ZEDE OF NORTH BAY

Roatan, Islas de la Bahía, 16 de mayo de 2019

Atte:
Sr. Carlos Alejandro Pineda Pinel
Secretario Alterno / Coordinador
Comision Permanente CAMP
Zonas de Empleo y Desarrollo Económico

Estimado Secretario Pineda,

Deseamos notificarle y presentarle la reciente acción oficial de la Zona de Empleo y Desarrollo Económico Aldea de North Bay (la "ZEDE de North Bay") de acuerdo con la Ley Orgánica de ZEDE, así como con la Sección 3.09(11)(a) de la Carta Constitutiva y los Reglamentos de 23 de agosto de 2018 de la ZEDE de North Bay.

Específicamente, a partir del 25 de abril de 2019, los miembros debidamente designados del Consejo de la ZEDE de North Bay votaron por unanimidad, en o por encima del umbral de mayoría de dos tercios de los miembros elegibles requerido por la Sección 3.09(11)(a) para aprobar y adoptar el estatuto adjunto titulado "Ley de Limitación 2019 de la ZNB". La votación se llevó a cabo de acuerdo con los procedimientos requeridos por la Carta Constitutiva y los Reglamentos, y con todas las debidas deliberaciones.

En consecuencia, como Secretario Técnico de la ZEDE de North Bay, y en nombre del Consejo, respectivamente, presentamos ante el Comité para la Adopción de Mejores Prácticas para su aprobación el estatuto adjunto, el cual certificamos y atestiguamos es una copia auténtica del correspondiente registro público recibido y mantenido por el Secretario del Consejo.

Se ruega tenga a bien acusar recibo de la presente correspondencia y de su anexo.

. . .

ZEDE OF NORTH BAY

Dear Secretary Pineda:

We wish to provide you with formal notice and presentment of the recent official action of the Zona de Empleo y Desarrollo Económico Village of North Bay (the "ZEDE of North Bay") in accordance with the ZEDE Organic Law, as well as Section 3.09(11)(a) of the August 23, 2018 Charter and Bylaws of the ZEDE of North Bay.

Specifically, effective April 25, 2019, the duly appointed members of the Council of the ZEDE of North Bay voted unanimously, at or above the two-thirds majority threshold of eligible members required by Section 3.09(11)(a) to approve and adopt the attached statute entitled the "Limitation Law 2019 of the ZNB." The vote took place fully in accordance with the procedures required by the Charter and Bylaws, and with all due deliberation.

Accordingly, as Technical Secretary of the ZEDE of North Bay, and on behalf of the Council, respectively, we herewith present to the Comité para la Adopción de Mejores Prácticas for approval the enclosed statute, which we certify and attest is a genuine copy of the corresponding public record received and maintained by the Council Secretary.

Your acknowledgment of receipt of this correspondence and its enclosure is kindly requested.

Muy atentamente,

Sr. Tristan M. Monterroso
Secretario Técnico
ZEDE de North Bay
ots@zedenorthbay.org

Erick A. Brimen
Erick A. Brimen (May 17, 2019)
Sr. Erick A. Brimen
Secretario del Consejo
ZEDE de North Bay
ebrimen@newaycapital.com

Acuse de Recibo/Receipt Acknowledged

Carlos Alejandro Pineda Pinel (May 21, 2019)

May 21, 2019

Sr. Carlos Alejandro Pineda Pinel Date
Secretario Alterno / Coordinador
Comision Permanente CAMP
Zonas de Empleo y Desarrollo Económico

Limitation Law 2019 of the ZNB

Part 1 - Preliminary

1 Title

This instrument may be cited as the **Limitations Law 2019** and is referred to as this **Law**.

2 Commencement

This Law comes into force effective April 25, 2019.

3 Purpose

The purpose of this Law is to state the law for the limitation of actions.

4 Interpretation

(1) In this Law, unless the context otherwise requires:

action means:

(a) any civil proceeding in a court, where the claim that is the subject of the proceeding or relief sought is under a law, including at common law, in equity or otherwise; or

(b) an arbitration under an arbitration provision.

arbitral award means the resolution or determination by an arbitrator of a difference or matter referred to arbitration under an arbitration provision.

arbitration provision means:

(a) a provision of an agreement to refer present or future differences to arbitration, whether an arbitrator is named in the agreement or not; and

(b) a provision of any law.

CAMP means the Committee for the Adoption of Best Practices that is established under the Organic Law, and any body that continues or substantially replaces it.

Charter and Bylaws means the Charter and Bylaws of the ZEDE 'Village of North Bay' made by CAMP on 23 August 2018, and any document that continues or substantially replaces it.

Council means the Council that is established under the Charter and Bylaws.

court means a court of the ZNB.

defendant means a person against whom an action is brought or proposed to be brought.

extension application means an application under section 21, 22, 23 or 25.

future interest means an estate in reversion or remainder or other vested or contingent interest in property which is yet to entitle immediate possession of the property.

guardian:

(a) in relation to a person who is a minor when a cause of action accrues to the person (the **minor**), means a person:

(i) who at law has responsibility for the long-term care, welfare and development of the minor before the minor reaches the age of 18 years; and

(ii) for whom it is practicable, having regard to the person's relationship with the minor, to commence an action on behalf of the minor;

(b) in relation to a person with a mental disability (the **incapacitated person**), means a person who:

(i) is either a guardian of the incapacitated person or the administrator of the incapacitated person's estate, or both; and

(b) has, under the guardianship order, the administration order, or the provisions of the law, as is relevant to the case, the function of considering the appropriateness of commencing an action on behalf of the incapacitated person.

income includes interest on a judgment and other interest, and includes rent, annuities and dividends, but does not include arrears of interest secured by a mortgage and lawfully treated as principal.

Land has the meaning given in the Land Title Law 2019, which was presented to CAMP on April 1, 2019 as a duly enacted ZNB statute, as amended from time to time.

law means:

(a) the Organic Law;

(b) the Roatan Common Law Code;

(c) the Charter and Bylaws;

(d) laws and legally binding instruments of the Republic of Honduras that bind the ZNB or persons in the ZNB by force of Article 329, seventh paragraph of the Constitution of the Republic of Honduras; and

(e) statutes, regulations, ordinances and resolutions, including where the context permits this Law.

mental disability, in relation to a person, means a disability suffered by the person (including an intellectual disability, a psychiatric condition, an acquired brain injury or dementia), an effect of which is that the person is unable to make reasonable judgments in respect of matters relating to the person or the person's property.

minor means a natural person who has not reached the age of 18 years.

mortgage, **mortgagee** and **mortgagor** have the meaning in the Land Title Law 2019.

Organic Law means Decree No. 120-2013 of the National Congress of Honduras and any replacement or modification.

person means natural persons and legal persons.

personal injury includes a disease, impairment of a person's physical condition, and mental disability.

personal representative means an executor, administrator or trustee of the estate of a person who has died.

plaintiff means a person bringing, or proposing to bring, an action or a person acting on behalf of a person bringing, or proposing to bring, an action.

principal money, in relation to a mortgage, means all money secured by the mortgage, including arrears of interest lawfully treated as principal, but does not include other interest.

rent includes a rent service and a rentcharge.

rentcharge means an annuity or other periodical sum of money charged on or payable out of land, but does not include a rent service or interest on a mortgage of land.

residency contract means the residency contract or e-residency contract between a person and the ZNB.

Roatan Common Law Code or **RCLC** means the Roatan Common Law Code, §§2-3-4-0-1-1-1001, et seq., as amended from time to time, (a copy of which is at http://znbgps.hn/statutory-enactments/) and any replacement or modification, and **RCLC §2-3-4-0-1-[*number*]** refers to the corresponding section number or section number of the RCLC.

tax includes a fee, charge or other impost.

trust and **trustee** have the meaning given in the law and **trustee** includes a personal representative.

ZNB means the Employment and Economic Development Zone (ZEDE) known as the ZEDE Village of North Bay created under Article 329 of the Constitution of the Republic of Honduras and the Organic Law.

(2) In this Law, references to statutes, ordinances, regulations and resolutions are references to statutes, ordinances, regulations and resolutions made by the Council under the Charter and Bylaws.

(3) In this Law a reference to the accrual of a cause of action is a reference to the accrual of the cause of action to a person to whom the cause of action accrues, whether the cause of action accrues before or after the commencement of this Law, and where relevant includes reference to the accrual of the cause of action to a person through whom the first named person claims.

(4) For the purposes of this Law, a person claims through another person in respect of property or a right if the first mentioned person is entitled to the property or right by, through or under the second mentioned person or by the act of the second mentioned person, but a person entitled to property or a right under a special power of appointment is not to be taken to claim through the appointor.

(5) In this Law, a reference to a cause of action to recover land includes a reference to a right to enter into possession of the land.

5 Application of other law

(1) Subject to subsections (3), (4) and (5), nothing in this Law permits the commencement of an action that was barred under any other law.

(2) This Law is a statute of limitations for the purpose of the RCLC.

