Codification:	§ 5-1-100-0-0-0-1
Title:	Resolution Approving, Authorizing and Ratifying Amendments to GSP and Prospera Trust Agreements
Promulgation Date:	May 14, 2020
Authority for Promulgation:	Próspera ZEDE ("PZ") Charter and Bylaws, as amended, §§1-3-36-0-0-0-3.05(4) and/or 3.09(8)

OPERATIVE TEXT OF PZ RULE/ACTION:

RESOLVED that the undersigned Technical Secretary promulgates with the prior approval of the trustees of the Próspera Council the following rule/action:
The approval, authorization and ratification of the attached proposed amendments to the Prospera General Service Provider Agreement and Prospera Trust Agreement.

ROLL CALL OF VOTES:

1.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By:		
Name: Tristan M. Monterroso	**Title: Technical Secretary/Council Trustee**	
Caveat(s):		
2.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: Erick A. Brimen (May 29, 2020 12:30 EDT)		
Name: Erick A. Brimen	**Title: Council Secretary**	
Caveat(s):		
3.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: Gabriel Delgado Ayau (May 28, 2020 10:50 MDT)		
Name: Gabriel Delgado Ayau	**Title: Council Trustee**	
Caveat(s):		

4.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: oliver porter (May 26, 2020 19:36 EDT)		
Name: Oliver Porter	**Title: Council Trustee**	
Caveat(s):		
5.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: Jeanette Doran (May 27, 2020 10:18 EDT)		
Name: Jeanette Doran	**Title: Council Trustee**	
Caveat(s):		
6.	**Approving Promulgation?**	Abstain/Abstenerse
By: Rodrigo Quercia (May 27, 2020 22:47 ADT)		
Name: Rodrigo Quercia	**Title: Council Treasurer**	
Caveat(s): Voting electronically only (absent during May 14, 2020 meeting)		
7.	**Approving Promulgation?**	Yes/Sí
By: Deborah Mills (May 26, 2020 17:58 MDT)		
Name: Deborah Mills	**Title: Council Trustee**	
Caveat(s):		
8.	**Approving Promulgation?**	Open Seat/Asiento abierto
By:		
Name:	**Title:**	
Caveat(s):		
9.	**Approving Promulgation?**	Open Seat/Asiento abierto
By:		
Name:	**Title:**	
Caveat(s):		

Technical Secretary Action		
PZ Rule/Action Promulgated with Prior Council Approval?		Yes/Sí
By: 		
Name: Tristan M. Monterroso	**Title: Technical Secretary**	
Caveat(s):		
Council Secretary Certification		
Is this record certified as evidencing the official act of the PZ and duly noted in its public records?		Yes/Sí
By: Erick A. Brimen Erick A. Brimen (May 29, 2020 12:30 EDT)		
Name: Erick A. Brimen	**Title: Council Secretary**	
Caveat(s): Permission given to Rodrigo Quercia to vote electronically		

Codificación:	§ 5-1-100-0-0-0-1
Título:	Resolución por la que se aprueban, autorizan y ratifican las enmiendas a los acuerdos sobre el GSP y Prospera Trust
Fecha de Promulgación:	14 de mayo de 2020
Autoridad para la Promulgación:	Estatutos y Reglamentos de Próspera ZEDE ("PZ"), según enmendados, §§1-3-36-0-0-0-3.05(4) y/o 3.09(8)

TEXTO OPERATIVO DE LA REGLA/ACCIÓN PZ:

RESUELVE que el Secretario Técnico abajo firmante promulgue, con la aprobación previa de los fideicomisarios del Consejo de Próspera, la siguiente regla/acción:

La aprobación, autorización y ratificación de las enmiendas propuestas adjuntas al Acuerdo de Proveedores de Servicios Generales de Prospera y al Acuerdo de Fideicomiso de Prospera.

VOTACIÓN NOMINAL:

1.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por:		
Nombre: Tristan Monterroso	**Título: Secretario Técnico**	
Advertencia(s):		

2.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Erick A. Brimen Erick A. Brimen (May 29, 2020 12:30 EDT)		
Nombre: Erick A. Brimen	**Título: Secretarío del Consejo**	
Advertencia(s):		
3.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Gabriel Delgado Ayau Gabriel Delgado Ayau (May 28, 2020 10:50 MDT)		
Nombre: Gabriel Delgado Ayau	**Título: Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		
4.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: O.W. Porter oliver porter (May 26, 2020 19:36 EDT)		
Nombre: Oliver Porter	**Título: Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		

5.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Jeanette Doran (May 27, 2020 10:18 EDT)		
Nombre: Jeanette Doran	**Título: Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		
6.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Abstain/Abstenerse
Por: Rodrigo Quercia (May 27, 2020 22:47 ADT)		
Nombre: Rodrigo Quercia	**Título: Tesorero del Consejo**	
Advertencia(s): Votar electrónicamente solamente (ausente durante la reunión del 14 de mayo de 2020)		
7.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Yes/Sí
Por: Deborah Mills (May 26, 2020 17:58 MDT)		
Nombre: Deborah Mills	**Título: Fideicomisario del Consejo**	
Advertencia(s):		

8.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Open Seat/Asiento abierto
Por:		
Nombre:	**Título:**	
Advertencia(s):		
9.	**¿Aprobando la Promulgación?**	Open Seat/Asiento abierto
Por:		
Nombre:	**Título:**	
Advertencia(s):		
Acción de la Secretarío Técnico		
Regla/acción de PZ promulgado con la aprobación previa del Consejo?		Yes/Sí
Por: 		
Nombre: Tristan M. Monterroso	**Título: Secretarío Técnico**	
Advertencia(s):		

