PRÓSPERA ZEDE

Roatan, Islas de la Bahía,
2 de diciembre de 2019

Atte:
Sr. Carlos Alejandro Pineda Pinel
Secretario Alterno / Coordinador
Comision Permanente CAMP
Zonas de Empleo y Desarrollo Económico

Estimado Secretario Pineda,

Deseamos notificarle y presentarle la reciente acción oficial de la Zona de Empleo y Desarrollo Económico Próspera (la "Próspera ZEDE") de acuerdo con la Ley Orgánica de ZEDE, así como con la Sección 3.05(4) de la Carta Constitutiva y los Reglamentos de la Próspera ZEDE (antes "ZEDE de North Bay"), enmendado por §§1-1-36-0-0-0-1.01 hasta 1-12-36-0-0-0-12.03. (12 de septiembre de 2019)

Específicamente, el 30 de noviembre de 2019, el Secretario Técnico promulgó con la aprobación unánime de los fideicomisarios debidamente designados del Consejo de la Próspera ZEDE, en o por encima del umbral de mayoría de dos tercios de las personas elegibles requerido por la Sección 3.05(4) para aprobar y adoptar la resolución adjunto titulado el "Resolución por la que se aprueba el Acuerdo de Convivencia de Visitantes." La votación se llevó a cabo de acuerdo con los procedimientos requeridos por la Carta Constitutiva y los Reglamentos, y con todas las debidas deliberaciones.

En consecuencia, como Secretario Técnico de la Próspera ZEDE, y en nombre del Consejo, respectivamente, presentamos ante el Comité para la Adopción de Mejores Prácticas la resolución adjunto, el cual certificamos y atestiguamos es una copia auténtica del correspondiente registro público recibido y mantenido por el Secretario del Consejo.

Se ruega tenga a bien acusar recibo de la presente correspondencia y de su anexo.

. . .

PRÓSPERA ZEDE

Dear Secretary Pineda:

We wish to notify you and present to you the recent official action of the Próspera Economic Development and Employment Zone ("Próspera ZEDE") in accordance with ZEDE's Organic Law, as well as Section 3.05(4) of the Charter and Bylaws of Próspera ZEDE (formerly "ZEDE of North Bay"), as amended by §§1-1-36-0-0-0-1.01 through 1-12-36-0-0-0-12.03. (12th of September of 2019)

Specifically, on 30 of November of 2019, the Technical Secretary promulgated with the unanimous approval of the duly appointed trustees of the Council of Próspera ZEDE, at or above the threshold of a two-thirds majority of eligible persons required by Section 3.05(4) to approve and adopt the resolution herein titled "Resolution Approving Visitor Agreement of Coexistence." The vote was conducted in accordance with the procedures required by the Charter and Bylaws, and with all due deliberations.

Accordingly, as Technical Secretary of Próspera ZEDE, and on behalf of the Council, respectively, we submit to the Committee for the Adoption of Best Practices the attached resolution, which we certify and attest is an authentic copy of the corresponding public record received and maintained by the Secretary of the Council.

Please acknowledge receipt of this correspondence and its annex.

Muy atentamente,

Dec 3, 2019

Sr. Tristan M. Monterroso
Secretario Técnico
Próspera ZEDE
ots@zedenorthbay.org

Erick A. Brimen
Erick A. Brimen (Dec 3, 2019)

Dec 3, 2019

Sr. Erick A. Brimen
Secretario del Consejo
Próspera ZEDE
ebrimen@newaycapital.com

Acuse de Recibo/Receipt Acknowledged

Carlos Alejandro Pineda Pinel (Dec 3, 2019)

Dec 3, 2019

Sr. Carlos Alejandro Pineda Pinel Date
Secretario Alterno / Coordinador
Comision Permanente CAMP
Zonas de Empleo y Desarrollo Económico

cc: Ministro Ebal Diaz
Ministro Arnaldo Castillo
Sr. Octavio Sanchez

Codification:	§ 5-1-66-0-0-0-1
Title:	Resolution Approving Visitor Agreement of Coexistence
Promulgation Date:	Latest date of signature below
Authority for Promulgation:	Próspera ZEDE ("PZ") Charter and Bylaws, as amended, §§1-3-36-0-0-0-3.05(4) and/or 3.09(8)

OPERATIVE TEXT OF PZ RULE/ACTION:

RESOLVED that the undersigned Technical Secretary promulgates with the prior approval of the trustees of the Próspera Council the following rule/action:

The attached Próspera ZEDE Visitor Agreement of Coexistence is here with approved for use in its attached form as well as in substantively equivalent adaptations to various media of presentation, such as online click wrap presentations in connection with e-Gov Services or in truncated form for physical posting, as may be determined by the General Service Provider, North Bay GSP, Inc., in its reasonable discretion.