(3) In the event and to the extent of any inconsistency, this Law prevails over these provisions of the RCLC:

(a) §2-3-4-0-1-3401 Conflict of Laws:

(i) section 142, Statute of Limitations of Forum;

(ii) section 143, Foreign Statute of Limitations Barring the Right;

(b) §2-3-4-0-1-3300 Contract Law, section 82, Promise to Pay Indebtedness; Effect on the Statute of Limitations;

(c) §2-3-4-0-1-3403 Suretyship and Guaranty:

(i) section 43, Delay in Enforcement; Running of Statute of Limitations as to Underlying Obligation;

(ii) section 64, When Statute of Limitations Applicable to Cosurety's or Principal Surety's Cause of Action Against Principal Obligor Begins to Run;

(iii) section 65, Tolling of Statute of Limitations as to Principal Obligor or Secondary Obligor Ineffective as to Other;

(iv) section 66, Effect of Principal Obligor's Concealment of Default on Statute of Limitations With Respect to Secondary Obligation;

(d) §2-3-4-0-1-3504 Banking, section 4–111, Statute of Limitations;

(e) §2-3-4-0-1-3603 Parentage, 42 U. S. C. §2-3-4-0-1-666, Requirement of Statutorily Prescribed Procedures to Improve Effectiveness of Child Support Enforcement;

(f) §2-3-4-0-1-3605 Probate, section 1-106 Effect of Fraud and Evasion;

(4) In the event and to the extent of any inconsistency, these provisions of the RCLC prevail over this Law:

(a) §2-3-4-0-1-3201 [Property Law] Generally, sections 222 to 227 inclusive;

(b) §2-3-4-0-1-3502 Leases of Goods, section 2A-506, Statute of Limitations;

(c) §2-3-4-0-1-3503 Negotiable Instruments, section 3–118, Statute of Limitations;

(d) §2-3-4-0-1-3506 Letters of Credit, section 5-115, Statute of Limitations;

(e) §2-3-4-0-1-3601 Adoption, section 3-707, Challenges to Decree;

(f) §2-3-4-0-1-3602 Wards and Protected Persons, section 429, Presentation and Allowance of Claims;

(g) §2-3-4-0-1-3603 Parentage:

(i) section 302, Execution of Acknowledgment of Parentage;

(ii) section 309, Challenge after Expiration of Period for Rescission;

(iii) section 610, Adjudicating Parentage of Child with Acknowledged Parent;

(iv) section 611, Adjudicating Parentage of Child with Adjudicated Parent;

(v) section 614, Precluding Establishment of Parentage by Perpetrator of Sexual Assault;

(vi) section 705, Limitation on Spouse's Dispute of Parentage;

(h) §2-3-4-0-1-3604 Marriage, section 11, Limitation of Action;

(i) §2-3-4-0-1-3605 Probate:

(i) section 2-211, Proceeding for Elective Share; Time Limit;

(ii) section 3-108, Probate, Testacy and Appointment Proceedings; Ultimate Time Limit;

(iii) section 3-109, Statutes of Limitation on Decedent's Cause of Action;

(iv) section 3-802, Statutes of Limitations;

(v) section 3-803, Limitations on Presentation of Claims;

(j) §2-3-4-0-1-3701 Nonprofit Corporations:

(i) section 6.21, Termination, Expulsion and Suspension;

(ii) section 14.07. Known Claims Against Dissolved Corporation;

(iii) section 14.08. Unknown Claims Against Dissolved Corporation;

(k) §2-3-4-0-1-3702 Corporations:

(i) section 7.32 Shareholder Agreements;

(ii) section 8.33 Directors' Liability for Unlawful Distributions;

(iii) section 14.06 Known Claims Against Dissolved Corporation;

(iv) section 14.07 Other Claims Against Dissolved Corporation;

(l) §2-3-4-0-1-3705 Partnerships:

(i) section 407, Liability for Improper Distributions by Limited Liability Partnership;

(ii) section 701, Purchase of Interest of Person Dissociated as Partner;

(iii) section 807, Known Claims against Dissolved Limited Liability Partnership;

(ivi) section 808, Other Claims against Dissolved Limited Liability Partnership;

(m) §2-3-4-0-1-3706 Limited Partnerships:

(i) section 505, Liability for Improper Distributions;

(ii) section 806, Known Claims against Dissolved Limited Partnership;

(iii) section 807, Other Claims against Dissolved Limited Partnership;

(n) §2-3-4-0-1-3707 Limited Liability Companies:

(i) section 406, Liability for Improper Distributions;

(ii) section 704, Known Claims against Dissolved Limited Liability Company;

(iii) section 705, Other Claims against Dissolved Limited Liability Company;

(o) §2-3-4-0-1-3708 Cooperative Associations:

(i) section 1008, Liability for Improper Distributions; Limitation of Action;

(ii) section 1208, Known Claims against Dissolved Limited Cooperative Association;

(iii) section 1209, Other Claims against Dissolved Limited Cooperative Association;

(p) §2-3-4-0-1-3710 Business Trusts:

(i) section 616, Liability for Improper Distributions;

(ii) section 704, Known Claims against Dissolved Statutory Trust.

(iii) section 705, Other Claims against Dissolved Statutory Trust.

(5) These provisions of the RCLC do not apply in the ZNB:

(a) §2-3-4-0-1-3401 Conflict of Laws, section 118, Statute of Limitations;

(b) §2-3-4-0-1-3805 Time limits.

6 Application of limitation periods under this Law

The limitation periods provided for under this Law apply to causes of action that accrue before, on or after this Law comes into force.

7 Limitation periods under statutes, regulations, ordinances and resolutions

This Law does not affect the operation of a limitation provision in statutes, regulations, ordinances and resolutions other than this Law. In this section, **limitation provision** includes a provision that establishes, modifies, or extinguishes a cause of action or a defence to a cause of action, a provision prescribing the time within which an action can be commenced (including a law providing for the extension or shortening of that time), and a provision in respect of the limitation or exclusion of liability or the barring of a right of action if an action is not commenced within a particular time limit.

8 Application to ZNB

(1) Subject to subsection (2), this Law binds the ZNB.

(2) This Law does not apply to an action by the ZNB for the recovery of a tax or interest on a tax.

Part 2 - Limitation periods

9 Limitation periods are extendable

This part 2 has effect subject to part 3.

10 When actions commence

(1) In this part a reference to the commencement of an action is a reference to the filing in the appropriate court of an originating application in relation to the action.

(2) Nothing in subsection (1) affects the operation of section 53.

11 General limitation period - 5 years

Subject to any contrary provision in this Law, an action on any cause of action cannot be commenced if 5 years have elapsed since the cause of action accrued.

12 Specific limitation periods

(1) *One* year

An action relating to the publication of defamatory matter cannot be commenced if one year has elapsed since the publication.

(2) *Two years*

An action for:

(a) damages relating to a personal injury to a person;

(b) trespass to the person, assault, battery or imprisonment;

(c) contribution between tortfeasors,

cannot be commenced if 2 years have elapsed since the cause of action accrued.

(3) *10 years*

An action:

(a) on a cause of action founded on a deed;

(b) to recover land (unless the action is brought by the ZNB or a person claiming through the ZNB and on a cause of action which accrues to the ZNB in which case the action may be commenced at any time);

(c) to recover principal money secured by a mortgage of real property or real and personal property whether from any person, whether as principal, surety or otherwise, or by way of the appointment of a receiver of the mortgaged property or of the income or profits of the mortgaged property, or by way of the sale, lease or other disposition or realisation of the mortgaged property, or by way of any other remedy affecting the mortgaged property;

(d) to recover from a mortgagor possession of real property or real and personal property secured by a mortgage;

(e) to foreclose the equity of redemption of real property or real and personal property secured by a mortgage,

cannot be commenced if 10 years have elapsed since the cause of action accrued.

13 Interest secured on real property or on real and personal property

(1) In this section, **action** means an action (as defined in subsection 4(1)) to recover interest secured by a mortgage of real property or real and personal property whether from any person, whether as principal, surety or otherwise, or by way of the appointment of a receiver of the mortgaged property or of income or profits of the mortgaged property, or by way of the sale, lease or other disposition or realisation of the mortgaged property, or by way of any other remedy affecting the mortgaged property.

(2) An action cannot be commenced:

(a) after the occurrence of the latter of either of the following events:

(i) the elapse of 10 years since the cause of action accrued;

(ii) in the case where a mortgagee under a prior mortgage is in possession of all or any of the property comprised in the mortgage securing the interest when

the cause of action accrued, and after that time discontinues possession, the lapse of one year since the discontinuance; or

(b) if the limitation period provided for under section 14 for an action between the same parties on a cause of action to recover the principal money bearing the interest has expired.

14 Interest secured on personal property

(1) In this section, **action** means an action (as defined in subsection 4(1)) to recover interest secured by a mortgage of personal property whether from any person, whether as principal, surety or otherwise, or by way of the appointment of a receiver of the mortgaged property or of income or profits of the mortgaged property, or by way of the sale, lease or other disposition or realisation of the mortgaged property, or by way of any other remedy affecting the mortgaged property.

(2) An action cannot be commenced:

(a) after the occurrence of the latter of either of the following events:

(i) the elapse of 5 years since the cause of action accrued;

(ii) in the case where a mortgagee under a prior mortgage is in possession of all or any of the property comprised in the mortgage securing the interest when the cause of action accrued, and after that time discontinues possession, the elapse of one year since the discontinuance; or

(b) if the limitation period for an action between the same parties on a cause of action to recover the principal money bearing the interest has expired.

15 Redemption

An action to redeem mortgaged property (whether real or personal) in the possession of a mortgagee cannot be commenced if 10 years have elapsed since the occurrence of the latter of either of the following events:

(a) the most recent possession by the mortgagee of the property in respect of which the action is brought; or

(b) the receipt by the mortgagee of the most recent payment of principal money or interest secured by the mortgage from the person wishing to redeem the property.

16 Accounts

An action for an account cannot be commenced if the limitation period for the cause of action that is the basis of the duty to account has expired.

17 Equitable actions

(1) An equitable action cannot be commenced after the latter of either of the following events:

(a) the elapse of 5 years since the cause of action accrued; or

(b) the elapse of 2 years since time started running, on equitable principles, for the commencement of the action.

(2) In this section, **equitable action** means an action (as defined in subsection 4(1)) in which the relief sought is in equity and for which (had a limitation period not been provided for under this Law) the limitation period would not be determined in equity by analogy to the limitation period for any other kind of action.

18 Arbitration

Unless the parties to the arbitration provision otherwise expressly agree, an arbitration for a dispute or matter under an arbitration provision cannot be commenced if the limitation period that would apply under this Law to the bringing of a civil proceeding in a court for the resolution or determination of the difference or matter has expired.

Part 3 - Extension or shortening of limitation periods

19 Suspension of time while minor is without guardian

(1) If:

(a) a person is a minor when a cause of action accrues to the person; and

(b) during any time after the accrual but before the person reaches 18 years of age the person is without a guardian,

the time during which the person is without a guardian does not count in the reckoning of the limitation period for commencing an action on the cause of action.