Certificación del Secretario del Consejo		
¿Está este registro certificado como evidencia del acto oficial de la PZ y debidamente anotado en sus registros públicos?		Yes/Sí
Por: Erick A. Brimen (May 29, 2020 12:30 EDT)		
Nombre: Erick A. Brimen	**Título: Secretario del Consejo**	
Advertencia(s): El permiso dado a Rodrigo Quercia para votar electrónicamente		

REQUEST FOR AMENDMENT OF GENERAL SERVICE PROVIDER AGREEMENT AND PRÓSPERA TRUST AGREEMENT

COMPANY: North Bay GSP, Inc., a Próspera ZEDE Corporation ("GSP")
NAME: Nicholas Jenkins, CEO/ZEDE Manager, GSP
ADDRESS: 1875 Connecticut Ave NW, 10th Floor, Washington, DC 20009

SUBMITTED TO:

Mr. Oliver Porter, Próspera ZEDE ("PZ") Ad Hoc Secretary, Council Member and Member of the Committee for the Selection of the General Service Provider,
oporter@newaycapital.com

REQUESTED AMENDMENTS

The attached proposed amendments seek an adjustment to the compensation terms owing to the GSP under the October 1, 2019 General Service Provider Agreement (approved by resolution §5-1-57-0-0-0-1) which will also require a conforming amendment to the revenue share terms of the Trust Agreement dated February 28, 2019, as amended (see resolutions §§5-1-56-0-0-0-1 and 5-1-83-0-0-0-1), governing the Próspera Trust. Both proposed amendments are attached.

We propose that Próspera ZEDE assume the obligation of reimbursing actual expenses incurred by the GSP in furnishing the contemplated services subject to a maximum annual amount that does not exceed Próspera ZEDE's 44% share of tax revenues collected for that calendar year under the Próspera Tax Statute and received by the Próspera Trust.

The justification for the requested amendment is, without limitation: (a) Próspera ZEDE's share of tax revenues was premised on Próspera assuming responsibility for the costs associated with establishing and maintaining the ZEDE court system within its jurisdiction, associated legal aid obligations, and also core criminal law enforcement services; (b) the Committee for the Adoption of Best Practices ("CAMP") has determined that the ZEDE court system will not be operated by Próspera ZEDE, which undercuts the policy rationale for allocating to Próspera ZEDE its current 44% share of tax revenues; (c) the ZEDE court system has not been established and appears unlikely to be established in the foreseeable future, undermining Próspera ZEDE's ability to furnish core criminal law enforcement services; (d) the GSP is incurring and will incur greater expense than anticipated from its delegated obligation to furnish the default Arbitration Service Provider as well as private security due to these institutions being anticipated to carry a heavier load of public services than would be the case if the ZEDE court system and core criminal law enforcement services were in place; (e) the original compensation terms (and underlying tax revenue split) which were proposed by Próspera ZEDE assumed the near-term establishment of not only the ZEDE court system and core criminal law enforcement services, but also full working recognition by external Honduran customs and revenue agencies of Próspera ZEDE's authorities over customs and tax policy; however, such recognition has not yet been forthcoming, delaying development of the zone, diminishing its tax base, necessitating the imposition of an exemption from land value taxation, and substantially increasing the risk that the GSP will never be repaid for the services it is obligated to furnish under the General Service Agreement; (f) as a consequence of primary matters already described, Próspera ZEDE has been unable or unwilling to increase its staffing in regard to matters not delegated, requiring the GSP to assume a greater service burden in general (not just in relationship to the criminal system); and (g) finally, as a

consequence of primary matters already described, the GSP has had to stand itself up through more expensive sources of capital with more stringent Return on Investment obligations.

Accordingly, the GSP believes the proposed amendments are a reasonable and proportionate measure to mitigate the foregoing unforeseen challenges. We request that the Council and Committee waive all irregularities in this proposal pursuant to Section 1.12 of the RFP as well as waive all deviations from the format or substance required by Section 17.2.1 as needed for consideration and proposal of an authorizing resolution at its next Regular Council Meeting.

DISCLAIMER AND DISCLOSURE OF CONFLICTS OF INTEREST

The PZ acknowledges that related entities and persons are or could be in positions of ownership, control and authority over the PZ, PZ Trust, PZ General Service Provider, PZ promoter and organizer (Honduras Próspera LLC – "HP"), the GSP (North Bay GSP, Inc.) and PZ default Arbitration Service Provider (Próspera Arbitration Center LLC - "PAC"), and their affiliates, and each has or may derive a pecuniary gain directly or indirectly from decisions made by either entity in connection with this Proposal. For example, several of the officers of HP and GSP are shared and many also serve as members of the PZ Council. Erick Brimen is Council Secretary and also Chairman of the Board of the GSP. Nick Dranias is currently legislative counsel for the PZ, the principal of Trustee of the PZ Trust and also General Counsel for HP, Chief Legal Officer for and Board Chairman of the PAC, and Secretary for the GSP. HP is the sole shareholder of the GSP. Tom Murcott is a board member of HP, a board member of the GSP, and a loaned staff member of the GSP. Oliver Porter has a quasi-equity interest in HP relating to board service with the parent company of HP, although he is not representing HP or furnishing services to HP. Finally, although his equity interest is held in a Blind Trust, Technical Secretary Tristan M. Monterroso holds a minority equity interest (sub-10%) in HP. Each has a pecuniary interest in the success of each entity. It is believed that the interests of the entities are aligned with those of current and future residents of the PZ because their financial success depends on the creation of an attractive special jurisdiction for the residents and the allocation of fees has been made to bolster such incentive. Further, the proposed amendments are subject to approval as commercially reasonable by an independent expert; and have been deemed commercial reasonable. Accordingly, in recognition of the practical necessity of such joint control and authority due to the organizational and developmental phase in which the PZ is operating, and its "startup government" nature, the PZ waives and disclaims any claim that a breach of contract, breach of fiduciary duty, or fiduciary fraud would result or should be presumed based on any actual or apparent conflict of interest that has arisen or may arise in any way, whether directly or indirectly, from the continuation of such joint control and authority over any or all of the PZ, PZ Trust, GSP, PZ promoter and organizer (HP), and PZ default Arbitration Service Provider (PAC) by related entities and persons.

