastos, en relación con cualquier reclamación relativa a un hecho indemnizable en virtud del presente Acuerdo, en la proporción que se considere justa y razonable a la luz de todas las circunstancias de dicho Procedimiento, con el fin de reflejar (i) los beneficios relativos recibidos por PZ y TS-Nominada-Indemnizada como resultado del/de los evento(s) y/o transacción(es) que dan lugar a dicho Procedimiento y/o (ii) la culpa relativa de PZ (y sus directores, funcionarios, empleados y agentes) y TS-Nominada-Indemnizada en relación con dicho(s) evento(s) y/o transacción(es).

Sección 4. Indemnización por gastos de un testigo. Sin perjuicio de cualquier otra disposición del presente Acuerdo, en la medida en que el TS-Nominado-Indemnizado sea, por razón de su condición de PZ, un testigo, o se le haga (o se le pida) que responda a solicitudes de presentación de pruebas, en cualquier Procedimiento en el que el TS-Nominado-Indemnizado no sea parte, será indemnizado por todos los Gastos real y razonablemente incurridos por él o en su nombre en relación con el mismo.

Sección 5. Anticipo de gastos. Sin perjuicio de cualquier otra disposición del presente Acuerdo, la PZ adelantará todos los Gastos en que incurra o que se produzcan en nombre de la TS-Nominada-Indemnizada en relación con cualquier Procedimiento por razón de la Condición de PZ de la TS-Nominada-Indemnizada dentro de los treinta (30) días siguientes a la recepción por parte de la PZ de una declaración o declaraciones de la TS-Nominada-Indemnizada solicitando dicho adelanto o adelantos de vez en cuando, ya sea antes o después de la resolución final de dicho Procedimiento. Dicha declaración o declaraciones deberán acreditar razonablemente los Gastos en que haya incurrido la TS-Nominada-Indemnizada, e incluirán o irán precedidas o acompañadas de un compromiso escrito por parte de la

TS-Nominada-Indemnizada, o en su nombre, de reembolsar los Gastos adelantados si finalmente se determina que la TS-Nominada-Indemnizada no tiene derecho a ser indemnizada por dichos Gastos. Los anticipos y los compromisos de reembolso en virtud de la presente sección 5 no estarán garantizados y no devengarán intereses.

Sección 6. Procedimientos y presunciones para la determinación del derecho a la indemnización. La intención del presente Acuerdo es garantizar a la TS-Nominada-Indemnizada unos derechos de indemnización tan favorables como lo permita la legislación que rige la ZP. En consecuencia, las partes acuerdan que se aplicarán los siguientes procedimientos y presunciones en caso de que se cuestione si la TS-Nominada-Indemnizada tiene derecho a una indemnización en virtud del presente Acuerdo:

(a) Para obtener una indemnización en virtud del presente Acuerdo, la ST-denominada-indemnizada deberá presentar a la PZ una solicitud por escrito, incluyendo en ella o junto con ella la documentación e información que esté razonablemente a disposición de la ST-denominada-indemnizada y que sea razonablemente necesaria para determinar si la ST-denominada-indemnizada tiene derecho a la indemnización y en qué medida. El Secretario del Consejo de la ZP, una vez recibida la solicitud de indemnización, comunicará por escrito al Secretario Técnico que la ST-Nominada-Indemnizada ha solicitado la indemnización. Sin perjuicio de lo anterior, el hecho de que la ST-Nominada-Indemnizada no presente dicha solicitud a la PZ, o no la presente a tiempo, no eximirá a la PZ de cualquier responsabilidad que pueda tener con la ST-Nominada-Indemnizada, a menos que, y en la medida en que, dicha omisión perjudique real y materialmente los intereses de la PZ.

(b) Tras la solicitud por escrito de la ST-Nominada-Indemnizada de una indemnización conforme a la primera frase de la Sección 6(a) del presente documento, la determinación con respecto al derecho de la ST-Nominada-Indemnizada a la misma se realizará en el caso concreto por uno de los cuatro métodos siguientes, que será a elección del Secretario Técnico (1) por mayoría de votos de los Miembros del Consejo, aunque no haya quórum, (2) por un comité de Miembros del Consejo desinteresados designados por el voto mayoritario de los Miembros del Consejo desinteresados, aunque no haya quórum, (3) si no hay Miembros del Consejo desinteresados o si los Miembros del Consejo desinteresados así lo indican, por un asesor legal independiente en una opinión escrita al Secretario Técnico, una copia de la cual será entregada a la ST-Nominada-Indemnizada, o (4) si así lo indica el Secretario Técnico, por los propietarios de la ZP. A efectos del presente documento, los miembros desinteresados del Consejo son aquellos miembros del Consejo de la ZP que no son parte en la acción, pleito o procedimiento respecto del cual la ST-Nominada-Indemnizada solicita la indemnización.