(2) Despite subsection (1), an action on the cause of action cannot be commenced if the person has reached 21 years of age and no longer limitation period for commencing the action applies under this Law.

20 Suspension of time while person with mental disability is without guardian

(1) If:

(a) a person is suffering a mental disability at any time after a cause of action accrues to the person; and

(b) during the time in which the person is suffering the mental disability the person is without a guardian,

the time during which the person is without a guardian does not count in the reckoning of a limitation period for commencing an action on the cause of action.

(2) Despite subsection (1), an action on the cause of action cannot be commenced if 10 years have elapsed since the cause of action accrued.

21 Court may extend time to commence actions in cases of fraud or improper conduct

(1) A plaintiff may apply to a court for leave to commence an action on a cause of action even though the limitation period provided for under this Law has expired.

(2) On an application a court may extend the time in which the action can be commenced up to 3 years from when the action ought reasonably to have been commenced if the court is satisfied that the failure to commence the action was attributable to fraudulent or other improper conduct of the defendant or a person for whom the defendant is vicariously liable.

(3) Nothing in any other provision of this Law prevents a court from extending, under this section, the time in which a plaintiff can commence an action.

22 Court may extend time to commence action by person under 18 when cause of action accrues, with guardian

(1) A plaintiff who was under 18 years of age when a cause of action accrued to that person may apply to a court for leave to commence an action even though the limitation period provided for under this Law has expired.

(2) Subject to subsection (3), on an application a court may extend the time in which the action can be commenced up to when the plaintiff reaches 21 years of age.

(3) A court is not to extend time on an application unless the court is satisfied that in the circumstances it was unreasonable for a guardian of the plaintiff not to commence the action within the limitation period for the action.

23 Court may extend time to commence action by person with a mental disability, with guardian

(1) A plaintiff who suffers a mental disability at any time after a cause of action accrues to that person may apply to a court for leave to commence an action even though the limitation period provided for under this Law has expired.

(2) Subject to subsection (3), on an application a court may extend the time in which the action can be commenced up to 10 years from when the cause of action accrued.

(3) A court is not to extend time on an application unless the court is satisfied that in the circumstances it was unreasonable for a guardian of the plaintiff not to commence the action within the limitation period for the action.

24 Non-application to defamatory matter

Sections 19, 20, 21, 22 and 23 do not apply to an action relating to the publication of defamatory matter.

25 Court may extend time to commence defamation actions

(1) A plaintiff may apply to a court for leave to commence an action relating to the publication of defamatory matter even though one year has elapsed since the publication.

(2) Subject to subsection (3), on an application a court, if satisfied that it was not reasonable in the circumstances for the plaintiff to have commenced an action in relation to the matter complained of within one year from the publication, may extend the time in which the action can be commenced.

(3) An action relating to the publication of defamatory matter cannot be commenced if 2 years have elapsed since the publication.

26 Further matters for court's consideration on extension applications

When deciding, on an extension application, whether to extend the time for the commencement of an action, a court is to have regard to:

(a) whether the delay in commencing the proposed action, whatever the merit of the reasons for that delay, would unacceptably diminish the prospects of a fair trial of the action; and

(b) whether extending the time would significantly prejudice the defendant (other than by reason only of the commencement of the proposed action).

27 Agreement to extend or shorten limitation period

Nothing in this Law prevents a person from agreeing to extend or shorten a limitation period provided for under this Law. However, a provision in, or condition of, an agreement is of no effect if it purports to exclude the operation of section 21 or extinguish (rather than bar) a right or title in relation to an action in a manner that would be inconsistent with a provision of part 5.

28 Extension by confirmation

(1) A person confirms a cause of action if the person:

(a) acknowledges, to a person having the cause of action (**potential plaintiff**), the potential plaintiff's right or title, even though the acknowledgment does not disclose a promise to pay;

(b) makes, to a person having the cause of action (also a **potential plaintiff**), a payment in relation to the potential plaintiff's right or title and makes the payment in circumstances not inconsistent with an acknowledgment of that right or title; or

(c) makes, to a person having a cause of action to foreclose the equity of redemption of mortgaged property or to recover possession of mortgaged property (also a **potential plaintiff**), a payment of principal or interest secured by the mortgage or a payment to the potential plaintiff otherwise in relation to the potential plaintiff's right or title to the mortgage.

(2) In subsection (1) a reference to a person having a cause of action is a reference to the person having the cause of action either solely or with other persons.

(3) For the purposes of subsection (1)(a), an acknowledgment is of no effect unless it is in writing and signed by the maker.

(4) If a cause of action lies against a person (either solely or with other persons) and the person confirms the cause of action:

(a) after the limitation period provided for under this Law for the cause of action begins to run; and

(b) before that limitation period expires,

the time during which the limitation period runs before the confirmation is made does not count in the reckoning of the limitation period for an action on the cause of action by a person having the benefit of the confirmation against a person bound by the confirmation.

(5) For the purposes of this Law, a person (**beneficiary**) has the benefit of a confirmation if the confirmation is made to the beneficiary or to a person through whom the beneficiary claims.

(6) For the purposes of this Law, a person (**obligor**) is bound by a confirmation if:

(a) the obligor is a maker of the confirmation;

(b) the obligor is, in relation to the cause of action, a successor of a maker under a devolution from the maker occurring after the making of the confirmation;

(c) in the case where the maker of the confirmation is, at the time when the maker makes the confirmation, a personal representative of a deceased person (either solely or with other persons) — the obligor is, at or after that time, a personal representative of the deceased person;

(d) in the case where the maker of the confirmation is, at the time when the maker makes the confirmation, a trustee other than a personal representative of a deceased person (either solely or with other persons) — the obligor is, at or after that time, a trustee of the trust of which the maker is a trustee;

(e) in the case of confirmation of a cause of action in relation to property, the maker of the confirmation is in possession of the property when the confirmation is made and the obligee subsequently on possession of the property claims through the maker of the confirmation.

(7) A confirmation of a cause of action to recover interest on principal money operates also as a confirmation of a cause of action to recover the principal money.

(8) A confirmation of a cause of action to recover income becoming due at any time operates also as a confirmation of a cause of action to recover income falling due at a later time on the same account.

29 Persons with mental disability under 18 when cause of action accrues — most beneficial limitation period applies

If a person is a minor when a cause of action accrues to the person, and during any time after that time the person is suffering a mental disability, and different limitation periods for commencing an action on the cause of action are provided for under this Law, the limitation period for commencing the action is the longer of those limitation periods.

30 Arbitration — extension of limitation period

(1) If a court removes an arbitrator, or restrains a party or an arbitrator from proceeding with an arbitration, or sets aside an arbitral award, the court may at the same time or within 6 months afterwards, whether or not the limitation period provided for under this Law for commencing an action with respect to the difference or matter under arbitration has expired, order that the whole or any part of the time between the commencement of the arbitration and the making of the order under this section does not count in the reckoning of the limitation period.

(2) If, after the expiration of a limitation period provided for under this Law, the court makes an order under this section, the expiration of the first limitation period has no effect for the purposes of this Law.

Part 4 - Accrual of particular causes of action

31 Personal injury

A cause of action for damages relating to a personal injury to a person accrues when the only or earlier of such of the following events as are applicable occurs:

(a) the person becomes aware that he or she has sustained a not insignificant personal injury;

(b) the first symptom, clinical sign or other manifestation of personal injury consistent with the person having sustained a not insignificant personal injury.

32 Debts repayable on demand

A cause of action for the repayment of a debt repayable on demand accrues when there is a failure to comply with a demand for repayment.

33 Successive wrongs to goods

If:

(a) a cause of action for the conversion or detention of goods accrues to a person;

(b) possession of the goods is not recovered by the person or by a person claiming through the person; and

(c) a further cause of action for the conversion or detention of the goods or a cause of action to recover the proceeds of sale of the goods accrues to the person or to a person claiming through the person,

the cause of action for the further conversion or detention or to recover the proceeds of sale accrues when the cause of action mentioned in subsection (a) accrues.

34 Equitable interests

A cause of action to enforce an equitable estate or interest in land accrues, for the purposes of this Law, in the same manner and circumstances as, and when, a cause of action to recover the land would accrue if the estate or interest were a legal estate or interest.

35 Future interests of beneficiaries under trusts

A cause of action of a beneficiary relating to a future interest in trust property accrues when the beneficiary becomes entitled to immediate possession of the property.

36 Matters referable to arbitration

If, under an arbitration provision, a cause of action with respect to any difference or matter referable to arbitration under the arbitration provision does not accrue until the making of an arbitral award or the happening of some other event in or relating to the arbitration, or does not accrue at all, the cause of action nevertheless accrues, for the purposes of the application of this Law to an arbitration under the arbitration provision, when it would have accrued but for that arbitration provision.

37 Arbitral awards

A cause of action to enforce an arbitral award accrues when default in observance of the award first occurs, being the default in respect of which the action is brought.

38 Dispossession or discontinuance

A cause of action to recover land by a person who has been in possession of the land and, while entitled to the land, is dispossessed or discontinues possession, accrues when the person is dispossessed, or discontinues the possession.

39 Deceased in possession

A cause of action to recover the land of a deceased person (whether under a will or on intestacy) accrues when the deceased died if, at that time, the deceased was in possession of the land, or in the case of a rentcharge created by will or taking effect upon the deceased's death, in possession of the land charged, and the last person entitled to the land to be in possession of the land.

40 Grantor in possession

A cause of action to recover a person's land being an estate or interest assured as an estate or interest in possession (otherwise than by will) to the person, accrues when the assurance takes effect if:

(a) when the assurance takes effect, the person making the assurance is in possession under the estate or interest claimed or under an estate or interest out of which the assurance is made; and

(b) after the time the assurance takes effect and before the action is commenced, no person is in possession under the estate or interest claimed and under the assurance.