SIGNATURE AND CERTIFICATION

On behalf of the GSP, I agree to abide by all conditions of this amendment proposal and certify I am authorized to sign this proposal for the offeror.

Nicholas Jenkins
Nicholas Jenkins (May 26, 2020 19:08 EDT)
Authorized Signature

May 26, 2020
Date

Nicholas Jenkins, Pres/CEO
Print/Type Name

North Bay GSP, Inc.
Print/Type Company Name

ATTACHMENT A

PROPOSED AMENDMENT TO CONTRACT

BY AND BETWEEN

PRÓSPERA ZEDE (F/K/A ZEDE VILLAGE OF NORTH BAY) and THE PZ TRUST

AND

NORTH BAY GSP, INC., a Próspera ZEDE (f/k/a ZEDE Village of North Bay) Corporation

FOR PROVISION OF

ADMINISTRATIVE, FINANCIAL COMMUNITY SERVICES, PHYSICAL PLANT, MOTOR VEHICLE, STAFFING, AND PURCHASING, PROCUREMENT, CONTRACTING SERVICES AND PUBLIC WORKS, TRANSPORTATION, STREETS, RIGHT-OF-WAY, FACILITIES, PARKS AND RECREATION, REGULATORY, AND SECURITY SERVICES

THIS AMENDMENT is made and entered into effective on the 1st day of October, 2019 ("Effective Date"), by and between the Próspera ZEDE ("PZ"), a ZEDE special regime, through its Technical Secretary with Council approval, and the PZ Trust, currently through Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC, as interim trustee, under trust agreement dated February 28, 2019, as amended from time to time, (collectively the "PZ Group"), and North Bay GSP, Inc. a Próspera ZEDE (f/k/a ZEDE Village of North Bay) corporation ("GSP") (hereinafter "Amendment") for good and valuable consideration consisting of the promise by GSP to deploy the default Arbitration Service Provider during the performance of Service Tranche 1. The purpose of this Amendment is to modify the October 1, 2019 General Service Provider Agreement (approved by resolution §5-1-57-0-0-0-1) (the "Agreement") only to the extent stated herein and otherwise it shall be construed as reaffirming all of the provisions of the Agreement, which are incorporated herein by reference.

First Amendment. The following section 9.1.1 shall amend, displace and supersede the original section 9.1.1 of the Agreement as of the Effective Date (underlining identifies the substantive amendment effectuated thereto):

9.1.1 <u>The sum (hereinafter the "Tax Distribution Amount") of (a)</u> FORTY-FOUR PERCENT (44%) of the revenue generated within the PZ, as referenced in Article 44 of the ZEDE Organic Law ("Article 44 Funds"), as of the tax payment deadline established by the PZ under the Próspera Tax Statute 2019 for the calendar year in which the services were furnished; <u>and (b) the aggregate amount of expenses incurred and itemized in the GSP's quarterly invoices in the course of performing the furnishing services for the calendar year in which the services were furnished, provided that (i) such aggregate expense reimbursement obligation shall not exceed an additional FORTY-FOUR PERCENT (44%) of Article 44 Funds (which are not allocated to the GSP by the preceding</u>

clause) in the same calendar year for which the services were rendered, and (ii) the PZ Technical Secretary and Council do not dispute the aforesaid invoice by electronic notice of a promulgated PZ Resolution addressing the disputed invoice specifically given to both the GSP and the PZ Trust within 10 calendar days of receipt of the invoice (with any such dispute handled by the dispute resolution provisions of the PZ Trust Agreement); or . . . .

IN WITNESS WHEREOF, intending to be bound, the Parties have caused this Amendment to be executed by their respective duly authorized officers and have duly delivered this Agreement as of the Effective Date.

PZ Trust: Próspera ZEDE Trust

By: Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC
Title: Trustee under Trust Agreement Dated February 28, 2019, as amended by PZ resolutions §§5-1-56-0-0-0-1 and 5-1-83-0-0-0-1

GSP:

Nicholas Jenkins (May 26, 2020 19:08 EDT)

By: Nicholas Jenkins
Title: CEO/ZEDE Manager
North Bay GSP, Inc.

Technical Secretary and Próspera ZEDE Council:

By: Tristan M. Monterroso
Title: Technical Secretary and with the consent of the Próspera ZEDE Council

Consent by P&O:

Erick A. Brimen (May 29, 2020 12:30 EDT)

By: Erick A. Brimen
Title: CEO
Honduras Próspera LLC

ATTACHMENT B

PROPOSED AMENDMENT TO CONTRACT

THIRD ADDENDUM TO THE PRÓSPERA TRUST AGREEMENT (formerly THE ZEDE OF NORTH BAY TRUST AGREEMENT)

THIS THIRD ADDENDUM TO THE TRUST AGREEMENT dated February 28, 2019, as amended pursuant to Próspera ZEDE resolutions §§5-1-56-0-0-0-1 and 5-1-83-0-0-0-1 (referred to herein as the "Trust Agreement" or the "Agreement") is deemed effective on the 1st day of October, 2019 ("Effective Date"), between the Technical Secretary, as Creator, the Próspera ZEDE (formerly ZEDE of North Bay), by and through its Technical Secretary with the approval of its Council of Trustees, as Settlor / Fideicomitente, and Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC, an Arizona limited liability company, as Trustee / Fiduciario of a certain IOLTA Public Service Trust accounts x3252, x3359, x3626, and x9068, for which Bank of America, N.A. serves as Custodial Trustee under Supreme Court Rule 43, State of Arizona, United States of America (collectively "Trustee"). The purpose of this addendum is to modify the Agreement only to the extent stated herein and otherwise it shall be construed as reaffirming all of the provisions of the Trust Agreement, which are incorporated herein by reference.