(c) Si la determinación del derecho a la indemnización debe ser realizada por el Consejero Independiente de acuerdo con la Sección 6(b) del presente documento, el Consejero Independiente será seleccionado según lo dispuesto en esta

Sección 6(c). El Consejero Independiente será seleccionado por el Secretario Técnico. El TS-Nominado-Indemnizado podrá, en un plazo de diez (10) días a partir de la notificación por escrito de la selección, entregar al PZ una objeción por escrito a dicha selección; no obstante, dicha objeción sólo podrá hacerse valer por el hecho de que el Asesor Independiente así seleccionado no cumpla los requisitos de "**Asesor Independiente",** tal y como se define en la Sección 13 del presente Acuerdo, y la objeción deberá exponer con detalle la base fáctica de dicha afirmación. En ausencia de una objeción adecuada y oportuna, la persona seleccionada actuará como Consejero Independiente. Si se presenta una objeción por escrito y se justifica, el Asesor Independiente seleccionado no podrá actuar como Asesor Independiente a menos que se retire dicha objeción o que un tribunal haya determinado que dicha objeción no tiene fundamento. Si, dentro de los veinte (20) días siguientes a la presentación por parte de la TS-Nominada-Indemnizada de una solicitud escrita de indemnización de conformidad con la Sección 6(a) del presente documento, no se ha seleccionado un Asesor Independiente y no se ha objetado, tanto la PZ como la TS-Nominada-Indemnizada podrán solicitar al Tribunal de la PZ o a otro tribunal de la jurisdicción competente la resolución de cualquier objeción que haya hecho la TS-Nominada-Indemnizada a la selección por parte de la PZ de un Asesor Independiente y/o el nombramiento como Asesor Independiente de una persona seleccionada por el tribunal o por cualquier otra persona que el tribunal designe, y la persona con respecto a la cual se resuelvan todas las objeciones o la persona así designada actuará como Asesor Independiente de acuerdo con la Sección 6(b) del presente documento. La PZ pagará todos y cada uno de los honorarios y gastos razonables del Asesor Independiente incurridos por dicho Asesor Independiente en relación con la actuación en virtud de la Sección 6(b) del presente documento, y la PZ pagará todos los honorarios y gastos razonables relacionados con los procedimientos de esta Sección 6(c), independientemente de la forma en que dicho Asesor Independiente haya sido seleccionado o designado.

(d) Al tomar una determinación con respecto al derecho a la indemnización en virtud del presente, la persona o personas o entidad que tome dicha determinación presumirá que la TS-Nominada-Indemnizada tiene derecho a la indemnización en virtud del presente Acuerdo. Cualquier persona que intente superar esta presunción tendrá la carga de la prueba y la carga de la persuasión mediante pruebas claras y convincentes. Ni el hecho de que la PZ (incluso por parte de sus Consejeros o de un asesor jurídico independiente) no haya determinado, antes del inicio de cualquier acción en virtud de este Acuerdo, que la indemnización es adecuada en las circunstancias porque la TS-Nominada-Indemnizada ha cumplido con el estándar de conducta aplicable, ni la determinación real por parte de PZ (incluidos sus directores o asesores jurídicos independientes) de que la TS-Nominada-Indemnizada no ha cumplido con dicha norma de conducta aplicable, constituirá una defensa a la acción o creará una presunción de que la TS-Nominada-Indemnizada no ha cumplido con la norma de conducta aplicable.

(e) Se considerará que el TS-Nominado-Indemnizado ha actuado de buena fe si la acción del TS-Nominado-Indemnizado se basa en los registros o libros

de contabilidad de las Operaciones Rectoras (como se define más adelante), incluyendo los estados financieros, o en la información suministrada al TS-Nominado-Indemnizado por los funcionarios de las Operaciones Rectoras en el curso de sus funciones, o en el consejo de los asesores legales de las Operaciones Rectoras o en la información o los registros proporcionados o los informes realizados a las Operaciones Rectoras por un contable público independiente o por un tasador u otro experto seleccionado con un cuidado razonable por las Operaciones Rectoras. Además, el conocimiento y/o las acciones, o la falta de acción, de cualquier director, funcionario, agente o empleado de las Operaciones Rectoras no se imputarán a la TS-Nominada-Indemnizada a los efectos de determinar el derecho a la indemnización en virtud del presente Acuerdo. Independientemente de que se cumplan o no las disposiciones anteriores de la presente Sección 6(e), se presumirá en todo caso que la TS-Nominada-Indemnizada ha actuado en todo momento de buena fe y de una manera que razonablemente creía que estaba en el mejor interés de la ZP o no se oponía a él. A quien pretenda superar esta presunción le corresponderá la carga de la prueba y la carga de la persuasión mediante pruebas claras y convincentes.

(f) Si la persona, personas o entidades facultadas o seleccionadas en virtud de la Sección 6 para determinar si la ST-Nominada-Indemnizada tiene derecho a la indemnización no ha tomado una determinación dentro de los sesenta (60) días siguientes a la recepción de la solicitud por parte de PZ, se considerará que se ha tomado la decisión requerida sobre el derecho a la indemnización y la TS-Nominada-Indemnizada tendrá derecho a dicha indemnización en ausencia de (i) una declaración errónea por parte de la TS-Nominada-Indemnizada de un hecho material, o una omisión de un hecho material necesario para que la declaración de la TS-Nominada-Indemnizada no sea materialmente engañosa, en relación con la solicitud de indemnización, o (ii) una prohibición de dicha indemnización en virtud de la legislación aplicable; No obstante, dicho plazo de sesenta (60) días podrá prorrogarse por un tiempo razonable, que no podrá exceder de treinta (30) días adicionales, si la persona, personas o entidades que tomen dicha determinación con respecto al derecho a la indemnización requieren de buena fe dicho tiempo adicional para obtener o evaluar la documentación y/o información relativa a la misma.