ROLL CALL OF VOTES:

1.	**Approving Promulgation?**	**Yes**	**X**
		No	
		Abstain	
		Absent	
By:		**Open Seat**	
Name: Tristan M. Monterroso	**Title: Technical Secretary**		
Caveat(s) to Vote:			
2.	**Approving Promulgation?**	**Yes**	**X**
		No	
		Abstain	
		Absent	
By: Erick A. Brimen (Nov 29, 2019)		**Open Seat**	
Name: Erick A. Brimen	**Title: Council Secretary**		
Caveat(s) to Vote:			
3.	**Approving Promulgation?**	**Yes**	**X**
		No	
		Abstain	
		Absent	
By: Gabriel Delgado Ayau (Nov 25, 2019)		**Open Seat**	
Name: Gabriel Delgado Ayau	**Title: Council Trustee**		
Caveat(s) to Vote:			

4.	**Approving Promulgation?**	**Yes**	**X**
		No	
		Abstain	
		Absent	
By: Oliver Porter (Nov 29, 2019)		**Open Seat**	
Name: Oliver Porter	**Title: Council Trustee**		
Caveat(s) to Vote:			
5.	**Approving Promulgation?**	**Yes**	**X**
		No	
		Abstain	
		Absent	
By: Jeanette Doran (Nov 26, 2019)		**Open Seat**	
Name: Jeanette Doran	**Title: Council Trustee**		
Caveat(s) to Vote:			
6.	**Approving Promulgation?**	**Yes**	**X**
		No	
		Abstain	
		Absent	
By: Rodrigo Quercia (Nov 25, 2019)		**Open Seat**	
Name: Rodrigo Quercia	**Title: Council Treasurer**		
Caveat(s) to Vote:			
7.	**Approving Promulgation?**	**Yes**	
		No	
		Abstain	
		Absent	
By:		**Open Seat**	
Name:	**Title:**		
Caveat(s) to Vote:			
8.	**Approving Promulgation?**	**Yes**	
		No	
		Abstain	
		Absent	
By:		**Open Seat**	
Name:	**Title:**		
Caveat(s) to Vote:			

9.	**Approving Promulgation?**	**Yes**	
		No	
		Abstain	
		Absent	
By:		**Open Seat**	
Name:	**Title:**		
Caveat(s) to Vote:			
Technical Secretary Action			
PZ Rule/Action Promulgated with Prior Council Approval?		**Yes**	**X**
		No	
By:			
Name: Tristan M. Monterroso	**Title: Technical Secretary**		
Caveat(s) to Adoption:			
Council Secretary Certification			
Is this record certified as evidencing the official act of the PZ and duly noted in its public records?		**Yes**	**X**
		No	
By: Erick A. Brimen (Nov 29, 2019)			
Name: Erick A. Brimen	**Title: Council Secretary**		
Caveat(s) to Certification:			

Codificación:	Véase la codificación especificada en la versión inglesa anterior.
Título:	Resolución por la que se aprueba el Acuerdo de Convivencia de Visitantes
Fecha de Promulgación:	Última fecha de la firma a continuación
Autoridad para la Promulgación:	Estatutos y Reglamentos de Próspera ZEDE ("PZ"), según enmendados, §§1-3-36-0-0-0-3.05(4) y/o 3.09(8)

TEXTO OPERATIVO DE LA REGLA/ACCIÓN PZ:

RESUELVE que el Secretario Técnico abajo firmante promulgue, con la aprobación previa de los fideicomisarios del Consejo de Próspera, la siguiente regla/acción:

El Acuerdo de Coexistencia de Visitante de Próspera ZEDE adjunto está aquí con aprobación para su uso en su forma adjunta, así como en adaptaciones substancialmente equivalentes a varios medios de presentación, tales como presentaciones en línea de envoltura de clicks en relación con los Servicios de Gobierno Electrónico o en forma truncada para su publicación física, según lo determine el Proveedor de Servicios Generales, North Bay GSP, Inc. a su discreción razonable.