41 Future interests in land

Subject to section 44, a cause of action to recover land in which a person has a future interest accrues when the person becomes entitled to immediate possession of the land if, after the person becomes so entitled and before the action is commenced, no person is in possession under the interest claimed.

Part 5 - Effect of expiration of limitation period

42 Time to commence actions may be extended despite extinguishment of rights

Nothing in this part 5 prevents a person from making an application under this Law for leave to commence an action to recover land or a court, on such an application, from extending the time in which an action to recover land can be commenced, even though the limitation period provided for under this Law has expired.

43 Extinguishment of right and title to land

A person's right and title to land is extinguished:

(a) if the person does not commence an action to recover the land before the expiry of the limitation period provided for under this Law; or

(b) if:

(i) a court extends the time in which the person can commence an action to recover the land; and

(ii) the person does not commence an action to recover the land before the expiry of the extended period.

44 Future interests in land

(1) If:

(a) a person's right to the immediate possession of land is extinguished by this Law;

(b) at any time while the person has that right the person also has a future interest in the land; and

(c) the land is not, before the person becomes entitled to immediate possession of the land, recovered under an intervening interest,

the future interest is extinguished when the person becomes entitled to immediate possession of the land.

(2) For the purposes of this section, a person has a future interest the person is contingently entitled to a future interest, or a future interest is vested in the person subject to divesting in any event.

45 Provisions in case of land held on trust

(1) If land is held upon trust including a trust for sale and the limitation period for an action by the trustee to recover the land has expired, or a court extends the time in which the trustee can commence an action to recover the land and the trustee does not commence an action to recover the land before the expiry of the extended period, the estate of the trustee is not extinguished so long as the right of action to recover the land of any person entitled to a beneficial interest in the land or in the proceeds of sale either has not accrued or has not been barred by this Law; but if every such right of action has been so barred the estate of the trustee is extinguished.

(2) If land is held upon trust including a trust for sale, an action to recover the land may be brought by the trustee on behalf of any person entitled to a beneficial interest in possession in the land or in the proceeds of sale whose right of action has not been barred by this Law even though the right of action of the trustee would apart from this provision have been barred by this Law.

Part 6 - Miscellaneous

46 Burden of proof

(1) Subject to subsection (2), a defendant in an action has the burden of proving that the action cannot be commenced because the applicable limitation period has expired.

(2) The plaintiff has the burden of proving that the time mentioned in subsection 19(1) or 20(1) does not count in the reckoning of the limitation period.

(3) The plaintiff in an extension application has the burden of proving that a court should extend the relevant limitation period.

47 Grounds in equity upon which to refuse relief preserved

Nothing in this Law affects any equitable jurisdiction to refuse relief on the ground of laches, acquiescence or otherwise.

48 Counterclaims — commencement

(1) A counterclaim in an action (except a counterclaim solely by way of defence) is, for the purposes of this Law, a separate action.

(2) If a defendant in an action makes a counterclaim against a plaintiff in the action the counterclaim is to be taken to have commenced as against the plaintiff when the defendant became a party to the action.

(3) If a defendant in an action makes a counterclaim against a plaintiff in the action and then joins another person as a party against whom the counterclaim is made the counterclaim is to be taken to have commenced as against the other person when the other person is joined as a party to the counterclaim.

49 Joint causes of action

If, were it not for this Law, two or more persons would have a cause of action jointly but, because of this Law, an action on the cause of action cannot be commenced by one or more of them, an action on the cause of action may nonetheless be commenced by the other or others of them and judgment may be given accordingly.

50 Joint liability

If, were it not for this Law, two or more persons would be liable on a cause of action jointly but, because of this Law, an action on the cause of action cannot be commenced against one or more of them, an action on the cause of action may nonetheless be commenced against the other or others of them and judgment may be given accordingly.

51 Formal entry and claim

For the purposes of this Law:

(a) a formal entry on land is not of itself possession or evidence of possession of the land; and

(b) a claim in respect of land does not preserve a cause of action to recover the land.

52 Other beneficiaries

If a beneficiary under a trust brings an action in relation to the trust (**beneficiary 1's action**), any other beneficiary under the trust (**beneficiary 2**) is not entitled to derive from beneficiary 1's action

any benefit for which, because of this Law, beneficiary 2 could not have commenced an action when beneficiary 1's action was commenced.

53 Arbitrations — commencement

For the purposes of this Law:

(a) if an arbitration provision requires or permits a party to the arbitration to give notice in writing to another party:

(i) requiring the other party to appoint or concur in appointing an arbitrator; or

(ii) requiring the other party to submit or concur in submitting a difference or matter to a person named or designated in the provisions for arbitration as arbitrator; or

(b) if, in a case to which subsection (a) does not apply, a party to the arbitration takes a step required or permitted by an arbitration provision for the purpose of bringing a difference or matter before an arbitrator and gives to another party notice in writing of the taking of the step,

the arbitration is to be taken to have commenced, as between the party giving the notice and the party to whom the notice is given, when the notice is given.

Limitación Ley 2019 del ZNB

Parte 1 - Preliminar

1 Título

Este instrumento puede ser citado como la **Ley de Limitaciones de 2019** y es referido como esta **Ley**.

2 Comienzo

Esta Ley entrará en vigor el 25 de abril de 2019.

3 Propósito

El propósito de esta Ley es establecer la ley para la limitación de las acciones.

4 Interpretación

1) En la presente Ley, a menos que el contexto exija otra cosa:

acción significa:

(a) cualquier procedimiento civil en un tribunal, cuando el reclamo que es objeto del procedimiento o la reparación que se solicita está bajo una ley, incluyendo el derecho consuetudinario, en equidad o de otra manera; o

(b) un arbitraje en virtud de una disposición sobre arbitraje.

laudo arbitral significa la resolución o determinación por un árbitro de una diferencia o asunto referido a arbitraje bajo una disposición de arbitraje.

disposición de arbitraje significa:

(a) una disposición de un acuerdo para remitir las diferencias presentes o futuras a arbitraje, ya sea que se nombre o no a un árbitro en el acuerdo; y

(b) una disposición de cualquier ley.

CAMP significa el Comité para la Adopción de Buenas Prácticas que se establece en la Ley Orgánica, y cualquier organismo que la continúe o la reemplace sustancialmente.

Estatutos y Reglamentos significa los Estatutos y Reglamentos de ZEDE 'Village of North Bay' hechos por CAMP el 23 de agosto de 2018, y cualquier documento que los continúe o los reemplace sustancialmente.

Consejo significa el Consejo que se establece bajo los Estatutos y Reglamentos.

se entenderá por **"tribunal"** un tribunal del ZNB.

demandado significa una persona contra la cual se presenta o se propone presentar una demanda.

solicitud de extensión significa una solicitud bajo la sección 21, 22, 23 o 25.

interés futuro significa un patrimonio en reversión o remanente u otro interés adquirido o contingente en una propiedad que aún no ha dado derecho a la posesión inmediata de la propiedad.

guardián:

(a) en relación con una persona que es menor de edad, cuando la causa de la acción recae en la persona (el **menor**), se refiere a una persona:

(i) que, de acuerdo con la ley, es responsable de la atención a largo plazo, el bienestar y el desarrollo del menor antes de que cumpla los 18 años; y

ii) para quien sea factible, teniendo en cuenta la relación de la persona con el menor, iniciar una acción en nombre del menor;

(b) en relación con una persona con una discapacidad mental (la **persona incapacitada**), se refiere a una persona que:

(i) es el tutor de la persona incapacitada o el administrador del patrimonio de la persona incapacitada, o ambos; y

(b) tiene, en virtud de la orden de tutela, la orden de administración o las disposiciones de la ley, según el caso, la función de considerar la conveniencia de iniciar una acción en nombre de la persona incapacitada.

Los ingresos incluyen los intereses de una sentencia y otros intereses e incluyen el alquiler, las anualidades y los dividendos, pero no incluyen los intereses atrasados garantizados por una hipoteca y tratados legalmente como capital.

La tierra tiene el significado dado en la Ley de Título de Tierra 2019, la cual fue presentada a CAMP el 1 de abril de 2019 como un estatuto de ZNB debidamente promulgado y enmendado de vez en cuando.

la ley significa:

a) La Ley Orgánica;

b) El Código de Common Law de Roatán;

(c) los Estatutos y Reglamentos;

(d) leyes e instrumentos jurídicamente vinculantes de la República de Honduras que obligan al ZNB o a las personas que se encuentran en el ZNB, en virtud del artículo 329, párrafo séptimo, de la Constitución de la República de Honduras; y

(e) los estatutos, reglamentos, ordenanzas y resoluciones, incluso cuando el contexto lo permita esta Ley.

discapacidad mental, en relación con una persona, significa una discapacidad sufrida por la persona (incluida una discapacidad intelectual, una afección psiquiátrica, una lesión cerebral adquirida o una demencia), cuyo efecto es que la persona es incapaz de emitir juicios razonables con respecto a asuntos relacionados con la persona o sus bienes.

menor significa una persona física que no ha alcanzado la edad de 18 años.

hipoteca, hipoteca y deudor hipotecario tienen el significado en la Ley de Título de Propiedad 2019.

Ley Orgánica significa Decreto No. 120-2013 del Congreso Nacional de Honduras y cualquier reemplazo o modificación.

persona se refiere a las personas físicas y jurídicas.

Las lesiones personales incluyen una enfermedad, el deterioro de la condición física de una persona y la discapacidad mental.

representante personal significa un albacea, administrador o fideicomisario de la sucesión de una persona que ha fallecido.

demandante significa una persona que presenta o propone presentar una acción o una persona que actúa en nombre de una persona que presenta o propone presentar una acción.

dinero del principal, en relación con una hipoteca, significa todo el dinero garantizado por la hipoteca, incluidos los intereses atrasados legalmente considerados como principal, pero no incluye otros intereses.

el alquiler incluye un servicio de alquiler y un precio de alquiler.

alquiler significa una anualidad u otra suma periódica de dinero cargada o pagadera en un terreno, pero no incluye un servicio de alquiler ni intereses sobre una hipoteca de terreno.

contrato de residencia significa el contrato de residencia o contrato de residencia electrónica entre una persona y el ZNB.