(g) La TS-Nominada-Indemnizada deberá cooperar con la persona, personas o entidades que tomen dicha determinación con respecto al derecho de la TS-Nominada-Indemnizada a la indemnización, incluyendo el suministro a dicha persona, personas o entidades, previa solicitud razonable, de cualquier documentación o información que no sea privilegiada o esté protegida contra la divulgación y que esté razonablemente disponible para la TS-Nominada-Indemnizada y sea razonablemente necesaria para dicha determinación. Cualquier Consejero Independiente, miembro de la Secretaría Técnica de la ZP, actuará razonablemente y de buena fe al tomar una decisión sobre el derecho de la ST-Nominada-Indemnizada a recibir una indemnización en virtud de este Acuerdo. Todos los costes o gastos (incluidos los honorarios de los abogados y los desembolsos) en los que incurra la TS-Nominada-Indemnizada al cooperar con la persona, personas o entidades que tomen dicha determinación correrán a cargo de la PZ

(independientemente de la determinación sobre el derecho de la TS-Nominada-Indemnizada a la indemnización) y la PZ por la presente indemniza y se compromete a mantener a la TS-Nominada-Indemnizada al margen de los mismos.

(h) La ZP reconoce que un acuerdo u otra disposición que no sea una sentencia definitiva puede tener éxito si permite a una parte evitar gastos, retrasos, distracciones, trastornos e incertidumbre. En el caso de que cualquier acción, reclamación o procedimiento en el que sea parte TS-Nominada-Indemnizada se resuelva de cualquier manera que no sea mediante una sentencia adversa a TS-Nominada-Indemnizada (incluyendo, sin limitación, la resolución de dicha acción, reclamación o procedimiento con o sin pago de dinero u otra consideración) se presumirá que TS-Nominada-Indemnizada ha tenido éxito en el fondo o de otra manera en dicha acción, demanda o procedimiento. Cualquiera que intente superar esta presunción tendrá la carga de la prueba y la carga de la persuasión mediante pruebas claras y convincentes.

(i) La terminación de cualquier Procedimiento o de cualquier reclamación, cuestión o asunto en el mismo, por sentencia, orden, acuerdo o condena, o por declaración de nolo contendere o su equivalente, no afectará (salvo que se disponga expresamente lo contrario en el presente Acuerdo) de forma adversa al derecho del TS-Nominado-Indemnizado a la indemnización, ni creará la presunción de que el TS-Nominado-Indemnizado no actuó de buena fe y de una forma que razonablemente creyó que estaba en consonancia con los intereses de PZ o que no se oponía a ellos, o, con respecto a cualquier Procedimiento penal, que el TS-Nominado-Indemnizado tenía motivos razonables para creer que su conducta era ilícita.

Sección 7. Recursos de la TS-Nominada-Indemnizada.

(a) En el caso de que (i) se determine, de conformidad con la Sección 6 de este Acuerdo, que la ST-Nominada-Indemnizada no tiene derecho a la indemnización en virtud de este Acuerdo, (ii) el adelanto de los Gastos no se realice oportunamente de conformidad con la Sección 5 de este Acuerdo, (iii) no se determina el derecho a la indemnización de conformidad con la Sección 6(b) del presente Acuerdo dentro de los noventa (90) días siguientes a la recepción por parte de PZ de la solicitud de indemnización, (iv) no se realiza el pago de la indemnización de conformidad con el presente Acuerdo dentro de los diez (10) días siguientes a la recepción por parte de PZ de una solicitud escrita al respecto o (v) el pago de la indemnización no se efectúa dentro de los diez (10) días siguientes a la determinación de que el TS-Nominado-Indemnizado tiene derecho a la indemnización o a que dicha determinación se considere hecha de conformidad con la Sección 6 de este Acuerdo, el TS-Nominado-Indemnizado tendrá derecho a una adjudicación en un tribunal apropiado de la PZ, o en cualquier otro tribunal de jurisdicción competente, del derecho del TS-Nominado-Indemnizado a dicha indemnización. El TS-Nominado-Indemnizado deberá iniciar dicho procedimiento en busca de una adjudicación dentro de los ciento ochenta (180) días siguientes a la fecha en que el TS-Nominado-Indemnizado tenga por primera vez derecho a iniciar dicho procedimiento de conformidad con la presente Sección 7(a).

PZ no se opondrá al derecho de TS-Nominada-Indemnizada a solicitar dicha adjudicación.

(b) En caso de que se determine, de conformidad con la Sección 6(b) del presente Acuerdo, que el TS-Nominado-Indemnizado no tiene derecho a la indemnización, cualquier procedimiento judicial iniciado de conformidad con la presente Sección 7 se llevará a cabo en todos los aspectos como un juicio de novo sobre el fondo, y el TS-Nominado-Indemnizado no se verá perjudicado por razón de la determinación adversa en virtud de la Sección 6(b).

(c) En caso de que se haya determinado, de conformidad con la Sección 6(b) del presente Acuerdo, que la ST-Nominada-Indemnizada tiene derecho a la indemnización, la PZ estará obligada por dicha determinación en cualquier procedimiento judicial que se inicie de conformidad con la presente Sección 7, en ausencia de (i) una declaración errónea por parte de TS-Nominada-Indemnizada de un hecho material, o una omisión de un hecho material necesario para que la declaración errónea de TS-Nominada-Indemnizada no sea materialmente engañosa en relación con la solicitud de indemnización, o (ii) una prohibición de dicha indemnización en virtud de la legislación aplicable.