Modification. The following section A.1(b)i of Article III of the Trust Agreement shall amend, displace and supersede the original section A.1(b)i of Article III of the Próspera Trust Agreement as of the Effective Date (underlining identifies the substantive amendment effectuated thereto)

. . . . i. The greater between <u>(A) the sum of (I) FORTY-FOUR PERCENT (44%) of the revenue generated within the Próspera ZEDE, as referenced in Article 44 of the ZEDE Organic Law ("Article 44 Funds"), as of the tax payment deadline established by the PZ under the Próspera Tax Statute 2019 for the calendar year in which the services were furnished; and (II) the aggregate amount of expenses incurred and itemized in the General Service Provider's quarterly invoices in the course of performing the furnishing services for the calendar year in which the services were furnished, provided that (x) such aggregate expense reimbursement obligation shall not exceed the remaining FORTY-FOUR PERCENT (44%) of Article 44 Funds (which are not allocated to the General Service Provider by the preceding clause) in the same calendar year for which the services were rendered, and (y) the Próspera ZEDE Technical Secretary and Council do not dispute the aforesaid invoice by electronic notice of a promulgated Próspera Resolution addressing the disputed invoice specifically given to both the General Service Provider and the Trustee within 10 calendar days of receipt of the invoice (with any such dispute handled by the dispute resolution provisions of this Trust Agreement); or (B)</u> a set amount agreed to as compensation for the General Service Provider by the Próspera ZEDE Council in accordance with the terms of the governing contract between them. . . .

IN WITNESS WHEREOF, the Creator, Settlor and the Trustee have hereunto set their hands as of the applicable Effective Date.

Technical Secretary:



_____

Tristan M. Monterroso, as Creator and on behalf of Settlor Próspera ZEDE (f/k/a ZEDE of North Bay) pursuant to Council of Trustees prior approval

Trustee:



_____

Nicholas C. Dranias, Managing Member/CEO

Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC, an Arizona limited liability company, as Trustee / Fiduciario of a certain IOLTA Public Service Trust accounts x3252, x3359, x3626, x9068, for which Bank of America, N.A. serves as Custodial Trustee under Supreme Court Rule 43, State of Arizona, United States of America

Consented to:

Erick A. Brimen

Erick A. Brimen (May 29, 2020 12:30 EDT)

_____

Erick A. Brimen, CEO, Honduras Próspera LLC, Promoter/Organizer

Witnesses:

Deborah Mills

Deborah Mills (May 26, 2020 17:58 MDT)

_____

O.W. Porter

oliver porter (May 26, 2020 19:36 EDT)

_____

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DEL ACUERDO GENERAL DE PROVEEDOR DE SERVICIOS
Y PRÓSPERA ACUERDO DE FIDEICOMISO

COMPAÑÍA: North Bay GSP, Inc., una Próspera ZEDE Corporation ("GSP")

NOMBRE: Nicholas Jenkins, CEO/ZEDE Manager, GSP
DIRECCIÓN: 1875 Connecticut Ave NW, 10º piso, Washington, DC 20009

SOMETIDO A:

Sr. Oliver Porter, Próspera ZEDE ("PZ") Secretario Ad Hoc, Miembro del Consejo y Miembro del Comité de Selección del Proveedor de Servicios Generales,
oporter@newaycapital.com

ENMIENDAS SOLICITADAS

Las enmiendas propuestas adjuntas buscan un ajuste de las condiciones de compensación debido al SGP en virtud del Acuerdo de Proveedores de Servicios Generales del 1 de octubre de 2019 (aprobado por la resolución §5-1-57-0-0-0-1) que también requerirá una enmienda de conformidad con las condiciones de participación en los ingresos del Acuerdo Fiduciario de fecha 28 de febrero de 2019, en su forma enmendada (aprobado por las resoluciónes §§5-1-56-0-0-0-1 y 5-1-83-0-0-0-1), que rige el Fideicomiso Próspera. Ambas enmiendas propuestas se adjuntan.

Proponemos que la Próspera ZEDE asuma la obligación de reembolsar los gastos reales incurridos por el SGP en la prestación de los servicios contemplados, con sujeción a un monto máximo anual que no exceda la participación del 44% de la Próspera ZEDE en los ingresos fiscales recaudados para ese año civil en virtud del Estatuto Fiscal de la Próspera y recibidos por el Fideicomiso de la Próspera.

La justificación de la enmienda solicitada es, sin limitaciones: a) La participación de Próspera ZEDE en los ingresos fiscales se basaba en la premisa de que Próspera asumiera la responsabilidad de los costos asociados con el establecimiento y mantenimiento del sistema judicial de ZEDE dentro de su jurisdicción, las obligaciones de asistencia letrada conexas y también los servicios básicos de aplicación de la ley penal; b) el Comité para la Adopción de Mejores Prácticas ("CAMP") ha determinado que el sistema judicial de ZEDE no será operado por Próspera ZEDE, lo que socava el fundamento normativo para asignar a Próspera ZEDE su actual participación del 44% de los ingresos fiscales; c) El sistema judicial de ZEDE no se ha establecido y parece improbable que se establezca en un futuro previsible, lo que socava la capacidad de Próspera ZEDE para prestar servicios básicos de aplicación del derecho penal; d) El SGP está incurriendo y incurrirá en mayores gastos que los previstos por su obligación delegada de prestar el Proveedor de Servicios de Arbitraje por defecto, así como la seguridad privada, debido a que se prevé que estas instituciones soporten una carga más pesada de servicios públicos que si existieran el sistema judicial de ZEDE y los servicios básicos de aplicación del derecho penal; e) Las condiciones de compensación originales (y la división de los ingresos fiscales subyacentes) que fueron propuestas por Próspera ZEDE suponían el establecimiento a corto plazo no sólo del sistema judicial de ZEDE y los servicios básicos de aplicación de la ley penal, sino también el pleno reconocimiento de trabajo por parte de los organismos aduaneros y fiscales hondureños externos de las autoridades de Próspera ZEDE en