El Código de Common Law de Roatán o **RCLC** se refiere al Código de Common Law de Roatán, §§2-3-4-0-1-1-1001, et seq., en su forma enmendada de vez en cuando, (una copia del cual se encuentra en http://znbgps.hn/statutory-enactments/) y cualquier reemplazo o modificación, y **RCLC §2-3-4-0-1-[*número*]** se refiere al número de sección o número de sección correspondiente del RCLC.

El impuesto incluye un honorario, cargo u otro impuesto.

fideicomiso y **fideicomisario** tienen el significado dado en la ley y **fideicomisario** incluye un representante personal.

ZNB significa la Zona de Empleo y Desarrollo Económico (ZEDE) conocida como la Villa ZEDE de North Bay creada bajo el Artículo 329 de la Constitución de la República de Honduras y la Ley Orgánica.

(2) En esta Ley, las referencias a estatutos, ordenanzas, reglamentos y resoluciones son referencias a estatutos, ordenanzas, reglamentos y resoluciones hechas por el Consejo en virtud de la Carta Constitutiva y el Reglamento.

(3) En esta Ley, la referencia a la acumulación de una causa de acción es una referencia a la acumulación de la causa de acción para una persona a la que se le atribuye la causa de acción, ya sea que la causa de acción se acumule antes o después de la entrada en vigor de esta Ley, y cuando sea pertinente, incluye una referencia a la acumulación de la causa de acción para una persona a través de la cual la persona nombrada en primer lugar reclama.

(4) A los efectos de la presente Ley, una persona reclama por conducto de otra persona respecto de bienes o derechos si la primera persona mencionada tiene derecho a los bienes o derechos de la segunda persona mencionada, por conducto de ella o en virtud de ella, o por el acto de la segunda persona mencionada, pero una persona que tenga derecho a bienes o derechos en virtud de una facultad especial de nombramiento no podrá reclamar por conducto del autor de la designación.

(5) En esta Ley, la referencia a una causa de acción para recuperar tierras incluye una referencia al derecho a entrar en posesión de la tierra.

5 Aplicación de otras leyes

(1) Con sujeción a lo dispuesto en los párrafos 3), 4) y 5), nada de lo dispuesto en la presente Ley permite el inicio de una acción que haya prescrito en virtud de cualquier otra ley.

(2) Esta Ley es un estatuto de limitaciones para el propósito del RCLC.

(3) En el caso y en la medida de cualquier inconsistencia, esta Ley prevalece sobre estas disposiciones del RCLC:

(a) §2-3-4-4-0-1-1-3401 Conflicto de Leyes:

(i) sección 142, Estatuto de Limitaciones del Foro;

ii) artículo 143, Ley de prescripción extranjera que impide el ejercicio del derecho;

(b) §2-3-4-0-0-1-3300 Ley de Contratos, sección 82, Promesa de Pago de Endeudamiento; Efecto sobre el Estatuto de Limitaciones;

(c) §2-3-4-0-0-1-3403 Fianza y Garantía:

(i) sección 43, Retraso en la ejecución; Prescripción de la obligación subyacente;

ii) sección 64, Cuando el Estatuto de Limitaciones Aplicable a la Causa de Acción contra el Obligante Principal de Cosurety o del Principal Surety comienza a correr;

iii) artículo 65, Suspensión de la prescripción en cuanto al deudor principal o secundario ineficaz en cuanto a otros;

iv) artículo 66, Efecto de la ocultación del incumplimiento del deudor principal sobre la prescripción de la obligación secundaria;

(d) §2-3-4-0-0-1-3504 Banca, sección 4-111, Estatuto de Limitaciones;

(e) §2-3-4-0-1-3603 Parentesco, 42 U. S. C. §2-3-4-0-1-666, Requerimiento de Procedimientos Prescritos por la Ley para Mejorar la Efectividad de la Aplicación de la Manutención de los Hijos;

(f) §2-3-4-0-0-1-3605 Sucesión, sección 1-106 Efecto del fraude y la evasión;

(4) En el caso y en la medida de cualquier inconsistencia, estas disposiciones del RCLC prevalecerán sobre esta Ley:

(a) §2-3-4-0-0-1-3201[Ley de Propiedad] En general, las secciones 222 a 227 inclusive;

(b) §2-3-4-0-0-1-3502 Arrendamientos de bienes, sección 2A-506, Estatuto de limitaciones;

(c) §2-3-4-0-0-1-3503 Instrumentos Negociables, sección 3-118, Estatuto de Limitaciones;

(d) §2-3-4-0-0-1-3506 Cartas de Crédito, sección 5-115, Estatuto de Limitaciones;

(e) §2-3-4-0-0-1-3601 Adopción, sección 3-707, Impugnaciones al Decreto;

(f) §2-3-4-0-0-1-3602 Wards and Protected Persons, section 429, Presentation and Allowance of Claims;

(g) §2-3-4-0-0-1-3603 Parentesco:

(i) sección 302, Ejecución del Reconocimiento de Parentesco;

(ii) sección 309, Impugnación después del vencimiento del plazo de rescisión;

(iii) sección 610, Adjudicando Parentesco de Niño con Padre Reconocido;

(iv) sección 611, Adjudicando el Parentesco del Niño con el Padre Adjudicado;

v) El artículo 614, que excluye el establecimiento de la filiación por el autor de la agresión sexual;

(vi) sección 705, Limitación de la Disputa de Parentesco del Cónyuge;

(h) §2-3-4-0-0-1-3604 Matrimonio, sección 11, Limitación de Acción;

(i) §2-3-4-4-0-1-1-3605 Probate:

(i) sección 2-211, Procedimiento para la Participación Optativa; Límite de Tiempo;

(ii) sección 3-108, Procedimientos de sucesión, prueba y nombramiento; plazo final;

(iii) sección 3-109, Estatutos de Limitación de la Causa de Acción del Difunto;

iv) sección 3-802, Estatutos de limitaciones;

(v) sección 3-803, Limitaciones en la presentación de reclamaciones;

(j) §2-3-4-4-0-1-1-3701 Corporaciones sin fines de lucro:

(i) sección 6.21, Terminación, Expulsión y Suspensión;

ii) sección 14.07. Reclamaciones conocidas contra sociedades disueltas;

iii) sección 14.08. Reclamaciones desconocidas contra la sociedad disuelta;

(k) §2-3-4-4-0-1-1-3702 Corporaciones:

(i) sección 7.32 Pactos parasociales;

ii) sección 8.33 Responsabilidad de los Directores por Distribuciones Ilegales;

iii) sección 14.06 Reclamos Conocidos Contra la Corporación Disuelta;

iv) sección 14.07 Otros reclamos contra la sociedad disuelta;

(l) §2-3-4-4-0-1-3705 Asociaciones:

(i) sección 407, Responsabilidad por distribuciones indebidas por parte de la Sociedad colectiva de responsabilidad limitada;

ii) sección 701, Compra de intereses de la persona disociada como socio;

(iii) sección 807, Reclamaciones conocidas contra una sociedad colectiva de responsabilidad limitada disuelta;

ivi) sección 808, Otros reclamos contra la sociedad colectiva de responsabilidad limitada disuelta;

(m) §2-3-4-4-0-1-3706 Sociedades en Comandita Limitada:

(i) sección 505, Responsabilidad por distribuciones indebidas;

ii) sección 806, Reclamaciones conocidas contra la sociedad limitada disuelta;

iii) sección 807, Otros Reclamos contra la Sociedad Colectiva Disuelta;

(n) §2-3-4-4-0-1-1-3707 Compañías de Responsabilidad Limitada:

(i) sección 406, Responsabilidad por distribuciones indebidas;

ii) sección 704, Reclamos Conocidos contra la Compañía de Responsabilidad Limitada Disuelta;

iii) sección 705, Otros Reclamos contra la Compañía de Responsabilidad Limitada Disuelta;

(o) §2-3-4-4-0-1-3708 Asociaciones Cooperativas:

(i) sección 1008, Responsabilidad por distribuciones indebidas; limitación de la acción;

ii) sección 1208, Reclamaciones conocidas contra la Asociación Cooperativa Limitada Disuelta;

iii) sección 1209, Otros Reclamos contra la Asociación Cooperativa Limitada Disuelta;

(p) §2-3-4-4-0-1-1-3710 Fideicomisos Comerciales:

(i) sección 616, Responsabilidad por distribuciones indebidas;

ii) sección 704, Reclamaciones conocidas contra un fideicomiso legal disuelto.

iii) sección 705, Otros reclamos contra un fideicomiso legal disuelto.

(5) Estas disposiciones del RCLC no se aplican en el ZNB:

(a) §2-3-4-0-0-1-3401 Conflicto de leyes, sección 118, Estatuto de limitaciones;

(b) §2-3-4-4-0-1-3805 Plazos.

6 Aplicación de los plazos de prescripción en virtud de la presente Ley

Los plazos de prescripción previstos en la presente Ley se aplicarán a las causas de acción que se produzcan antes, durante o después de la entrada en vigor de la presente Ley.

7 Plazos de prescripción en virtud de estatutos, reglamentos, ordenanzas y resoluciones

La presente Ley no afecta a la aplicación de una disposición sobre prescripción contenida en estatutos, reglamentos, ordenanzas y resoluciones distintos de la presente Ley. En esta sección, la **disposición de limitación** incluye una disposición que establece, modifica o extingue una causa de acción o una defensa contra una causa de acción, una disposición que prescribe el plazo dentro del cual se puede iniciar una acción (incluyendo una ley que prevé la extensión o reducción de ese plazo), y una disposición con respecto a la limitación o exclusión de responsabilidad o la prohibición de un derecho de acción si una acción no se inicia dentro de un plazo determinado.