(d) En el caso de que la ST-Nominada-Indemnizada, de conformidad con la presente Sección 7, solicite una adjudicación judicial de sus derechos en virtud de este Acuerdo, o para recuperar los daños y perjuicios por el incumplimiento del mismo, o para recuperar en virtud de cualquier póliza de seguro de responsabilidad civil de directores y funcionarios mantenida por la PZ, la PZ pagará en su nombre, por adelantado todos y cada uno de los gastos (de los tipos descritos en la definición de Gastos de la Sección 13 de este Acuerdo) en los que real y razonablemente haya incurrido en dicha adjudicación judicial, independientemente de que se determine en última instancia que la TS-Nominada-Indemnizada tiene derecho a dicha indemnización, adelanto de gastos o recuperación del seguro.

(e) La PZ no podrá afirmar en ningún procedimiento judicial iniciado en virtud de la presente Sección 7 que los procedimientos y presunciones del presente Acuerdo no son válidos, vinculantes y ejecutables, y estipulará en dicho tribunal que la PZ está obligada a cumplir todas las disposiciones del presente Acuerdo. La PZ indemnizará a la TS-Nominada-Indemnizada por todos y cada uno de los Gastos y, si así lo solicita la TS-Nominada-Indemnizada, adelantará (dentro de los diez (10) días siguientes a la recepción por parte de la PZ de una solicitud escrita al respecto), en la medida en que no lo prohíba la ley, dichos gastos a la TS-Nominada-Indemnizada, en los que haya incurrido TS-Nominada-Indemnizada en relación con cualquier acción emprendida por TS-Nominada-Indemnizada para obtener una indemnización o un anticipo de gastos de PZ en virtud del presente Acuerdo o de cualquier póliza de seguro de responsabilidad civil de directores y funcionarios mantenida por PZ, independientemente de que se determine que TS-Nominada-Indemnizada tiene derecho a dicha indemnización, anticipo de gastos o recuperación del seguro, según sea el caso.

(f) Sin perjuicio de cualquier disposición contraria en el presente Acuerdo, no se exigirá la determinación del derecho a la indemnización en virtud del presente Acuerdo antes de la resolución definitiva del Procedimiento.

Sección 8. No exclusividad; supervivencia de los derechos; seguro; primacía de la indemnización; subrogación.

(a) Los derechos de indemnización previstos en el presente Acuerdo no se considerarán excluyentes de cualquier otro derecho que el TS-Nominado-Indemnizado pueda tener en cualquier momento en virtud de la legislación aplicable, de la Carta, de los Estatutos, de cualquier acuerdo, de una norma, de una resolución de la ZP o de cualquier otra forma. Ninguna modificación, alteración o derogación del presente Acuerdo o de alguna de sus disposiciones limitará o restringirá ningún derecho del TS-Nominado-Indemnizado en virtud del presente Acuerdo con respecto a cualquier acción realizada u omitida por dicho TS-Nominado-Indemnizado en su condición de PZ antes de dicha modificación, alteración o derogación. En la medida en que un cambio en la legislación, ya sea por ley o por decisión judicial, permita una mayor indemnización que la que se concedería actualmente en virtud del presente Acuerdo, es intención de las partes que el TS-Nominado-Indemnizado disfrute por medio del presente Acuerdo de los mayores beneficios que dicho cambio le otorgue. Ningún derecho o recurso aquí conferido pretende ser exclusivo de ningún otro derecho o recurso, y cualquier otro derecho y recurso será acumulativo y se sumará a cualquier otro derecho y recurso otorgado en virtud del presente acuerdo o que exista en la actualidad o en el futuro en la ley o en la equidad o de otra manera. El ejercicio de cualquier derecho o recurso en virtud del presente documento, o de otro modo, no impedirá el ejercicio simultáneo de cualquier otro derecho o recurso.

(b) En la medida en que la PZ mantenga una póliza o pólizas de seguro que proporcionen un seguro de responsabilidad civil para los miembros del consejo, directores, funcionarios, empleados o agentes o fiduciarios de la PZ o de cualquier otro organismo gubernamental, corporación, sociedad, empresa conjunta, fideicomiso, plan de beneficios para empleados u otra empresa en la que dicha persona preste servicios a petición de la PZ, la ST-Nominada-Indemnizada estará cubierta por dicha póliza o pólizas de acuerdo con sus términos en la medida máxima de la cobertura disponible para cualquier director, miembro del consejo, funcionario, empleado, agente o fiduciario bajo dicha póliza o pólizas. Si, en el momento de recibir una notificación de una reclamación de acuerdo con los términos del presente documento, la PZ tiene un seguro de responsabilidad civil para directores y funcionarios en vigor, la PZ notificará rápidamente el inicio de dicho procedimiento a los aseguradores de acuerdo con los procedimientos establecidos en las respectivas pólizas. A partir de ese momento, la PZ tomará todas las medidas necesarias o convenientes para que los aseguradores paguen, en nombre de la ST-Nominada-Indemnizada, todas las cantidades que deban pagarse como resultado de dicho procedimiento de acuerdo con los términos de dichas pólizas.