VOTACIÓN NOMINAL:

1.	**¿Aprobando la Promulgación?**	**Sí**	
Véase la lista de votaciones en la versión inglesa de arriba.		**No**	
		Abstenerse	
		Ausente	
Por:		**Asiento abierto**	

Nombre:	**Título:**
Advertencia(s) para votar:	

2.	**¿Aprobando la Promulgación?**	**Sí**	
Véase la lista de votaciones en la versión inglesa de arriba.		**No**	
		Abstenerse	
		Ausente	
Por:		**Asiento abierto**	
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			
3.	**¿Aprobando la Promulgación?**	**Sí**	
Véase la lista de votaciones en la versión inglesa de arriba.		**No**	
		Abstenerse	
		Ausente	
Por:		**Asiento abierto**	
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			

4.	**¿Aprobando la Promulgación?**	**Sí**	
Véase la lista de votaciones en la versión inglesa de arriba.		**No**	
		Abstenerse	
		Ausente	
Por:		**Asiento abierto**	
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			

5.	**¿Aprobando la Promulgación?**	**Sí**	
Véase la lista de votaciones en la versión inglesa de arriba.		**No**	
		Abstenerse	
		Ausente	
Por:		**Asiento abierto**	
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			
6.	**¿Aprobando la Promulgación?**	**Sí**	
Véase la lista de votaciones en la versión inglesa de arriba.		**No**	
		Abstenerse	
		Ausente	
Por:		**Asiento abierto**	
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			
7.	**¿Aprobando la Promulgación?**	**Sí**	
Véase la lista de votaciones en la versión inglesa de arriba.		**No**	
		Abstenerse	
		Ausente	
Por:		**Asiento abierto**	
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			

8.	**¿Aprobando la Promulgación?**	**Sí**	
Véase la lista de votaciones en la versión inglesa de arriba.		**No**	
		Abstenerse	
		Ausente	
Por:		**Asiento abierto**	
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			
9.	**¿Aprobando la Promulgación?**	**Sí**	
Véase la lista de votaciones en la versión inglesa de arriba.		**No**	
		Abstenerse	
		Ausente	
Por:		**Asiento abierto**	
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			
Acción de la Secretarío Técnico			
Regla/acción de PZ promulgado con la aprobación previa del Consejo?		**Sí**	**X**
		No	
Por: 			
Nombre: Tristan M. Monterroso	**Título: Secretarío Técnico**		
Advertencia(s) a la adopción:			

Certificación del Secretario del Consejo			
¿Está este registro certificado como evidencia del acto oficial de la PZ y debidamente anotado en sus registros públicos?		**Sí**	**X**
		No	
Por: Erick A. Brimen Erick A. Brimen (Nov 29, 2019)			
Nombre: Erick A. Brimen	**Título: Secretarío del Consejo**		
Advertencia(s) a la Certificación:			

PRÓSPERA ZEDE
VISITOR AGREEMENT OF COEXISTENCE

Section 1. Visitor Permit. Subject to the applicable immigration laws of the Republic of Honduras, Próspera ZEDE (the "PZ") permits you personally to enter the PZ for up to ten (10) consecutive days after the latest date of signature below ("Effective Date") exclusively for tourism and visitation purposes. Any renewal must be requested by email to legal@prosperazede.hn. In exchange for this permit, you promise to comply with this Agreement, the laws, and the civil penalties of the PZ, which are published at https://pzgps.hn/("PZ Law") from time to time. The PZ, its officers, agents, delegates, instrumentalities, and affiliates by majority ownership or control (the "PZ Group"), shall honor and enforce the Resident Bill of Rights of article 12 of the PZ Charter in regard to its interactions with you while this Agreement remains in effect, subject to Termination.

Section 2. Termination. The PZ or its delegate (such as the General Service Provider) may terminate this Agreement at any time with or without cause. Upon termination, the PZ or its delegate may in their sole and absolute discretion refuse to renew your access permit, deny you access to the PZ, as well as eject you and all of your movable or personal property from the PZ (or otherwise cause such denial or ejection). **You are hereby knowingly and voluntarily waiving any claim under the Resident Bill of Rights to challenge any such decision by the PZ or its delegate.**

Section 3. Arbitration. You hereby agree and offer to arbitrate any dispute with any of the PZ Group or any third party arising from any act, omission, fact or event occurring within the boundaries of the PZ pursuant to the Próspera Arbitration Statute, §§2-1-37-1-0-0-1 through 2-1-37-8-0-0-64, as amended from time to time, and published at http://pzbgps.hn/statutory-enactments/.

Section 4. Merger/Interpretation. This Agreement constitutes the entire agreement of the parties relating to the subject matter addressed. No presumption shall favor either party in interpreting this Agreement. The English version of this Agreement shall control the Spanish version. This Agreement shall be governed by PZ Law, without regard to principles of conflict of laws.