8 Aplicación a ZNB

(1) Con sujeción a lo dispuesto en el párrafo 2), la presente Ley vincula al ZNB.

(2) Esta Ley no se aplica a una acción del ZNB para la recuperación de un impuesto o de un interés sobre un impuesto.

Parte 2 - Plazos de prescripción

9 Los plazos de prescripción son prorrogables

Esta parte 2 tiene efecto a reserva de la parte 3.

10 Cuándo comienzan las acciones

(1) En esta parte, una referencia al inicio de una acción es una referencia a la presentación ante el tribunal competente de una solicitud originaria en relación con la acción.

(2) Nada en la subsección (1) afecta la operación de la sección 53.

11 Plazo de prescripción general - 5 años

Salvo disposición en contrario de la presente Ley, no podrá iniciarse una acción por cualquier causa si han transcurrido cinco años desde que se produjo la causa de la acción.

12 Plazos específicos de prescripción

(1) *Un* año

No podrá iniciarse una acción relativa a la publicación de material difamatorio si ha transcurrido un año desde la publicación.

(2) *Dos años*

Una acción para:

(a) los daños relacionados con lesiones personales a una persona;

(b) traspaso a la persona, asalto, agresión o encarcelamiento;

(c) contribución entre causantes de daños,

no podrá iniciarse si han transcurrido dos años desde que se produjo la causa de la acción.

(3) *10 años*

Una acción:

(a) en una causa de acción basada en una escritura;

(b) recuperar tierras (a menos que la acción sea ejercida por el ZNB o por una persona que reclame a través del ZNB y por una causa que corresponda al ZNB, en cuyo caso la acción podrá iniciarse en cualquier momento);

(c) recuperar el dinero principal garantizado por una hipoteca sobre un bien inmueble o sobre bienes inmuebles y personales, ya sea de cualquier persona, ya sea como principal, fiador o de otro modo, o mediante el nombramiento de un receptor del bien hipotecado o de las rentas o beneficios del bien hipotecado, o mediante la venta, el arrendamiento u otra disposición o realización del bien hipotecado, o mediante cualquier otro remedio que afecte al bien hipotecado;

(d) para recuperar de una posesión hipotecaria de bienes inmuebles o de bienes inmuebles y personales garantizados por una hipoteca;

(e) para ejecutar el capital de redención de bienes inmuebles o bienes inmuebles y personales garantizados por una hipoteca,

no podrá iniciarse si han transcurrido diez años desde que se produjo la causa de la acción.

13 Intereses garantizados sobre bienes inmuebles o sobre bienes inmuebles y personales

(1) En esta sección, se entiende por **acción** una acción (según se define en la subsección 4(1)) para recuperar los intereses garantizados por una hipoteca sobre un bien inmueble o sobre un bien inmueble y un bien mueble, ya sea de cualquier persona, ya sea como principal, fiador o de otro tipo, o por medio de la designación de un receptor del bien hipotecado o de los ingresos o beneficios del bien hipotecado, o por medio de la venta, arrendamiento u otra disposición o realización del bien hipotecado, o por medio de cualquier otro remedio que afecte a dicho bien hipotecado.

(2) No se puede iniciar una acción:

(a) después de la ocurrencia de este último de cualquiera de los siguientes eventos:

(i) el plazo de diez años desde que se produjo la causa de la acción;

ii) en el caso de que un acreedor hipotecario en virtud de una hipoteca anterior esté en posesión de la totalidad o parte de los bienes comprendidos en la hipoteca que garantiza el interés cuando la causa de la acción se haya acumulado, y después de ese tiempo interrumpa la posesión, el lapso de un año desde la interrupción; o

(b) si el plazo de prescripción previsto en el artículo 14 para una acción entre las mismas partes sobre una causa de acción para recuperar el principal que devenga los intereses ha expirado.

14 Intereses garantizados sobre bienes muebles

(1) En esta sección, **acción** significa una acción (como se define en la subsección 4(1)) para recuperar intereses garantizados por una hipoteca de bienes personales, ya sea de cualquier persona, ya sea como principal, fiador o de otro tipo, o por medio de la designación de un receptor de los bienes hipotecados o de ingresos o ganancias de los bienes hipotecados, o por medio de la venta, arrendamiento u otra disposición o realización de los bienes hipotecados, o por medio de cualquier otro remedio que afecte a los bienes hipotecados.

(2) No se puede iniciar una acción:

(a) después de la ocurrencia de este último de cualquiera de los siguientes eventos:

(i) el plazo de cinco años a partir de la fecha en que se produjo la causa de la acción;

ii) en el caso de que un acreedor hipotecario en virtud de una hipoteca anterior esté en posesión de la totalidad o parte de los bienes comprendidos en la hipoteca que garantiza el interés cuando la causa de la acción se haya acumulado, y después de ese tiempo deje de estar en posesión, el plazo de un año desde la interrupción; o

(b) si ha expirado el plazo de prescripción de una acción entre las mismas partes sobre una causa para recuperar el principal que devenga los intereses.

15 Redención

No podrá iniciarse una acción de rescate de bienes hipotecados (ya sean muebles o inmuebles) en posesión de un acreedor hipotecario si han transcurrido 10 años desde la ocurrencia de este último de cualquiera de los siguientes hechos:

(a) la posesión más reciente por parte del acreedor hipotecario de los bienes respecto de los cuales se ejerce la acción; o

(b) el recibo por parte del acreedor hipotecario del pago más reciente del principal o de los intereses garantizados por la hipoteca de la persona que desea rescatar la propiedad.

16 Cuentas

No se puede iniciar una acción para una cuenta si ha expirado el plazo de prescripción para la causa de la acción que constituye la base de la obligación de rendir cuentas.

17 Acciones equitativas

(1) No se puede iniciar una acción equitativa después de este último de los siguientes eventos:

(a) el plazo de 5 años desde que se produjo la causa de la acción; o

(b) el lapso de 2 años desde que comenzó a correr, sobre la base de principios equitativos, el plazo para el inicio de la acción.

(2) En este artículo, se entiende por **acción equitativa** una acción (tal como se define en el párrafo 1) del artículo 4) en la que la reparación solicitada es equitativa y para la cual (si no se hubiera previsto un plazo de prescripción en virtud de la presente Ley) el plazo de prescripción no se determinaría en equidad por analogía con el plazo de prescripción para cualquier otro tipo de acción.

18 Arbitraje

A menos que las partes en la disposición sobre arbitraje acuerden expresamente otra cosa, no podrá iniciarse un arbitraje para una controversia o asunto en virtud de una disposición sobre arbitraje si ha expirado el plazo de prescripción que se aplicaría en virtud de la presente Ley a la iniciación de un procedimiento civil ante un tribunal para la resolución o determinación de la diferencia o del asunto.

Parte 3 - Prórroga o reducción de los plazos de prescripción

19 Suspensión de tiempo mientras el menor está sin tutor

(1) Si:

(a) una persona es menor de edad cuando se le presenta una causa de acción; y

(b) durante cualquier momento después de la acumulación pero antes de que la persona cumpla los 18 años de edad, la persona se encuentra sin tutor,

el tiempo durante el cual la persona se encuentra sin tutor no cuenta en el cómputo del plazo de prescripción para iniciar una acción sobre la causa de la acción.

(2) A pesar de lo dispuesto en el párrafo 1), no podrá iniciarse una acción sobre la causa de la acción si la persona ha cumplido 21 años de edad y ya no se aplica el plazo de prescripción para iniciar la acción en virtud de la presente Ley.

20 Suspensión de tiempo mientras la persona con discapacidad mental está sin tutor

(1) Si:

(a) una persona está sufriendo una discapacidad mental en cualquier momento después de que se le haya presentado una causa de acción; y

(b) durante el tiempo en que la persona sufre la discapacidad mental, la persona se encuentra sin tutor,

el tiempo durante el cual la persona se encuentra sin tutor no cuenta para el cómputo de un plazo de prescripción para iniciar una acción sobre la causa de la acción.

(2) A pesar de la subsección (1), no se puede iniciar una acción sobre la causa de la acción si han transcurrido 10 años desde que se produjo la causa de la acción.

21 La Corte puede extender el plazo para iniciar acciones en casos de fraude o conducta impropia.

(1) El demandante podrá solicitar a un tribunal autorización para iniciar una acción sobre una causa de acción, aun cuando haya expirado el plazo de prescripción previsto en la presente Ley.

(2) En una solicitud, el tribunal podrá ampliar el plazo para iniciar la acción hasta tres años a partir del momento en que la acción debería haberse iniciado razonablemente, si considera que el hecho de que no se iniciara la acción se debió a una conducta fraudulenta u otra conducta indebida del demandado o de una persona de la que el demandado sea indirectamente responsable.

(3) Ninguna otra disposición de esta Ley impide que un tribunal prorrogue, en virtud de este artículo, el plazo en que un demandante puede iniciar una acción.

22 El tribunal puede extender el tiempo para que la persona menor de 18 años inicie la acción cuando se acumule la causa de la acción, con el tutor.

(1) El demandante que fuera menor de 18 años en el momento en que se le hubiera presentado una demanda podrá solicitar a un tribunal que le conceda un permiso para iniciar una acción, aun cuando haya expirado el plazo de prescripción previsto en la presente Ley.

(2) Con sujeción a lo dispuesto en el párrafo 3), en una solicitud, un tribunal podrá prorrogar el plazo en que puede iniciarse la acción hasta que el demandante cumpla 21 años de edad.

(3) Un tribunal no debe extender el plazo de una solicitud a menos que el tribunal esté convencido de que, en las circunstancias, no era razonable que un tutor del demandante no iniciara la acción dentro del plazo de prescripción de la acción.

23 La corte puede extender el tiempo para que una persona con una discapacidad mental, con un tutor, inicie la acción.

1) El demandante que sufra una discapacidad mental en cualquier momento después de que se le haya presentado una causa de acción podrá solicitar a un tribunal que le autorice a iniciar una acción, aun cuando haya expirado el plazo de prescripción previsto en la presente ley.

