Codification:	§5-1-47-0-0-0-1
Title:	Resolution Approving Convertible Note
Effective Date:	August 1, 2019
Authority for Passage:	ZEDE Village of North Bay ("ZNB") Charter and Bylaws, as amended, §1-3-1-0-0-0-3.09(11)

OPERATIVE TEXT OF ZNB RULE/ACTION:

RESOLVED, subject to review and approval as commercially reasonable by outside Private-Public-Partnership expert, Dr. Byron Schlomach, the ZNB Council and Technical Secretary hereby approve and authorize Tristan M. Monterroso, as Technical Secretary and as Administrator of the North Bay Foundation, S.A. to enter into the attached Convertible Note.

ROLL CALL OF VOTES:

1.	**Approving Passage?**	**Yes**	☑
		No	
		Abstain	
		Absent	
By:		**Open Seat**	
Name: Tristan Monterroso	**Title:** T S		
Caveat(s) to Vote:			
2.	**Approving Passage?**	**Yes**	☑
		No	
		Abstain	
		Absent	
By: Erick A. Brimen (Aug 29, 2019)		**Open Seat**	
Name: Erick A. Brimen	**Title:** Secretary of the Council		
Caveat(s) to Vote:			
3.	**Approving Passage?**	**Yes**	☑
		No	
		Abstain	
		Absent	
By: Rodrigo Quercia (Aug 24, 2019)		**Open Seat**	
Name: Rodrigo Quercia	**Title:** Council Member and Treasurer		
Caveat(s) to Vote:			
4.	**Approving Passage?**	**Yes**	☑
		No	
		Abstain	
		Absent	
By: Gabriel Delgado Ayau (Aug 28, 2019)		**Open Seat**	
Name: Gabriel Delgado Ayau	**Title:** Council Member		
Caveat(s) to Vote:			

5.	**Approving Passage?**	**Yes**	☑
		No	
		Abstain	
		Absent	
By: Jeanette Doran (Aug 10, 2019)		**Open Seat**	
Name: Jeanette Doran	**Title:** Council trustee		
Caveat(s) to Vote:			
6.	**Approving Passage?**	**Yes**	☑
		No	
		Abstain	
		Absent	
By: Oliver W. Porter (Aug 10, 2019)		**Open Seat**	
Name: Oliver W. Porter	**Title:** Council Member		
Caveat(s) to Vote:			
7.	**Approving Passage?**	**Yes**	
		No	
		Abstain	
		Absent	
By:		**Open Seat**	☑
Name:	**Title:**		
Caveat(s) to Vote:			
8.	**Approving Passage?**	**Yes**	
		No	
		Abstain	
		Absent	
By:		**Open Seat**	☑
Name:	**Title:**		
Caveat(s) to Vote:			
9.	**Approving Passage?**	**Yes**	
		No	
		Abstain	
		Absent	
By:		**Open Seat**	☑
Name:	**Title:**		
Caveat(s) to Vote:			

Technical Secretary Action		
ZNB Rule/Action Adopted?	**Yes**	☑
	No	
By:		
Name: Tristan Monterroso	**Title:** T S	
Caveat(s) to Adoption:		
Council Secretary Certification		
Is this record certified as evidencing the official act of the ZNB and duly noted in its public records?	**Yes**	☑
	No	
By: Erick A. Brimen (Aug 29, 2019)		
Name: Erick A. Brimen	**Title:** Secretary of the Council	
Caveat(s) to Certification:		

Codificación:	§5-1-47-0-0-0-1
Título:	Resolución de aprobación de la Nota Convertible
Fecha de entrada en vigor:	1 de agosto de 2019
Autoridad de paso:	Carta y Estatutos de ZEDE Village of North Bay ("ZNB"), como enmendado, §1-3-1-0-0-0-0-3.09(11)

TEXTO OPERATIVO DE LA REGLA/ACCIÓN ZNB:

RESUELTO, sujeto a revisión y aprobación como comercialmente razonable por parte de un experto externo de la Asociación Público-Privada, el Dr. Byron Schlomach, el Consejo de ZNB y el Secretario Técnico aprueban y autorizan a Tristan M. Monterroso, como Secretario Técnico y como Administrador de la North Bay Foundation, S.A. a suscribir la Nota Convertible adjunta.