Section 5. Assumption of Risk and Hold Harmless. By signing below, you are assuming all risk of injury from accessing the PZ under this Agreement and are holding the PZ Group harmless therefrom.

The parties have caused this Agreement to be executed by their respective duly authorized signatories.

PZ: Próspera ZEDE	You:
_____	_____
By: Tristan Monterroso Date	By: Date
Title: Technical Secretary and Member of PZ Council	Title (if any):
Physical Address:	Entity Name (if any):
Email Address:	Mailing Address:
	Email Address:

PRÓSPERA ZEDE
ACUERDO DE CONVIVENCIA CON EL VISITANTE

Sección 1. Permiso de Visitante. Sujeto a las leyes de inmigración aplicables de la República de Honduras, Próspera ZEDE (la "PZ") le permite personalmente entrar en la PZ hasta diez (10) días consecutivos después de la última fecha de firma ("Fecha de entrada en vigor") exclusivamente para fines de turismo y visitas. Cualquier renovación debe ser solicitada por correo electrónico a legal@prosperazede.hn A cambio de este permiso, usted se compromete a cumplir con este Acuerdo, las leyes y las sanciones civiles de la PZ, que se publican en https://pzgps.hn/ ("Ley PZ") de vez en cuando. La PZ, sus funcionarios, agentes, delegados, instrumentos y afiliados por propiedad o control mayoritario (el "Grupo PZ"), honrará y hará cumplir la Declaración de Derechos del Residente del artículo 12 de la Carta de PZ en lo que respecta a sus interacciones con usted mientras este Acuerdo siga en vigor, sujeto a la Terminación.

Sección 2. Terminación. El PZ o su delegado (como el Proveedor de Servicios Generales) puede terminar este Acuerdo en cualquier momento con o sin causa. Tras la terminación, la PZ o su delegado puede, a su sola y absoluta discreción, negarse a renovar su permiso de acceso, negarle el acceso a la PZ, así como expulsarlo a usted y a todos sus bienes muebles o personales de la PZ (o de otra manera causar dicha negación o expulsión). **Por la presente, usted renuncia consciente y voluntariamente a cualquier reclamo bajo la Declaración de Derechos del Residente para impugnar cualquier decisión de la PZ o de su delegado.**

Sección 3. Arbitraje. Usted por la presente acepta y ofrece arbitrar cualquier disputa con cualquiera del Grupo PZ o cualquier tercero que surja de cualquier acto, omisión, hecho o evento que ocurra dentro de los límites de la PZ de conformidad con el Estatuto de Arbitraje de Próspera, §§2-1-37-1-0-0-1 a 2-1-37-8-0-0-64, según sea enmendado de vez en cuando, y publicado en http://pzbgps.hn/statutory-enactments/

Sección 4. Fusión/Interpretación. Este Acuerdo constituye el acuerdo completo de las partes en relación con el asunto tratado. Ninguna presunción favorecerá a ninguna de las partes en la interpretación de este Acuerdo. La versión en inglés de este Acuerdo prevalecerá sobre la versión en español. Este Acuerdo se regirá por la ley de PZ, sin tener en cuenta los principios de conflicto de leyes.

Sección 5. Asunción de riesgo y retención de responsabilidad. Al firmar a continuación, usted está asumiendo todo el riesgo de lesión de acceder a la PZ en virtud del presente Acuerdo y están manteniendo al Grupo PZ inofensivo de la misma.

Las partes han hecho que este Acuerdo sea ejecutado por sus respectivos firmantes debidamente autorizados.

PZ: Próspera ZEDE	Tú:
_____	_____
Por: Tristán Monterroso Fecha	Por: Fecha
Título: Secretario Técnico y Socio del Consejo de PZ	Título (si lo hubiere):
Dirección Física:	Nombre de la entidad (si existe):
Dirección de correo electrónico:	Dirección postal:
	Dirección de correo electrónico:

PZ Roll Call Form-TM-EB-GD-OP-JD-RQ

Final Audit Report 2019-11-30

Created:	2019-11-25
By:	Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAATVjtqmhHaDjuQYunRrFA5G9_kcOsCMc2

"PZ Roll Call Form-TM-EB-GD-OP-JD-RQ" History

Document created by Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com)
2019-11-25 - 6:31:41 PM GMT- IP address: 68.225.205.138

Document emailed to Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org) for signature
2019-11-25 - 6:37:35 PM GMT

Document emailed to Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com) for signature
2019-11-25 - 6:37:35 PM GMT

Document emailed to Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com) for signature
2019-11-25 - 6:37:35 PM GMT

Document emailed to Oliver Porter (oporter@newaycapital.com) for signature
2019-11-25 - 6:37:36 PM GMT