(2) Subject to subsection (3), on an application a court may extend the time in which the action can be commenced up to 10 years from when the cause of action accrued.

(3) Un tribunal no debe extender el plazo de una solicitud a menos que esté convencido de que, en las circunstancias, no era razonable que un tutor del demandante no iniciara la acción dentro del plazo de prescripción de la acción.

24 No aplicación a la materia difamatoria

Los artículos 19, 20, 21, 22 y 23 no se aplican a una acción relacionada con la publicación de material difamatorio.

25 El tribunal puede extender el plazo para iniciar acciones por difamación

(1) El demandante puede solicitar a un tribunal autorización para iniciar una acción relativa a la publicación de material difamatorio aunque haya transcurrido un año desde la publicación.

(2) Con sujeción a lo dispuesto en el párrafo 3), un tribunal, si considera que no era razonable, en las circunstancias del caso, que el demandante hubiera iniciado una acción en relación con el asunto denunciado en el plazo de un año a partir de la publicación, podrá prorrogar el plazo en que puede iniciarse la acción.

(3) Una acción relativa a la publicación de material difamatorio no podrá iniciarse si han transcurrido dos años desde la publicación.

26 Otras cuestiones que se someten a la consideración del tribunal en relación con las solicitudes de prórroga

Al decidir, en una solicitud de prórroga, si se prorroga o no el plazo para el inicio de una acción, el tribunal deberá tener en cuenta:

(a) si el retraso en el inicio de la acción propuesta, cualquiera que sea el mérito de las razones de dicho retraso, disminuiría de manera inaceptable las perspectivas de un juicio justo de la acción; y

(b) si la ampliación del plazo perjudicaría significativamente al demandado (salvo por el hecho de que sólo se deba al inicio de la acción propuesta).

27 Acuerdo para prorrogar o acortar el plazo de prescripción

Nada de lo dispuesto en la presente Ley impide que una persona acepte prorrogar o acortar un plazo de prescripción previsto en la presente Ley. Sin embargo, una disposición o condición de un acuerdo no tiene efecto si pretende excluir la aplicación del artículo 21 o extinguir (en lugar de prohibir) un derecho o título en relación con una acción de una manera que sería incompatible con una disposición de la parte 5.

28 Extensión por confirmación

(1) Una persona confirma una causa de acción si la persona:

(a) reconoce, a una persona que tiene la causa de la acción (**"demandante potencial"**), el derecho o título del demandante potencial, aunque el reconocimiento no revele una promesa de pago;

(b) hace, a una persona que tiene la causa de la acción (también un **demandante potencial**), un pago en relación con el derecho o título del demandante potencial y hace el pago en circunstancias que no son inconsistentes con un reconocimiento de ese derecho o título; o

(c) hace, a una persona que tiene una causa de acción para ejecutar la equidad de redención de la propiedad hipotecada o para recuperar la posesión de la propiedad hipotecada (también un **demandante potencial**), un pago del principal o interés garantizado por la hipoteca o un pago al demandante potencial de otra manera en relación con el derecho o título de la hipoteca del demandante potencial.

(2) En la subsección (1) una referencia a una persona que tiene una causa de acción es una referencia a la persona que tiene la causa de acción ya sea sola o con otras personas.

(3) A los efectos de la subsección (1)(a), un acuse de recibo no surtirá efecto a menos que sea por escrito y esté firmado por el fabricante.

(4) Si la causa de la acción es contra una persona (ya sea únicamente o con otras personas) y la persona confirma la causa de la acción:

(a) después de que comience a correr el plazo de prescripción previsto en la presente Ley para la causa de la acción; y

(b) antes de que expire el plazo de prescripción,

el tiempo durante el cual el plazo de prescripción transcurre antes de que se haga la confirmación no cuenta en el cómputo del plazo de prescripción para una acción sobre la causa de la acción por parte de una persona que se beneficia de la confirmación contra una persona vinculada por la confirmación.

(5) A los efectos de esta Ley, una persona (**beneficiario**) tiene el beneficio de una confirmación si la confirmación se hace al beneficiario o a una persona a través de la cual el beneficiario reclama.

(6) A los efectos de la presente Ley, una persona (**deudor**) está obligada por una confirmación si:

(a) el deudor es un creador de la confirmación;

(b) el deudor es, en relación con la causa de la acción, un sucesor de un creador en virtud de una devolución del creador que se produce después de la realización de la confirmación;

(c) en el caso de que el autor de la confirmación sea, en el momento en que el autor de la confirmación, un representante personal de una persona fallecida (ya sea individualmente o con otras personas) - el deudor es, en ese momento o con posterioridad, un representante personal de la persona fallecida;

(d) en el caso de que el emisor de la confirmación sea, en el momento en que el emisor hace la confirmación, un fideicomisario que no sea un representante personal de una persona fallecida (ya sea individualmente o con otras personas) - el deudor es, en ese momento o después, un fideicomisario del fideicomiso del que el emisor es fideicomisario;

(e) en el caso de la confirmación de una causa de acción en relación con los bienes, el autor de la confirmación está en posesión de los bienes cuando se hace la confirmación y el acreedor posteriormente en posesión de los derechos de propiedad a través del autor de la confirmación.

(7) Una confirmación de una causa de acción para recuperar el interés sobre el dinero del principal opera también como una confirmación de una causa de acción para recuperar el dinero del principal.

(8) La confirmación de una causa de acción para recuperar los ingresos que vencen en cualquier momento también sirve como confirmación de una causa de acción para recuperar los ingresos que vencen en un momento posterior en la misma cuenta.

29 Personas con discapacidad mental menores de 18 años cuando se produce la causa de la acción - se aplica el período de prescripción más beneficioso.

Si una persona es menor de edad cuando se le presenta una causa de acción, y en cualquier momento después de ese momento la persona está sufriendo una discapacidad mental, y se prevén diferentes plazos de prescripción para iniciar una acción sobre la causa de acción en virtud de la

presente Ley, el plazo de prescripción para iniciar la acción será el más largo de esos plazos de prescripción.

30 Arbitraje - prórroga del plazo de prescripción

(1) 2. Si un tribunal destituye a un árbitro, o impide a una parte o a un árbitro seguir adelante con un arbitraje, o anula un laudo arbitral, el tribunal podrá al mismo tiempo o dentro de los seis meses siguientes, haya expirado o no el plazo de prescripción previsto en la presente Ley para iniciar una acción con respecto a la diferencia o a la materia objeto de arbitraje, ordenar que todo o parte del tiempo transcurrido entre el comienzo del arbitraje y la emisión de la orden con arreglo a la presente sección no se tenga en cuenta en el cómputo de dicho plazo de prescripción.

(2) Si, tras la expiración de un plazo de prescripción previsto en la presente Ley, el tribunal dicta una orden en virtud del presente artículo, la expiración del primer plazo de prescripción no surtirá efecto a los efectos de la presente Ley.

Parte 4 - Acumulación de causas particulares de acción

31 Lesiones personales

Una causa de acción por daños y perjuicios relacionados con un daño personal a una persona se acumula cuando se produce el único o anterior de los siguientes eventos, según sea el caso:

(a) la persona se da cuenta de que ha sufrido un daño personal no insignificante;

(b) el primer síntoma, signo clínico u otra manifestación de lesión personal coherente con el hecho de que la persona haya sufrido una lesión personal no insignificante.

32 Deudas reembolsables a la vista

Una causa de acción para el reembolso de una deuda reembolsable a la vista se acumula cuando no se cumple con una demanda de reembolso.

33 Errores sucesivos a los bienes

Si:

(a) una causa de acción para la transformación o la retención de mercancías corresponde a una persona;

(b) la posesión de los bienes no es recuperada por la persona o por una persona que reclama a través de ella; y

(c) una causa adicional de acción para la conversión o retención de las mercancías o una causa de acción para recuperar el producto de la venta de las mercancías corresponde a la persona o a una persona que reclama a través de ella,

la causa de la acción para la conversión o detención ulterior o para recuperar el producto de la venta se acumula cuando se acumula la causa de la acción mencionada en la subsección (a).

34 Intereses equitativos

Una causa de acción para hacer valer un patrimonio o interés equitativo en la tierra se acumula, para los fines de esta Ley, de la misma manera y circunstancias que, y cuando, una causa de acción para recuperar el terreno se acumularía si el patrimonio o interés fuera un patrimonio o interés legal.

35 Intereses futuros de los beneficiarios de los fideicomisos

Una causa de acción de un beneficiario relacionada con un interés futuro en los bienes del fideicomiso se acumula cuando el beneficiario tiene derecho a la posesión inmediata de los bienes.

36 Cuestiones que pueden someterse a arbitraje

Si, en virtud de una disposición sobre arbitraje, una causa de acción con respecto a cualquier diferencia o asunto que pueda someterse a arbitraje en virtud de la disposición sobre arbitraje no se produce hasta que se dicte un laudo arbitral o hasta que se produzca algún otro acontecimiento en el arbitraje o relacionado con él, o hasta que no se produzca ningún acontecimiento, la causa de la acción se acumula, a los efectos de la aplicación de la presente Ley, a un arbitraje en virtud de la disposición sobre arbitraje, cuando se hubiera producido de no haberse producido esa disposición sobre arbitraje.

37 Laudos arbitrales

Una causa de acción para ejecutar un laudo arbitral se acumula cuando se produce un incumplimiento en la observancia del laudo por primera vez, siendo el incumplimiento con respecto al cual se inicia la acción.

38 Desposeimiento o descontinuación

Una causa de acción para recuperar la tierra por una persona que ha estado en posesión de la tierra y, si bien tiene derecho a ella, es desposeída o interrumpe la posesión, se acumula cuando la persona es desposeída o interrumpe la posesión.