VOTACIÓN NOMINAL:

1.	**¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?**	**Sí**	
Por: Véase la traducción al inglés de la votación nominal.		**No**	
		Absteners e	
		Ausente	
		Asiento abierto	
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			
2.	**¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?**	**Sí**	
Por: Véase la traducción al inglés de la votación nominal.		**No**	
		Absteners e	
		Ausente	
		Asiento abierto	
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			
3.	**¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?**	**Sí**	
Por: Véase la traducción al inglés de la votación nominal.		**No**	
		Absteners e	
		Ausente	
		Asiento abierto	
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			

4.	**¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?**	**Sí**	
Por: **Véase la traducción al inglés de la votación nominal.**		**No**	
		Absteners e	
		Ausente	
		Asiento abierto	
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			
5.	**¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?**	**Sí**	
Por: **Véase la traducción al inglés de la votación nominal.**		**No**	
		Absteners e	
		Ausente	
		Asiento abierto	
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			
6.	**¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?**	**Sí**	
Por: **Véase la traducción al inglés de la votación nominal.**		**No**	
		Absteners e	
		Ausente	
		Asiento abierto	
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			
7.	**¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?**	**Sí**	
Por:		**No**	
		Absteners e	
		Ausente	
		Asiento abierto	**X**
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			

8.	**¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?**	**Sí**	
Por:		**No**	
		Absteners e	
		Ausente	
		Asiento abierto	**X**
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			
9.	**¿Aprobación de Aprobación de Pasaje?**	**Sí**	
Por:		**No**	
		Absteners e	
		Ausente	
		Asiento abierto	**X**
Nombre:	**Título:**		
Advertencia(s) para votar:			
Acción de la Secretarío Técnico			
	Regla/acción de ZNB ¿Adoptada?	**Sí**	☑
Por:		**No**	
Nombre: Tristan Monterroso	**Título:** T S		
Advertencia(s) a la adopción:			
Certificación del Secretario del Consejo			
	¿Este registro está certificado como prueba del acto oficial de la ZNB y debidamente anotado en sus registros públicos?	**Sí**	☑
Por: Erick A. Brimen Erick A. Brimen (Aug 29, 2019)		**No**	
Nombre: Erick A. Brimen	**Título:** Secretary of the Council		
Advertencia(s) a la Certificación:			

PAGARÉ CONVERTIBLE

$197.057,00 U.S. 1 de febrero de 2019

POR LA CANTIDAD PRINCIPAL DE LOS AVANCES REALIZADOS POR Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC, y sus afiliadas relacionadas con la propiedad o control mayoritario, más una participación simple del 5% anual, hasta 31 de enero de 2019, la suscrita North Bay Foundation, S.A. f/k/a Institute for Excellence, S.A. (“Hacedor"), se compromete a pagar a la orden de ZEDE Village of North Bay, el cuidado del ZEDE of North Bay Trust (el "Beneficiario"), en Entrada Este de Sandy Bay, Frente a la Playa, Casa de dos niveler color Azul, Roatán, Islas de la Bahía, HN, o en cualquier otro lugar que el Beneficiario designe de vez en cuando por escrito, la suma principal de CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y SIETE Y NO/100 DÓLARES U.S. ($197,057.00), junto con los intereses sobre el saldo pendiente de pago del principal, a las tasas y en el momento que se indican a continuación.

Intereses. Desde la fecha de este documento hasta el pago final, la tasa de interés será igual a CINCO (5.0) puntos porcentuales por año. El interés será simple y se calculará sobre la suma total del principal pendiente de pago de vez en cuando, sobre la base de un año de trescientos sesenta (360) días.

Amortización/Vencimiento. Todo el capital pendiente de pago, todos los intereses devengados y no pagados, y todas las demás sumas adeudadas y pagaderas conforme al Pagaré (la "deuda"), si no se paga antes, vencerán y serán pagaderas en su totalidad el 1 de febrero de 2021 (la "Fecha de Vencimiento").