Sección 9. Excepción al derecho de indemnización. A pesar de cualquier disposición del presente Acuerdo, la PZ no estará obligada, en virtud del presente Acuerdo, a realizar ninguna indemnización en relación con cualquier reclamación presentada contra la TS-Nominada-Indemnizada:

(a) cuyo pago se haya efectuado efectivamente a o en nombre de TS-Nominada-Indemnizada en virtud de cualquier póliza de seguro u otra disposición de indemnización, excepto en lo que respecta a cualquier exceso que supere la cantidad pagada en virtud de cualquier póliza de seguro u otra disposición de indemnización; o

(b) en relación con cualquier Procedimiento (o cualquier parte de cualquier Procedimiento) iniciado por la TS-Nominada-Indemnizada, incluyendo cualquier Procedimiento (o cualquier parte de cualquier Procedimiento) iniciado por la TS-Nominada-Indemnizada contra la PZ o sus miembros del consejo, directores, funcionarios, o de sus miembros del consejo, directores, funcionarios, empleados u otros TS-Nominados-Indemnizados, a menos que (i) el Secretario Técnico autorice el Procedimiento (o cualquier parte de cualquier Procedimiento) antes de su inicio, o (ii) la PZ proporcione la indemnización, a su entera discreción, en virtud de las facultades conferidas a la PZ en virtud de la legislación aplicable.

Sección 10. Duración del acuerdo. Todos los acuerdos y obligaciones de la PZ contenidos en el presente documento continuarán durante el período en que la TS-Nominada-Indemnizada sea miembro del consejo, funcionario o director de la PZ (o esté o haya estado sirviendo a petición de la PZ como miembro del consejo, director, funcionario, empleado o agente de otra corporación, sociedad, empresa conjunta, fideicomiso u otro organismo o empresa gubernamental) y continuará en lo sucesivo mientras la TS-Nominada-Indemnizada esté sujeta a cualquier Procedimiento (o cualquier procedimiento iniciado en virtud de la Sección 7 del presente documento) en razón de su Condición de PZ, independientemente de que esté actuando o sirviendo en cualquier capacidad en el momento en que se incurra en cualquier responsabilidad o gasto por el que se pueda proporcionar indemnización en virtud de este Acuerdo. El presente Acuerdo será vinculante y redundará en beneficio de las partes que lo suscriben y de sus respectivos sucesores (incluido cualquier sucesor directo o indirecto por compra, fusión, consolidación o de otro modo de todos o casi todos los negocios o activos de PZ), cesionarios, cónyuges, herederos, albaceas y representantes personales y legales.

Sección 11. Garantía. En la medida en que lo solicite la ST-Nominada-Indemnizada y lo apruebe el Secretario Técnico, la PZ podrá, en cualquier momento y ocasionalmente, ofrecer una garantía a la ST-Nominada-Indemnizada por las obligaciones de la PZ en virtud del presente documento mediante una línea de crédito bancario irrevocable, un fideicomiso financiado u otra garantía. Cualquier garantía de este tipo, una vez proporcionada a la TS-Nominada-Indemnizada, no podrá ser revocada o liberada sin el consentimiento previo por escrito de la TS-Nominada-Indemnizada.

Sección 12. Ejecución.

(a) La PZ confirma y acepta expresamente que ha celebrado el presente Acuerdo y que asume las obligaciones que se le imponen en el mismo con el fin de inducir a la TS-Nominada-Indemnizada a ejercer como funcionaria o directora de la PZ, y la PZ reconoce que la TS-Nominada-Indemnizada se basa en el presente Acuerdo para ejercer como funcionaria o directora de la PZ.

(b) El presente Acuerdo constituye el acuerdo completo entre las partes con respecto al objeto del mismo y sustituye todos los acuerdos y entendimientos anteriores, orales, escritos e implícitos, entre las partes con respecto al objeto del mismo.

(c) La PZ no solicitará a un tribunal, ni aceptará, una "orden de prohibición" que tenga el efecto de prohibir o limitar los derechos de la ST-Nominada-Indemnizada a recibir un adelanto de los gastos en virtud del presente Acuerdo.

Sección 13. Definiciones. A los efectos del presente Acuerdo:

(a) El "**estatus de PZ**" describe el estatus de una persona que es o fue miembro del consejo, director, funcionario, empleado, agente o fiduciario de PZ o de cualquier otro organismo gubernamental, corporación, sociedad, empresa conjunta, fideicomiso, plan de beneficios para empleados u otra empresa a la que dicha persona sirve o servía a petición expresa por escrito de PZ.

(b) "**Concejal desinteresado**" significa un concejal de la ZP que no es ni fue parte en el Procedimiento respecto del cual la ST-Nominada-Indemnizada solicita la indemnización.

(c) Por "**Operaciones de Gobierno**" se entenderá la ZP y cualquier otro organismo gubernamental, corporación, sociedad, empresa conjunta, fideicomiso, plan de beneficios para empleados u otra empresa en la que la TS-Nominada-Indemnizada esté o haya estado prestando servicios a petición expresa y por escrito de la ZP como director, funcionario, empleado, agente o fiduciario.