materia de política aduanera y fiscal; Sin embargo, ese reconocimiento no se ha producido todavía, lo que ha retrasado el desarrollo de la zona, ha disminuido su base impositiva, ha hecho necesaria la imposición de una exención del impuesto sobre el valor de la tierra y ha aumentado considerablemente el riesgo de que el SGP nunca sea reembolsado por los servicios que está obligado a prestar en virtud del Acuerdo de Servicios Generales; f) como consecuencia de los asuntos primarios ya descritos, Próspera ZEDE no ha podido o no ha querido aumentar su personal con respecto a los asuntos no delegados, lo que ha requerido que el SGP asuma una mayor carga de servicios en general (no sólo en relación con el sistema penal); y g) finalmente, como consecuencia de los asuntos primarios ya descritos, el SGP ha tenido que hacer frente a fuentes de capital más costosas con obligaciones de retorno de la inversión más estrictas.

Por consiguiente, el SGP considera que las enmiendas propuestas son una medida razonable y proporcionada para mitigar los desafíos imprevistos mencionados. Solicitamos que el Consejo y el Comité renuncien a todas las irregularidades de esta propuesta de conformidad con la Sección 1.12 del RFP, así como a todas las desviaciones del formato o la sustancia requeridas por la Sección 17.2.1, según sea necesario para la consideración y propuesta de una resolución de autorización en su próxima Reunión Ordinaria del Consejo.

DESCARGO DE RESPONSABILIDAD Y DIVULGACIÓN DE CONFLICTOS DE INTERESES

La PZ reconoce que las entidades y personas relacionadas están o podrían estar en posiciones de propiedad, control y autoridad sobre la PZ, PZ Trust, PZ General Service Provider, PZ promotor y organizador (Honduras Próspera LLC - "HP"), el GSP (North Bay GSP, Inc.) y el Proveedor de Servicios de Arbitraje por defecto de PZ (Próspera Arbitration Center LLC - "PAC"), y sus afiliados, y cada uno de ellos tiene o puede obtener una ganancia pecuniaria directa o indirectamente de las decisiones tomadas por cualquiera de las entidades en relación con esta Propuesta. Por ejemplo, varios de los funcionarios de HP y GSP son compartidos y muchos también sirven como miembros del Consejo de PZ. Erick Brimen es Secretario del Consejo y también Presidente de la Junta del SGP. Nick Dranias es actualmente el consejero legislativo de PZ, el director de Fideicomiso de PZ y también Consejero General de HP, Director Jurídico y Presidente de la Junta del PAC, y Secretario del GSP. HP es el único accionista del GSP. Tom Murcott es miembro de la junta directiva de HP, miembro de la junta directiva del GSP, y miembro del personal prestado del GSP. Oliver Porter tiene una participación casi accionaria en HP en relación con el servicio de la junta con la empresa matriz de HP, aunque no representa a HP ni le presta servicios. Por último, aunque su participación en el capital social se mantiene en un fideicomiso ciego, el Secretario Técnico Tristan M. Monterroso tiene una participación minoritaria (inferior al 10%) en HP. Cada uno tiene un interés pecuniario en el éxito de cada entidad. Se cree que los intereses de las entidades están alineados con los de los residentes actuales y futuros de la zona postal porque su éxito financiero depende de la creación de una jurisdicción especial atractiva para los residentes y se ha hecho la asignación de cuotas para reforzar ese incentivo. Además, las enmiendas propuestas están sujetas a la aprobación como comercialmente razonables por un experto independiente; y se han considerado comercialmente razonables. En consecuencia, en reconocimiento de la necesidad práctica de ese control y autoridad conjuntos debido a la fase de organización y desarrollo en que se encuentra la zona postal y su carácter de "gobierno de arranque", la zona postal renuncia y rechaza toda reclamación de que un incumplimiento de contrato, incumplimiento del deber fiduciario, o el fraude fiduciario resultaría o debería presumirse sobre la base de cualquier conflicto de intereses real o aparente que haya surgido o pueda surgir de alguna manera, ya sea directa o indirectamente, de la continuación de ese control y autoridad conjuntos sobre

cualquiera o todos los PZ, PZ Trust, GSP, el promotor y organizador de PZ (HP), y el Proveedor de Servicios de Arbitraje por defecto de PZ (PAC) por parte de entidades y personas relacionadas.

FIRMA Y CERTIFICACIÓN

En nombre del SGP, acepto cumplir todas las condiciones de esta propuesta de enmienda y certifico que estoy autorizado a firmar esta propuesta para el oferente.

Nicholas Jenkins
Nicholas Jenkins (May 26, 2020 19:08 EDT)

Firma autorizada

May 26, 2020

Fecha

Nicholas Jenkins, Pres/CEO

Imprima/escriba el nombre

North Bay GSP, Inc.