Intercambio por acciones. A solicitud escrita del Beneficiario en la Fecha de Vencimiento, o en cualquier momento anterior a la misma con treinta (30) días de anticipación al Hacedor, el Hacedor tomará todas las medidas corporativas necesarias para autorizar y emitir al Beneficiario acciones suficientes para pagar o prepagar todas las acciones, o cualquier parte de la deuda a través de un canje de esta Nota Promisoria por patrimonio, individualmente o en su conjunto, igual a la deuda, debiendo tener dichas acciones un precio de emisión a los efectos del canje de SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO Y 23/100 DÓLARES ($788,23 U.S.) por acción.

CONVERTIBLE PROMISSORY NOTE

$197,057.00 U.S. February 1, 2019

FOR THE PRINCIPAL AMOUNT OF ADVANCES MADE BY Sociedad para el Desarrollo Socioeconómico de Honduras, LLC, and its affiliates related by majority ownership or control, plus simple interest at 5% per annum, through January 31, 2019, the undersigned North Bay Foundation, S.A. f/k/a Institute for Excellence, S.A. (“Maker”), hereby promises to pay to the order of the ZEDE Village of North Bay, care of the ZEDE of North Bay Trust (the “Payee”), at Entrada Este de Sandy Bay, Frente a la Playa, Casa de dos niveler color Azul, Roatan, Islas de la Bahia, HN, or at such other place as the Payee may from time to time designate in writing, the principal sum of ONE HUNDRED NINETY-SEVEN THOUSAND FIFTY-SEVEN AND NO/100THS DOLLARS U.S. ($197,057.00), together with interest on the unpaid principal balance thereon from time to time outstanding, at the rates and at the time hereinafter provided.

Interest. From the date hereof until the final payment due, the rate of interest shall be equal to FIVE (5.0) percentage points per annum. Interest shall be simple and computed on the aggregate principal sum outstanding from time to time, on a basis of a three hundred sixty (360) day year.

Repayment/Maturity. All unpaid principal, all accrued and unpaid interest, and all other sums due and payable under the Promissory Note (the “debt”), if not sooner paid, shall be due and payable in full on February 1, 2021 (the “Maturity Date”).

Exchange for Equity. Upon written demand from the Payee at the Maturity Date, or at any time prior thereto with thirty (30) days prior notice to Maker, Maker shall take all necessary corporate action to authorize and issue to Payee sufficient shares of stock to repay or prepay all, or any portion of, the debt through an exchange of this Promissory Note for equity, singly or in the aggregate, equal to the debt, with such shares to have an issue price for purposes of the exchange of SEVEN HUNDRED EIGHTY-EIGHT AND 23/100THS DOLLARS ($788.23 U.S.) per share.

Por defecto. En cualquiera de los siguientes eventos, a elección del Beneficiario, o del titular, el saldo total del principal no pagado de la deuda evidenciada en este documento, junto con todos los intereses devengados pero no pagados, vencerá y será pagadero inmediatamente: Si el Hacedor no paga cualquier suma que deba ser pagada por el Hacedor en virtud del presente documento dentro de los catorce (14) días posteriores a la fecha de vencimiento de dicho pago, tal como se estipula en el presente document.

Ley aplicable. Este Pagaré se interpretará y ejecutará de acuerdo con el Código de Derecho Común de Roatán de ZEDE Village of North Bay, Roatán, Islas de la Bahía, República de Honduras, y se regirá por el mismo. Además, el lugar de cualquier litigio, a elección del Payee, será el sistema judicial de la Aldea ZEDE de North Bay, el Estado de Arizona, o Washington, DC.

Responsabilidad; efecto vinculante. Este Pagaré será obligación del Hacedor y será vinculante para él y para sus sucesores.

HACEDOR:

North Bay Foundation, S.A. f/k/a Institute for Excellence, S.A.

Por: _____
Tristan M. Monterroso, Administrador Único

Default. Upon any of the following events, at the election of Payee, or holder, the entire unpaid principal balance of the indebtedness evidenced hereby, together with all accrued but unpaid interest thereon, shall become immediately due and payable: If Maker fails to pay any sum required to be paid by Maker hereunder within fourteen (14) days after the date such payment is due as herein provided.

Governing Law. This Promissory Note shall be construed and enforced according to, and governed by, the Roatan Common Law Code of the ZEDE Village of North Bay, Roatan, Bay Islands, Republic of Honduras. Further, the venue of any litigation shall, at the option of Payee, be either the court system of the ZEDE Village of North Bay, the State of Arizona, or Washington, DC.