(d) Los "**Gastos" incluirán** todos los honorarios razonables de los abogados, los anticipos, las costas judiciales, los costes de las transcripciones, los honorarios de los expertos, los honorarios de los testigos, los gastos de viaje, los costes de duplicación, los costes de impresión y encuadernación, los gastos telefónicos, el franqueo, los honorarios de los servicios de entrega y todos los demás desembolsos o gastos de los tipos en los que habitualmente se incurre en relación con el enjuiciamiento, la defensa, la preparación para el enjuiciamiento o la defensa, la investigación, la participación o la presencia o preparación para ser testigo en un Procedimiento, o la respuesta u objeción a una solicitud de presentación de pruebas en cualquier Procedimiento. Los gastos también incluirán los gastos incurridos en relación con cualquier recurso resultante de cualquier procedimiento, incluyendo, sin limitación, la prima, la garantía y otros costes relacionados con cualquier fianza de

costes, fianza de sustitución u otra fianza de recurso o su equivalente. No obstante, los gastos no incluirán las cantidades pagadas en concepto de liquidación por TS-Nominada-Indemnizada ni el importe de las sentencias o multas impuestas a TS-Nominada-Indemnizada.

(e) "**Asesor independiente**" significa un bufete de abogados, o un miembro de un bufete de abogados, con experiencia en asuntos de derecho societario y que no está actualmente, ni ha estado en los últimos cinco años, contratado para representar (i) a PZ o a TS-Nominada-Indemnizada en cualquier asunto importante para cualquiera de dichas partes (que no sea con respecto a asuntos que conciernan a TS-Nominada-Indemnizada en virtud del presente Acuerdo, o de otros TS-Nominada-Indemnizada en virtud de acuerdos de indemnización similares), o (ii) a cualquier otra parte del Procedimiento que dé lugar a una reclamación de indemnización en virtud del presente. Sin perjuicio de lo anterior, el término "Asesor Independiente" no incluirá a ninguna persona que, en virtud de las normas de conducta profesional aplicables en ese momento, tendría un conflicto de intereses al representar a PZ o a TS-Nominada-Indemnizada en una acción para determinar los derechos de TS-Nominada-Indemnizada en virtud del presente Acuerdo. La PZ se compromete a pagar los honorarios razonables del Asesor Independiente mencionado anteriormente y a indemnizar plenamente a dicho asesor por todos y cada uno de los Gastos, reclamaciones, responsabilidades y daños que se deriven de este Acuerdo o de su contratación en virtud del mismo.

(f) El término "**procedimiento**" incluye cualquier acción, pleito, arbitraje, mecanismo alternativo de resolución de conflictos, investigación, indagación, audiencia administrativa o cualquier otro procedimiento real, amenazado o concluido, ya sea iniciado por o en derecho del PZ o de otra manera, y ya sea civil, penal, administrativo o de investigación, en el que el TS-Nominado-Indemnizado haya estado, esté o vaya a estar involucrado como parte o de otra manera, en razón de su condición de PZ, por cualquier acción realizada por él o por cualquier inacción de su parte mientras actuaba en su condición de PZ; en cada caso, esté o no actuando o sirviendo en tal capacidad en el momento en que se incurra en cualquier responsabilidad o gasto por el que se pueda proporcionar una indemnización en virtud del presente Acuerdo; incluyendo uno pendiente en la fecha del presente Acuerdo o antes, pero excluyendo uno iniciado por un TS-Nominado-Indemnizado en virtud de la Sección 7 del presente Acuerdo para hacer valer sus derechos en virtud del mismo.

Sección 14. Divisibilidad. La invalidez o inaplicabilidad de cualquier disposición del presente documento no afectará en modo alguno a la validez o aplicabilidad de cualquier otra disposición. Además, la invalidez o inaplicabilidad de cualquier disposición del presente documento en lo que respecta a la TS-Nominada-Indemnizada o a la Entidad Privada Seleccionadora no afectará en modo alguno a la validez o aplicabilidad de cualquier disposición del presente documento en lo que respecta a la otra. Sin limitar la generalidad de lo anterior, el presente Acuerdo tiene por objeto conferir a la TS-Nominada-Indemnizada y a la Entidad Privada Seleccionada derechos de indemnización en la mayor medida permitida por las leyes

aplicables. En el caso de que cualquier disposición del presente acuerdo entre en conflicto con cualquier ley aplicable, dicha disposición se considerará modificada, de acuerdo con la intención antes mencionada, en la medida necesaria para resolver dicho conflicto.

Sección 15. Modificación y renuncia. Ningún suplemento, modificación, terminación o enmienda del presente Acuerdo será vinculante a menos que sea ejecutado por escrito por ambas partes. Ninguna renuncia a cualquiera de las disposiciones del presente Acuerdo se considerará o constituirá una renuncia a cualquier otra disposición del mismo (sea o no similar) ni constituirá una renuncia continua.

Sección 16. Notificación por parte de la TS-Nominada-Indemnizada. El TS-Nominado-Indemnizado se compromete a notificar inmediatamente a PZ por escrito en el momento en que se le notifique o reciba cualquier citación, requerimiento, denuncia, acusación, información u otro documento relacionado con cualquier procedimiento o asunto que pueda ser objeto de indemnización en virtud del presente documento. La falta de notificación a PZ no eximirá a PZ de ninguna obligación que pueda tener con TS-Nominada-Indemnizada en virtud del presente Acuerdo o de cualquier otro modo, a menos y sólo en la medida en que dicha falta o retraso perjudique materialmente a PZ.