39 Fallecido en posesión

Una causa de acción para recuperar la tierra de una persona fallecida (ya sea en virtud de un testamento o por intestato) se acumula cuando el fallecido muere si, en ese momento, el fallecido estaba en posesión de la tierra, o en el caso de un cargo por alquiler creado por testamento o que entra en vigor tras la muerte del fallecido, en posesión de la tierra acusada, y la última persona con derecho a que la tierra esté en posesión de la tierra.

40 1. Otorgante en posesión

Una causa de acción para recuperar la tierra de una persona que es un patrimonio o interés asegurado como un patrimonio o interés en posesión (de otra manera que por el testamento) a la persona, se acumula cuando el seguro tiene efecto si:

(a) cuando la garantía surta efecto, la persona que la realiza esté en posesión de ella en virtud de la sucesión o los intereses reclamados o en virtud de una sucesión o de un interés del que se haya obtenido la garantía; y

(b) después del momento en que surta efecto el seguro y antes de que se inicie la acción, ninguna persona esté en posesión de la propiedad o de los intereses reclamados y bajo el seguro.

41 Intereses futuros en la tierra

Con sujeción a lo dispuesto en el artículo 44, una causa de acción para recuperar tierras en las que una persona tiene un interés futuro se produce cuando la persona adquiere el derecho a la posesión inmediata de la tierra si, después de que la persona adquiere ese derecho y antes de que se inicie la acción, ninguna persona está en posesión de los intereses reclamados.

Parte 5 - Efecto de la expiración del plazo de prescripción

42 El plazo para iniciar las acciones puede ampliarse a pesar de la extinción de los derechos

Nada de lo dispuesto en la presente parte 5 impide que una persona presente una solicitud de autorización para iniciar una acción de recuperación de tierras en virtud de la presente Ley o que un tribunal, al presentar dicha solicitud, prorrogue el plazo para iniciar una acción de recuperación de tierras, aun cuando haya expirado el plazo de prescripción previsto en la presente Ley.

43 Extinción del derecho y la titularidad de la tierra

Se extingue el derecho y el título de propiedad de la tierra de una persona:

(a) si la persona no inicia una acción para recuperar la tierra antes de que expire el plazo de prescripción previsto en la presente Ley; o

(b) si:

(i) un tribunal amplía el tiempo durante el cual la persona puede iniciar una acción para recuperar la tierra; y

ii) la persona no inicia una acción para recuperar la tierra antes de que expire el período de prórroga.

44 Intereses futuros en la tierra

(1) Si:

(a) el derecho de una persona a la posesión inmediata de la tierra queda extinguido por esta Ley;

(b) en cualquier momento mientras la persona tenga ese derecho, la persona también tiene un interés futuro en la tierra; y

(c) la tierra no se recupera, antes de que la persona tenga derecho a la posesión inmediata de la tierra, con un interés intermedio,

el interés futuro se extingue cuando la persona adquiere el derecho a la posesión inmediata de la tierra.

(2) A los efectos de esta sección, una persona tiene un interés futuro, la persona tiene derecho contingente a un interés futuro, o un interés futuro se confiere a la persona sujeta a la enajenación en cualquier caso.

45 Disposiciones en caso de tierras en fideicomiso

(1) Si la tierra se retiene en fideicomiso, incluyendo un fideicomiso para la venta y el plazo de prescripción para una acción del fideicomisario para recuperar la tierra ha expirado, o un tribunal extiende el tiempo en que el fideicomisario puede iniciar una acción para recuperar la tierra y el fideicomisario no inicia una acción para recuperar la tierra antes de que expire el plazo de extensión, la sucesión del fideicomisario no se extingue mientras el derecho de acción para recuperar la tierra de cualquier persona con derecho a un interés beneficioso en la tierra o en los ingresos de la venta no se haya acumulado o no haya sido prohibida por la presente Ley; pero si cada uno de esos derechos de acción ha sido excluido, la sucesión del fiduciario se extingue.

(2) Si la tierra se mantiene en fideicomiso, incluido un fideicomiso para la venta, el síndico podrá entablar una acción para recuperar la tierra en nombre de cualquier persona con derecho a una participación beneficiosa en la posesión de la tierra o en el producto de la venta cuyo derecho de acción no haya sido excluido por esta Ley, aun cuando el derecho de acción del síndico, aparte de esta disposición, hubiera sido excluido por esta Ley.

Parte 6 - Varios

46 Carga de la prueba

(1) Sujeto a la subsección (2), el demandado en una acción tiene la carga de probar que la acción no puede ser iniciada porque el período de limitación aplicable ha expirado.

(2) El demandante tiene la carga de probar que el tiempo mencionado en la subsección 19(1) o 20(1) no cuenta en el cómputo del plazo de prescripción.

(3) El demandante en una solicitud de prórroga tiene la carga de probar que el tribunal debe prorrogar el plazo de prescripción pertinente.

47 Razones de equidad sobre las que se puede negar la exención conservadas

Nada de lo dispuesto en la presente Ley afectará a la jurisdicción equitativa para denegar la exención por razones de perjuicios, aquiescencia o de otro tipo.

48 Reconvenciones - inicio

(1) Una reconvención en una acción (excepto una reconvención únicamente como defensa) es, a los efectos de la presente Ley, una acción separada.

(2) Si el demandado en una acción interpone una demanda reconvencional contra un demandante en la acción, la demanda reconvencional se considerará iniciada frente al demandante cuando el demandado se convierta en parte en la acción.

(3) Si el demandado en una acción interpone una demanda reconvencional contra un demandante en la acción y luego se une a otra persona como parte contra la que se interpone la demanda reconvencional, se entenderá que la demanda reconvencional ha comenzado frente a la otra persona cuando la otra persona se une como parte en la demanda reconvencional.

49 Causas comunes de acción

Si, de no ser por esta Ley, dos o más personas tuvieran una causa de acción conjunta, pero, en virtud de esta Ley, una acción sobre la causa de la acción no puede ser iniciada por una o más de ellas, una acción sobre la causa de la acción podrá ser iniciada por la otra u otras de ellas y se podrá dictar sentencia en consecuencia.

50 Responsabilidad solidaria

Si, de no ser por esta Ley, dos o más personas serían responsables conjuntamente de una causa de acción pero, en virtud de esta Ley, no se puede iniciar una acción sobre la causa de acción contra una o más de ellas, se podrá iniciar una acción sobre la causa de acción contra la otra u otras de ellas y se podrá dictar sentencia en consecuencia.

51 Entrada formal y reclamación

A los efectos de la presente Ley:

(a) una entrada formal en la tierra no es por sí misma posesión o evidencia de posesión de la tierra; y

(b) una reclamación relativa a la tierra no preserva una causa de acción para recuperar la tierra.

52 Otros beneficiarios

Si un beneficiario de un fideicomiso interpone una acción en relación con el fideicomiso (**acción del beneficiario 1**), cualquier otro beneficiario del fideicomiso (**beneficiario 2**) no tiene derecho a derivar

de la acción del beneficiario 1 ningún beneficio para el cual, debido a esta Ley, el beneficiario 2 no podría haber iniciado una acción cuando se inició la acción del beneficiario 1.

53 Arbitrajes - inicio

A los efectos de la presente Ley:

(a) si una disposición sobre arbitraje exige o permite que una de las partes en el arbitraje notifique por escrito a otra parte:

(i) requerir a la otra parte que nombre o concuerde en el nombramiento de un árbitro; o

ii) exigir a la otra parte que someta o convenga en someter una diferencia o asunto a una persona nombrada o designada en las disposiciones para el arbitraje como árbitro; o

(b) si, en un caso al que no se aplica la subsección (a), una parte en el arbitraje da un paso requerido o permitido por una disposición de arbitraje con el fin de presentar una diferencia o asunto ante un árbitro y notifica a otra parte por escrito de la adopción de la medida,

se considerará que el arbitraje ha comenzado, entre la parte que da la notificación y la parte a la que se da la notificación, en el momento en que se da la notificación.

ZNB Statute of Limitations

Final Audit Report 2019-05-21

Created:	2019-05-17
By:	Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA3TIZOAHEUeUsrYcx8n9-lMWErPO6BIDC

"ZNB Statute of Limitations" History

Document created by Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com)
2019-05-17 - 2:35:04 AM GMT- IP address: 68.225.205.138

Document emailed to Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com) for signature
2019-05-17 - 2:36:08 AM GMT

Document viewed by Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com)
2019-05-17 - 7:20:57 PM GMT- IP address: 66.102.8.159

Document e-signed by Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com)
Signature Date: 2019-05-17 - 7:23:37 PM GMT - Time Source: server- IP address: 190.5.98.178

Document emailed to Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org) for signature
2019-05-17 - 7:23:38 PM GMT

Document viewed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)
2019-05-17 - 7:26:25 PM GMT- IP address: 66.102.8.155

Document viewed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)
2019-05-20 - 1:43:11 PM GMT- IP address: 66.102.8.141

Document e-signed by Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org)
Signature Date: 2019-05-20 - 2:52:18 PM GMT - Time Source: server- IP address: 45.7.236.74

Document emailed to Carlos Alejandro Pineda Pinel (capinedap@gmail.com) for signature
2019-05-20 - 2:52:20 PM GMT

Document viewed by Carlos Alejandro Pineda Pinel (capinedap@gmail.com)
2019-05-20 - 3:24:38 PM GMT- IP address: 181.115.30.0

Document viewed by Carlos Alejandro Pineda Pinel (capinedap@gmail.com)
2019-05-21 - 3:08:13 PM GMT- IP address: 181.115.31.180

Document e-signed by Carlos Alejandro Pineda Pinel (capinedap@gmail.com)

Signature Date: 2019-05-21 - 3:09:06 PM GMT - Time Source: server- IP address: 181.115.30.244

Signed document emailed to Nicholas Dranias (ndranias@ndlawpolicy.com), Erick A. Brimen (ebrimen@newaycapital.com), Tristan Monterroso (tristan@zedenorthbay.org), and Carlos Alejandro Pineda Pinel (capinedap@gmail.com)

2019-05-21 - 3:09:06 PM GMT

Adobe Sign