Imprima/escriba el nombre de la compañía

ANEXO A

PROPUESTA DE ENMIENDA AL CONTRATO

POR Y ENTRE

PRÓSPERA ZEDE (F/K/A PUEBLO ZEDE DE BAHÍA DEL NORTE) y THE PZ TRUST

Y

NORTH BAY GSP, INC., una Próspera Corporación ZEDE (f/k/a ZEDE Village of North Bay)

PARA EL SUMINISTRO DE

SERVICIOS COMUNITARIOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS, PLANTA FÍSICA, VEHÍCULOS DE MOTOR, DOTACIÓN DE PERSONAL Y COMPRAS, ADQUISICIONES, SERVICIOS DE CONTRATACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, TRANSPORTE, CALLES, DERECHO DE PASO, INSTALACIONES, PARQUES Y RECREACIÓN, SERVICIOS DE REGULACIÓN Y SEGURIDAD

ESTA ENMIENDA se hace y entra en vigor el 1 de octubre de 2019 ("Fecha de entrada en vigor"), por y entre la Próspera ZEDE ("PZ"), un régimen especial de ZEDE, a través de su Secretario Técnico con la aprobación del Consejo, y el Fideicomiso de PZ, actualmente a través de Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC, como fideicomisario provisional, en virtud del acuerdo de fideicomiso de fecha 28 de febrero de 2019, según se modifique de vez en cuando, (colectivamente el "Grupo PZ"), y North Bay GSP, Inc. una corporación Próspera ZEDE (f/k/a ZEDE Village of North Bay) ("GSP") (en adelante "Enmienda") por una buena y valiosa consideración que consiste en la promesa de GSP de desplegar el Proveedor de Servicios de Arbitraje por defecto durante la ejecución del Tramo de Servicio 1. El propósito de esta Enmienda es modificar el Acuerdo de Proveedores de Servicios Generales del 1 de octubre de 2019 (aprobado por la resolución §5-1-57-0-0-0-1) (el "Acuerdo") sólo en la medida en que se indique en el presente documento y, de lo contrario, se interpretará como una reafirmación de todas las disposiciones del Acuerdo, que se incorporan en el presente documento por referencia.

Primera Enmienda. La siguiente sección 9.1.1 modificará, desplazará y sustituirá a la sección original 9.1.1 del Acuerdo a partir de la fecha de entrada en vigor (el subrayado identifica la enmienda sustantiva efectuada a la misma):

9.1.1 La suma (en adelante "Monto de Distribución del Impuesto") de a) CUARENTA Y CUATRO POR CIENTO (44%) de los ingresos generados dentro de la PZ, a que se refiere el artículo 44 de la Ley Orgánica de la ZEDE ("Fondos del Artículo 44"), a partir del plazo de pago del impuesto establecido por la PZ bajo el Estatuto Tributario Próspera 2019 para el año calendario en que se prestaron los servicios; y b) el monto total de los gastos incurridos y detallados en las facturas trimestrales del SGP en el curso de la prestación de los servicios de suministro para el año calendario en que

se prestaron los servicios, siempre que i) dicha obligación de reembolso de gastos totales no exceda el CUARENTA Y CUATRO POR CIENTO (44%) adicional de los Fondos del Artículo 44 (que no están asignados al SGP por la cláusula anterior) en el mismo año calendario en que se prestaron los servicios, y (ii) el Secretario Técnico y el Consejo de PZ no impugnen la mencionada factura mediante una notificación electrónica de una Resolución de PZ promulgada que aborde la factura impugnada y que se entregue específicamente tanto al SGP como al PZ Trust en un plazo de 10 días naturales a partir de la recepción de la factura (cualquier disputa de este tipo se gestionará mediante las disposiciones de resolución de disputas del Acuerdo de Fideicomiso de PZ); o . . . .

EN TESTIMONIO DE LO CUAL, con la intención de quedar vinculadas, las Partes han hecho que esta enmienda sea ejecutada por sus respectivos funcionarios debidamente autorizados y han entregado debidamente el presente Acuerdo a partir de la fecha de entrada en vigor.

PZ Trust: Próspera ZEDE Trust

Por: Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC
Título: Fideicomisario en virtud del Acuerdo de Fideicomiso
Fechada el 28 de febrero de 2019, modificada por las resoluciónes PZ §5-1-56-0-0-0-1 y 5-1-83-0-0-0-1

GSP:

Nicholas Jenkins (May 26, 2020 19:08 EDT)

Por: Nicholas Jenkins
Título: CEO/ZEDE Manager
North Bay GSP, Inc.

Secretario Técnico y Próspera ZEDE Consejo:

Por: Tristan M. Monterroso
Título: Secretario Técnico y con el consentimiento del Consejo Próspera ZEDE

Consentimiento de P&O:

Erick A. Brimen (May 29, 2020 12:30 EDT)

Por: Erick A. Brimen
Título: CEO
Honduras Próspera LLC

APÉNDICE B

PROPUESTA DE ENMIENDA AL CONTRATO

TERCER AÑO DEL ACUERDO DE CONFIANZA DE LA PRÓSPERA (anteriormente el Acuerdo de Confianza de la ZEDE DE NORTH BAY)

ESTE TERCER ADENDUM AL ACUERDO DE FIDEICOMISO de fecha 28 de febrero de 2019, modificado de acuerdo con las resoluciones de Próspera ZEDE §§5-1-56-0-0-0-1 y 5-1-83-0-0-0-1 (referido aquí como el "Acuerdo de Fideicomiso" o el "Acuerdo") se considera efectivo el 1 de octubre, 2019 ("Fecha de entrada en vigor"), entre el Secretario Técnico, como Creador, la Próspera ZEDE (antes ZEDE de North Bay), por y a través de su Secretario Técnico con la aprobación de su Consejo de Fideicomisarios, como Fideicomitente, y Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC, una sociedad de responsabilidad limitada de Arizona, como Fideicomisario de ciertas cuentas del Fideicomiso de Servicio Público de la IOLTA x3252, x3359, x3626 y x9068, para las cuales Bank of America, N.A. actúa como Fideicomisario Custodio de acuerdo con la Regla 43 de la Corte Suprema, Estado de Arizona, Estados Unidos de América (colectivamente "Fideicomisario"). El propósito de la presente adición es modificar el Acuerdo únicamente en la medida en que se indique en él y, de lo contrario, se interpretará como una reafirmación de todas las disposiciones del Acuerdo Fiduciario, que se incorporan en el presente documento por referencia.