Sección 17. Notificaciones. Todas las notificaciones y otras comunicaciones que se realicen en virtud del presente Acuerdo se harán por escrito y se considerarán efectivamente entregadas (a) en el momento de la entrega personal a la parte que deba ser notificada, (b) cuando se envíen por correo electrónico confirmado o por fax si se envían durante el horario normal de trabajo del destinatario, (c) cinco (5) días después de haber sido enviada por correo certificado, con acuse de recibo y franqueo pagado, o (d) un (1) día después de haber sido depositada en un servicio de mensajería nocturno reconocido a nivel nacional, especificando que se entregará al día siguiente, con acuse de recibo por escrito. Todas las comunicaciones se enviarán:

A TS-Nominado-Indemnizado en la dirección que se indica a continuación TS-Nominado-Indemnizado firma en este documento.

A la PZ en:

Oficina del Secretario Técnico

Correo electrónico: ots@prosperazede.hn

[Dirección postal por venir]

Atención: Honorable Secretario Técnico

o a cualquier otra dirección que haya sido proporcionada a TS-Nominado-Indemnizado por PZ o a PZ por TS-Nominado-Indemnizado, según sea el caso.

Sección 18. Contrapartes. El presente Acuerdo puede ser ejecutado en dos (2) o más contrapartes, cada una de las cuales se considerará un original, pero todas juntas constituirán un único y mismo instrumento. Las contrapartes podrán entregarse por fax, correo electrónico (incluido el pdf o cualquier firma electrónica que cumpla con la ley federal estadounidense ESIGN de 2000, por *ejemplo,* www.docusign.com) o cualquier otro método de transmisión, y cualquier contraparte así entregada se considerará debida y válidamente entregada y será válida y efectiva a todos los efectos.

Sección 19. Títulos. Los encabezados de los párrafos de este Acuerdo se insertan únicamente por conveniencia y no se considerarán parte de este Acuerdo ni afectarán a su interpretación.

Sección 20. Ley aplicable y consentimiento a la jurisdicción. El presente Acuerdo y las relaciones jurídicas entre las partes se regirán, interpretarán y aplicarán de conformidad con las leyes de la ZP, sin tener en cuenta sus normas de conflicto de leyes, o bien de Washington, D.C., EE.UU., a elección de la ST-Nominada-Indemnizada. La PZ y la TS-Nominada-Indemnizada acuerdan por la presente de forma irrevocable e incondicional (i) que cualquier acción o procedimiento que se derive de este Acuerdo o esté relacionado con él se presentará únicamente ante el Tribunal de la PZ (el "**Tribunal de la PZ**"), y no ante ningún otro tribunal estatal o federal de los Estados Unidos de América o cualquier tribunal de cualquier otro país, (ii) consienten en someterse a la jurisdicción exclusiva del Tribunal de PZ a los efectos de cualquier acción o procedimiento que surja de este Acuerdo o esté relacionado con él, (iii) renuncian a cualquier objeción al establecimiento de la sede de cualquier acción o procedimiento en el Tribunal de PZ, y (iv) renuncian, y se comprometen a no alegar ni hacer, cualquier reclamación de que cualquier acción o procedimiento presentado en el Tribunal de PZ se haya presentado en un foro inadecuado o inconveniente.

PÁGINA DE FIRMAS A CONTINUACIÓN

EN TESTIMONIO DE LO CUAL, las partes han ejecutado el presente Acuerdo de Indemnización en el día y el año arriba indicados.

PZ

Por: _____
Nombre: Tristan Monterroso
Título: Secretario técnico

TS-NOMINEE-INDEMNITEE

Jorge Colindres (Jan 19, 2022 22:15 CST)

Nombre: Jorge Constantino Colindres Castillo

Dirección:
correo electrónico: Jorge.colindres@spi-inertia.com
[dirección física por venir]

GARANTÍA DE HONDURAS PRÓSPERA INC.

Por una buena y valiosa consideración, ya que Jorge Constantino Colindres Castillo está sirviendo en la capacidad de Secretario Técnico en la nominación de Honduras Próspera Inc. en su calidad de Promotor y Organizador de PZ, Honduras Próspera Inc. garantiza por la presente las obligaciones de PZ bajo este Acuerdo de Indemnización. Sin embargo, esta garantía se considerará rescatada de mutuo acuerdo cuando PZ obtenga un seguro de responsabilidad civil equivalente que cubra las mismas obligaciones. Asimismo, esta garantía se considerará rescindida una vez que PZ reciba ingresos en efectivo por concepto de impuestos, tasas o multas, incluyendo la venta de créditos fiscales comercializables, en un año calendario determinado, por un monto no menor a UN MILLÓN Y NADA DE DÓLARES ($1,000,000.00) USD.



Erick A. Brimen
Erick A. Brimen (Jan 19, 2022 11:47 CST)

Por: _____
Nombre: Erick A. Brimen
Cargo: Director General (sujeto a la aprobación del Consejo)

PZ TS Nomination Agreement-Jorge Colindres

Final Audit Report 2022-01-20

Created:	2022-01-14
By:	Honduras Próspera Inc. (signatures@prospera.hn)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA-gInpu33F9nR0VXRKAHM43yRJnUeoFJK

"PZ TS Nomination Agreement-Jorge Colindres" History

Document created by Honduras Próspera Inc. (signatures@prospera.hn)
2022-01-14 - 5:11:51 PM GMT- IP address: 98.165.95.177

Document emailed to Erick A. Brimen (erick.private@prospera.hn) for signature
2022-01-14 - 5:19:22 PM GMT