Liability; Binding Effect. This Promissory Note shall be the obligation of the Maker, and shall be binding upon it and its successors.

MAKER:

North Bay Foundation, S.A. f/k/a Institute for Excellence, S.A.

By: _____
Tristan M. Monterroso, Administrator

§5-1-47-0-0-0-1 ZNB Resolution Approving Convertible Note

Final Audit Report 2019-08-29

Created:	2019-08-10
By:	Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAzBKNOyPSjBYHWX1PpuW_b9rJ4edsBiWJ

"§5-1-47-0-0-0-1 ZNB Resolution Approving Convertible Note" History

Document created by Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com)
2019-08-10 - 5:05:37 PM GMT- IP address: 68.225.205.138

Document emailed to Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org) for signature
2019-08-10 - 5:11:26 PM GMT

Document emailed to Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com) for signature
2019-08-10 - 5:11:26 PM GMT

Document emailed to Rodrigo Quercia (rquercia@newaycapital.com) for signature
2019-08-10 - 5:11:26 PM GMT

Document emailed to Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com) for signature
2019-08-10 - 5:11:26 PM GMT

Document emailed to Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com) for signature
2019-08-10 - 5:11:26 PM GMT

Document emailed to Oliver W. Porter (oporter@newaycapital.com) for signature
2019-08-10 - 5:11:27 PM GMT

Email viewed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com)
2019-08-10 - 5:11:53 PM GMT- IP address: 81.174.32.222

Email viewed by Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com)
2019-08-10 - 5:21:32 PM GMT- IP address: 107.77.232.231

Document e-signed by Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com)
Signature Date: 2019-08-10 - 5:22:28 PM GMT - Time Source: server- IP address: 107.77.232.231

Email viewed by Oliver W. Porter (oporter@newaycapital.com)
2019-08-10 - 5:34:41 PM GMT- IP address: 107.223.194.78

Document e-signed by Oliver W. Porter (oporter@newaycapital.com)
Signature Date: 2019-08-10 - 5:37:09 PM GMT - Time Source: server- IP address: 107.223.194.78

Email viewed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)
2019-08-10 - 6:08:18 PM GMT- IP address: 66.102.8.244

Email viewed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com)
2019-08-16 - 5:12:28 PM GMT- IP address: 66.102.8.139

Email viewed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)
2019-08-19 - 5:12:28 PM GMT- IP address: 66.102.8.143

Email viewed by Rodrigo Quercia (rquercia@newaycapital.com)
2019-08-20 - 8:12:27 PM GMT- IP address: 66.102.8.143

Email viewed by Rodrigo Quercia (rquercia@newaycapital.com)
2019-08-24 - 3:11:24 AM GMT- IP address: 66.102.8.159

Document e-signed by Rodrigo Quercia (rquercia@newaycapital.com)
Signature Date: 2019-08-24 - 3:12:26 AM GMT - Time Source: server- IP address: 189.121.18.51

Email viewed by Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com)
2019-08-26 - 11:23:12 AM GMT- IP address: 66.102.8.139

Email viewed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)
2019-08-28 - 8:49:17 PM GMT- IP address: 66.102.8.139

Email viewed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com)
2019-08-28 - 8:49:58 PM GMT- IP address: 76.21.202.27

Document e-signed by Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com)
Signature Date: 2019-08-28 - 9:35:24 PM GMT - Time Source: server- IP address: 181.174.89.158

Document e-signed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)
Signature Date: 2019-08-29 - 6:15:54 AM GMT - Time Source: server- IP address: 186.2.140.86

Email viewed by Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com)
2019-08-29 - 8:27:13 PM GMT- IP address: 66.249.83.65

Document e-signed by Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com)
Signature Date: 2019-08-29 - 8:28:32 PM GMT - Time Source: server- IP address: 71.179.35.120

Signed document emailed to Oliver W. Porter (oporter@newaycapital.com), Gabriel Delgado Ayau (gdelgado@newaycapital.com), Jeanette Doran (jdoran@ndlawpolicy.com), Rodrigo Quercia (rquercia@newaycapital.com), and 3 more

2019-08-29 - 8:28:32 PM GMT

Adobe Sign