Document emailed to Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com) for signature
2019-11-25 - 6:37:36 PM GMT

Document emailed to Rodrigo Quercia (rquercia@newaycapital.com) for signature
2019-11-25 - 6:37:36 PM GMT

Email viewed by Oliver Porter (oporter@newaycapital.com)
2019-11-25 - 6:58:20 PM GMT- IP address: 107.223.194.78

Email viewed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)
2019-11-25 - 10:01:43 PM GMT- IP address: 66.102.8.143

Document e-signed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)
Signature Date: 2019-11-25 - 10:03:16 PM GMT - Time Source: server- IP address: 186.2.144.127

Email viewed by Rodrigo Quercia (rquercia@newaycapital.com)
2019-11-25 - 11:30:03 PM GMT- IP address: 200.77.176.154

Document e-signed by Rodrigo Quercia (rquercia@newaycapital.com)
Signature Date: 2019-11-25 - 11:31:27 PM GMT - Time Source: server- IP address: 200.77.176.154

Email viewed by Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com)
2019-11-26 - 1:10:29 AM GMT- IP address: 107.13.168.44

Email viewed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com)
2019-11-26 - 4:41:49 AM GMT- IP address: 186.151.63.10

Document e-signed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com)
Signature Date: 2019-11-26 - 4:43:42 AM GMT - Time Source: server- IP address: 186.151.63.10

Document e-signed by Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com)
Signature Date: 2019-11-26 - 4:50:28 PM GMT - Time Source: server- IP address: 107.77.232.123

Email viewed by Oliver Porter (oporter@newaycapital.com)
2019-11-26 - 8:30:55 PM GMT- IP address: 107.223.194.78

Email viewed by Oliver Porter (oporter@newaycapital.com)
2019-11-27 - 6:25:46 PM GMT- IP address: 107.223.194.78

Email viewed by Oliver Porter (oporter@newaycapital.com)
2019-11-29 - 1:37:38 AM GMT- IP address: 107.77.232.160

Email viewed by Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com)
2019-11-29 - 1:16:33 PM GMT- IP address: 66.102.8.141

Document e-signed by Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com)
Signature Date: 2019-11-29 - 1:17:38 PM GMT - Time Source: server- IP address: 71.179.35.100

Email viewed by Oliver Porter (oporter@newaycapital.com)
2019-11-30 - 0:20:14 AM GMT- IP address: 107.223.194.78

Document e-signed by Oliver Porter (oporter@newaycapital.com)
Signature Date: 2019-11-30 - 0:42:55 AM GMT - Time Source: server- IP address: 107.223.194.78

Signed document emailed to Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org), Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com), Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com), Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com), and 3 more
2019-11-30 - 0:42:55 AM GMT

Adobe Sign

§5-1-66-0-0-0-1 Presentment Notice to CAMP

Final Audit Report 2019-12-04

Created:	2019-12-02
By:	Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAL_mvQYEw3b4VhiUjWD-DWgRsby8oRVAL

"§5-1-66-0-0-0-1 Presentment Notice to CAMP" History

Document created by Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com)
2019-12-02 - 4:40:01 PM GMT- IP address: 112.200.110.148

Document emailed to Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com) for signature
2019-12-02 - 4:43:01 PM GMT

Email viewed by Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com)
2019-12-03 - 7:22:20 PM GMT- IP address: 66.102.8.141

Document e-signed by Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com)
Signature Date: 2019-12-03 - 7:29:58 PM GMT - Time Source: server- IP address: 107.77.226.93

Document emailed to Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org) for signature
2019-12-03 - 7:30:00 PM GMT

Email viewed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)
2019-12-03 - 7:48:48 PM GMT- IP address: 66.102.8.159

Document e-signed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)
Signature Date: 2019-12-03 - 7:52:00 PM GMT - Time Source: server- IP address: 186.2.136.183

Document emailed to Carlos Alejandro Pineda Pinel (capinedap@gmail.com) for signature
2019-12-03 - 7:52:02 PM GMT

Email viewed by Carlos Alejandro Pineda Pinel (capinedap@gmail.com)
2019-12-04 - 0:04:20 AM GMT- IP address: 181.115.31.78

Document e-signed by Carlos Alejandro Pineda Pinel (capinedap@gmail.com)
Signature Date: 2019-12-04 - 0:05:05 AM GMT - Time Source: server- IP address: 181.115.30.78

Signed document emailed to Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com), ebaljair@gmail.com, Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com), Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org), and 3 more
2019-12-04 - 0:05:05 AM GMT

Adobe Sign