Email viewed by Erick A. Brimen (erick.private@prospera.hn)
2022-01-19 - 5:27:38 PM GMT- IP address: 66.249.80.47

Document e-signed by Erick A. Brimen (erick.private@prospera.hn)
Signature Date: 2022-01-19 - 5:47:59 PM GMT - Time Source: server- IP address: 172.58.107.173

Document emailed to Tristan Monterroso (tristan@prosperazede.hn) for signature
2022-01-19 - 5:48:04 PM GMT

Email viewed by Tristan Monterroso (tristan@prosperazede.hn)
2022-01-19 - 5:48:13 PM GMT- IP address: 66.102.8.219

Document e-signed by Tristan Monterroso (tristan@prosperazede.hn)
Signature Date: 2022-01-19 - 8:02:34 PM GMT - Time Source: server- IP address: 186.2.144.82

Document emailed to Jorge Colindres (jorge.colindres@spi-inertia.com) for signature
2022-01-19 - 8:02:38 PM GMT

Email viewed by Jorge Colindres (jorge.colindres@spi-inertia.com)
2022-01-19 - 8:08:16 PM GMT- IP address: 74.125.210.85

Document e-signed by Jorge Colindres (jorge.colindres@spi-inertia.com)
Signature Date: 2022-01-20 - 4:15:14 AM GMT - Time Source: server- IP address: 168.228.195.195

Agreement completed.
2022-01-20 - 4:15:14 AM GMT

§5-1-166-0-0-0-1 Reso Approving TS LSA/Indemnification-Jorge Colindres

Final Audit Report 2022-02-01

Created:	2022-01-21
By:	Honduras Próspera Inc. (signatures@prospera.hn)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAqbtin2DobaV_vfNOx-MwwacbeJr6J8Yo

"§5-1-166-0-0-0-1 Reso Approving TS LSA/Indemnification-Jorge Colindres" History

Document created by Honduras Próspera Inc. (signatures@prospera.hn)
2022-01-21 - 0:50:46 AM GMT- IP address: 98.165.95.177

Document emailed to Tristan Monterroso (tristan@prosperazede.hn) for signature
2022-01-21 - 0:55:54 AM GMT

Email viewed by Tristan Monterroso (tristan@prosperazede.hn)
2022-01-21 - 0:56:26 AM GMT- IP address: 74.125.212.246

Document e-signed by Tristan Monterroso (tristan@prosperazede.hn)
Signature Date: 2022-01-21 - 1:27:22 AM GMT - Time Source: server- IP address: 45.7.237.125

Document emailed to Erick A. Brimen (erick.private@prospera.hn) for signature
2022-01-21 - 1:27:24 AM GMT

Email viewed by Erick A. Brimen (erick.private@prospera.hn)
2022-01-21 - 3:11:00 AM GMT- IP address: 74.125.210.85

Document e-signed by Erick A. Brimen (erick.private@prospera.hn)
Signature Date: 2022-01-21 - 3:22:31 AM GMT - Time Source: server- IP address: 45.234.232.194

Document emailed to Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@prospera.hn) for signature
2022-01-21 - 3:22:34 AM GMT

Email viewed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@prospera.hn)
2022-01-21 - 3:22:40 AM GMT- IP address: 74.125.210.85

Document e-signed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@prospera.hn)
Signature Date: 2022-01-21 - 5:06:43 AM GMT - Time Source: server- IP address: 190.56.113.71

Adobe Sign

Document emailed to oliver porter (oliverporter1@comcast.net) for signature
2022-01-21 - 5:06:45 AM GMT

Email viewed by oliver porter (oliverporter1@comcast.net)
2022-01-21 - 1:36:12 PM GMT- IP address: 107.77.234.32

Document e-signed by oliver porter (oliverporter1@comcast.net)
Signature Date: 2022-01-21 - 2:17:44 PM GMT - Time Source: server- IP address: 107.223.194.78

Document emailed to Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com) for signature
2022-01-21 - 2:18:50 PM GMT

Email viewed by Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com)
2022-01-22 - 8:07:06 PM GMT- IP address: 107.13.168.44

Document e-signed by Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com)
Signature Date: 2022-01-22 - 8:07:31 PM GMT - Time Source: server- IP address: 107.13.168.44

Document emailed to Duane McNab (duane@maxcom.hn) for signature
2022-01-22 - 8:07:34 PM GMT

Email viewed by Duane McNab (duane@maxcom.hn)
2022-01-23 - 5:53:59 AM GMT- IP address: 209.95.141.250

Email viewed by Duane McNab (duane@maxcom.hn)
2022-02-01 - 5:24:09 PM GMT- IP address: 209.95.141.250

Document e-signed by Duane McNab (duane@maxcom.hn)
Signature Date: 2022-02-01 - 5:25:14 PM GMT - Time Source: server- IP address: 209.95.141.250

Document emailed to Deborah Mills (dmagurcia@gmail.com) for signature
2022-02-01 - 5:25:16 PM GMT

Email viewed by Deborah Mills (dmagurcia@gmail.com)
2022-02-01 - 5:43:36 PM GMT- IP address: 199.87.208.53

Document e-signed by Deborah Mills (dmagurcia@gmail.com)
Signature Date: 2022-02-01 - 6:04:56 PM GMT - Time Source: server- IP address: 186.233.185.203

Agreement completed.
2022-02-01 - 6:04:56 PM GMT

Adobe Sign