Modificación. La siguiente sección A.1(b)i del Artículo III del Acuerdo Fiduciario modificará, desplazará y reemplazará la sección original A.1(b)i del Artículo III del Acuerdo Fiduciario Próspera a partir de la Fecha Efectiva (el subrayado identifica la enmienda sustantiva efectuada a la misma)

. . . . i. El mayor entre (A) la suma de (I) CUARENTA Y CUATRO POR CIENTO (44%) de los ingresos generados dentro de la Próspera ZEDE, según lo referido en el artículo 44 de la Ley Orgánica de la ZEDE ("Fondos del Artículo 44"), a partir del plazo de pago de impuestos establecido por la PZ bajo el Estatuto Tributario de la Próspera 2019 para el año calendario en que se prestaron los servicios; y (II) el monto total de los gastos incurridos y detallados en las facturas trimestrales del Proveedor de Servicios Generales durante la prestación de los servicios de amueblamiento para el año calendario en que se prestaron los servicios, siempre que (x) dicha obligación de reembolso de gastos totales no exceda el CUARENTA Y CUATRO POR CIENTO (44%) restante de los Fondos del Artículo 44 (que no están asignados al Proveedor de Servicios Generales por la cláusula anterior) en el mismo año calendario en que se prestaron los servicios, y (y) el Secretario Técnico y el Consejo de Próspera ZEDE no impugnan la mencionada factura mediante una notificación electrónica de una Resolución de Próspera promulgada que aborda la factura en disputa específicamente entregada tanto al Proveedor de Servicios Generales como al Fideicomisario dentro de los 10 días naturales de la recepción de la factura (cualquier disputa de este tipo será manejada por las disposiciones de resolución de disputas de este Acuerdo Fiduciario); o (B) una cantidad fija acordada como compensación para el Proveedor de Servicios Generales por el Consejo de Próspera ZEDE de acuerdo con los términos del contrato que rige entre ellos. . . .

EN TESTIMONIO DE LO CUAL, el Creador, el Fideicomisario y el Fideicomisario han establecido sus manos a partir de la Fecha Efectiva aplicable.

Secretario técnico:



_____

Tristán M. Monterroso, como Creador y en nombre del Colono Próspera ZEDE (f/k/a ZEDE de North Bay) con arreglo a la aprobación previa del Consejo de Fideicomisarios
Fideicomisario:



_____

Nicholas C. Dranias, Miembro Directivo/Consejero Delegado
Nick Dranias Law & Policy Analysis LLC, una sociedad de responsabilidad limitada de Arizona, como Fiduciario de ciertas cuentas del Fideicomiso de Servicio Público de la IOLTA x3252, x3359, x3626, x9068, para las cuales Bank of America, N.A. actúa como Fiduciario de Custodia según la Regla 43 de la Corte Suprema, Estado de Arizona, Estados Unidos de América

Consentido:

Erick A. Brimen
Erick A. Brimen (May 29, 2020 12:30 EDT)

_____

Erick A. Brimen, CEO, Honduras Próspera LLC, Promotor/Organizador

Testigos:

Deborah Mills
Deborah Mills (May 26, 2020 17:58 MDT)

_____

O.W. Porter
oliver porter (May 26, 2020 19:36 EDT)

_____

Outside Expert - Conflict Clearance

Technical Secretary & Council of Trustees
Próspera ZEDE
Roatan, Bay Islands, Republic of Honduras

J. Byron Schlomach, Ph.D.
Economist & Public Policy Analyst
Oklahoma City, OK USA

RE: Commercial Reasonableness, Compensation Change

22 January, 2020

Dear Secretary and Council:

I was asked to determine the commercial reasonableness of an amendment to the contract between Prospera ZEDE/PZ Trust and North Bay GSP, Inc changing the compensation to North Bay GSP from 44 percent of PZ-generated revenue to the higher of the aforesaid amount or the sum of invoices of expenses incurred by the GSP.

Próspera ZEDE's share of tax revenue was premised on Próspera assuming responsibility for the costs of establishing and maintaining the ZEDE court system within its jurisdiction (properly checked and balanced), associated legal aid obligations, and also core criminal law enforcement services. However, the Committee for the Adoption of Best Practices ("CAMP") has determined that the ZEDE court system will not be operated by Próspera ZEDE, undercutting the policy rationale for allocating to Próspera ZEDE its current 44 percent share of tax revenues. Thus, the ZEDE court system establishment appears unlikely in the foreseeable future, undermining Próspera ZEDE's ability to furnish core criminal law enforcement services. The GSP, obligated to furnish the default Arbitration Service Provider as well as private security, is incurring and will incur greater expense than anticipated because these institutions carry a heavier load of public services than if the ZEDE court system and core criminal law enforcement services were in place.

Original compensation terms (and that underlying tax revenue split) proposed by Próspera ZEDE assumed near-term establishment of not only the ZEDE court system and core criminal law enforcement services, but also full working recognition by external Honduran customs and revenue agencies of Próspera ZEDE's authorities over customs and tax policy. Such recognition has not occurred, delaying zone development, diminishing its tax base, necessitating the imposition of an exemption from land value taxation, and substantially increasing the risk that the GSP will never be repaid for services it is obligated to furnish under the General Service Agreement.

Given the fact that the only real change is that the GSP would be compensated for costs above the already-agreed-to 44 percent should costs exceed the previously agreed amount, and given that there is provision for the PZ to dispute invoices and for such a dispute to be fairly resolved, I consider the proposed amendment commercially reasonable. This opinion is given pursuant to the actual or apparent conflict of interest resolution procedure of the Próspera Charter or related conflict clearance obligations.

Sincerely,



Dr. Byron Schlomach
Outside Expert - Conflict Clearance

J. Byron Schlomach, Ph.D.
Phone: 512 971 7490
E-mail: bschlomach@1889institute.org

§5-1-100-0-0-0-1 Resolution Approving Amendment of GSP Agreement and Prospera Trust Agreement

Final Audit Report 2020-05-29

Created:	2020-05-26
By:	Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAwObXqEekpt7jFRPNr3lSNMrLd-ipA1In

"§5-1-100-0-0-0-1 Resolution Approving Amendment of GSP Agreement and Prospera Trust Agreement" History

Document created by Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com)
2020-05-26 - 10:54:21 PM GMT- IP address: 172.83.43.136

Document emailed to Tristan Monterroso (tristan@prosperazede.hn) for signature
2020-05-26 - 11:03:54 PM GMT

Document emailed to Erick A. Brimen (erick.private@prospera.hn) for signature
2020-05-26 - 11:03:54 PM GMT

Document emailed to Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@prospera.hn) for signature
2020-05-26 - 11:03:54 PM GMT

Document emailed to oliver porter (oliverporter1@comcast.net) for signature
2020-05-26 - 11:03:55 PM GMT

Document emailed to Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com) for signature
2020-05-26 - 11:03:55 PM GMT

Document emailed to Rodrigo Quercia (rodrigoquercia@solpanamby.com.br) for signature
2020-05-26 - 11:03:55 PM GMT

Document emailed to Deborah Mills (dmagurcia@gmail.com) for signature
2020-05-26 - 11:03:56 PM GMT

Document emailed to Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com) for signature
2020-05-26 - 11:03:56 PM GMT

Adobe Sign

Document emailed to Nicholas Jenkins (njenkins@prospera.co) for signature
2020-05-26 - 11:03:56 PM GMT

Email viewed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@prospera.hn)
2020-05-26 - 11:03:59 PM GMT- IP address: 66.102.8.151

Email viewed by Erick A. Brimen (erick.private@prospera.hn)
2020-05-26 - 11:04:07 PM GMT- IP address: 66.102.8.145

Document e-signed by Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com)
Signature Date: 2020-05-26 - 11:05:00 PM GMT - Time Source: server- IP address: 172.83.43.136

Email viewed by Nicholas Jenkins (njenkins@prospera.co)
2020-05-26 - 11:06:45 PM GMT- IP address: 66.102.8.143

Document e-signed by Nicholas Jenkins (njenkins@prospera.co)
Signature Date: 2020-05-26 - 11:08:31 PM GMT - Time Source: server- IP address: 174.63.113.33

Email viewed by oliver porter (oliverporter1@comcast.net)
2020-05-26 - 11:17:52 PM GMT- IP address: 107.223.194.78

Email viewed by Deborah Mills (dmagurcia@gmail.com)
2020-05-26 - 11:26:51 PM GMT- IP address: 186.2.139.99

Document e-signed by oliver porter (oliverporter1@comcast.net)
Signature Date: 2020-05-26 - 11:36:16 PM GMT - Time Source: server- IP address: 107.223.194.78

Document e-signed by Deborah Mills (dmagurcia@gmail.com)
Signature Date: 2020-05-26 - 11:58:35 PM GMT - Time Source: server- IP address: 186.2.139.99

Email viewed by Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com)
2020-05-27 - 2:18:10 PM GMT- IP address: 107.13.168.44

Document e-signed by Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com)
Signature Date: 2020-05-27 - 2:18:48 PM GMT - Time Source: server- IP address: 107.13.168.44

Email viewed by Erick A. Brimen (erick.private@prospera.hn)
2020-05-27 - 11:06:17 PM GMT- IP address: 66.102.8.145

Email viewed by Tristan Monterroso (tristan@prosperazede.hn)
2020-05-27 - 11:06:18 PM GMT- IP address: 66.102.8.147

Email viewed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@prospera.hn)
2020-05-27 - 11:06:18 PM GMT- IP address: 66.102.8.147

Document e-signed by Tristan Monterroso (tristan@prosperazede.hn)
Signature Date: 2020-05-27 - 11:55:22 PM GMT - Time Source: server- IP address: 45.7.237.118

Email viewed by Rodrigo Quercia (rodrigoquercia@solpanamby.com.br)

2020-05-28 - 1:46:44 AM GMT- IP address: 189.100.94.90

Document e-signed by Rodrigo Quercia (rodrigoquercia@solpanamby.com.br)

Signature Date: 2020-05-28 - 1:47:32 AM GMT - Time Source: server- IP address: 189.100.94.90

Document e-signed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@prospera.hn)

Signature Date: 2020-05-28 - 4:50:10 PM GMT - Time Source: server- IP address: 190.148.209.15

Email viewed by Erick A. Brimen (erick.private@prospera.hn)

2020-05-28 - 11:06:16 PM GMT- IP address: 66.102.8.149

Document e-signed by Erick A. Brimen (erick.private@prospera.hn)

Signature Date: 2020-05-29 - 4:30:40 PM GMT - Time Source: server- IP address: 71.121.232.242

Signed document emailed to Rodrigo Quercia (rodrigoquercia@solpanamby.com.br), Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com), Tristan Monterroso (tristan@prosperazede.hn), Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@prospera.hn), and 6 more

2020-05-29 - 4:30:40 PM GMT

Adobe Sign